

🕒 Создано: 16.12.2025 в 16:13

Обновлено: 16.12.2025 в 17:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
Стартовая улица, 1**

38 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Стартовая улица, 1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

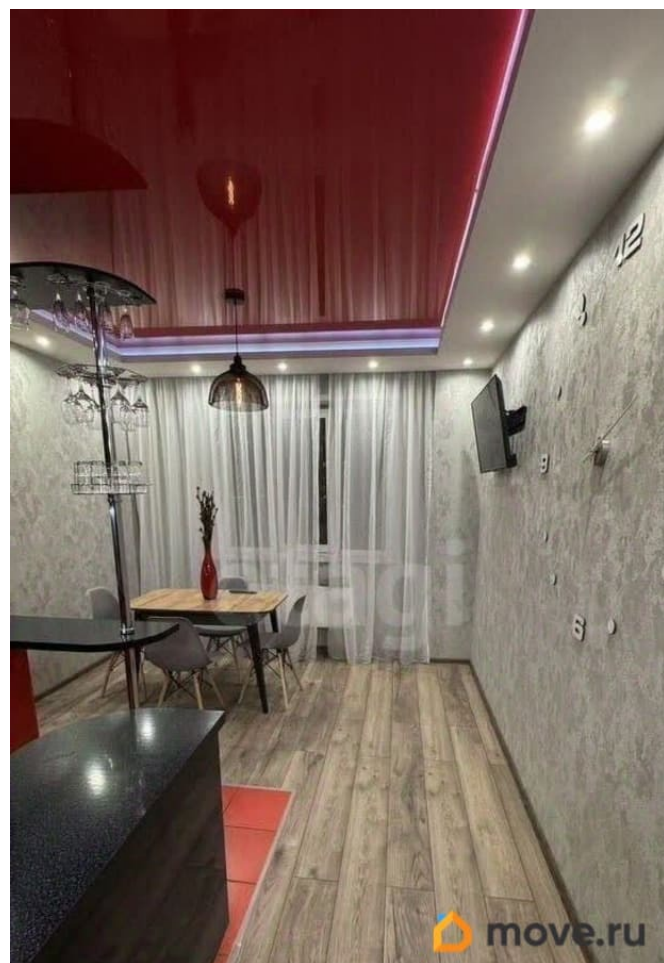
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469695>

