

Создано: 03.10.2025 в 12:45

Обновлено: 18.12.2025 в 20:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 163/2**

30 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 163/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

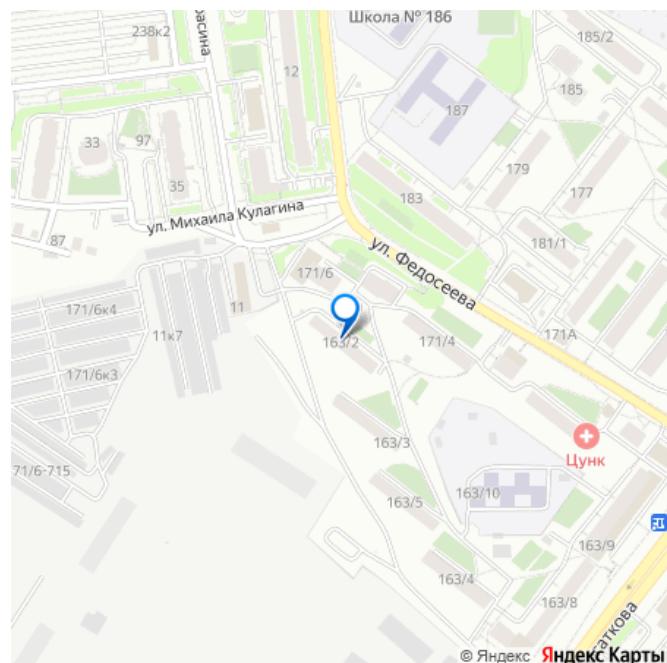
1/5

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450>
472

Наталия Орешкина, Новый дом NSK

79137312272

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира свободна, готова к заселению.

Сдается уютная двухкомнатная квартира площадью 44 кв. м на первом этаже

пятиэтажного дома. Жилая площадь

составляет 30.4 кв. м, кухня — 5.7 кв. м. До

метро Золотая нива можно дойти пешком

всего за 13 минут. В квартире выполнен

косметический ремонт, все готово для

комфортного проживания. В наличии

необходимая мебель как на кухне, так и в

комнатах. Из техники — холодильник,

телевизор и стиральная машина, эл.печь,

посуда. Окна выходят на две стороны, во

двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом в

хорошем состоянии, есть наземная парковка,

что делает проживание здесь еще более

удобным. Тихий жилмассив, чистая,

ухоженная дворовая территория. В

подъездах произведен хороший ремонт.

Район отличается развитой инфраструктурой:

в шаговой доступности находятся школы,

детские сады, клиники и магазины. Все, что

нужно для комфортной жизни, буквально под

рукой. Аренда оформляется по договору.

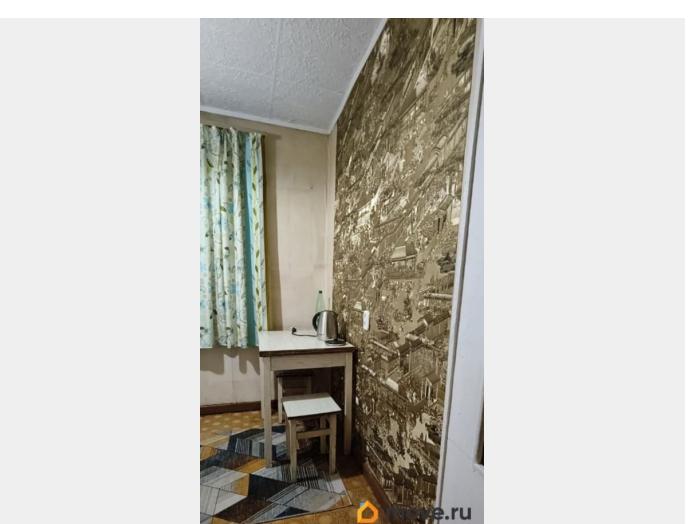
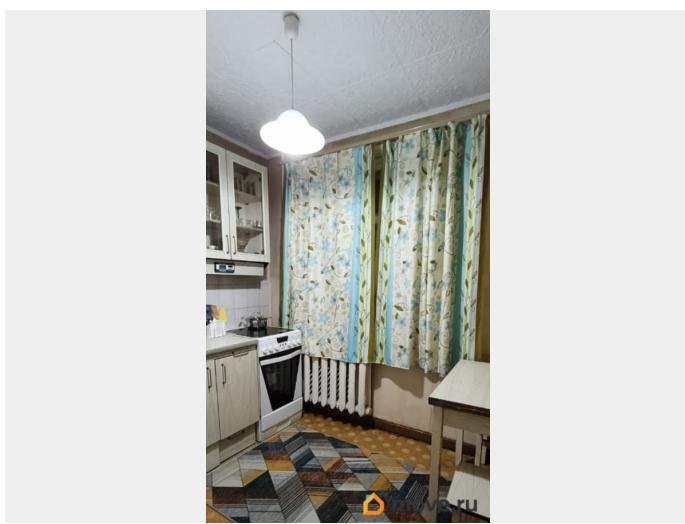
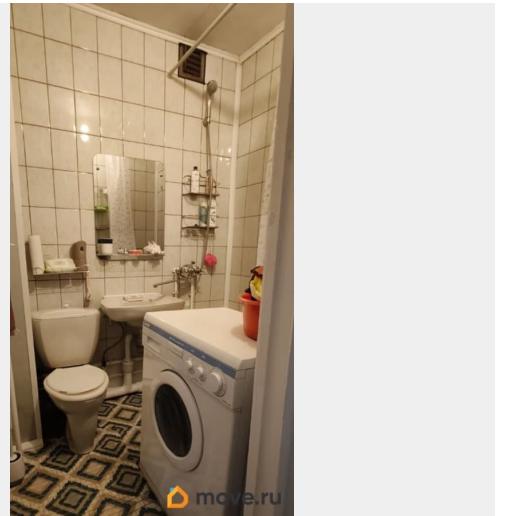
Возможна сдача семейной паре или одному

