

Создано: 19.12.2025 в 12:12

Обновлено: 21.12.2025 в 05:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 101/1**

35 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 101/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

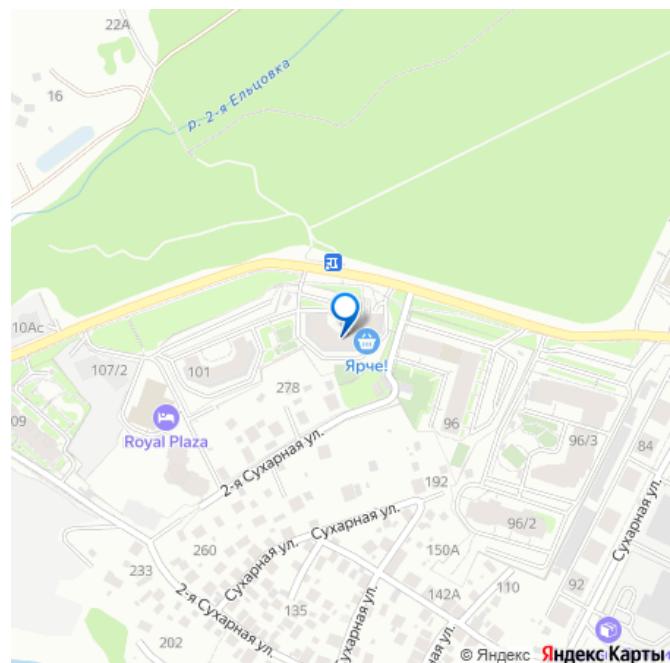
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546>
488

Собственник

**79139528481, 7913473
6879**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

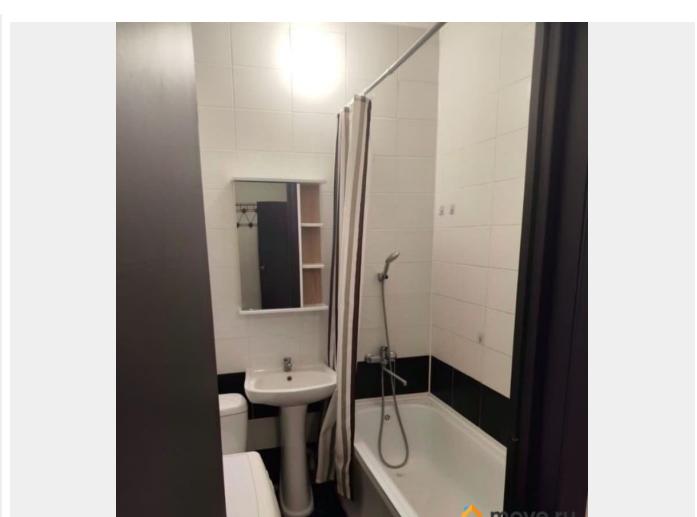
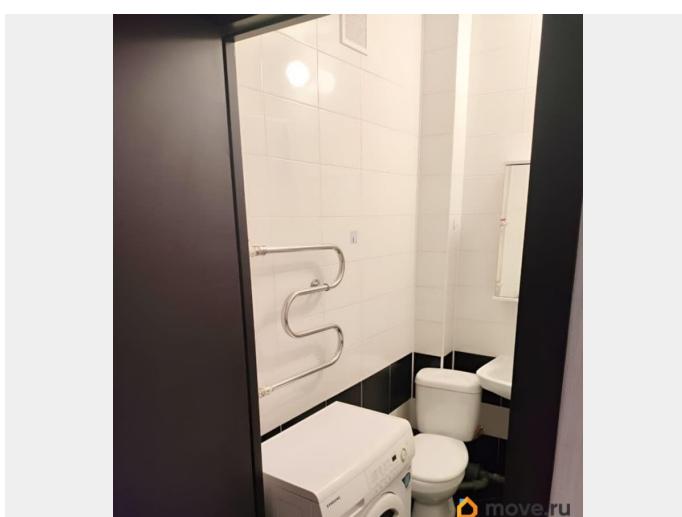
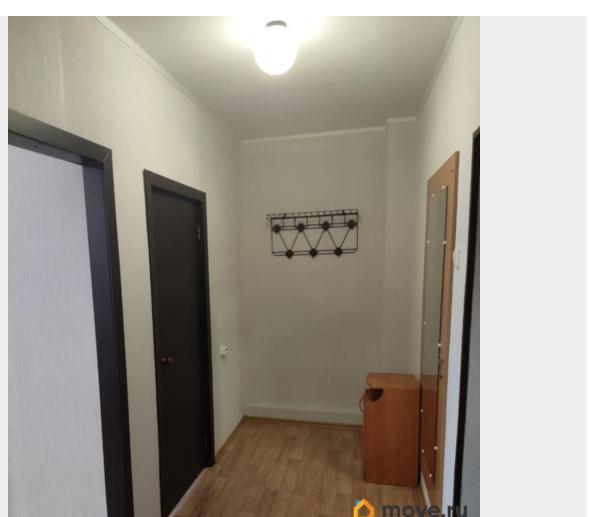
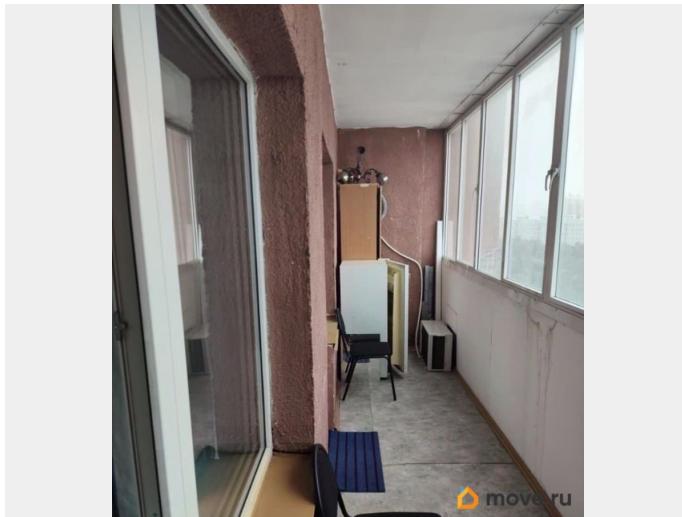
евро

