

Создано: 04.12.2025 в 21:58

Обновлено: 13.12.2025 в 15:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Железнодорожная улица, 8/1**

**36 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная  
улица, 8/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

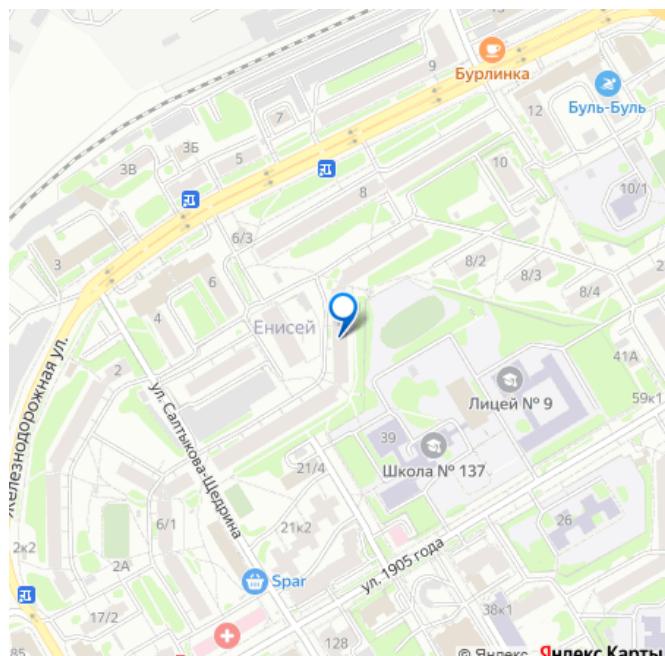
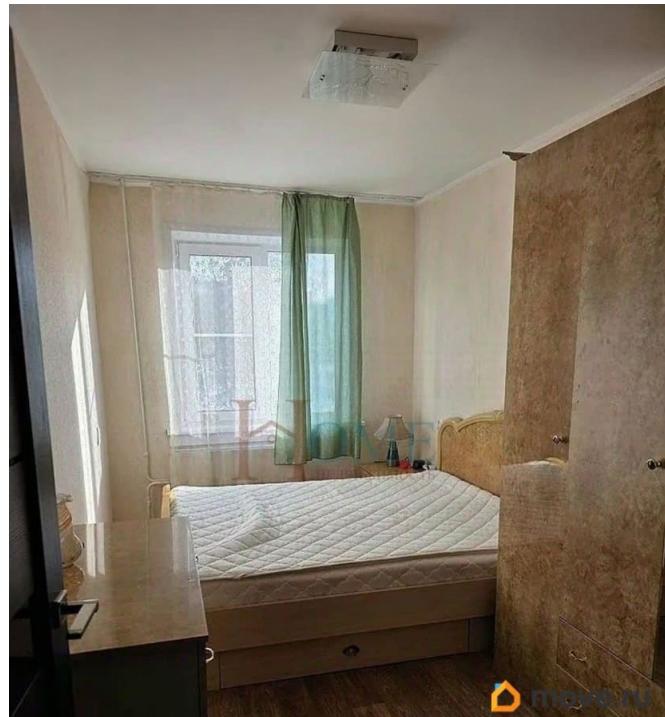
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160>  
581

**Людмила Мацкевич, НОМЕ  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79836299805**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

