

Создано: 21.11.2025 в 13:00

Обновлено: 16.12.2025 в 17:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Шевченко, 19/1к2**

52 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Шевченко,
19/1к2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792>
384

**Сергей Усольцев, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

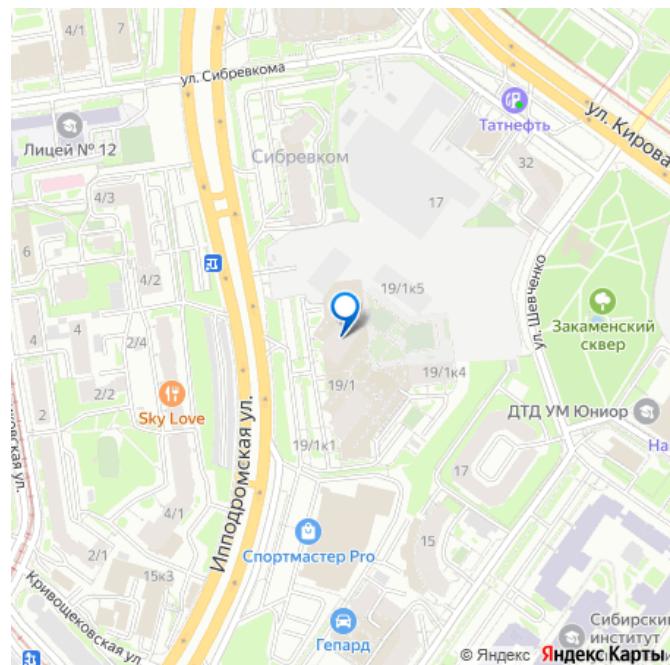
Заселение с детьми

да

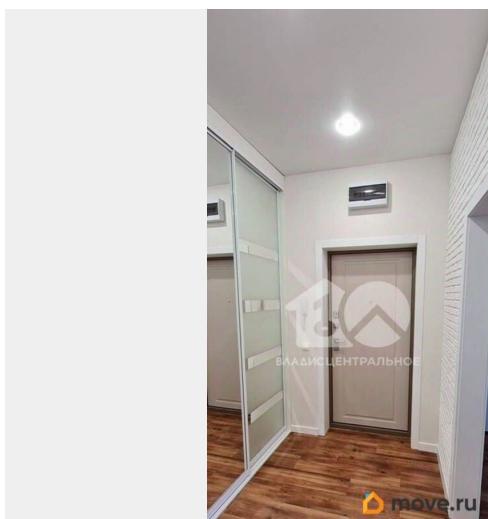
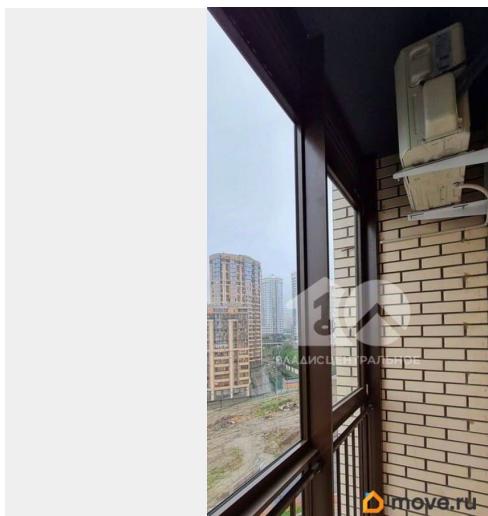
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1933725. Предлагается в аренду современная 1-комнатная квартира в новом доме ЖК Академия, длительный срок. Квартира на солнечной стороне с просторной лоджией в спальне и французским окном в кухне, с видом на Центр и новый мост. Квартира готова к проживанию, выполнен современный ремонт, имеется необходимая бытовая техника и мебель, установлен кондиционер, в ванне теплый пол. В доме есть консьерж, на территории ЖК охрана, видеонаблюдение, детская и спортивная площадка, подземный паркинг. Дом расположен в 7 мин ходьбы от м.Октябрьская, вокруг развитая инфраструктура, магазины (в пределах 10-15 мин ходьбы). При аренде заключение договора обязательно. Необходим разовый залог в размере ежемесячной стоимости аренды. В стоимость не входят