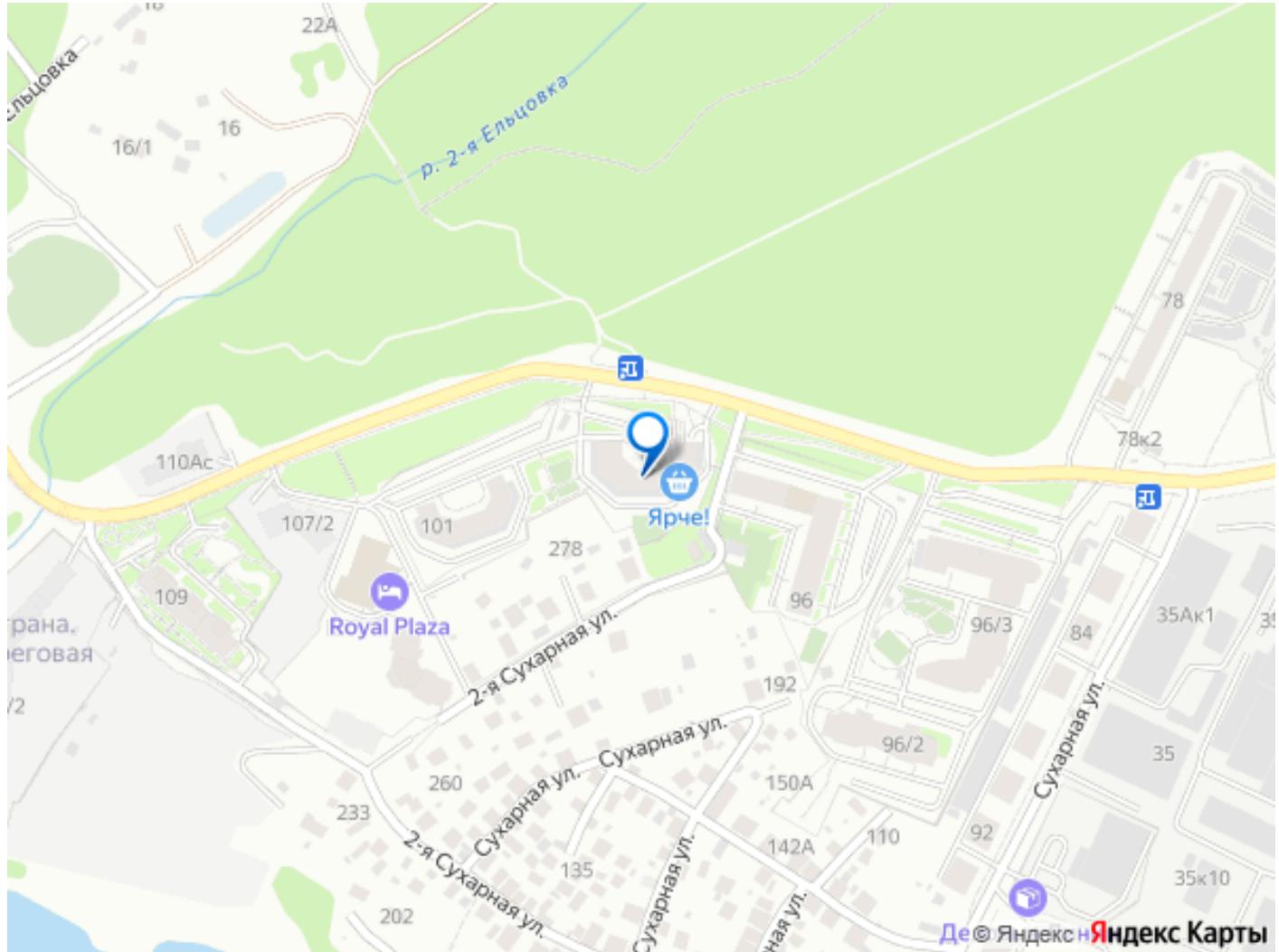
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на 12-м этаже современного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры — 40 кв. м, из них 18 кв. м жилая и 11 кв. м занимает кухня. Высокие потолки в 2.7 метра создают ощущение простора и света. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. В квартире выполнен свежий ремонт. Комната обставлена мебелью, а кухня полностью оборудована всем необходимым для комфортного проживания. В вашем распоряжении кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, что позволит расслабиться после напряжённого дня. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Дом расположен на удобной наземной парковке, что облегчает ежедневные поездки. Рядом с домом расположены различные магазины, так что все необходимые покупки можно сделать в шаговой доступности. До метро «Заельцовская» можно доехать всего за 10 минут на общественном транспорте. Остановка транспорта рядом с домом. Аренда осуществляется напрямую от

собственника. Возможно оформление договора аренды с учётом ваших пожеланий. При заселении требуется залог и предоплата. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим уютным домом в ближайшем будущем!





Move.ru - вся недвижимость России