

Создано: 09.11.2025 в 09:26

Обновлено: 08.12.2025 в 12:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 248**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
248

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

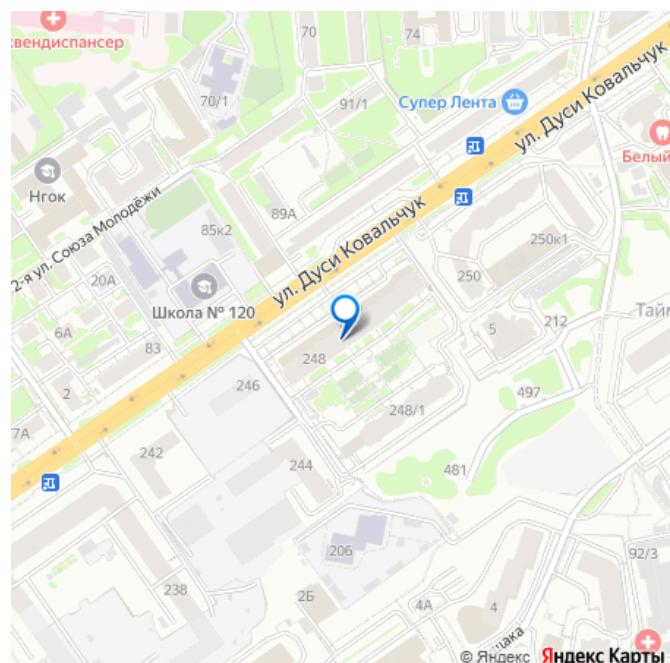
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447>

477

**Собственник**

**79139839096**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

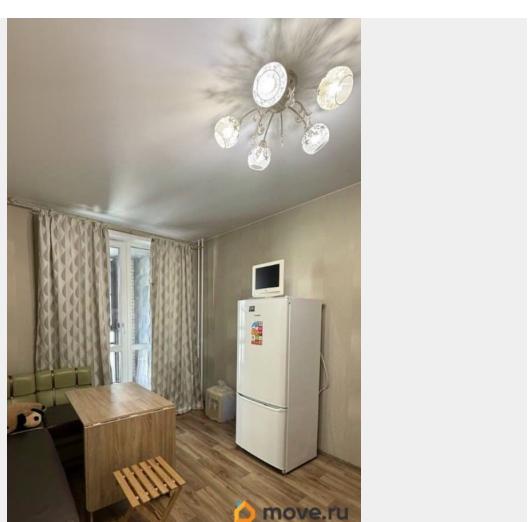
2018 г.

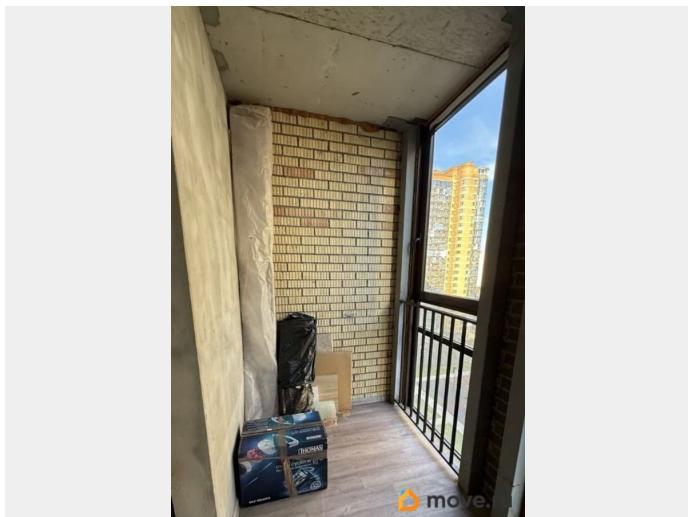
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

