

Создано: 23.11.2025 в 09:54

Обновлено: 29.11.2025 в 12:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 250**

37 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
250

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>

427

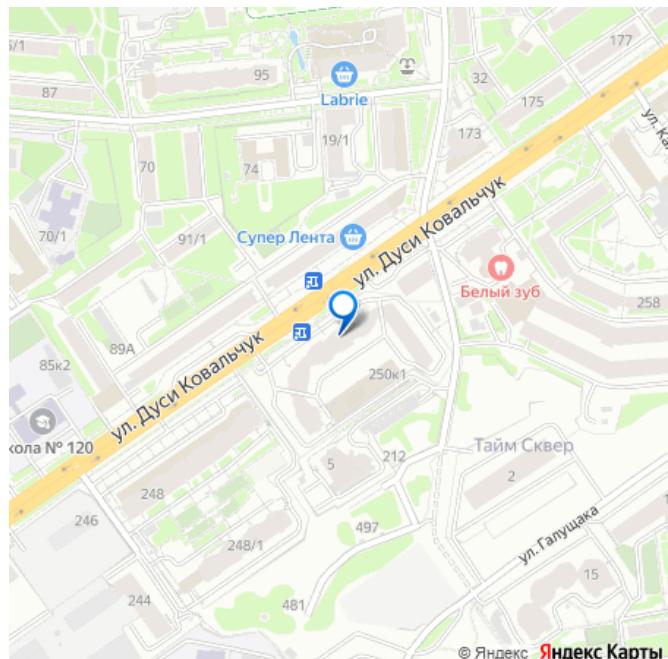
Собственник

79133719810

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

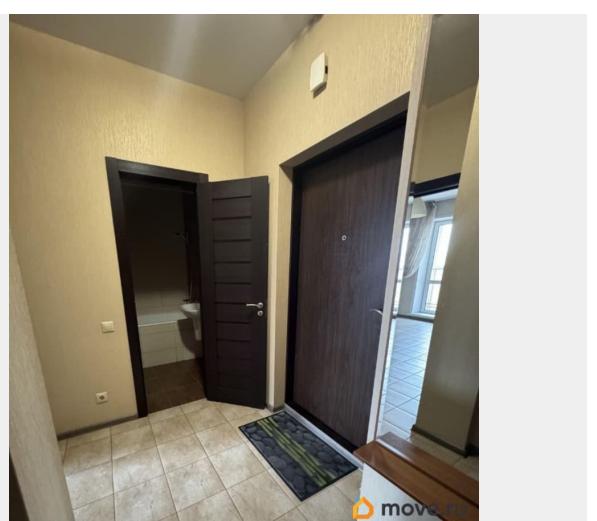
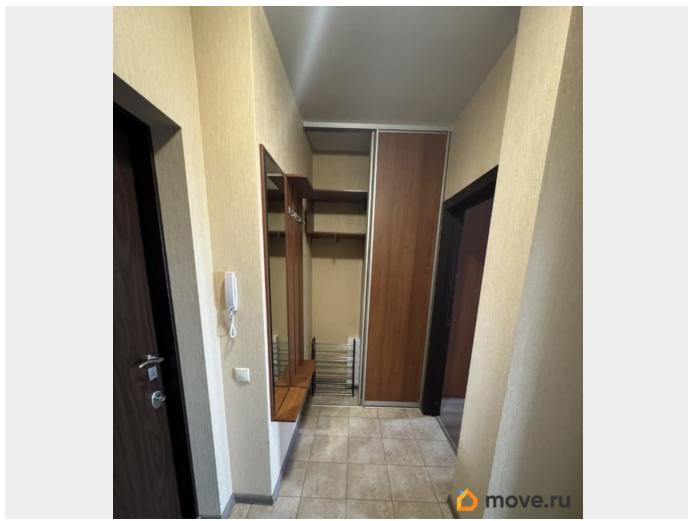
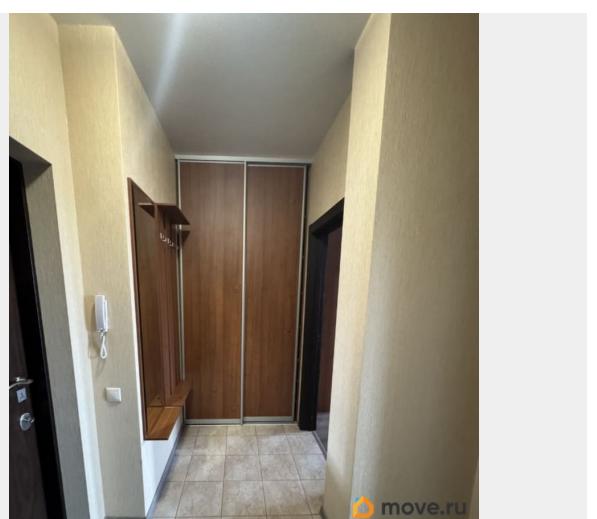
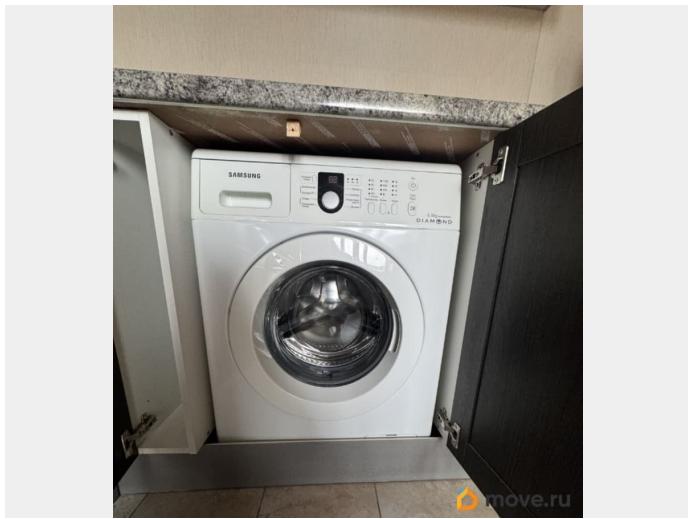
евро

