

Создано: 02.11.2025 в 06:25

Обновлено: 08.12.2025 в 07:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гаранина, 3

**30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

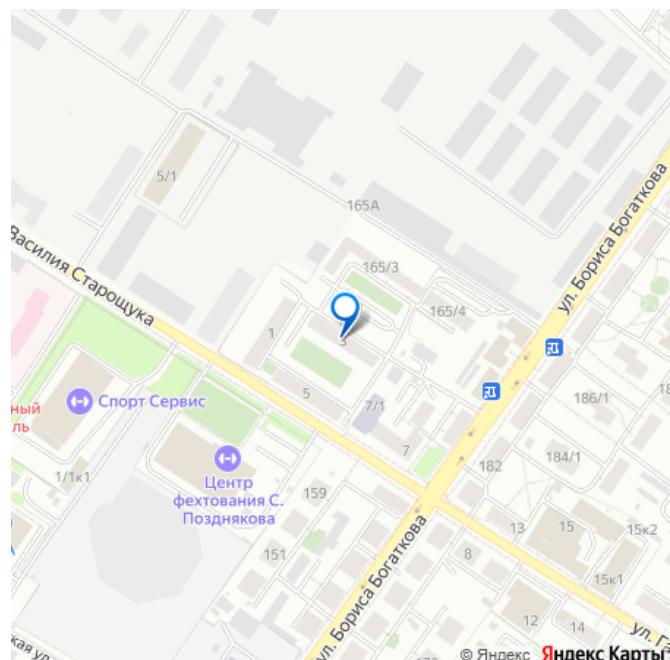
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286254>

159

Агент

**79139010165, 7913983  
5437**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

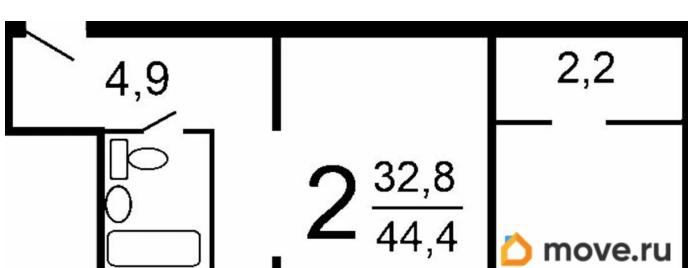
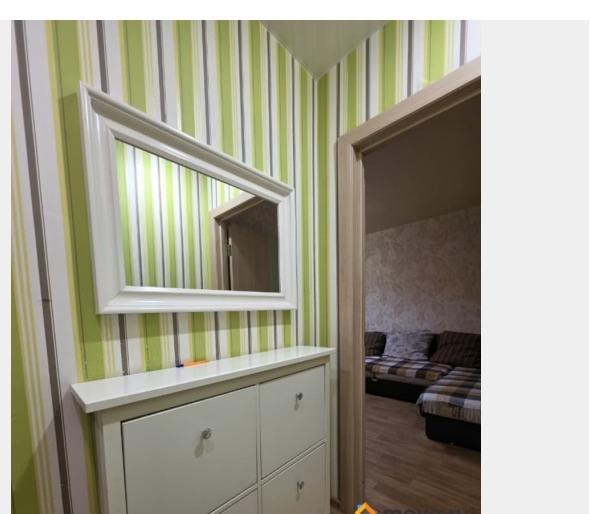
Заселение с детьми

