

Создано: 07.12.2025 в 17:43

Обновлено: 07.12.2025 в 16:27

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>  
736

**Эксклюзив, Эксклюзив**

**79830515877**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, 14/1**

**30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла  
Маркса, 14/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Карла Маркса](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

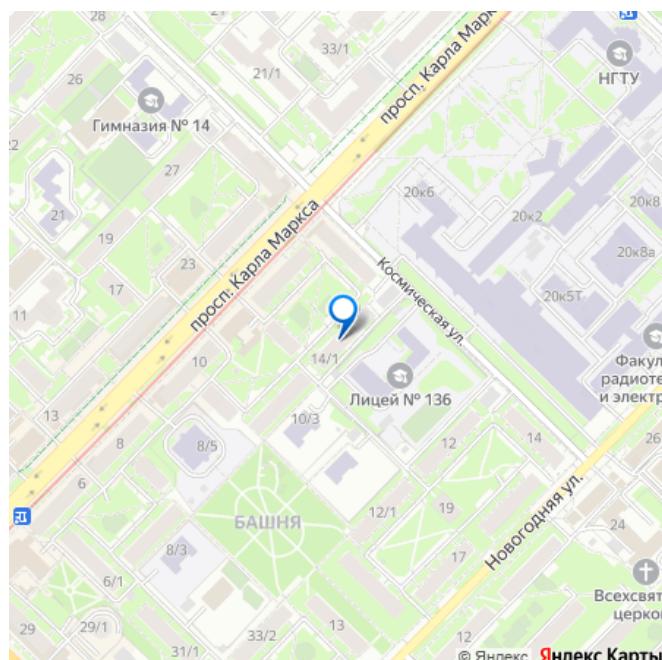
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная евротвушка у метро

Студенческая | Современный ремонт |

Газовая плита | Центр левого берега

Просторная евротвушка с современным ремонтом в пешей доступности от станции метро Студенческая. Полностью

укомплектована мебелью и бытовой

техникой. Идеальное расположение в центре левого берега с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Оснащение

квартиры:

- Стиральная машина-автомат •

Газовая плита — экономия на коммунальных платежах и точный контроль температуры •

Вместительная гардеробная система • Вся необходимая мебель и техника •

Современная отделка Расположение:

- 3-5 минут пешком до метро Студенческая • 10

минут до метро Маркса • Университеты в

шаговой доступности • Площадь Маркса — центр левого берега • Остановки

общественного транспорта у дома

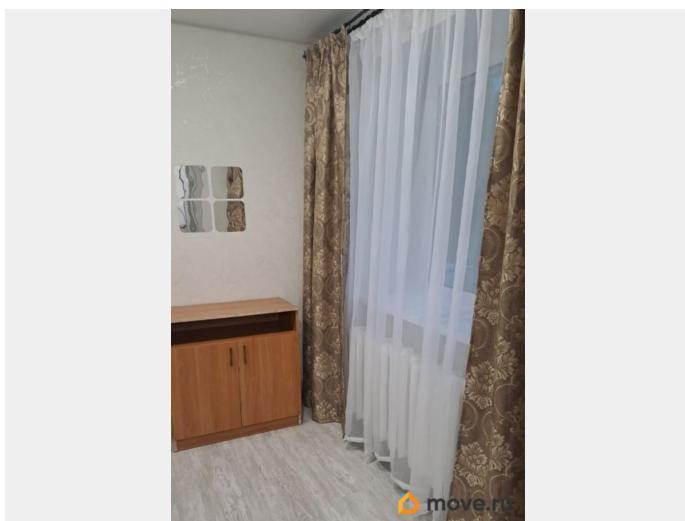
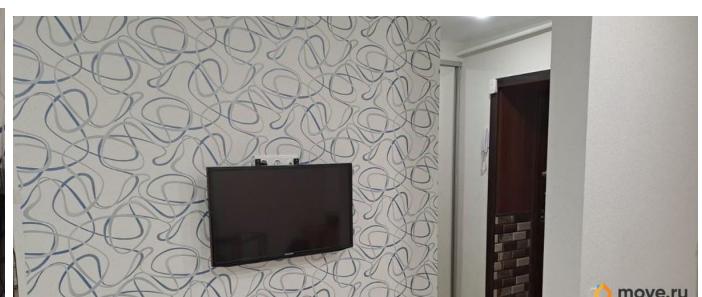
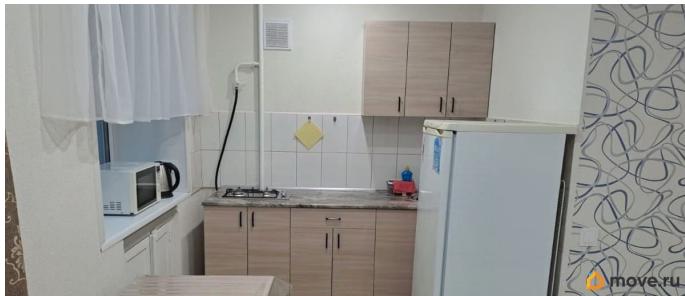
Инфраструктура:

