

🕒 Создано: 19.12.2025 в 12:12

Обновлено: 21.12.2025 в 05:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 101/1**

35 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 101/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

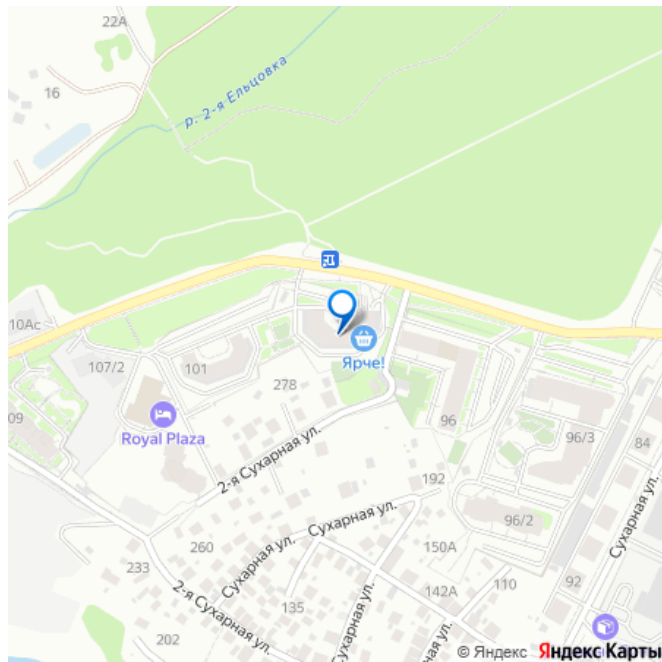
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546488>

Собственник

79139528481, 79134736879

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

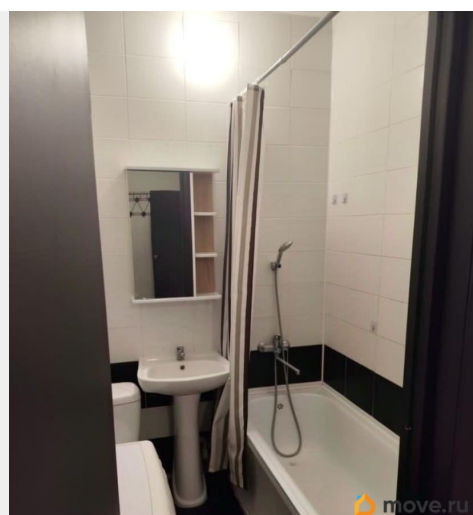
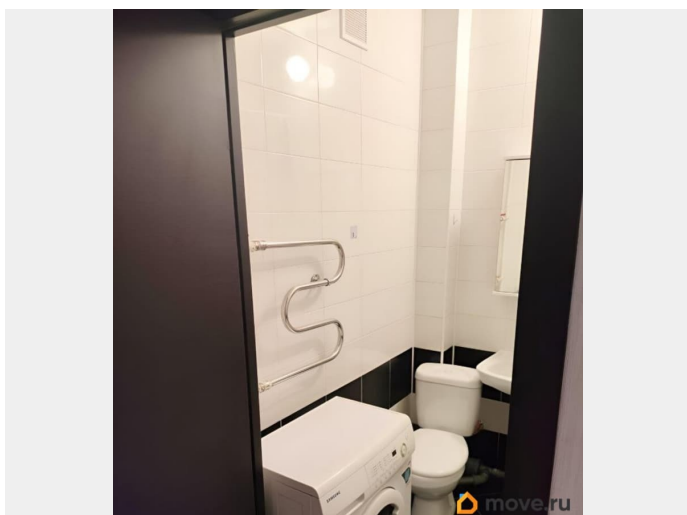
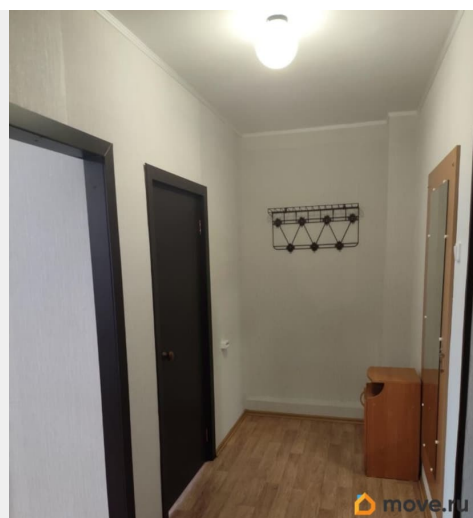
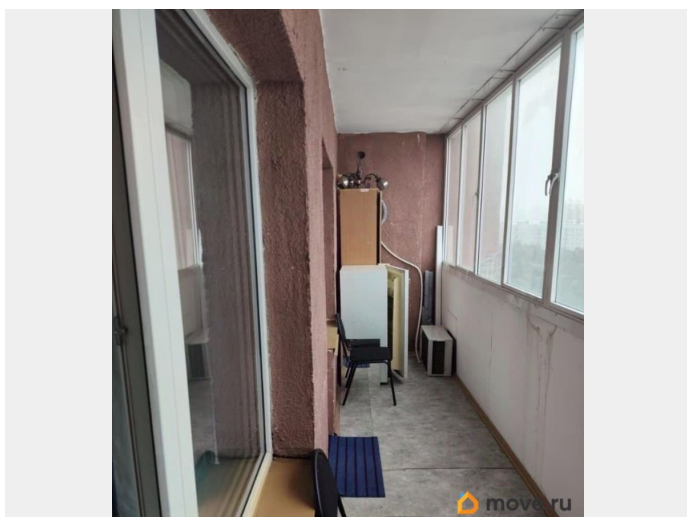
евро