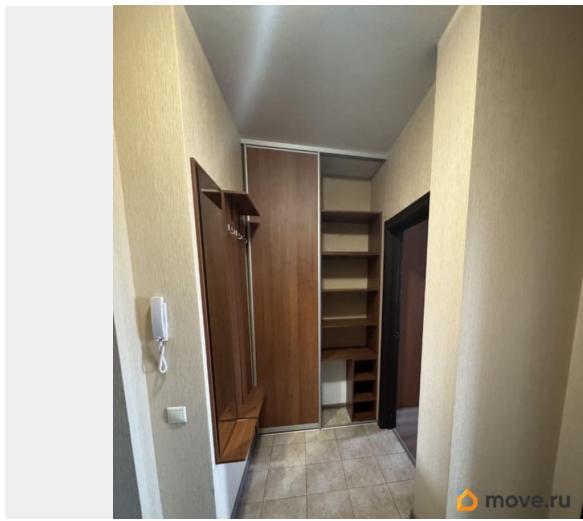
интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

1-комнатная квартира с видом на город.
Чистая, свежая, очень уютная и тёплая.
Сдается на длительный срок уютная 1-
комнатная квартира в современном доме. Без
маленьких детей, без животных и строго без
курения. Квартира чистая, светлая,
полностью готова к проживанию. Окна
выходят во двор — тихо и спокойно, сверху
технический этаж, соседей сверху нет. В
доме два лифта, подъезд ухоженный и
чистый. Большая кухня с выходом на
застекленную лоджию, откуда открывается
панорамный вид на город. Есть вся
необходимая техника: холодильник, варочная
поверхность, духовой шкаф, стиральная
машина. Просторная прихожая с удобными
системами хранения. Комната с
раскладывающимся диваном 180x200 см —
полноценное спальное место. Вместительный
шкаф-купе, кондиционер, шторы blackout.
Совмещённый санузел, кафель, ванна.
Инфраструктура отличная: остановка Уют в 2
минутах пешком, школа и детский сад — 7
минут, до метро Заельцовская одна
остановка (около 10 минут пешком). Рядом
магазины, кофейни, рестораны, студии для
детей и взрослых. Закрытый
благоустроенный двор с детской площадкой,

чисто и спокойно. • Сдаётся ответственным арендаторам на длительный срок. • Оплата счётчиков (горячая и холодная вода, электричество) отдельно. • Интернет и кабельное телевидение подключаются напрямую на арендатора. • Обеспечительный платеж — сумма одного месяца аренды. • Эксклюзивных и простых договоров с агентствами не заключаем. Агентам: приводите арендаторов — с удовольствием поработаем в таком формате.

