

🕒 Создано: 11.11.2025 в 18:31

Обновлено: 27.11.2025 в 17:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ильича, 1**

48 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ильича, 1

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

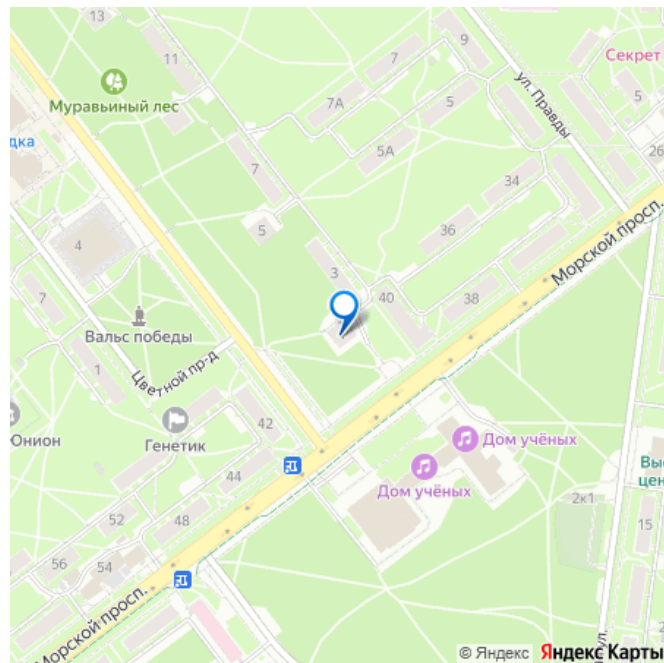
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503452>

