

🕒 Создано: 14.12.2025 в 07:51

Обновлено: 14.12.2025 в 07:44

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287398058>

**Собственник**

**79607926082,79059596421**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Тульская улица, 74**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 74

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

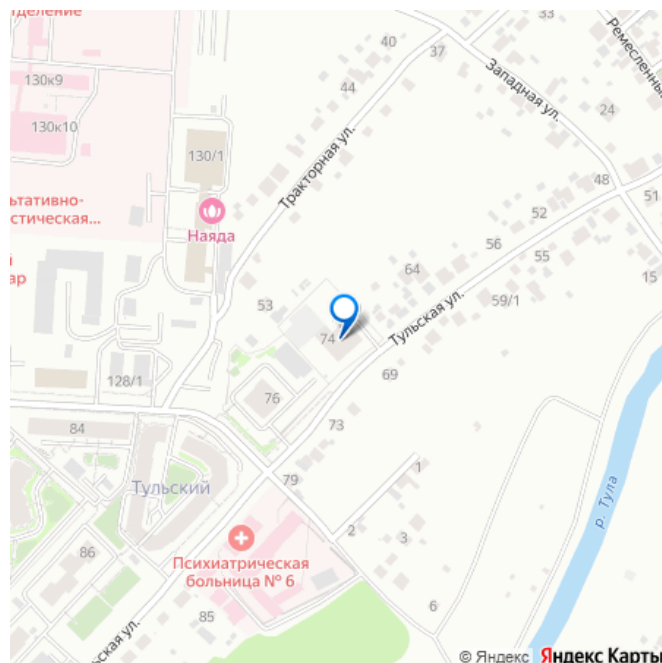
Год сдачи

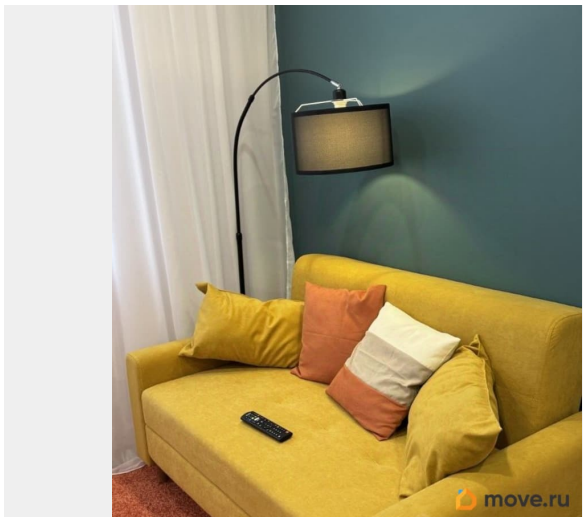
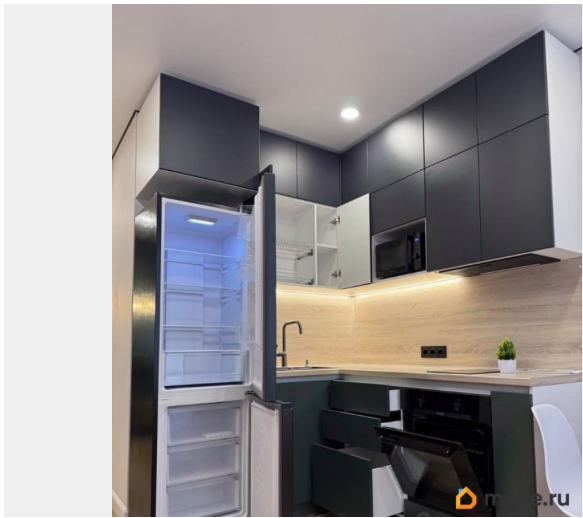
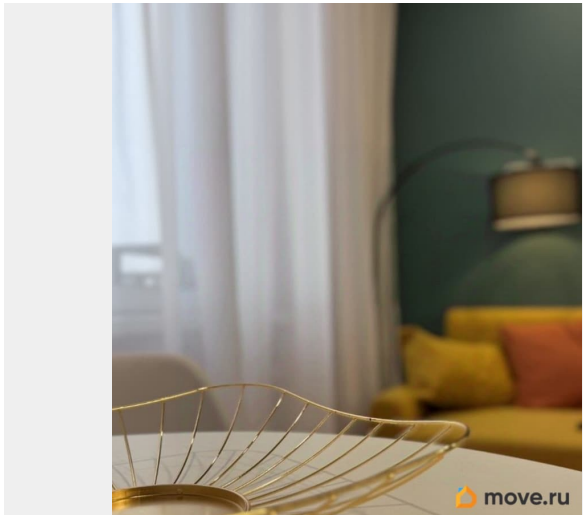
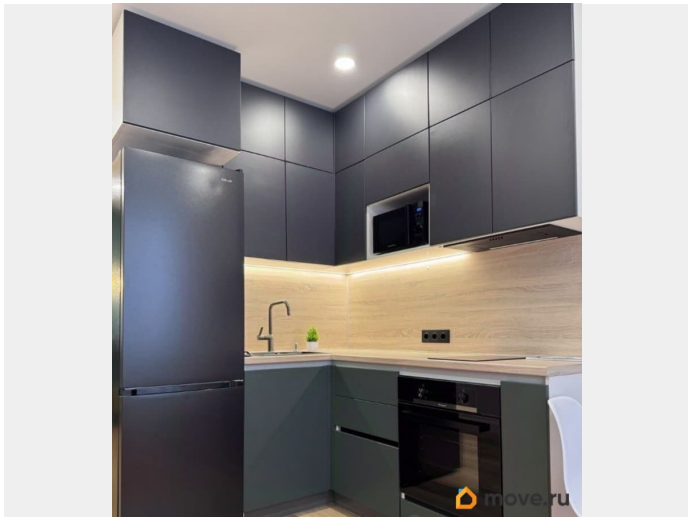
2025 г.

