

🕒 Создано: 06.12.2023 в 10:56

Обновлено: 15.12.2025 в 12:28

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439392>

Иван Казаков, МакроМир

79137214816

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 24/2**

48 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 24/2

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

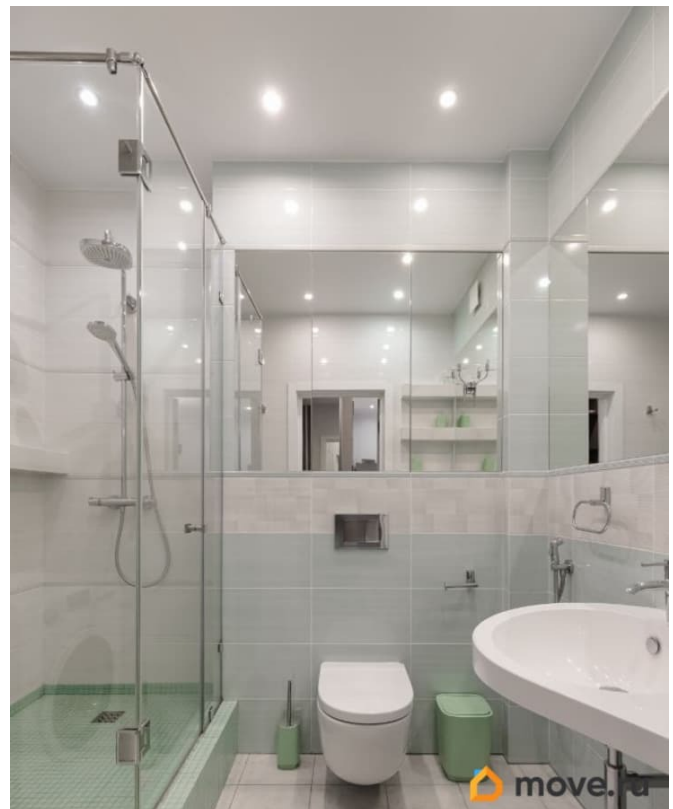
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

