

Создано: 14.12.2025 в 15:32

Обновлено: 18.12.2025 в 18:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 195/1**

**35 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 195/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

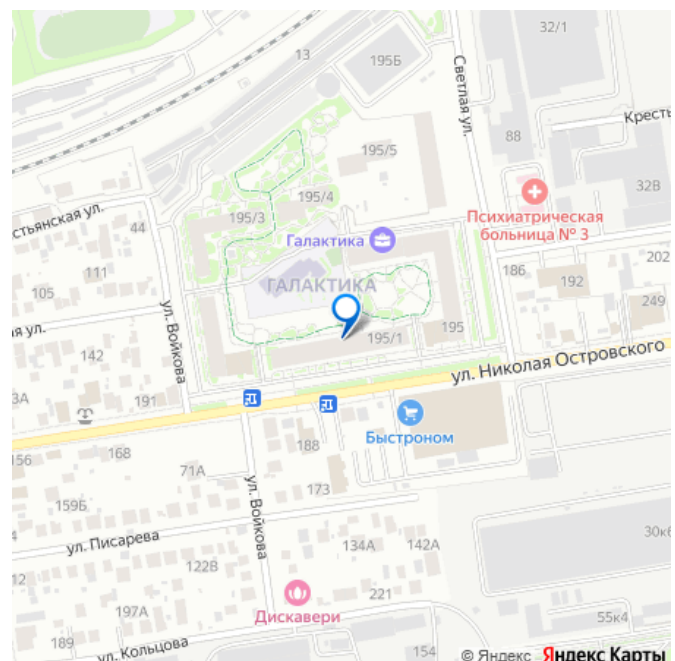
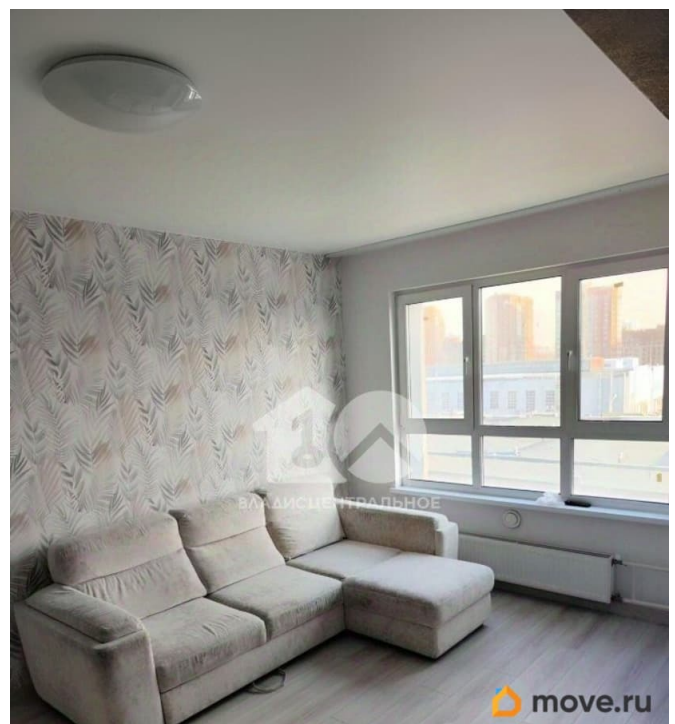
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439340>

**Артур Щелканин, Владис  
Центральное  
79130134356**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

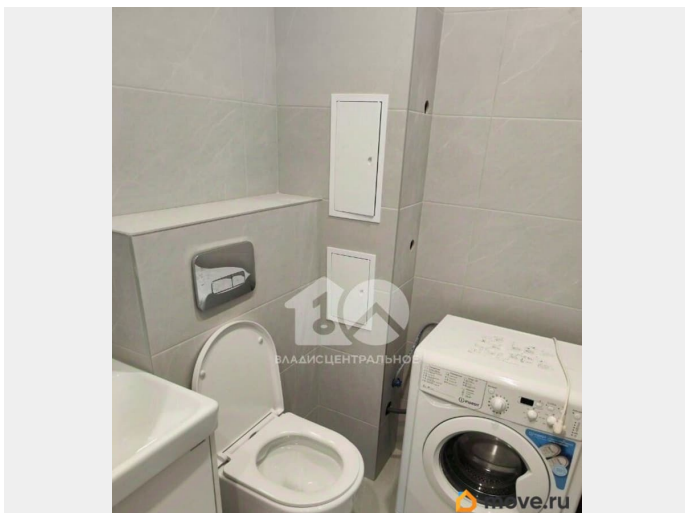
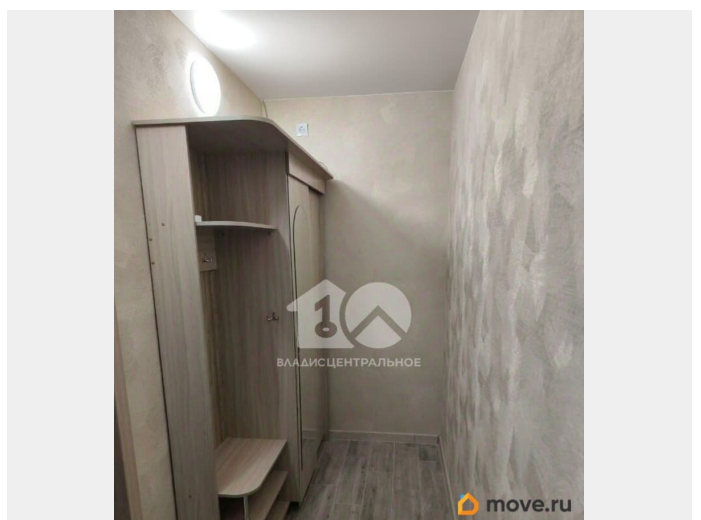
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