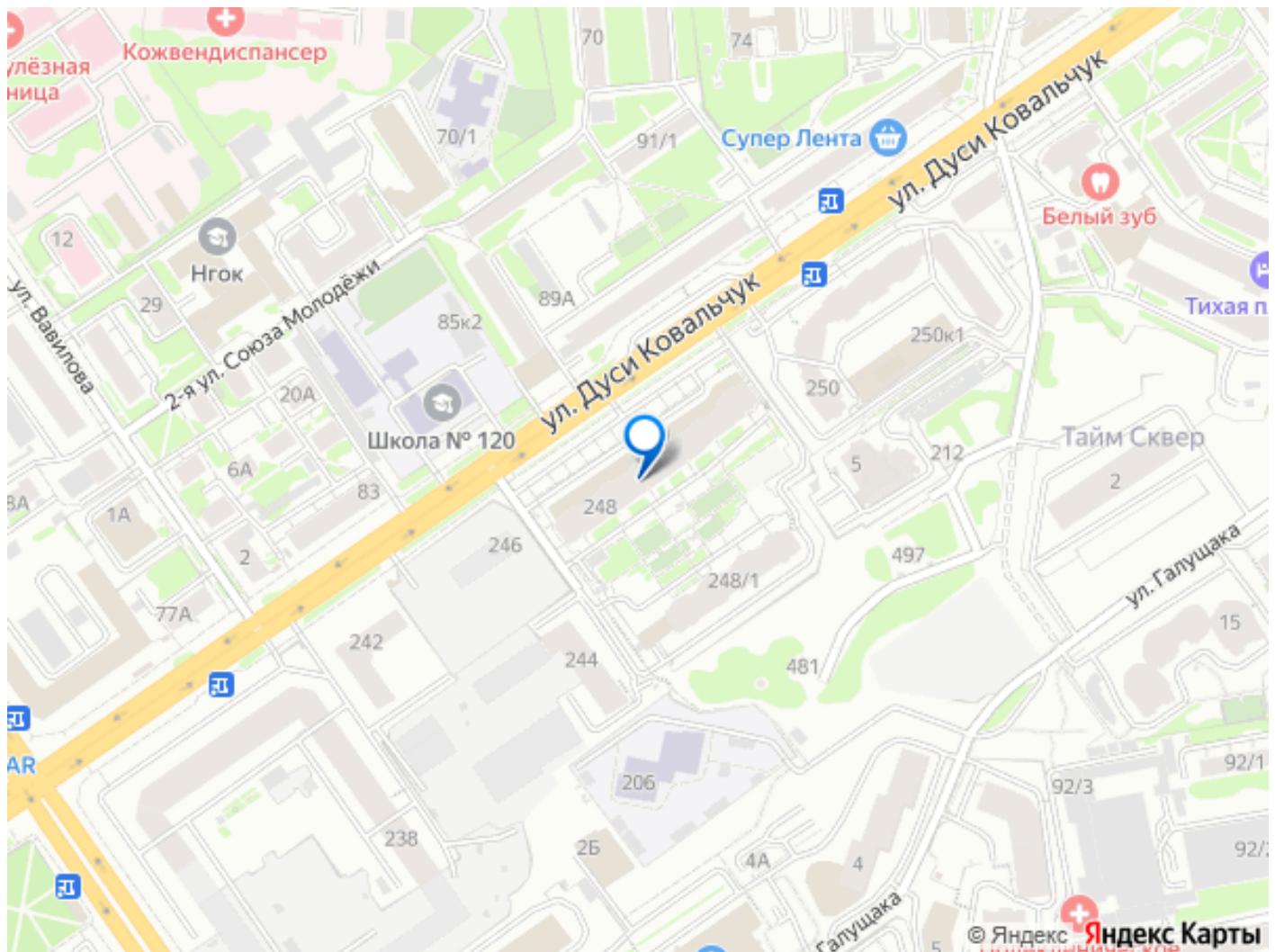
### Описание

Прошу риелторов не беспокоить — я сама риелтор. Предлагаю в аренду 2 комнатную квартиру-студию на длительный срок. Что вы получаете: квартиру в первой аренде — всё свежее и чистое; полную меблировку и необходимую технику; удобную транспортную доступность: 9 минут до метро Заельцовская; развитую инфраструктуру района — всё нужное рядом. Важные условия: квартира не подходит для проживания с домашними животными.

Стоимость: депозит (возвратный) — 20 000 ?; аренда — 40 000 ? в месяц коммунальные услуги 3000р + по счётчикам (свет, вода).







Move.ru - вся недвижимость России