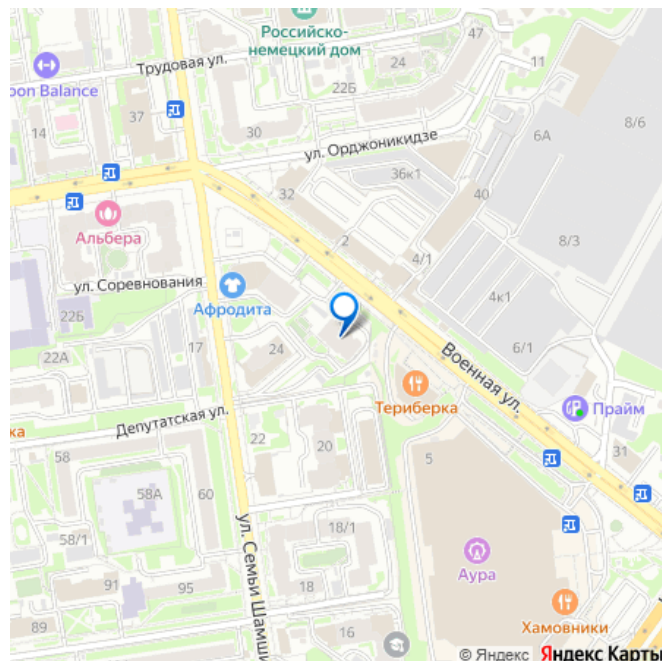
Ремонт

дизайнерский

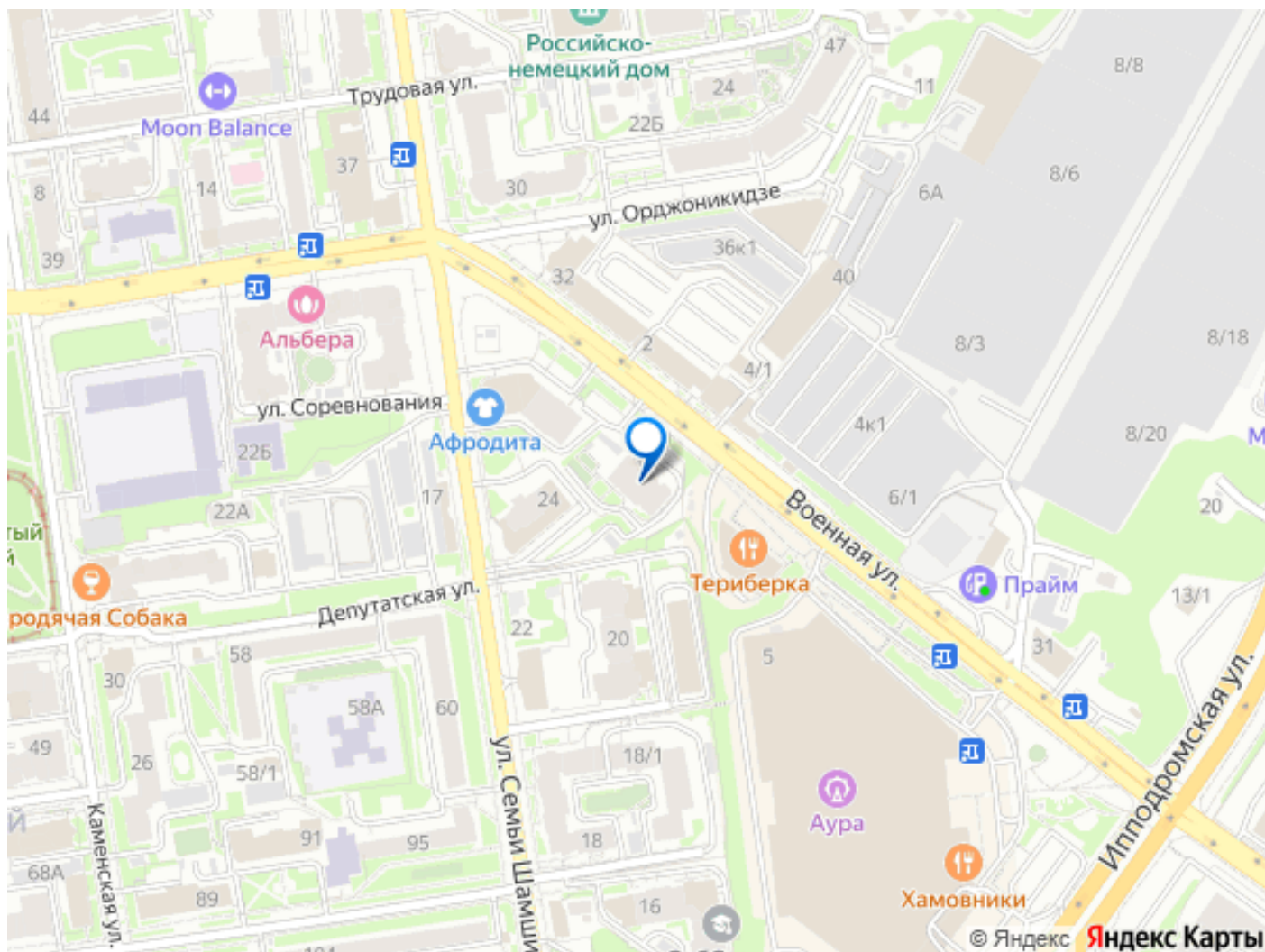
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная однокомнатная квартира, расположенная в центре города метро Площадь Ленина в шаговой доступности. Для района характерна удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура, а рядом находиться ТЦ Аура. Дом комфорт класса включает: подземный паркинг; услуги консьержа; два больших бесшумных лифта; видеонаблюдение по периметру в подъезде, лиф-тах, на этаже , а также огражденную домовую территорию. Сама квартира находится на высоком 15 этаже, поэтому не слышно шума от дороги, а на город открывается прекрасный вид. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания, а именно, тремя зонами подогрева пола, 2 кондиционерами, широким набором бытовой техники и необходимыми предметами быта (большая часть видна на фото). Визитной карточкой является дизайнерский ремонт, выполненный по мотивам работ одного из лучших архитекторов XIX-XX вв. Антонио Гауди. Квартира сдается на длительный срок по договору аренды с разумным залогом. Звоните, ответу на все Ваши вопросы. Приглашаем на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России