

Создано: 12.12.2025 в 10:47

Обновлено: 21.12.2025 в 08:20

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377955>

Агент

79139325013

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 260**

25 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 260

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

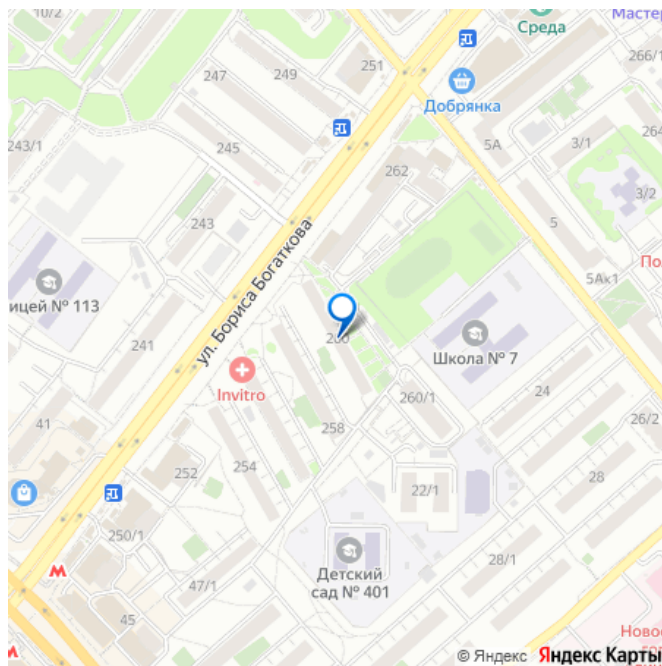
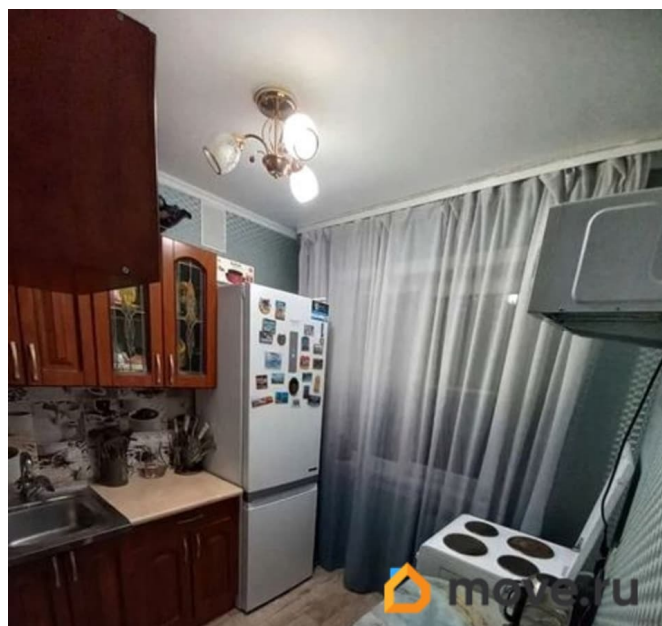
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира с изолированными помещениями и выразительным интерьером.

Пространство оформлено в тёплой гамме с декоративными элементами — квартира воспринимается уютно и основательно.

Гостиная просторная, с чётко выделенной зоной отдыха. Установлен большой диван, ТВ-зона, декоративная ниша с акцентной отделкой. Освещение многоуровневое: люстра и дополнительные источники создают комфортную атмосферу в вечернее время.

Комната хорошо освещается за счёт широкого окна. Спальня отдельная, с полноценной мебелью для сна и хранения.

Кровать, туалетный столик, шкаф, рабочая зона — всё размещено логично, без ощущения тесноты. Окно с плотными шторами, спокойная цветовая палитра. Кухня изолированная, компактная и функциональная. Установлены кухонный гарнитур, плита, холодильник, вытяжка, микроволновая печь, обеденный стол.

Пространство организовано рационально, удобно для повседневных задач. Санузел совмещённый, с ванной. Отделка плиткой с

декоративным рисунком, установлена стиральная машина, тумба с раковиной, зеркало с подсветкой. Всё выглядит аккуратно и цельно. Прихожая оформлена с акцентом на хранение: вместительная мебель, зеркало, удобная входная группа. Пространство не загромождено и визуально расширено за счёт отделки и света. Окна выходят во двор. Тихо, без плотного потока машин. Район с развитой инфраструктурой — рядом магазины, транспорт, повседневные сервисы.

