

Создано: 09.12.2025 в 08:56

Обновлено: 17.12.2025 в 20:12

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Линейная улица, 31/1**

**36 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 31/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

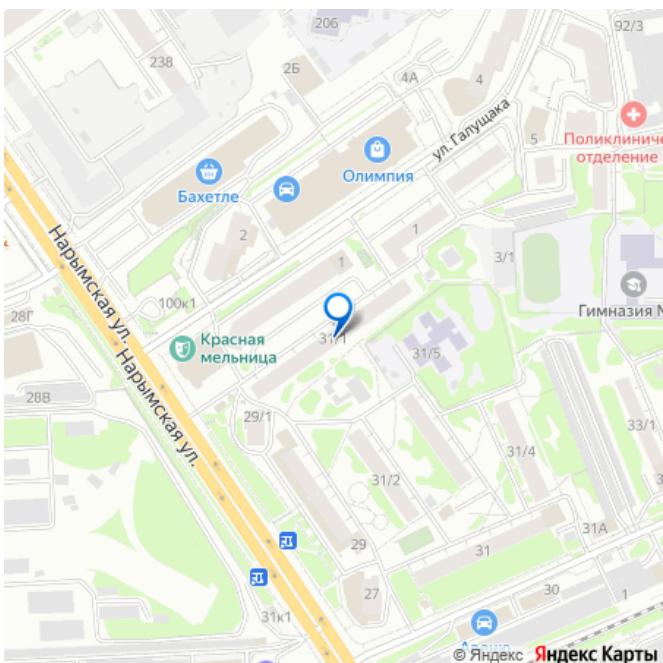
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>

414

**Собственник**

**79139112040**

для заметок

раздельный

Ремонт

косметический

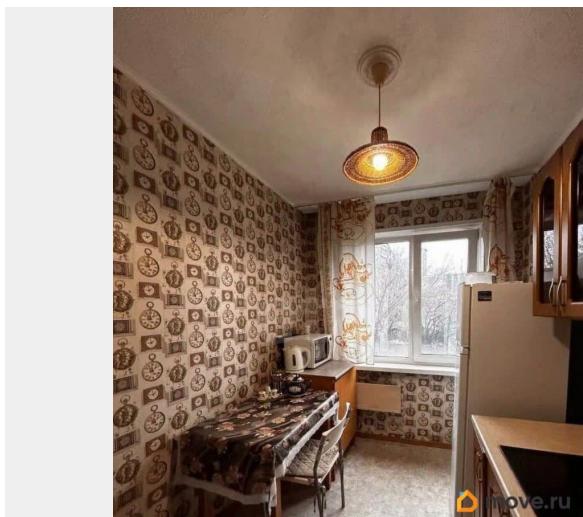
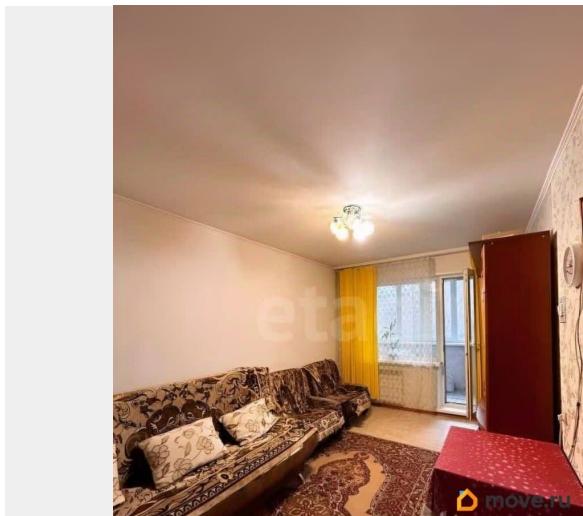
Заселение с детьми

