

Создано: 25.11.2025 в 15:38

Обновлено: 08.12.2025 в 10:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Железнодорожная улица, 18**

**55 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная  
улица, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

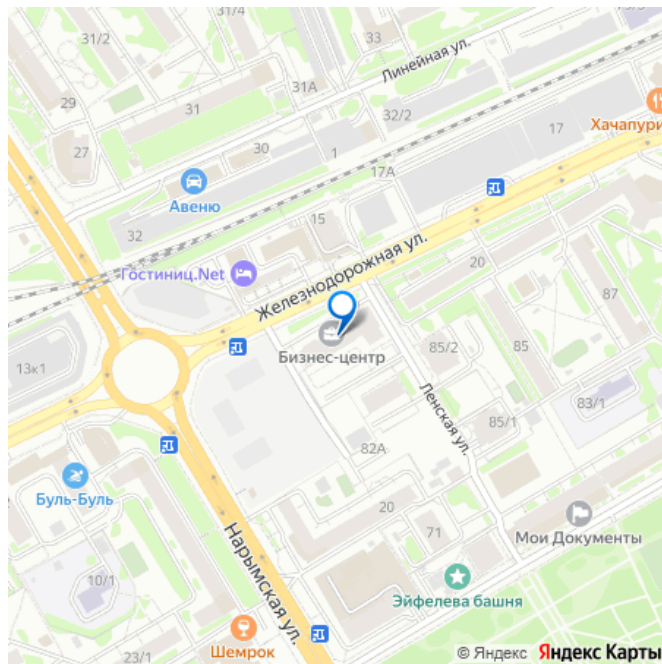
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887963>

**Мария Харина, АльянсРиэлт**

**79139338421**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Эксклюзив на рынке - предлагается в долгосрочную аренду квартира с дизайнерским ремонтом в доме бизнес-класса Прованс. Вы будете первым жителем в квартире. Дом бизне-класса с охраняемой территорией и подземным паркингом. Паркинг также сдается в аренду за дополнительную плату. Территория огорожена и под круглосуточным наблюдением охраны. Управляющая компания тщательно следит за порядком и комфортом проживающих. Удобный выезд на главную улицу города Красный проспект, в шаговой доступности Нарымский сквер для прогулок и развитая инфраструктура центра. Интерьер квартиры выполнен по дизайн проекту в современном стиле. Планировка имеет кухню-гостиную и спальню. Кухня оснащена необходимой техникой - посудомоечная машина, духовой шкаф с функцией СВЧ, стеклокерамическая варочная панель и встроенный холодильник. В наличии посуда и прочая бытовая техника, спальня

принадлежности. Продуманы сценарии освещения, с мастер-кнопкой для удобства, а также реализована просторная система хранения - большая гардеробная, вместительный шкаф в спальне и на лоджии. Вам останется лишь привезти свои вещи и наслаждаться комфортной жизнью в центре города. Квартира сдается на длительный срок, для проживания без детей и домашних животных. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги. Сумма залога равна сумме ежемесячного платежа. Дополнительно арендатором оплачивается комиссия 50% . Звоните, ответу на вопросы и договоримся о просмотре.