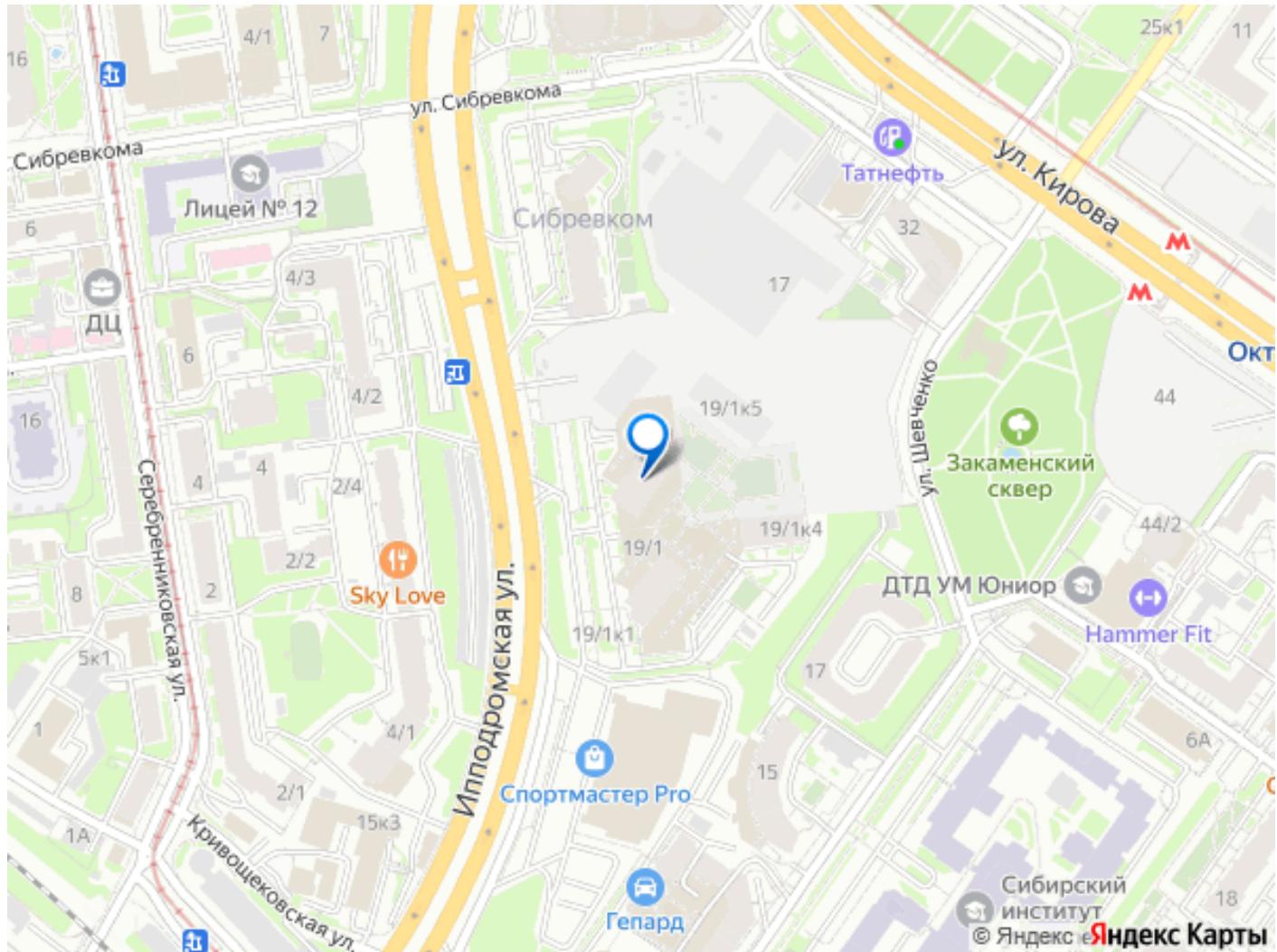


коммунальные платежи, интернет
оплачиваются отдельно по счетчикам.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России