

🕒 Создано: 07.11.2025 в 11:36

Обновлено: 16.12.2025 в 14:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ипподромская улица, 25**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,  
25

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

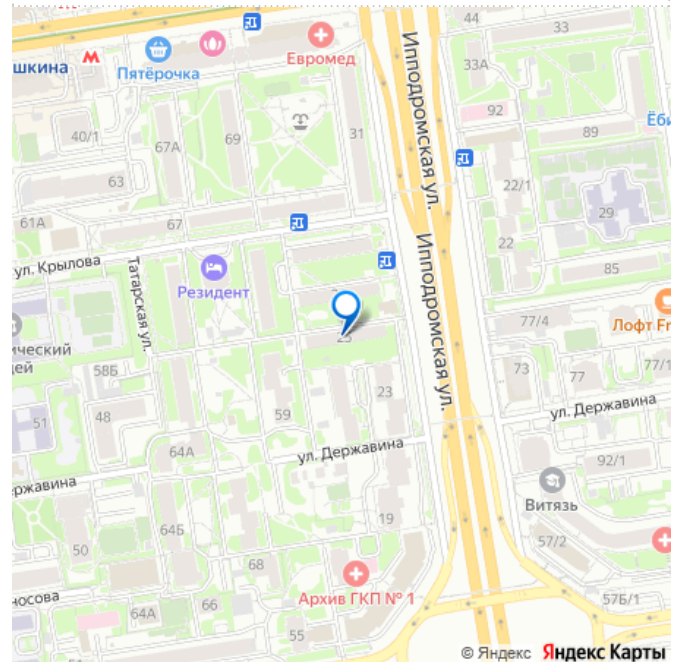
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Код объекта: 1904710. Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске на Ипподромской улице, 25. Просторная квартира общей площадью 44 кв. м с изолированными комнатами предлагает комфортное проживание в районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1970 года постройки. Окна выходят на улицу, а наличие наземного парковочного пространства делает этот вариант ещё более привлекательным для автовладельцев.

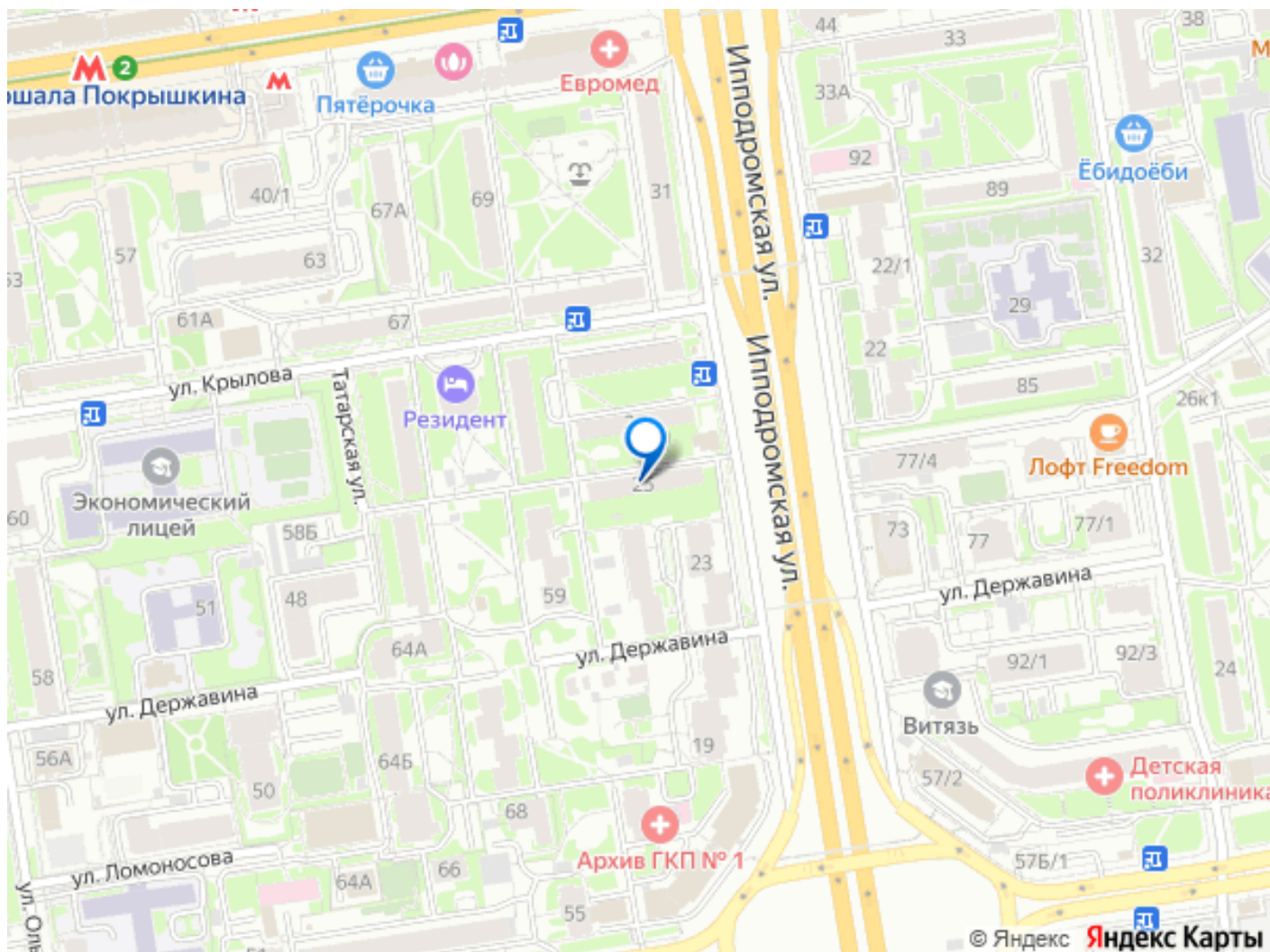
Ремонт в квартире косметический, что позволяет новым жильцам сразу заселиться без дополнительных вложений.

Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность пространства.

Удобное расположение квартиры позволит вам быстро добраться до основных транспортных магистралей и центра города.

Рядом находятся магазины, школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Не упустите шанс арендовать эту прекрасную квартиру! Напишите нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



Move.ru - вся недвижимость России