

Создано: 23.10.2025 в 10:04

Обновлено: 15.12.2025 в 16:37

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 167/3

55 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 167/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

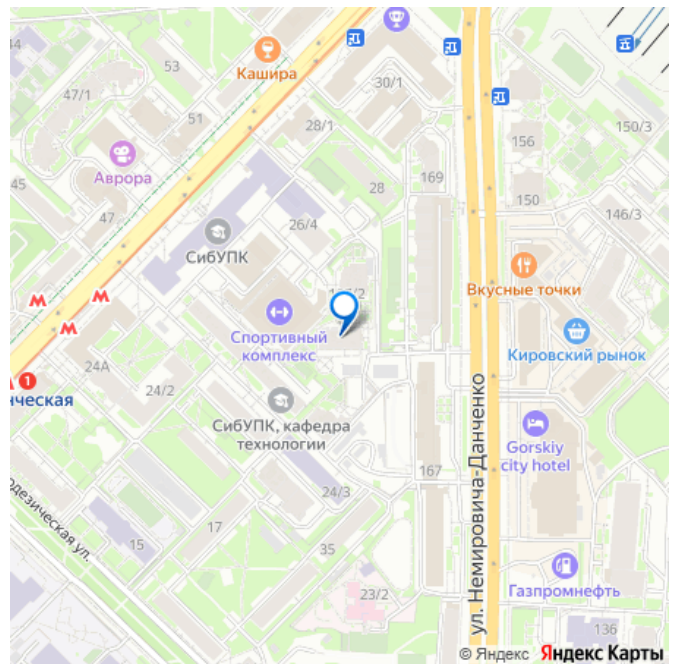
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285977032>

Ефим Васильевич Савранский, Этажи
79833152051

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира площадью 55 м² расположена на последнем, 25-м этаже современного жилого комплекса. Из панорамных окон и с балкона открывается вид на город, наполняя пространство обилием света. Планировка отличается продуманностью и функциональностью: изолированная комната, совмещенный санузел и компактная прихожая формируют комфортную жилую среду. Объект полностью меблирован и оснащен всей необходимой техникой, включая холодильник, плиту, стиральную машину, телевизор с доступом к онлайн-сервисам и микроволновую печь. В здании действуют высокоскоростные лифты, обеспечивающие быстрый подъем. Ключевым преимуществом является исключительная локация: станция метро «Студенческая» находится в трех минутах ходьбы, что позволяет оперативно добираться до любой

точки города. В шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура — супермаркеты, аптеки, банкоматы, кафе и рестораны, а также зеленые зоны для прогулок. Для заключения договора требуется залоговая сумма в размере 55 000 рублей. Это предложение представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ценит комфорт, панорамные виды и максимальную транспортную доступность в центральном районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185418 Номер в базе: 10176328