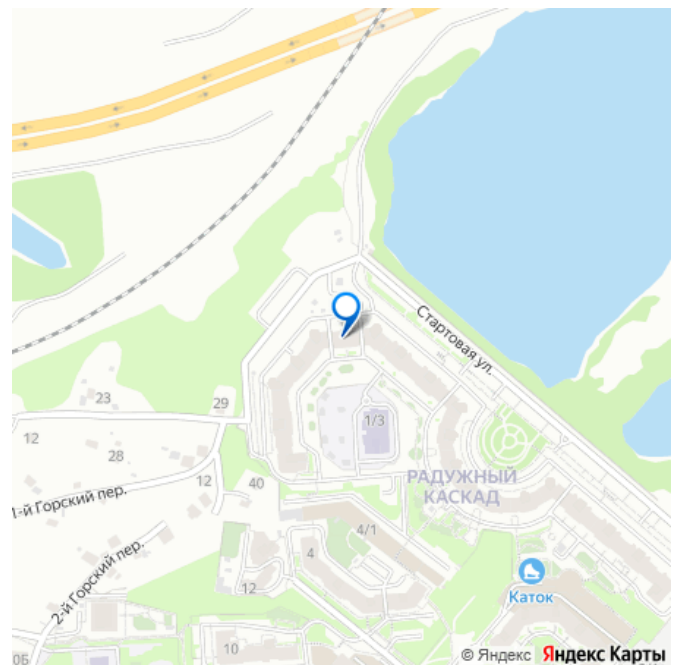
**Александра Николаевна Мацук,
Этажи**

79137243470

для заметок



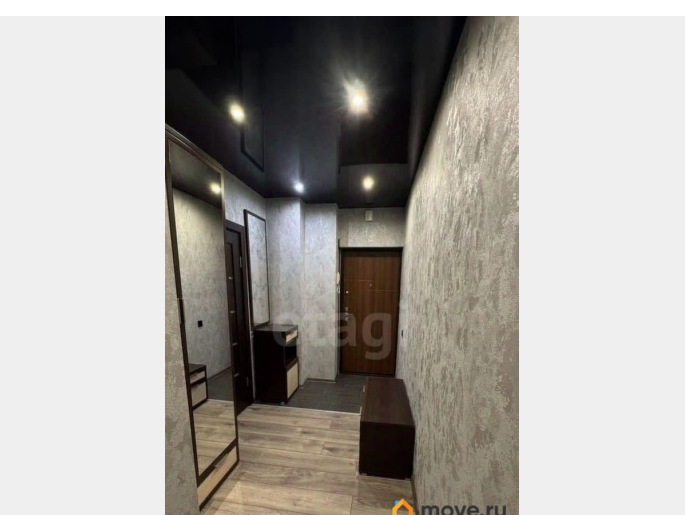
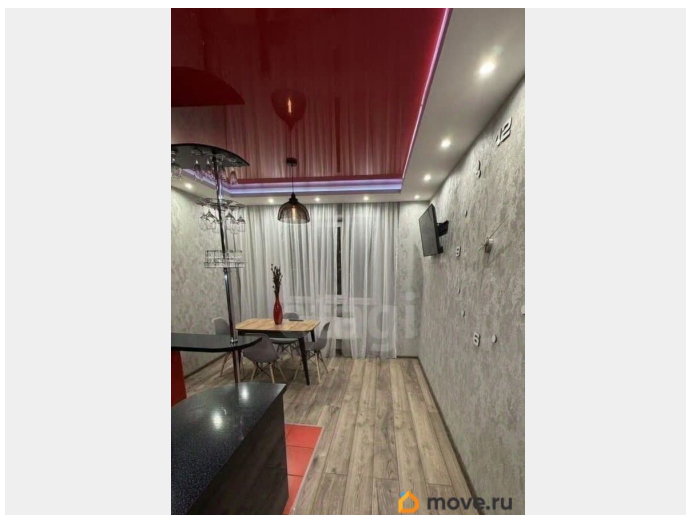
	совмещенный
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2017 г.
Заселение с детьми	
	да
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт	

