

Создано: 10.12.2025 в 17:58

Обновлено: 10.12.2025 в 17:46

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350378>

Агент

**79833214894**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 12**

**32 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 12

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

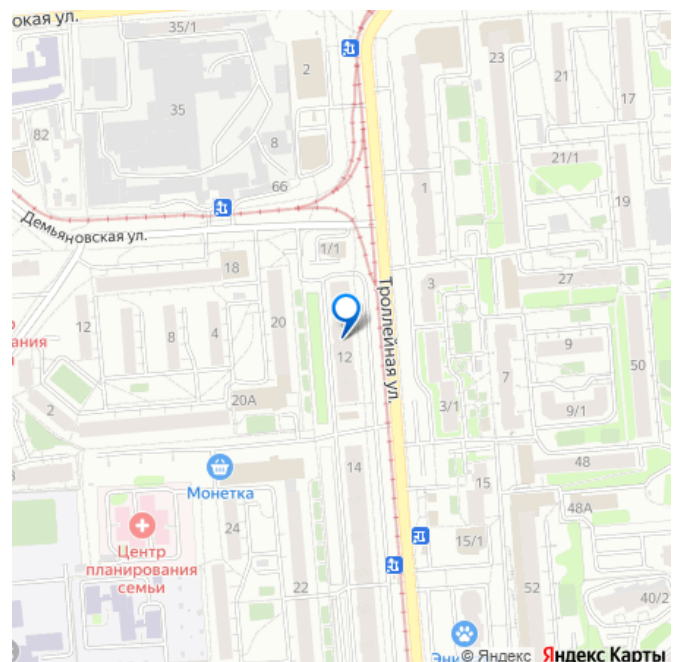
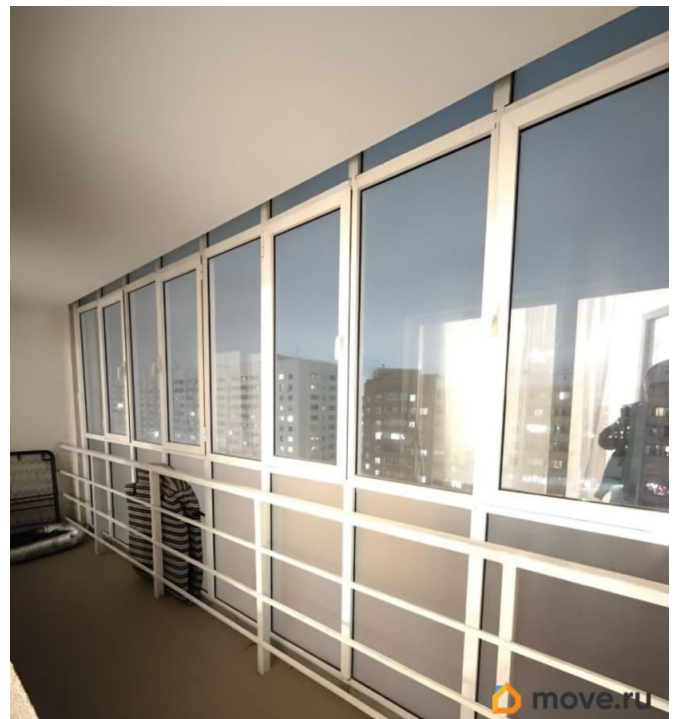
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается большая и очень уютная 1К-квартира на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. В комнате 17,7м2 - двуспальная кровать, столы со стульями, напольная полка для книг и декора, груши, шкаф для одежды. Кухня 11,9 м2 оборудована кухонным гарнитуром и встроенной техникой: духовой шкаф, варочная поверхность; а также холодильник, чайник, микроволновка и компактная посудомоечная машина, обеденный стол со стульями и большой угловой диван. Санузел совмещенный, установлена стиральная машина. Также к квартире есть напольный кондиционер. Вся техника и мебель в прекрасном состоянии. Квартира сдается впервые! Депозит в размере арендной платы. Возвращается при отсутствии претензий к состоянию квартиры и проживании не менее года. Оплата услуг агентства недвижимости осуществляется только по факту заселения: подписание договора с собственником, передача ключей. Звоните, все вопросы по телефону!