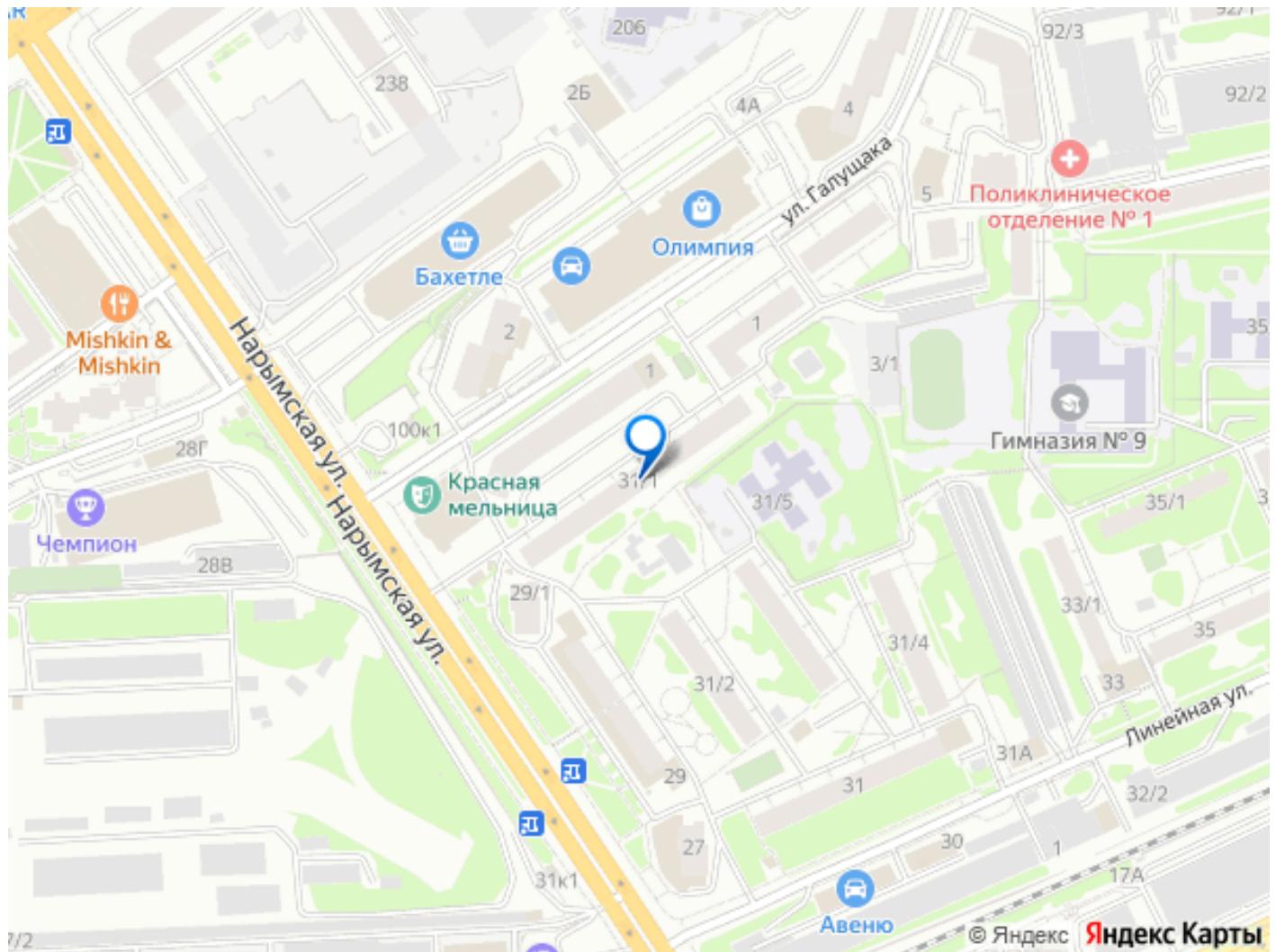
да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## **Описание**

Уютная квартира (расположена на 2 этаже 9 этажного дома) по адресу Линейная 31/1: О ДОМЕ: •Монолитно-кирпичный •Чистый подъезд. •Хорошие спокойные соседи. •безопасный и уютный район. О КВАРТИРЕ: •Квартира светлая, просторная и современная. •Качественный ремонт - не требует дополнительных вложений. •Меблированная квартира. О ЛОКАЦИИ: •Современный район с развитой инфраструктурой. •Новая оборудованная школа, детские сады. •В соседних домах расположены магазины Пятерочка, Магнит и прочие •Экология местности благоприятная, отлично подойдет для прогулок. •Дом расположен в месте с развитой транспортной доступностью, до станции метро. Звоните, договоримся о просмотре! Арендная плата 36 000 + счётчики + залог 30 000. Комиссия агентства - 50% от стоимости арендной платы Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 195124 Номер в базе: 10587062





Move.ru - вся недвижимость России