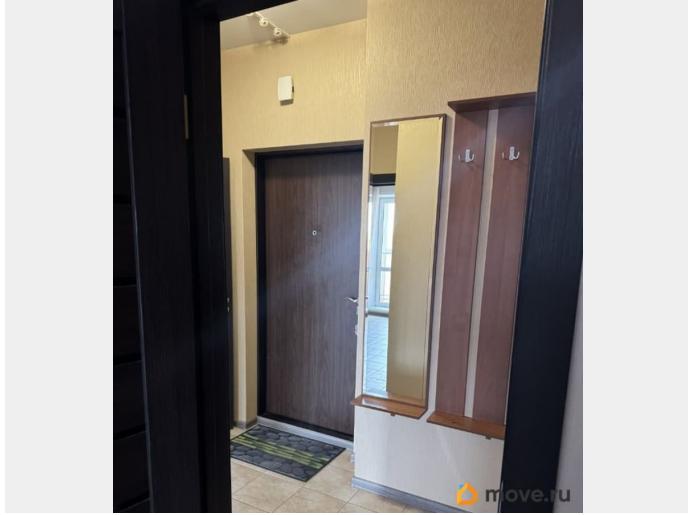




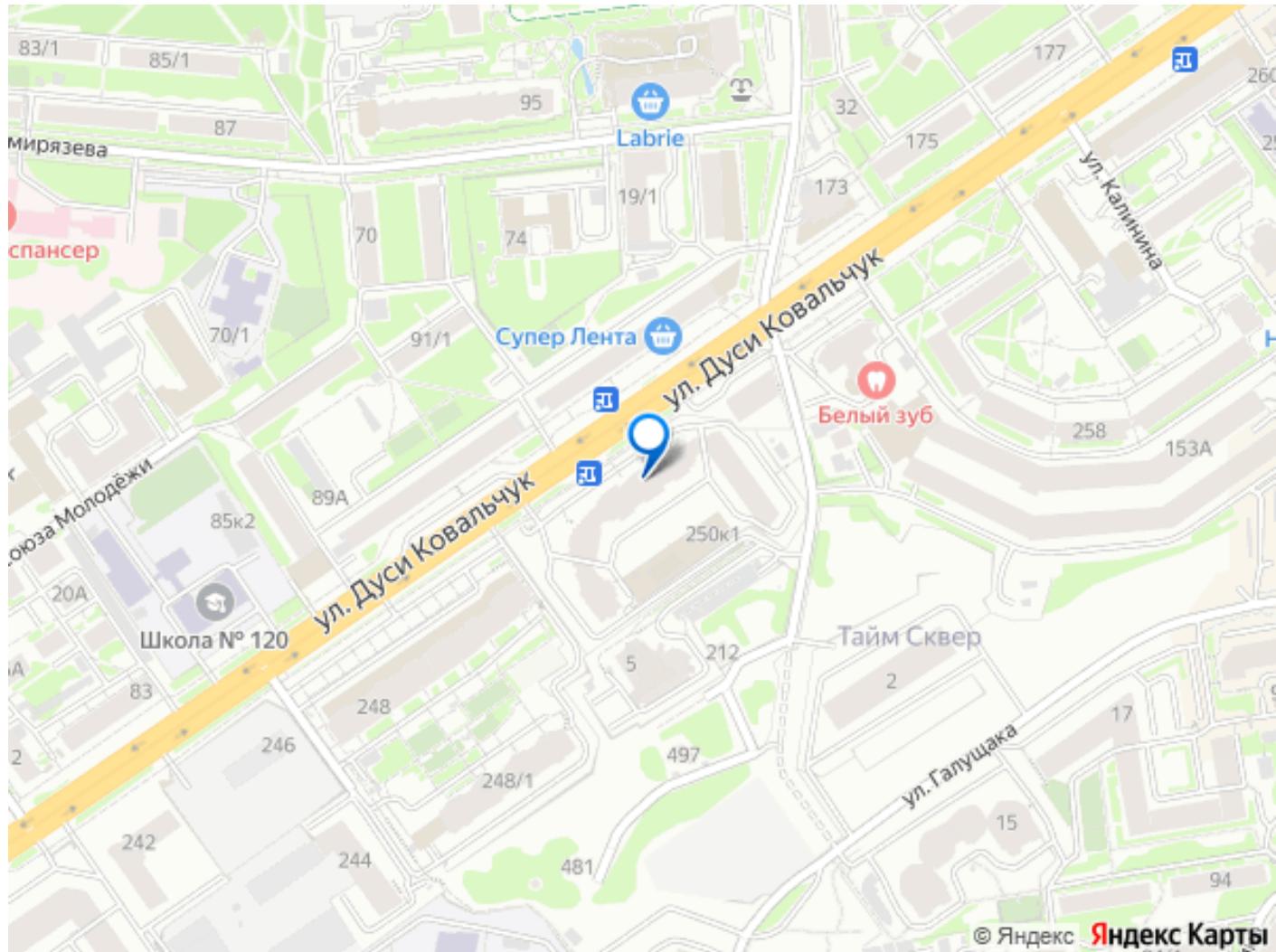
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

