

Создано: 29.09.2025 в 09:01

Обновлено: 18.12.2025 в 14:38

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Толстого, 9

**70 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Толстого, 9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

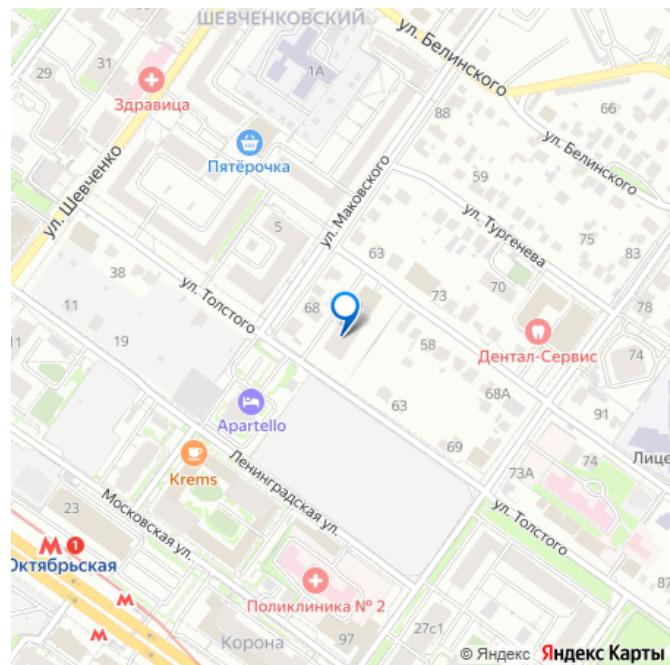
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

9/26



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291>  
808

Данил Кунаренко, Города  
Новосибирск

**79831236186**

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1477468. Уютная просторная

квартира, расположенная на 9 этаже по

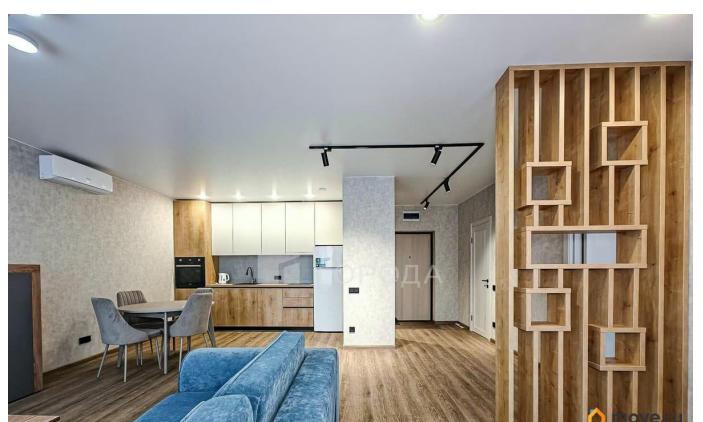
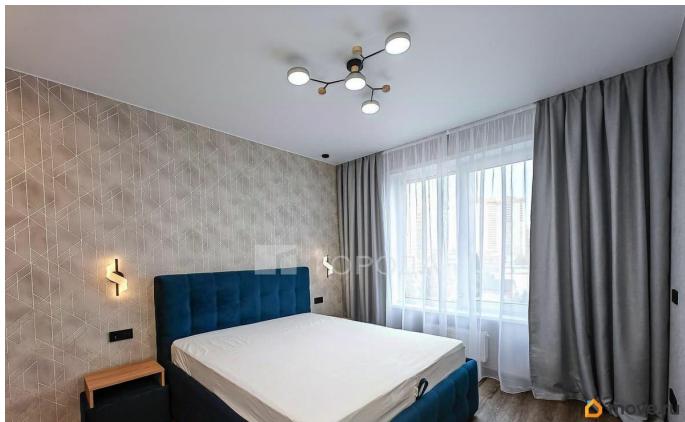
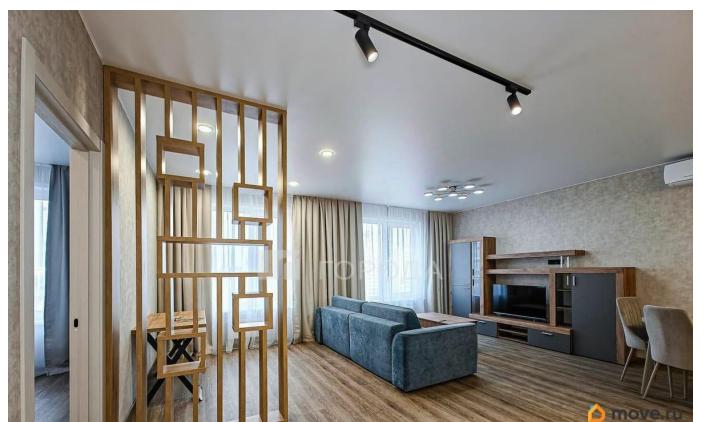
адресу: улица Толстого, дом 9. О ДОМЕ:

