

Создано: 21.11.2025 в 09:58

Обновлено: 18.12.2025 в 09:04

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Урицкого, 32

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Урицкого, 32

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

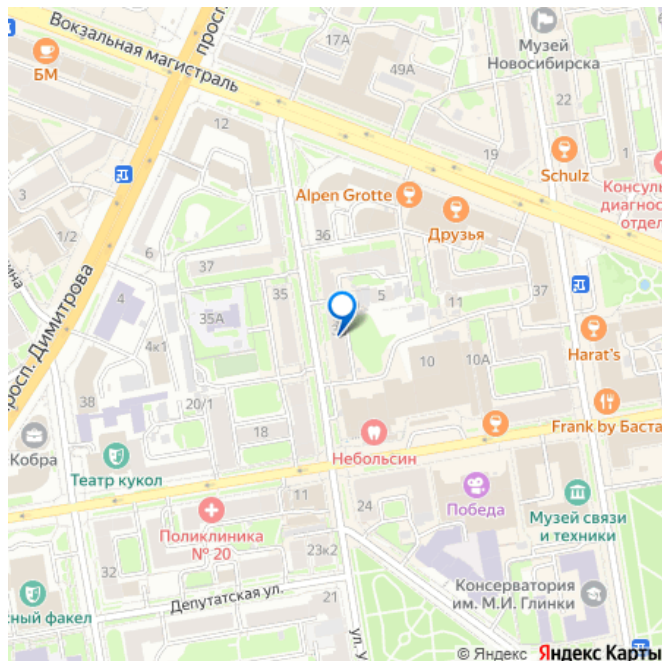
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763989>

**Светлана Ермолаенко, Светлана Ермолаенко**

**79137238302**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

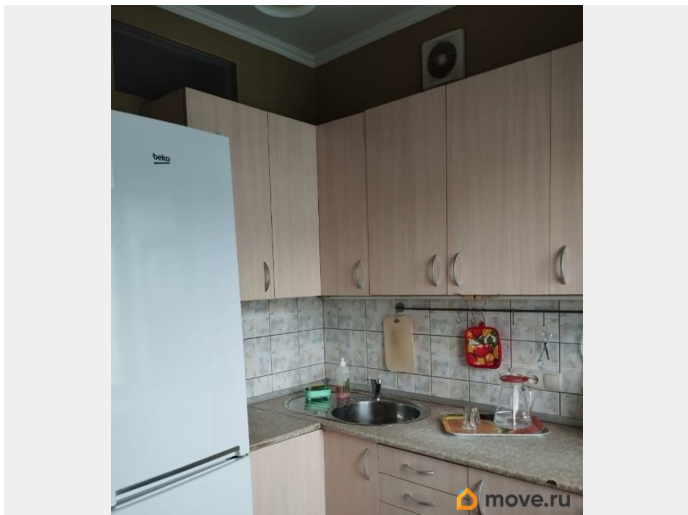
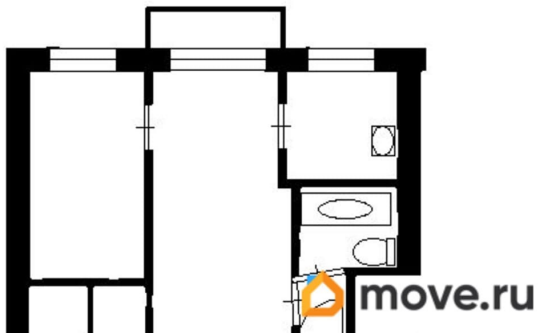
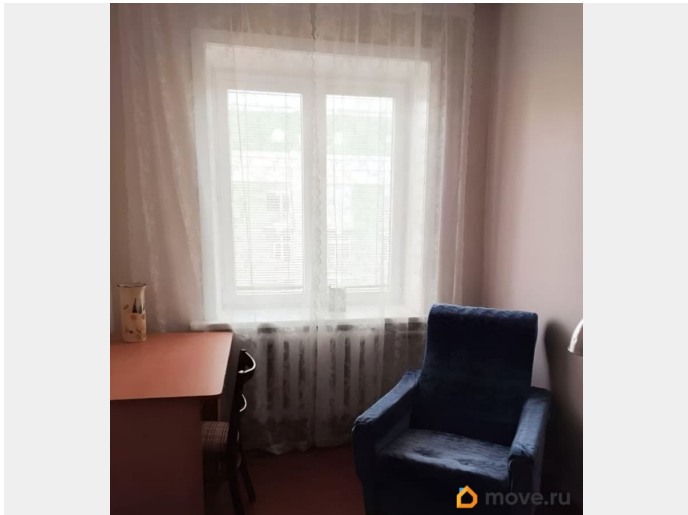
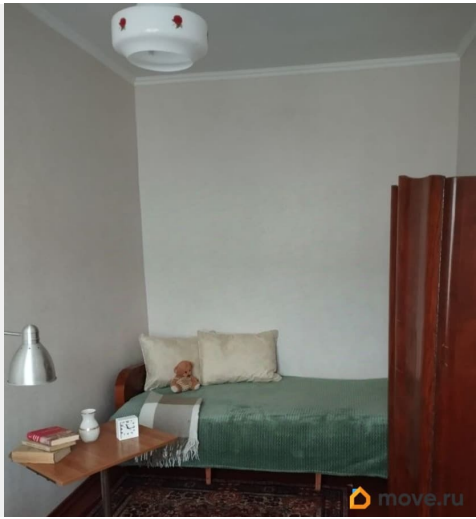
Заселение с детьми