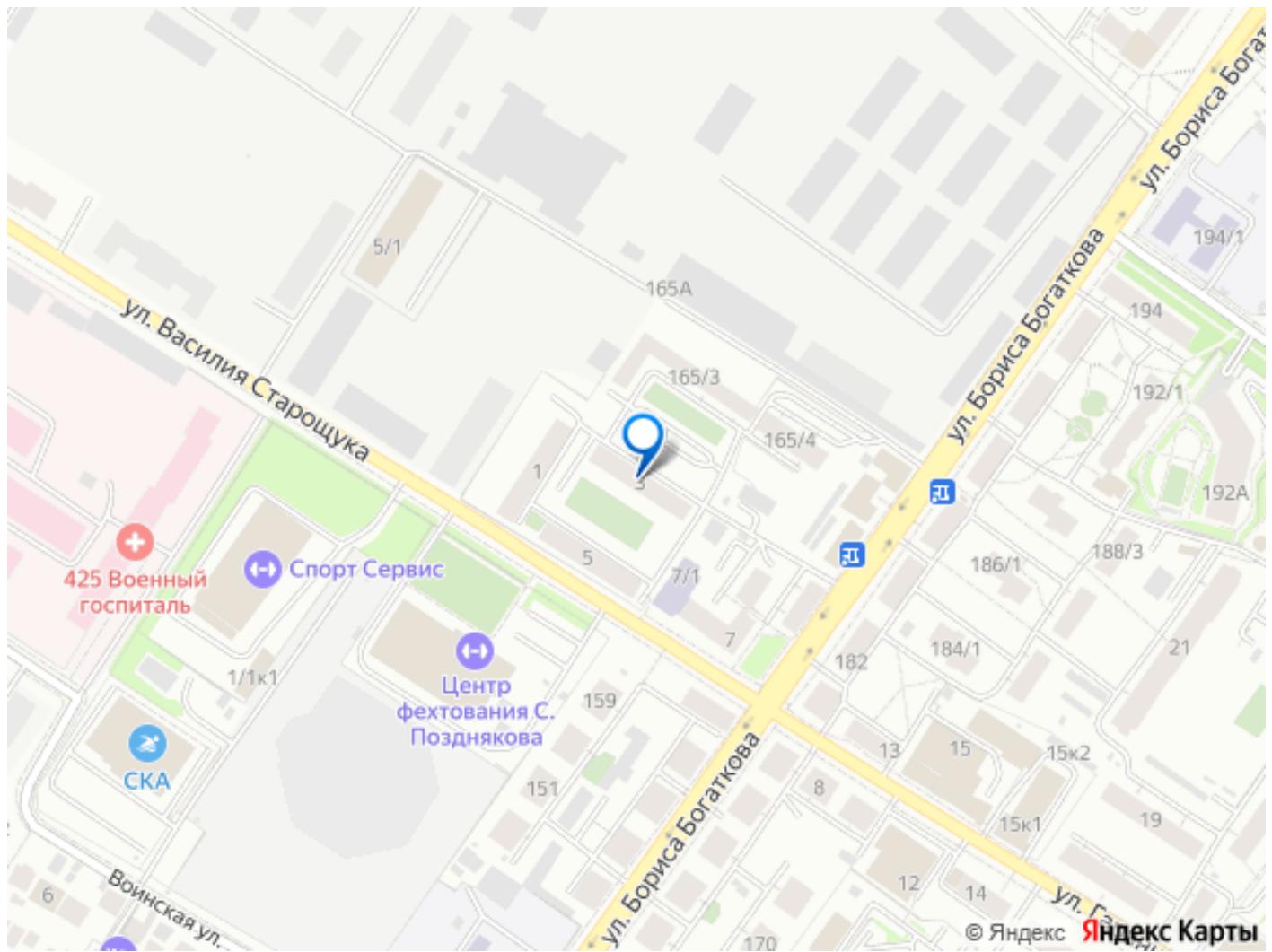
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира площадью 44 кв. м на 4-м этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 27 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор. До метро можно дойти пешком за 16 минут. В квартире сделан ремонт. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. Для вашего удобства установлен холодильник и стиральная машина. В квартире застеклен балкон. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, магазины и другие объекты, которые делают проживание комфортным и удобным. Всё, что нужно для жизни, находится в шаговой доступности. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Залог, предоплата и комиссия обсуждаются при встрече. Квартира подойдет для пары или небольшой семьи. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам квартиру и ответить на все ваши вопросы. Приезжайте и оцените ваше будущее жилье!





Move.ru - вся недвижимость России