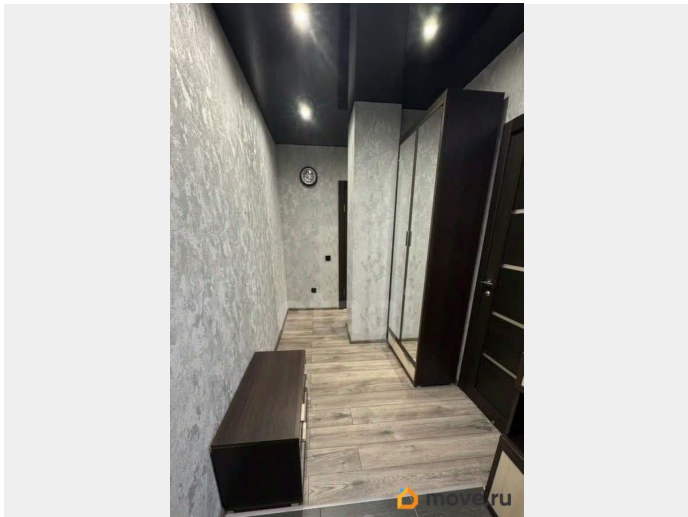


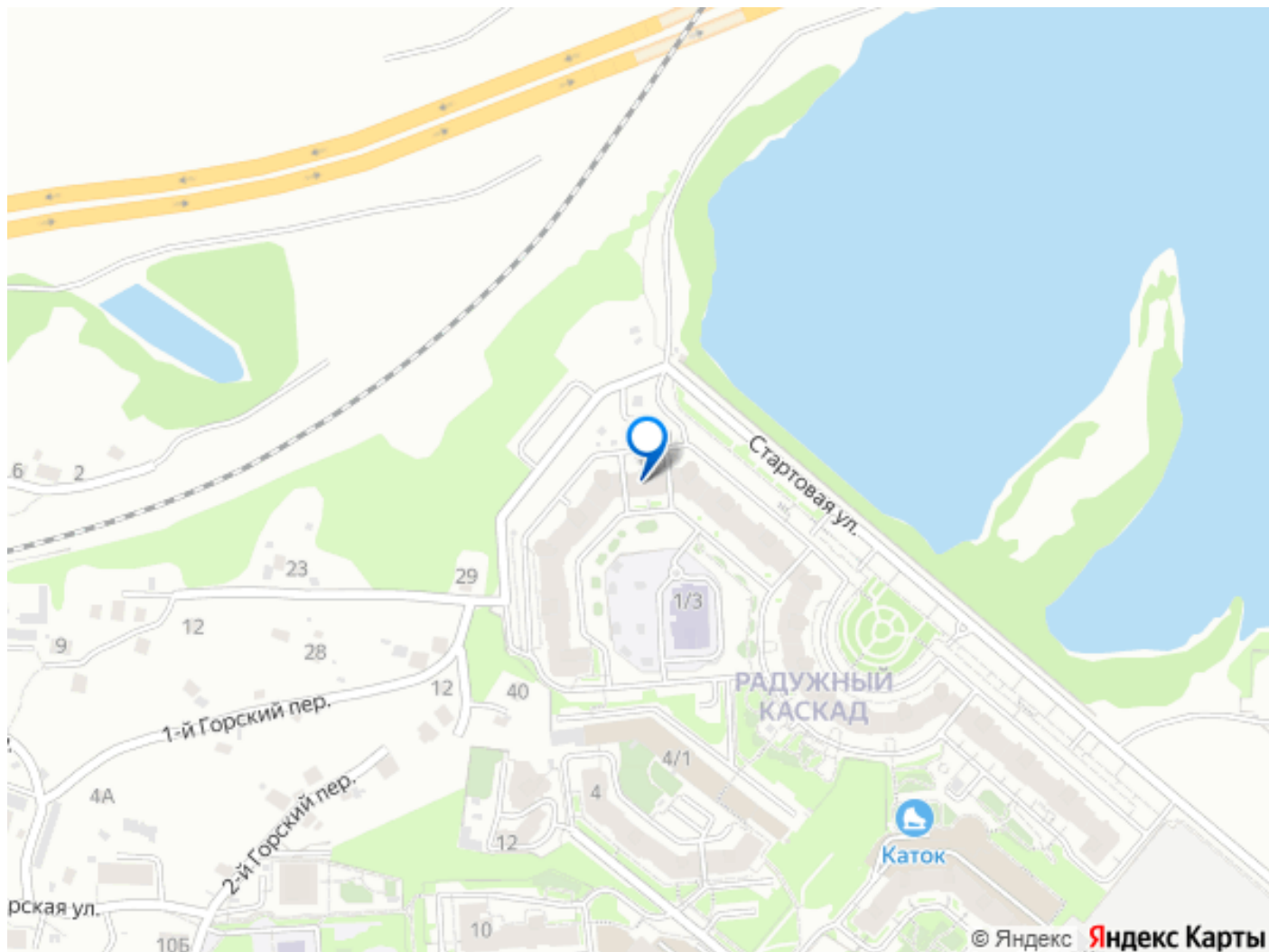
Описание

Представляем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру-студию с современным ремонтом по адресу ул. Стартовая, д. 1. Это место, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Преимущества расположения: Пешая доступность: всего 10 минут до метро «Студенческая», 10 минут до СибУПК, 15 минут до НГТУ. Рядом расположены медицинские центры «Золотое сечение» (8 мин) и «Пасман» (13 мин), а также СШОР по сноуборду (17 мин). Быстрый доступ на авто: 10 минут до Федерального центра Нейрохирургии, 15 минут до Икеа и Меги, 15 минут до Аквапарка, 25 минут до Экспоцентра и 30 минут до аэропорта Толмачево. Развитая инфраструктура: отличная транспортная развязка позволит добраться в любую точку города. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, уютные кафе, банки. На первом этаже дома расположены аптеки, салоны красоты и магазины разливного пива. Квартира для вас: Простор и свет: высокие

потолки и обилие естественного света создают ощущение свободы и уюта. Комфорт и функциональность: квартира оборудована всем необходимым для полноценного проживания: современная бытовая техника, вся необходимая посуда и кухонные принадлежности, плита, утюг, стиральная машина. Высокоскоростной Wi-Fi и кабельное ТВ обеспечат досуг и работу. Большая кровать гарантирует крепкий сон, а просторная ванная комната расслабление. Гибкость размещения: квартира предлагает 2+2+1 спальных места, что делает ее идеальным вариантом как для одного человека, так и для пары, или семьи с детьми. Приятные бонусы: разрешается курить на балконе при закрытой двери. Дом расположен у реки, а двор оснащен большой огороженной детской площадкой. Условия аренды: Длительный срок. Возможность личного осмотра Оплата услуг агентства недвижимости осуществляется только по факту заселения: передача ключей, подписание договора с собственником. Звоните, все вопросы по телефону! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187025 Номер в базе: 10640870







Move.ru - вся недвижимость России