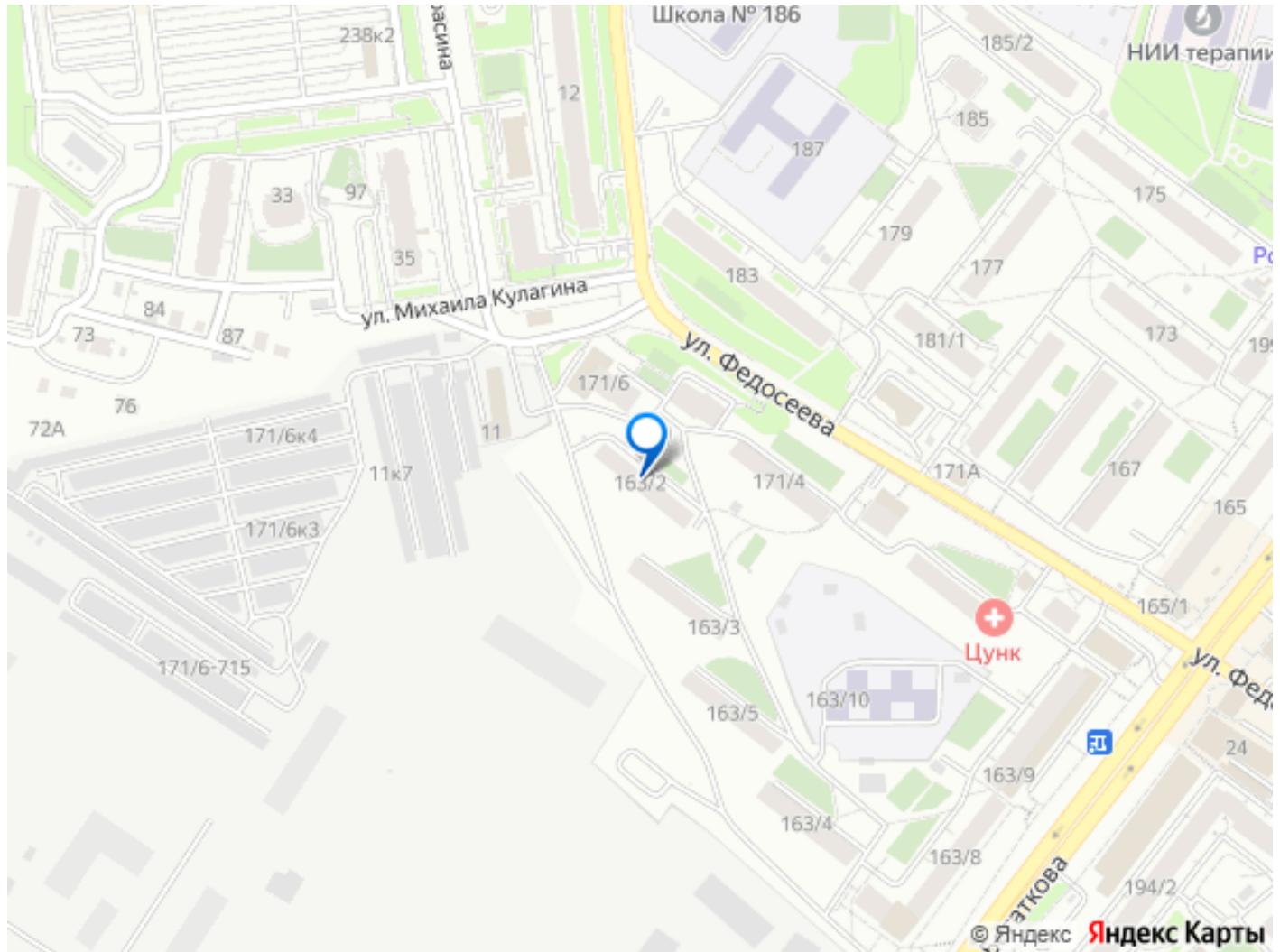
человеку. Можно с детьми, можно с

небольшим животным. Аренда 30 000 +

оплата по счетчикам + Залог 50% Комиссия

агенту составляет 50% от месячной аренды.
Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь
на удобное для вас время, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России