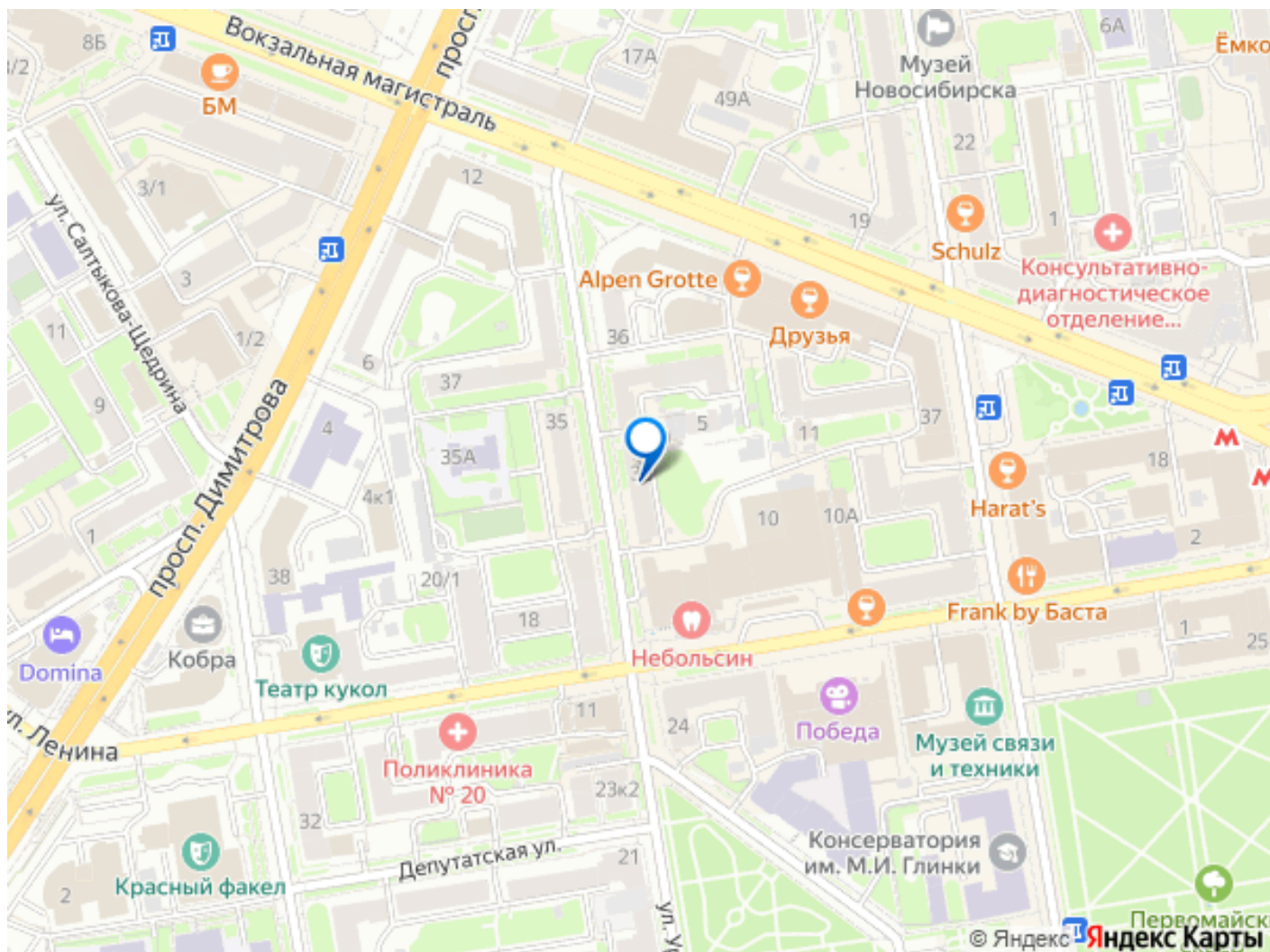
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная, чистая двухкомнатная квартира в пешей доступности от метро пл. Ленина. Есть всё для комфортного проживания: печь, холодильник, стиральная машина, телевизор, кровать, шкаф для одежды, гардеробная, письменный стол, кресло, журнальный столик, диван, дополнительное освещение, душевая кабина. В шаговой доступности вся инфраструктура: супермаркеты, кафе, рестораны, поликлиника, скверы «Первомайский» и «Водник», зоны деловой активности и культурно-развлекательные объекты, школы, вузы, торговые центры. Арендная плата в месяц 40 000 руб. Залог 50% (можно разделить на 2 месяца). Услуги агентства 50%. Все коммунальные услуги оплачивает собственник (в том числе за электроэнергию и водоснабжение). Официальное заключение договора аренды. Полное юридическое сопровождение и гарантии. Собственник будет на подписании документов. Организую просмотр в любое удобное для Вас время! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России