

Создано: 20.11.2025 в 14:05

Обновлено: 16.12.2025 в 10:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Лермонтова, 43**

39 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лермонтова, 43

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

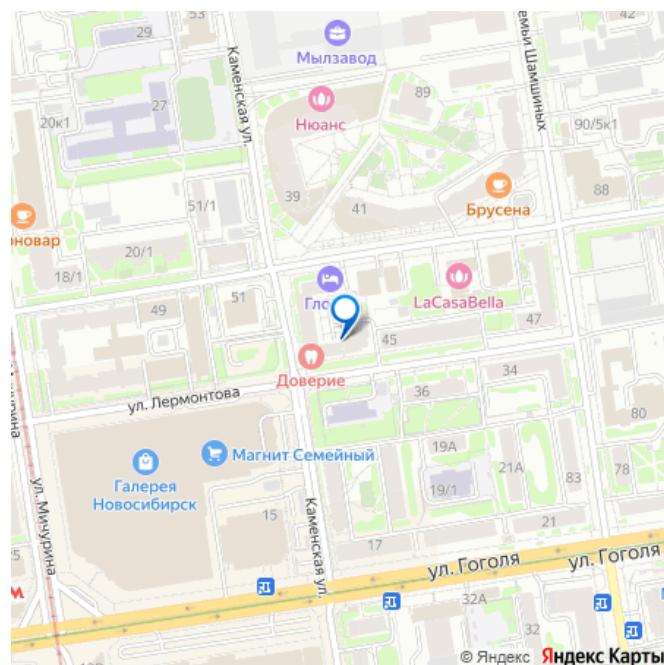
17 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>
949

Агент 54, Агент 54

79831324582

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

можно от 1 месяца . Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 52 кв. м, расположенная на 2-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 2003 году. Квартира находится всего в 7 минутах пешком от метро «Сибирская». Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт, который подчеркнёт ваш вкус и стиль. Просторная жилая площадь 25 кв. м и кухня 17 кв. м уже оборудованы всей необходимой мебелью и техникой: есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный с душевой кабиной, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна выходят на улицу, а в квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно спокойно оставлять автомобиль рядом с домом. В подъезде чисто и уютно, а интернет позволяет всегда оставаться на связи и работать из дома без проблем. Рядом

с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это в шаговой доступности, что делает жизнь в этой квартире комфортной и удобной. Условия аренды: квартира доступна для долгосрочной аренды. Возможна аренда с оформлением договора и без посредников. Комиссия агенту обсуждается индивидуально. Размер залога и предоплата обсуждаются при встрече.

Идеальный вариант для одного-двух человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.



