

🕒 Создано: 07.11.2025 в 14:50

Обновлено: 13.12.2025 в 11:30

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сибиряков-Гвардейцев, 14**

**30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-  
Гвардейцев, 14

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411546>

**Собственник**

**79137097352,7983051  
2493**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

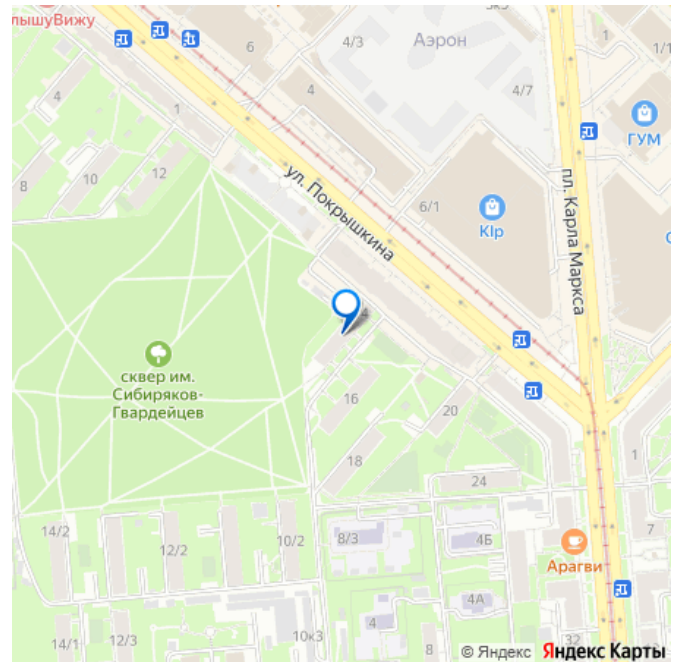
Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

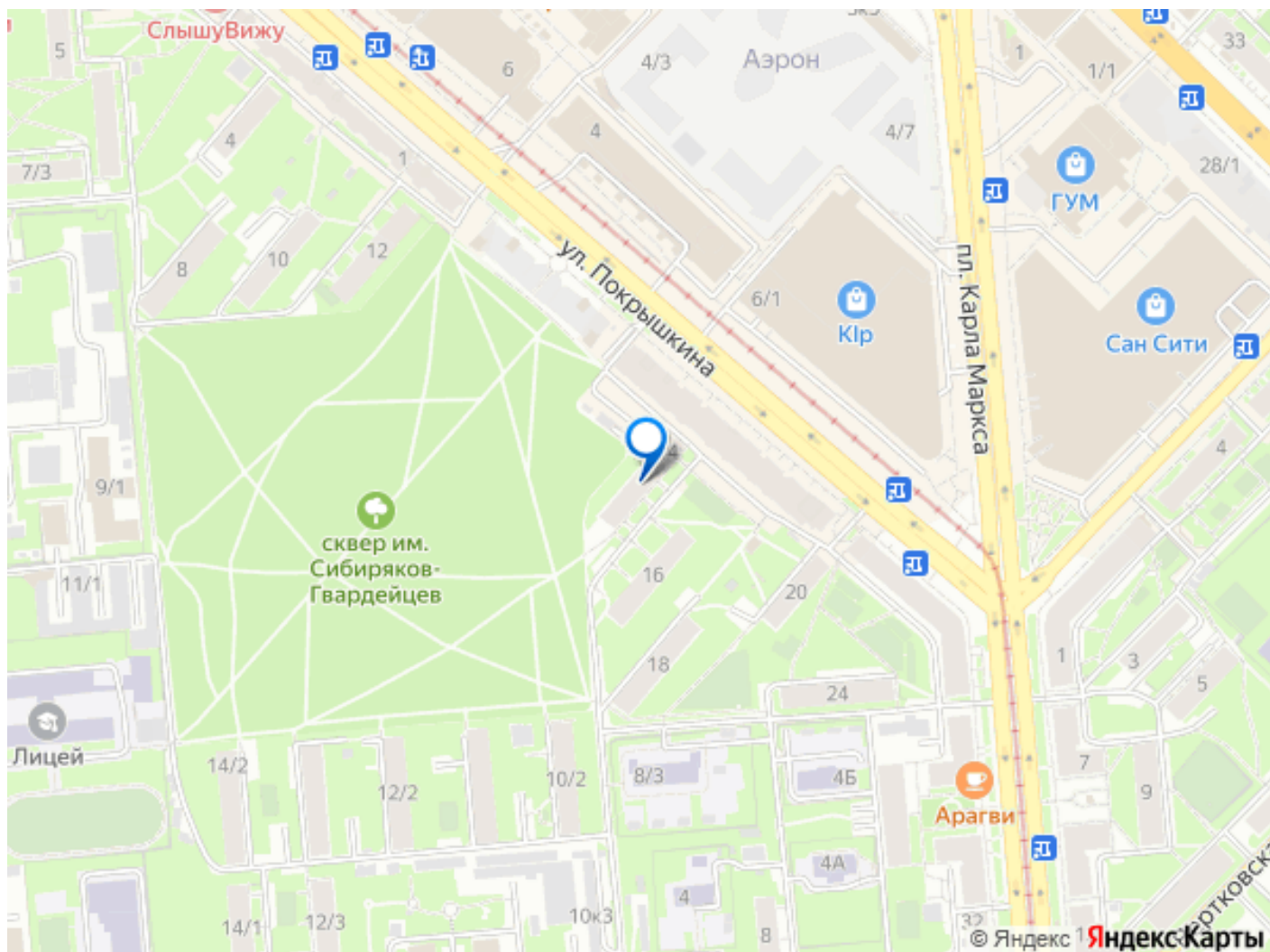


## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира площадью 44 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного дома. Дом находится всего в 5 минутах пешком от станции метро «Площадь Маркса», что обеспечивает удобный доступ к общественному транспорту. В квартире есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Из техники в квартире есть холодильник, варочная панель, мини печь, микроволновая печь и стиральная машина. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, рядом имеется наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Условия аренды: квартира сдается от собственника, без комиссии. Вносится залог за один месяц проживания. Квартира подходит для проживания семьи или пары.







Move.ru - вся недвижимость России