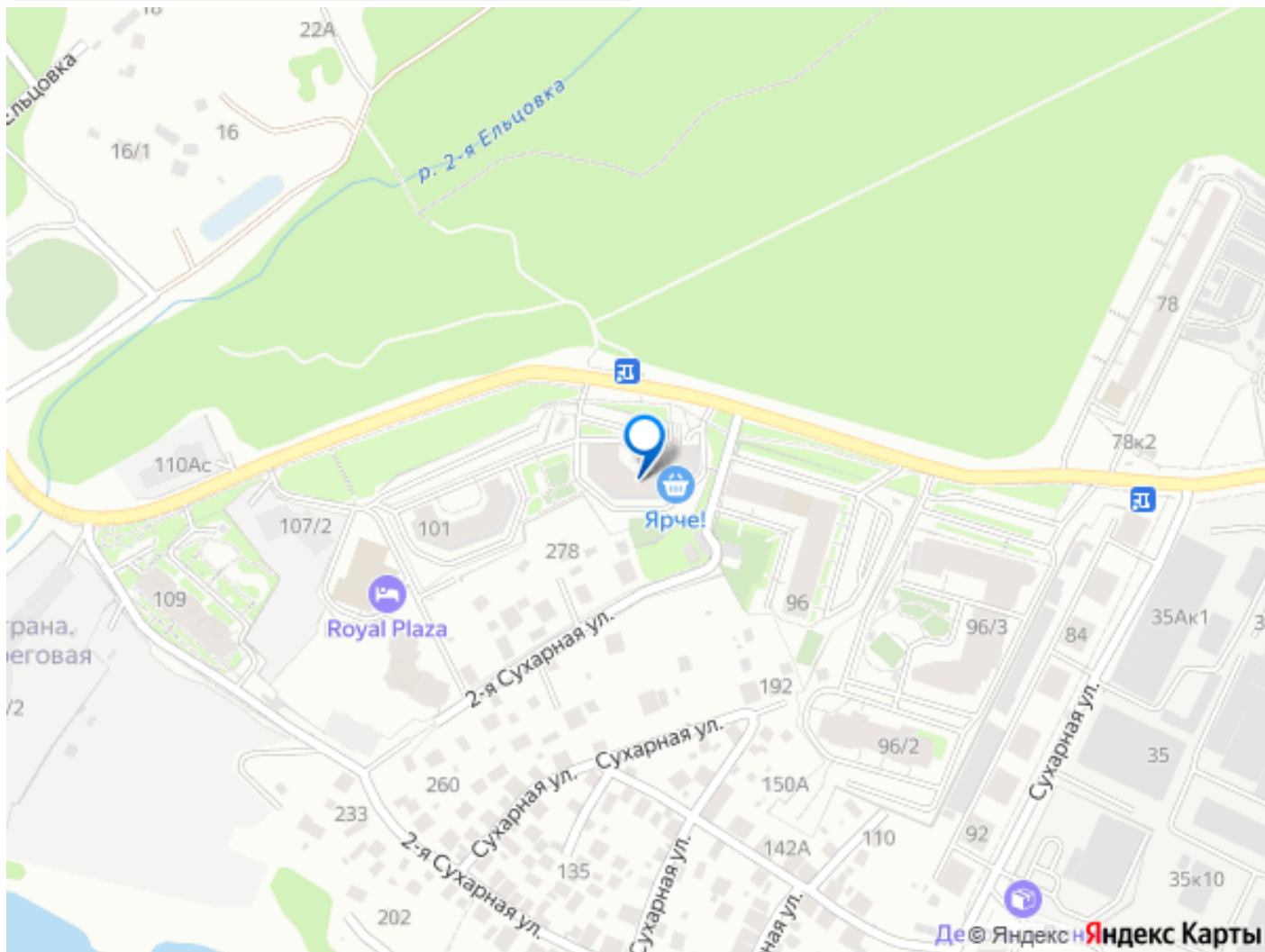
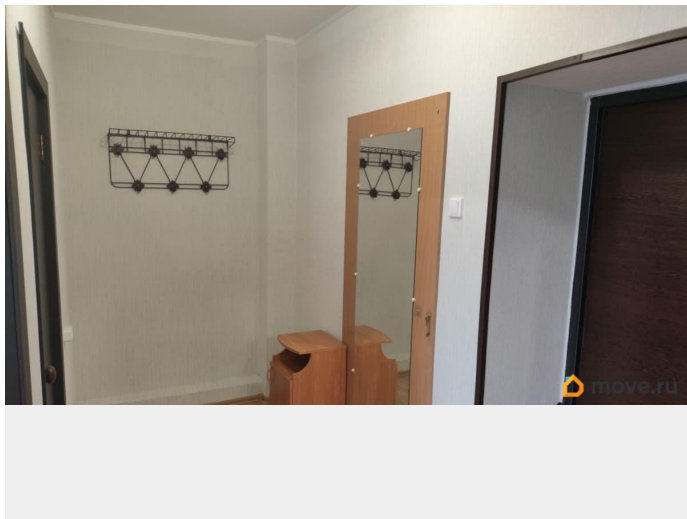
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на 12-м этаже современного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры — 40 кв. м, из них 18 кв. м жилая и 11 кв. м занимает кухня. Высокие потолки в 2.7 метра создают ощущение простора и света. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. В квартире выполнен свежий ремонт. Комната обставлена мебелью, а кухня полностью оборудована всем необходимым для комфортного проживания. В вашем распоряжении кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, что позволит расслабиться после напряжённого дня. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Дом расположен на удобной наземной парковке, что облегчает ежедневные поездки. Рядом с домом расположены различные магазины, так что все необходимые покупки можно сделать в шаговой доступности. До метро «Заельцовская» можно доехать всего за 10 минут на общественном транспорте. Остановка транспорта рядом с домом. Аренда осуществляется напрямую от

собственника. Возможно оформление договора аренды с учётом ваших пожеланий. При заселении требуется залог и предоплата. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим уютным домом в ближайшем будущем!





Move.ru - вся недвижимость России