- Торговые центры и магазины • Кафе и рестораны • Парки и зоны отдыха • Фитнес-центры и спортзалы •

Библиотеки и коворкинги Условия аренды:

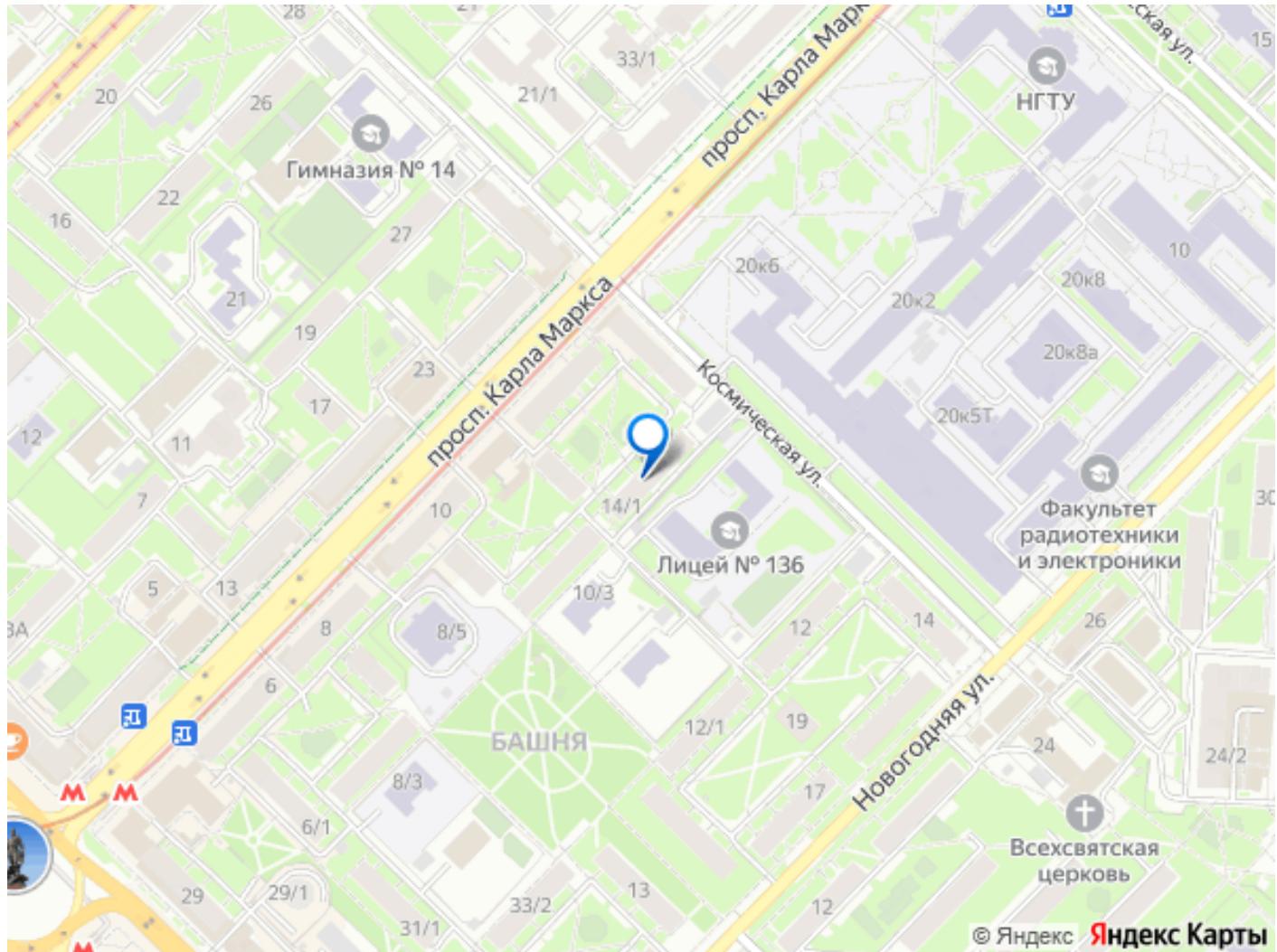
- Долгосрочное проживание • Для студентов или работающих • Аккуратное обращение с имуществом • Договор найма с

собственником • Рассматриваем  
ответственных съемщиков Звоните для  
просмотра — квартира готова к заселению!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России