

Создано: 22.11.2025 в 15:55

Обновлено: 08.12.2025 в 17:40

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шамшурина, 22

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шамшурина, 22

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>  
418

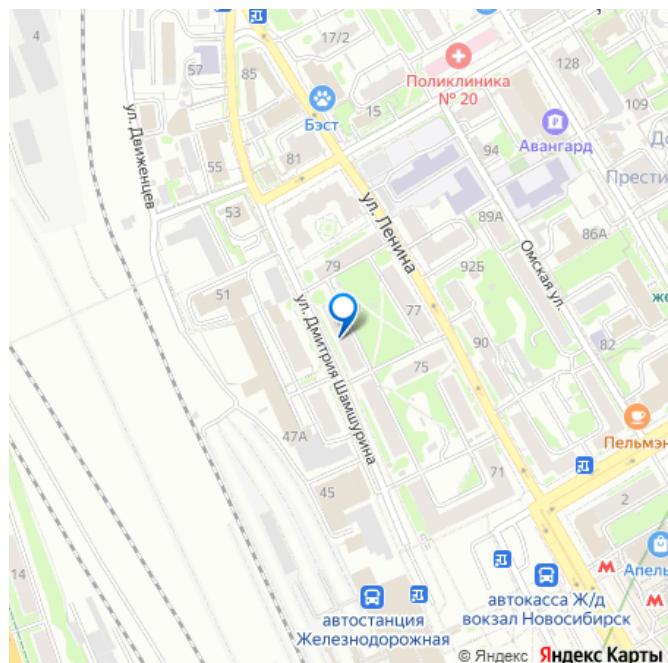
Никита Волощук, СФЕРА-НСК

**79137760744**

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

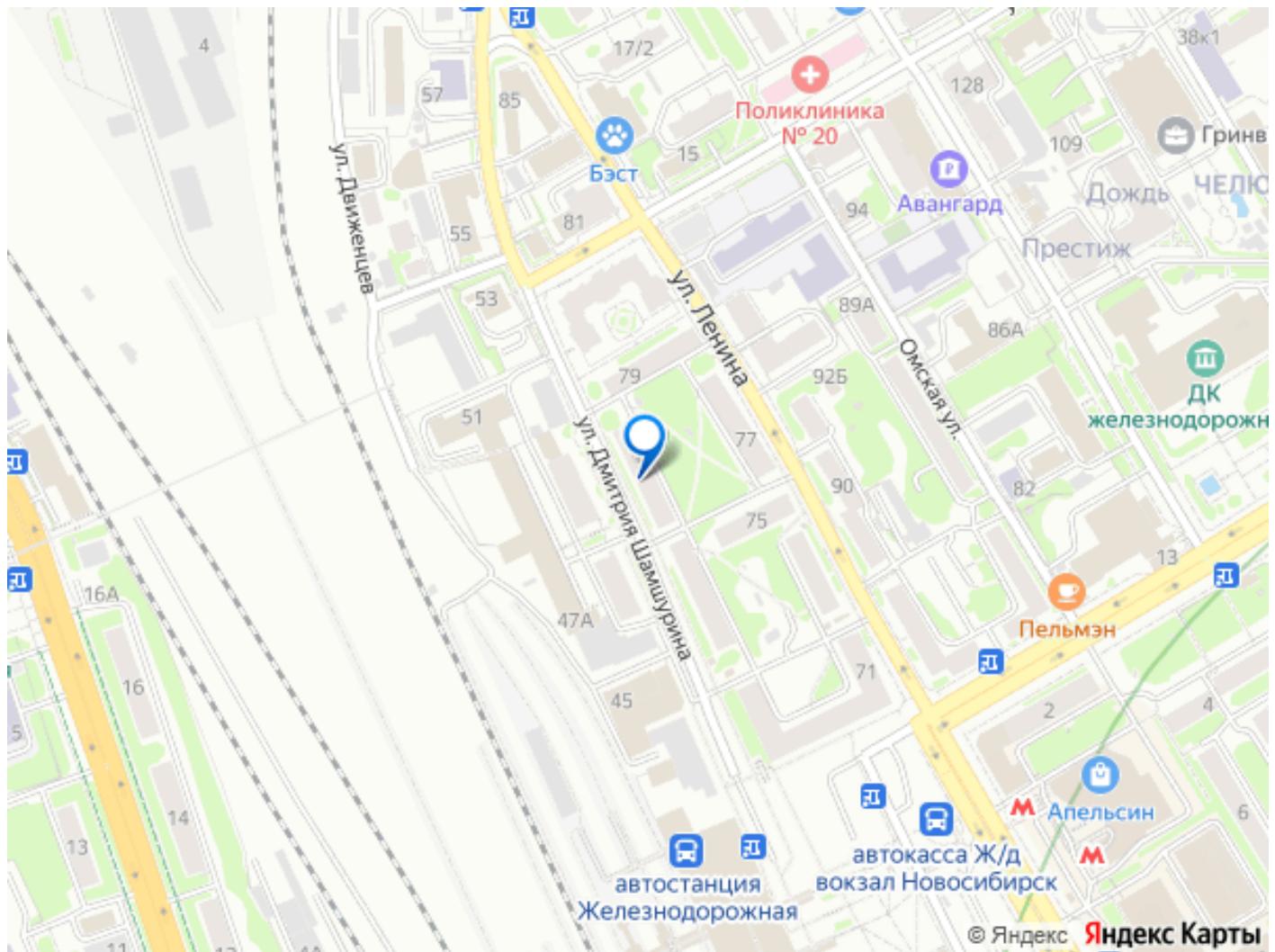
Сдаётся уютная 2-к квартира. - В квартире есть всё необходимое для проживания. - Дом тёплый. - Сделан из кирпича. Отличное месторасположение. - В 5-ти минутах ходьбы ТЦ Апельсин. - В 12-ти минутах ходьбы Нарымский сквер. - В 20-ти минутах ходьбы театр оперы и балеты. Также в шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, тренажерные залы, кафе, бары и рестораны. Отлично развит транспортный узел. - В 5-ти минутах ходьбы станция метро (зеленая ветка). - В 20-ти минутах ходьбы вторая станция метро (красная ветка). - В 3-ех минутах ходьбы автобусные остановки (26 маршрутов). - В 5-ти минутах ходьбы станция электрички.

Можно уехать в любую часть города. Условия:

- Залог 15 000. - Комиссия 20 000. - В стоимость арендной платы не входят коммунальные платежи Звоните и записывайтесь на просмотр. Арт. 67460244  
Номер объекта: #1/539305/24710







Move.ru - вся недвижимость России