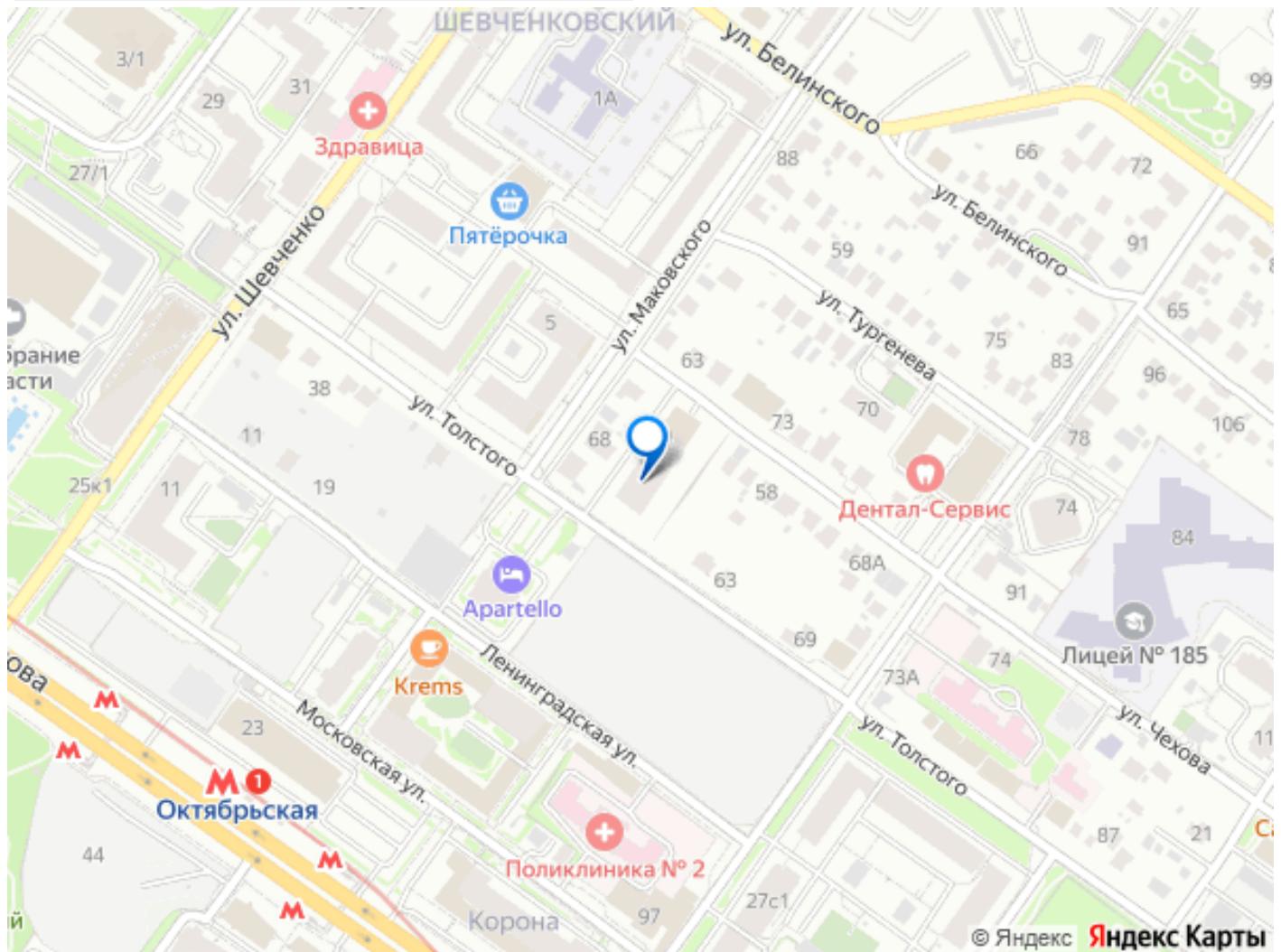
•Кирпичный. Чистый подъезд. •Безопасный и уютный район, во дворе детская площадка. О КВАРТИРЕ: •Квартира светлая, просторная и современная. •Качественный ремонт - не требует дополнительных вложений.

•Меблированная и полностью укомплектованная техникой квартира, есть всё необходимое для комфортного проживания, также огромным плюсом будет для вас наличие посудомоечной машины и водонагревательной системы. Имеется специально отведенная рабочая зона. О

ЛОКАЦИИ: •Современный район с развитой инфраструктурой. •Школа, детские сады, всё находится рядом. •В соседних домах расположены магазины, аптеки. •Экология местности благоприятная, отлично подойдет для прогулок. Арендная плата 70000 рублей, дополнительно оплачиваются счётчики свет и вода. Так же присутствует страховой депозит в размере 70000 рублей, если с квартирой всё будет в порядке и срок проживания будет больше полугода, он возвращается. Звоните- договоримся на

показ!





Move.ru - вся недвижимость России