

🕒 Создано: 24.11.2025 в 20:30

Обновлено: 17.12.2025 в 17:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
Стартовая улица, 3**

50 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Стартовая улица, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

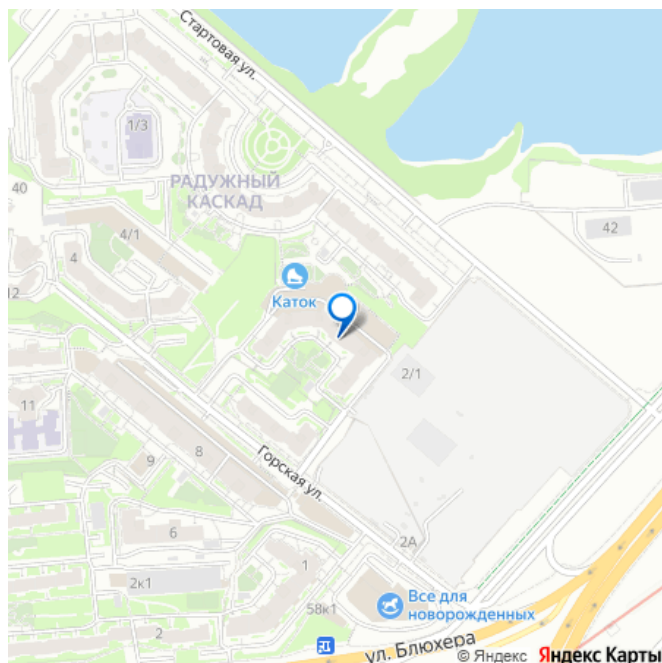
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854736>

**Александра Николаевна Мацук,
Этажи**

79137243470

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в долгосрочную аренду трехкомнатную квартиру на 6 этаже 10 этажного кирпичного дома недалеко от м.Студенческая и м. Спортивная с прекрасным видом на город, реку Обь и «Сибирь Арену» . Квартира с отличной планировкой, все комнаты отдельные, санузел отдельный. Вид из квартиры на две стороны (прекрасный вид на город и реку и на двор с детской площадкой) с хорошим ремонтом. Вся необходимая мебель и бытовая техника в наличие. Приятный микроклимат в квартире: теплый в зимнюю стужу и с комфортной прохладой в летнюю жару. Отсечка на две квартиры, на этаже 4-е квартиры. Во дворе отличная детская площадка. Рядом с домом многоуровневая автомобильная парковка. Много парковочных мест вокруг дома. Только из этого подъезда есть отдельный выход на Парковку. Дом огорожен, ведется видеонаблюдение. На цокольном этаже Управляющая компания - все вопросы решаются быстро и адекватно. В шаговой доступности (200 м) от дома супермаркет «Мария-Ра», кинотеатр Аврора, метро Студенческая и м. Спортивная (5 минут пешком). До остановки Горская 300 м. До

Гипермаркета Мега - 10 минут на автомобиле. До мегамаркетов Сан-Сити, Версаль, Фестиваль, ГУМ, Подсолнух на Площади Маркса 5 минут на автомобиле. Отличная транспортная развязка. Долгосрочная аренда для семьи (до 4-х человек). Возможна сдача для командировочных до 3-х человек от компании. С животными категорически нельзя. Оплата услуг агентства недвижимости осуществляется только по факту заселения: подписание договора с собственником и передача ключей. Звоните. все вопросы по телефону! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187025 Номер в базе: 9882723

