

Создано: 19.11.2025 в 07:57

Обновлено: 16.12.2025 в 10:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
Гурьевская улица, 41**

30 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица, 41

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

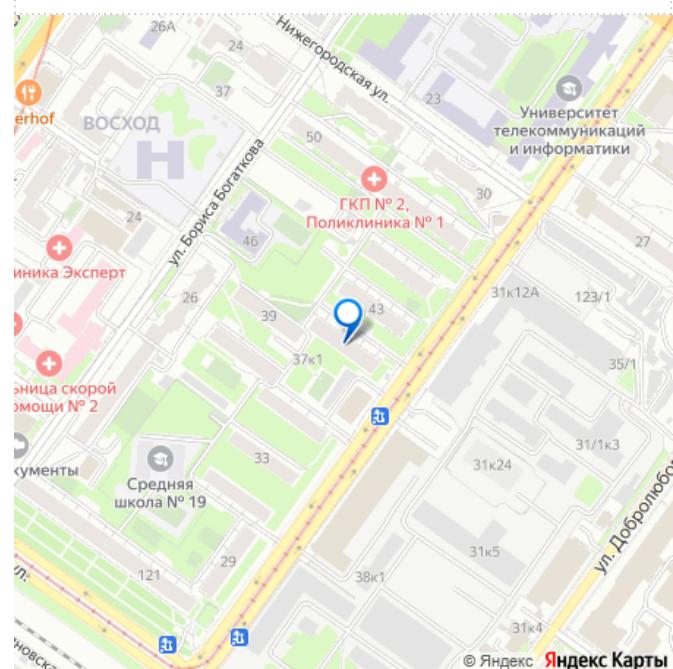
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

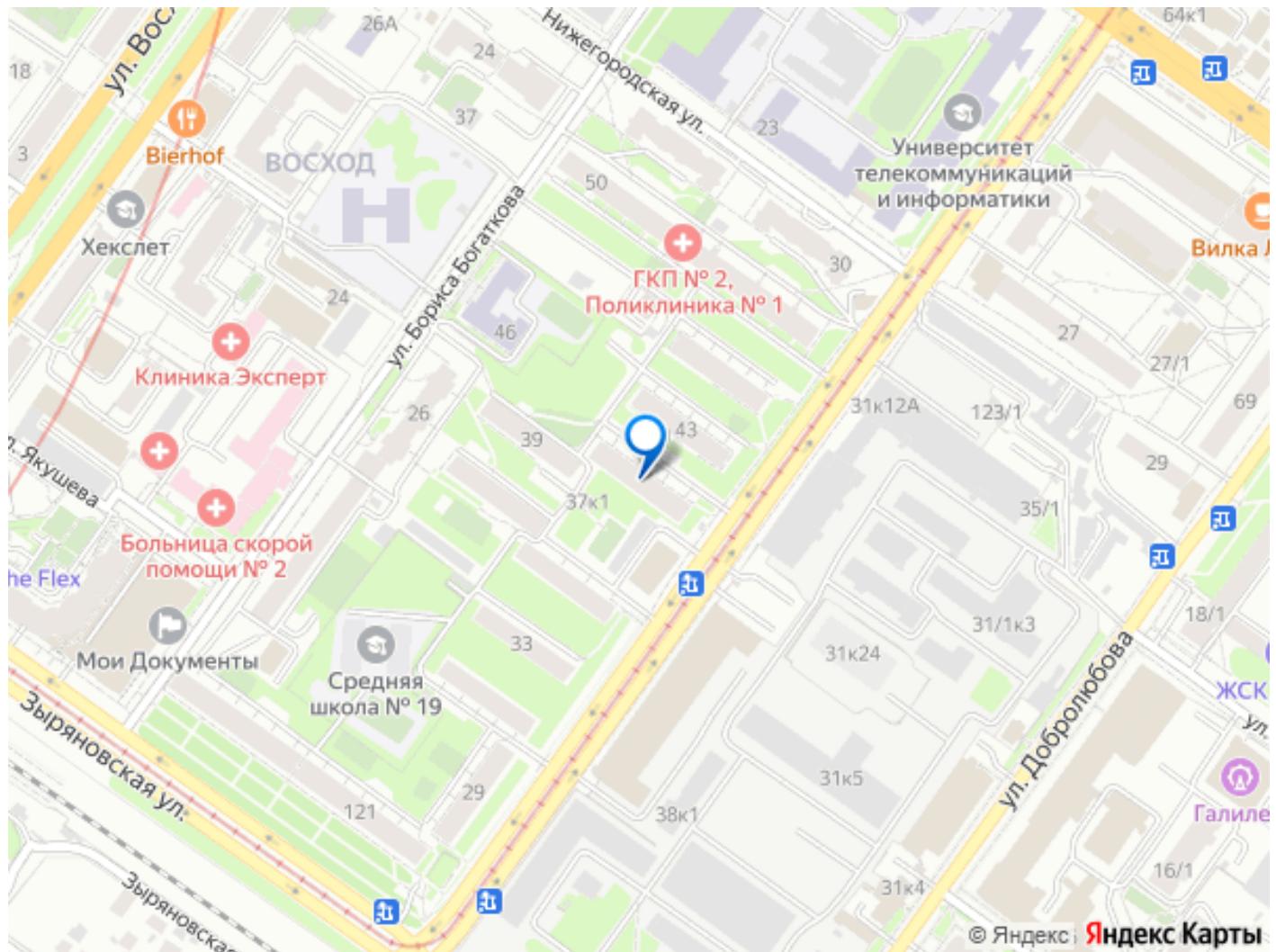
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается с 24 НОЯБРЯ светлая теплая полноценная двухкомнатная квартира на долгий срок ВСЕГО в 10ти МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ МЕТРО Речной вокзал. 2 спальных места. Возле дома остановки, магазины, поликлиники, школы и детские сады, сквер, библиотека ГПНТБ, рестораны, пункты выдачи, СибГУТИ. В квартире: двуспальная кровать, большой диван, холодильник, микроволновка, электроплита, духовой шкаф, кухонный гарнитур, стиральная машина, вместительные шкафы, столы, кресло, телевизор. Всё в отличном состоянии 30 000 рублей + коммунальные услуги по счетчикам (вода, свет) , залог - 10 000 рублей (за сохранность имущества, возвращается при выезде, можно обсудить рассрочку), комиссия 50 % по факту заселения (сделки по договору найма, то есть 15 000 рублей) АН Жилфонд.



Move.ru - вся недвижимость России