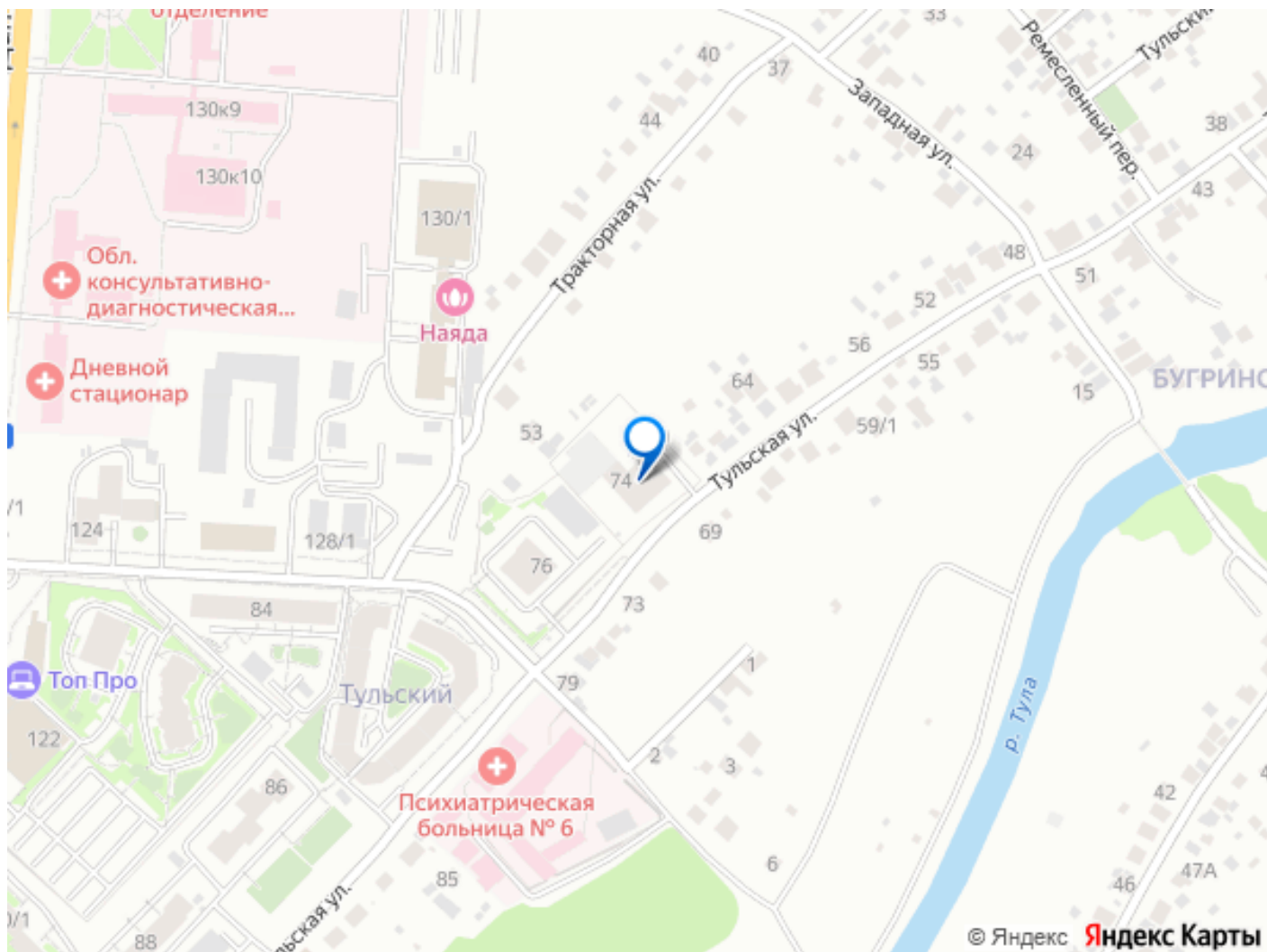
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

На длительный срок сдается 2-х комнатная квартира-студия в ЖК комфорт класса. Квартира светлая, просторная и современная, никогда раньше не сдавалась. Дом расположен в близости к станции метро "Студенческая" и «Пл. К. Маркса», Удобная транспортная развязка, рядом ТРЦ Мега, Сан-Сити, Локомотив Арена, возможность быстро добраться до правого берега. Современный район с развитой инфраструктурой, в доме есть ПВЗ Озон и ВБ, в соседних домах расположены все необходимые магазины. В квартире сделан отличный дизайнерский ремонт с использованием качественных современных материалов. Продумано использование каждого уголка квартиры. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания. Два вместительных шкафа в коридоре и в спальне, двухспальная кровать, зона отдыха с эргономичным диваном. Кухонный гарнитур оборудован встроенными: электроплитой, духовым шкафом, вытяжкой, микроволновой печью, холодильником.







Move.ru - вся недвижимость России