Собственник

79137520986

для заметок

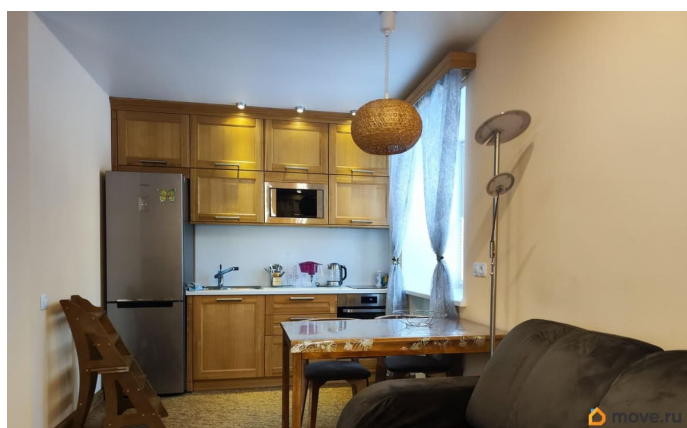


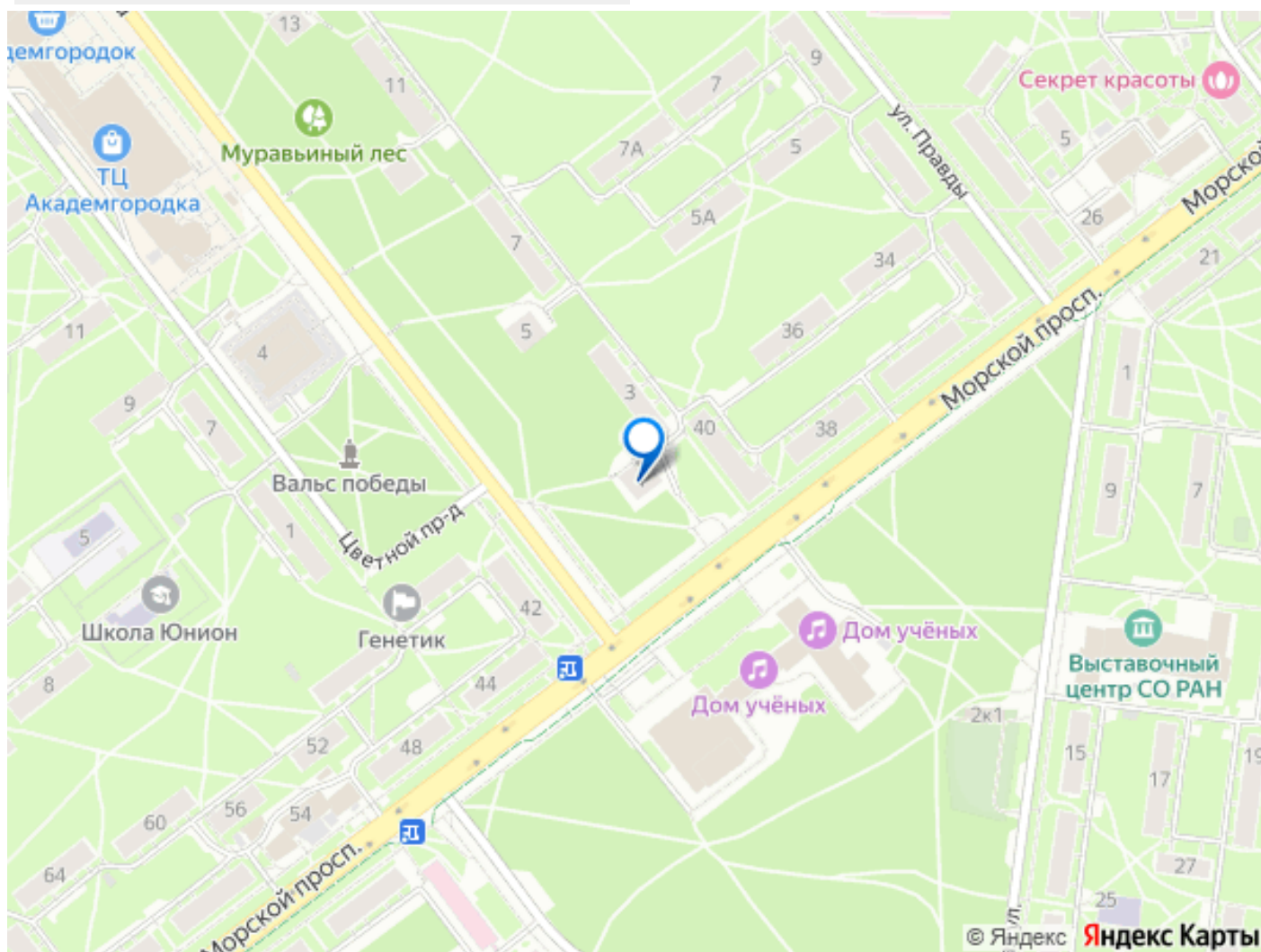
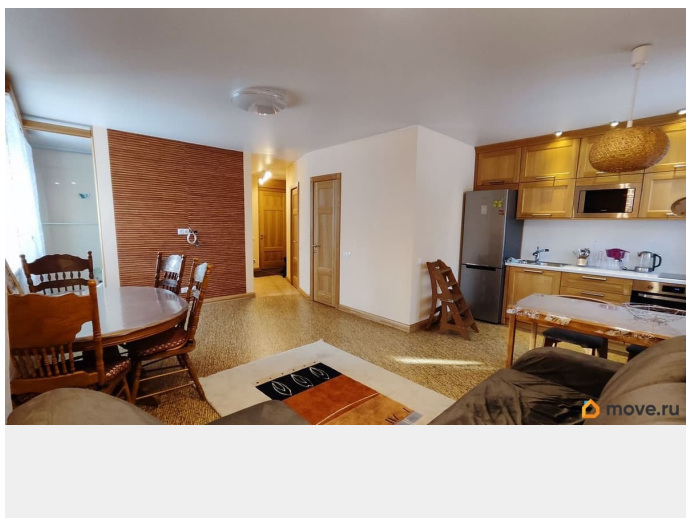
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира с дизайнерским ремонтом в светлых, тёплых тонах — всё продумано до мелочей. Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой — заезжайте и живите. Есть все необходимое для комфортного проживания. Квартира почти не эксплуатировалась, часть техники — абсолютно новая. Дополнительные преимущества: теплые полы, измельчитель отходов, кондиционер, система очистки воздуха, 2 полотенцесушителя, ванна и отдельная душевая, органайзеры для сыпучих продуктов и многое другое. Удобные встроенные и вместительные шкафы — все вещи по местам, без визуального шума. Раздельный санузел. Первый этаж — не минус: подъездное место непроходное, из окон открывается приятный вид на деревья и Дом учёных. Рядом зелёная зона и уютный парк с утками — идеален для прогулок и семейных выходных. Установлены кованые решётки и нижние жалюзи, которые можно поднимать и опускать. Автоматические тканевые роллеты позволяют полностью закрыть окна. Сами окна расположены достаточно высоко от земли, что исключает возможность посторонних взглядов с улицы. Инфраструктура и доступ: 3 - 7 минут до магазинов, кафе, аптеки и транспорта. Удобная парковка у дома, быстрый доступ без лифта — комфортно с велосипедами, самокатами и пакетами. Звоните, отвечу на

все ваши вопросы. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все прелести квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России