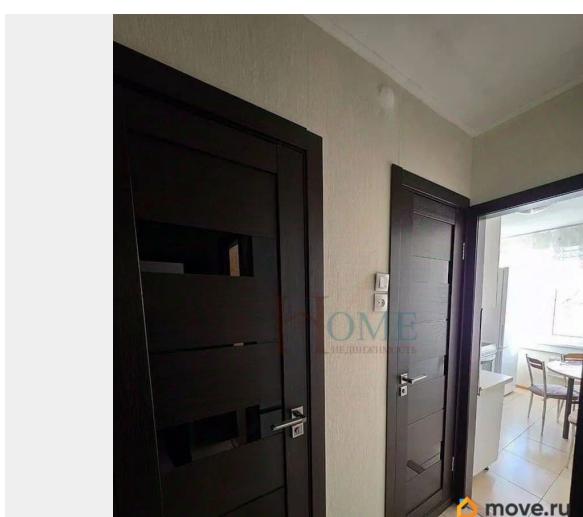
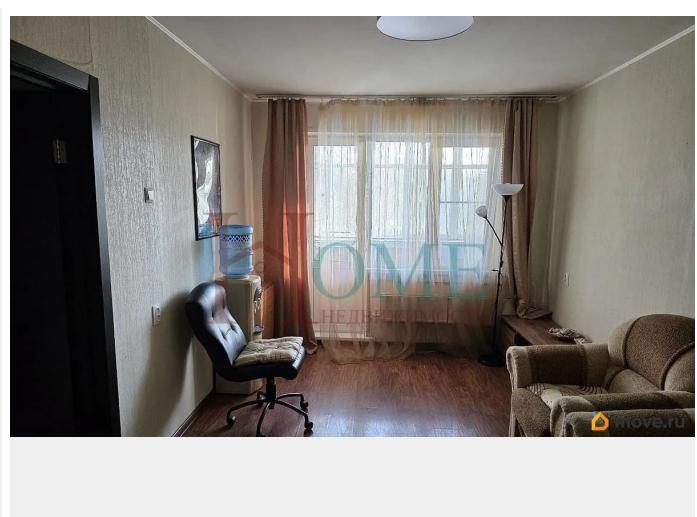
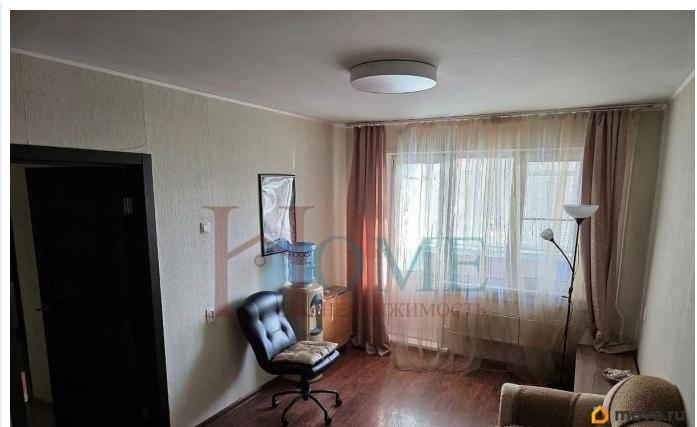
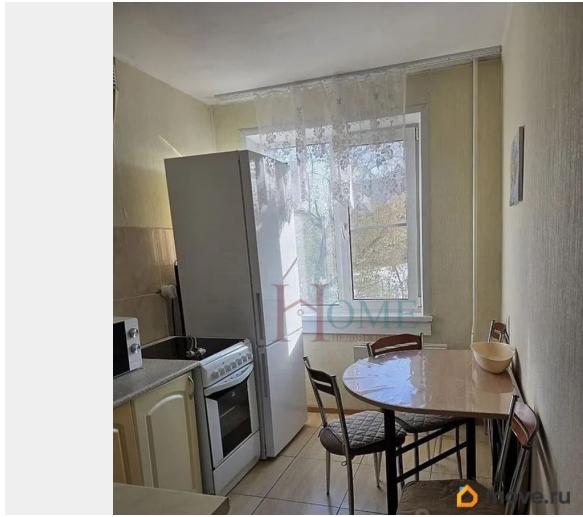
да

