

Создано: 06.12.2023 в 10:56

Обновлено: 15.12.2025 в 12:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 24/2**

**48 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 24/2

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439392>

**Иван Казаков, МакроМир**

**79137214816**

для заметок



Тип балкона

**ЛОДЖИЯ**

Тип санузла

**совмещенный**

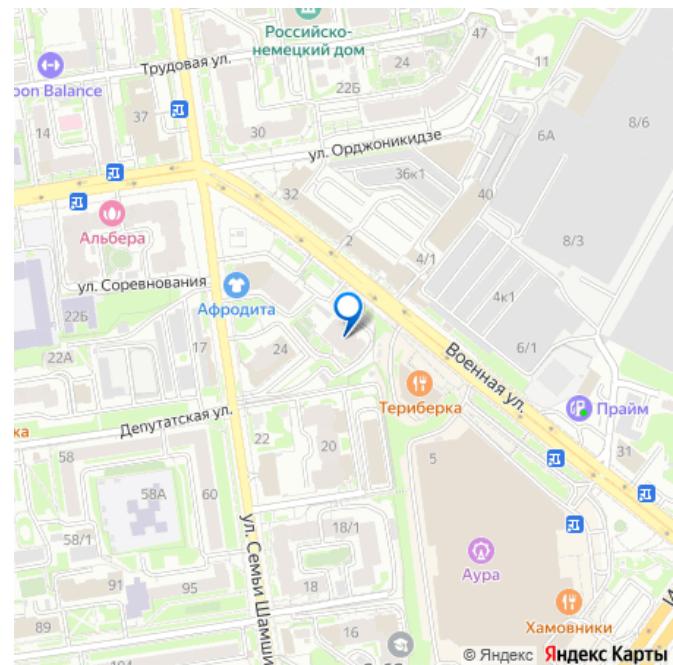
Ремонт

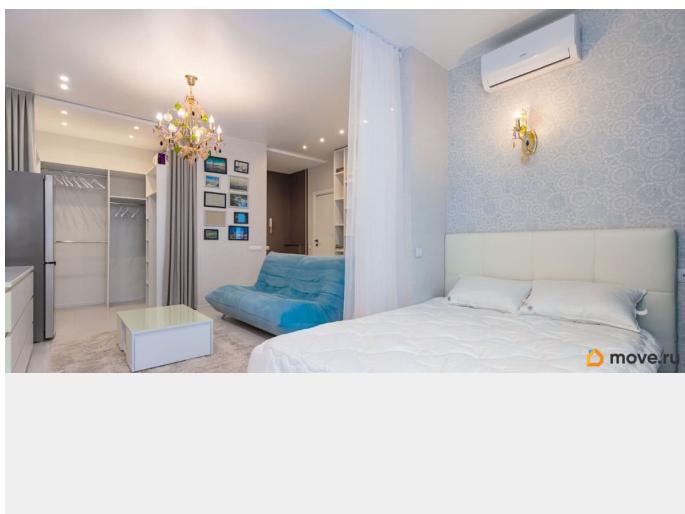
**дизайнерский**

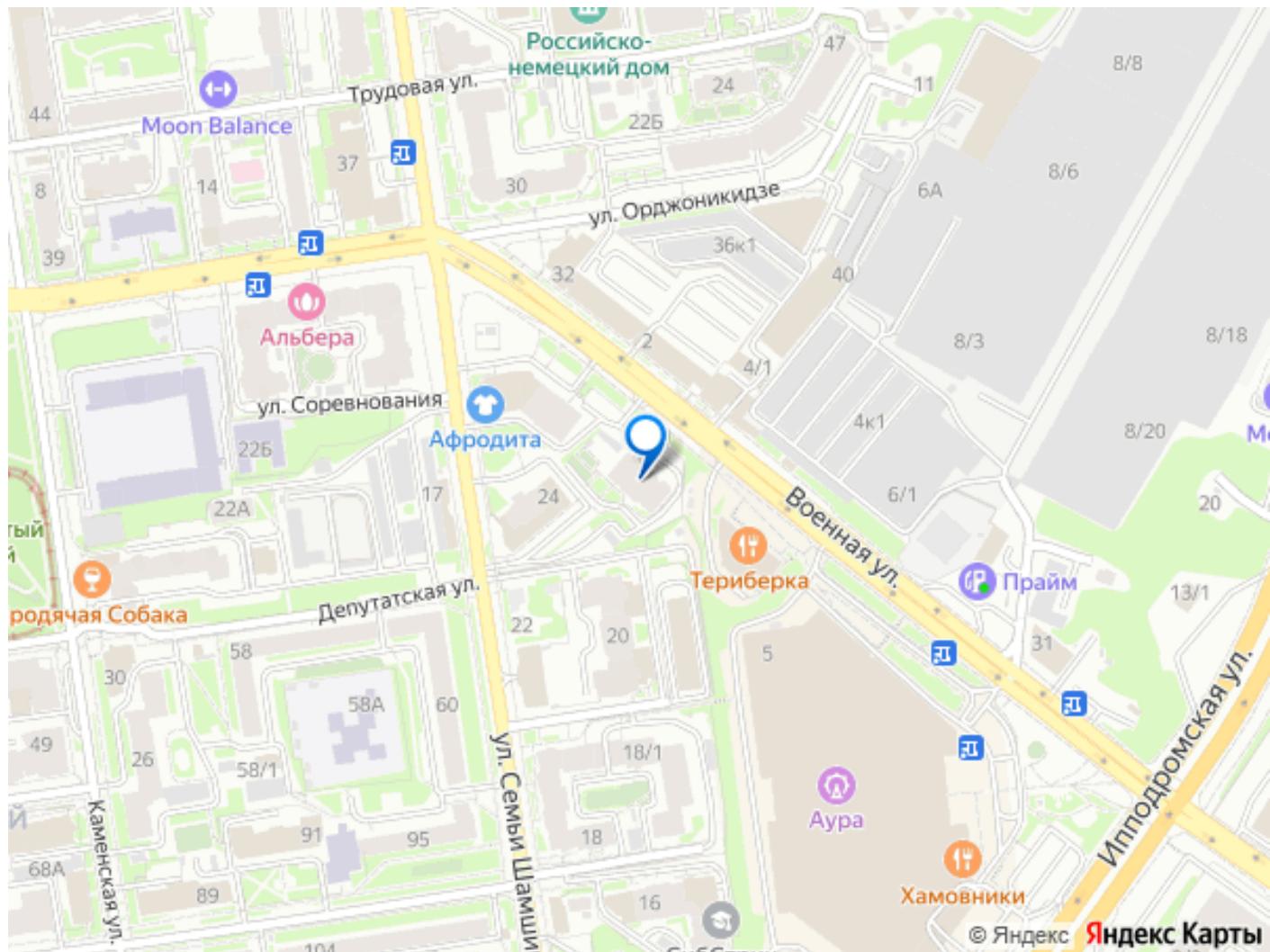
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается просторная однокомнатная квартира, расположенная в центре города метро Площадь Ленина в шаговой доступности. Для района характерна удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура, а рядом находится ТЦ Аура. Дом комфорт класса включает: подземный паркинг; услуги консьержа; два больших бесшумных лифта; видеонаблюдение по периметру в подъезде, лиф-тах, на этаже, а также огражденную домовую территорию. Сама квартира находится на высоком 15 этаже, поэтому не слышно шума от дороги, а на город открывается прекрасный вид. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания, а именно, тремя зонами подогрева пола, 2 кондиционерами, широким набором бытовой техники и необходимыми предметами быта (большая часть видна на фото). Визитной карточкой является дизайнерский ремонт, выполненный по мотивам работ одного из лучших архитекторов XIX-XX вв. Антонио Гауди. Квартира сдается на длительный срок по договору аренды с разумным залогом. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы. Приглашаем на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России