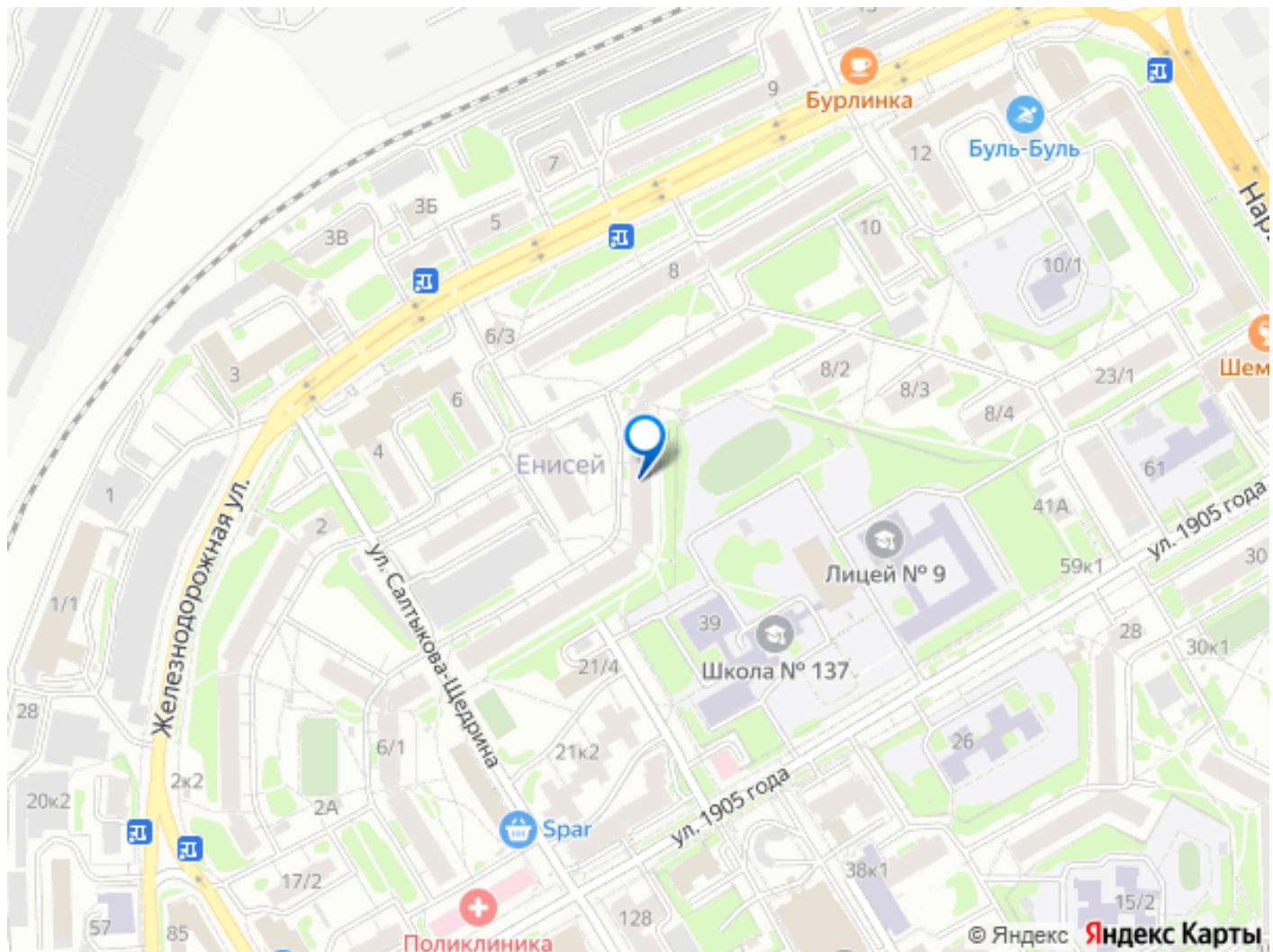
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная двухкомнатная квартира с общей площадью 45 кв.м на 3 этаже 9-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В доме есть пассажирский лифт и пандус, поэтому перемещение будет комфортным для всех жильцов. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с автомобилем. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Ванная комната оборудована полноценной ванной. Лоджия — отличный бонус, где можно наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Интернет в квартире обеспечит стабильную связь с внешним миром. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и магазины, поэтому все необходимое будет под рукой. До метро можно дойти всего за 13 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными.

Арт. 127373722





Move.ru - вся недвижимость России