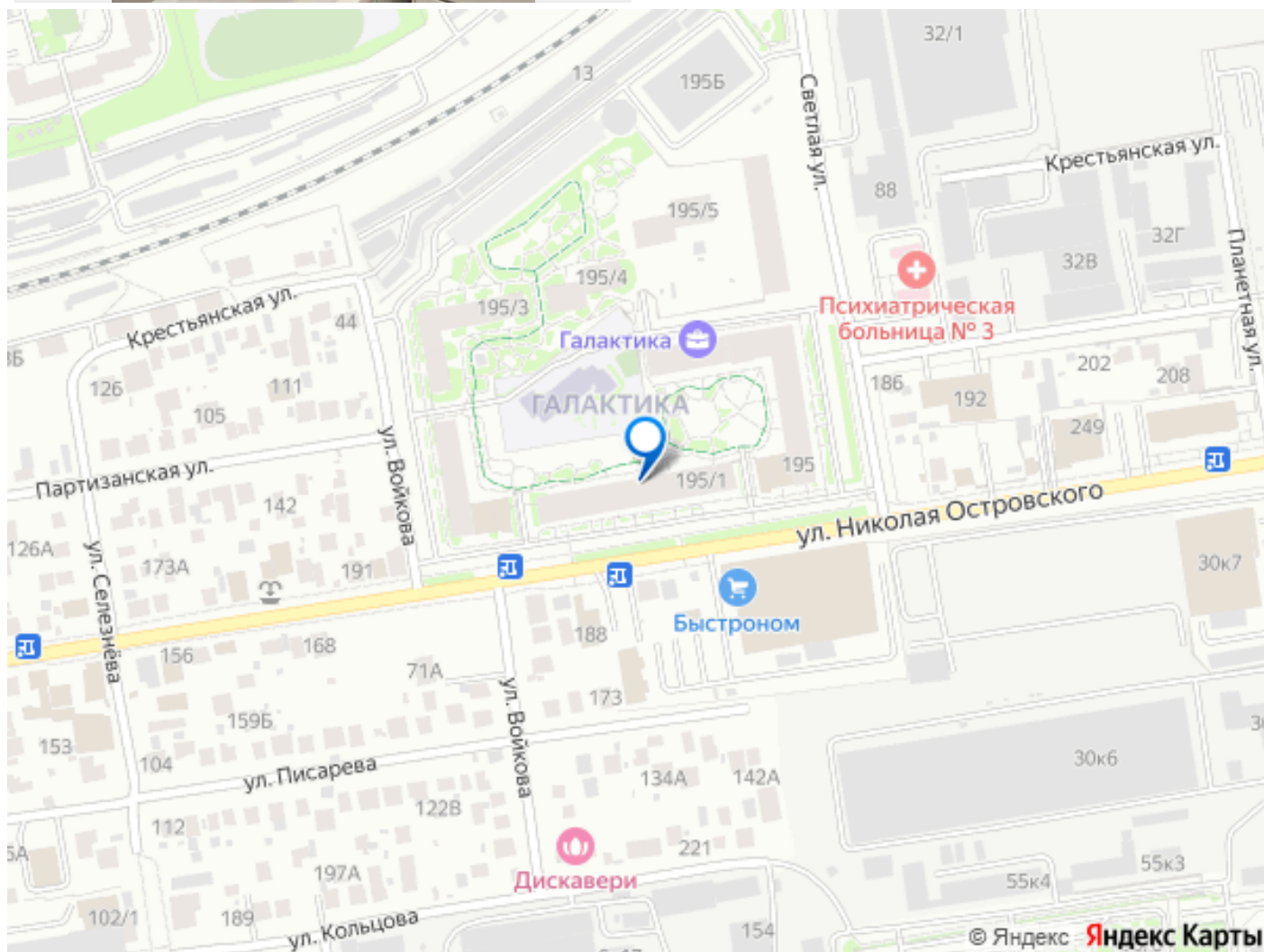
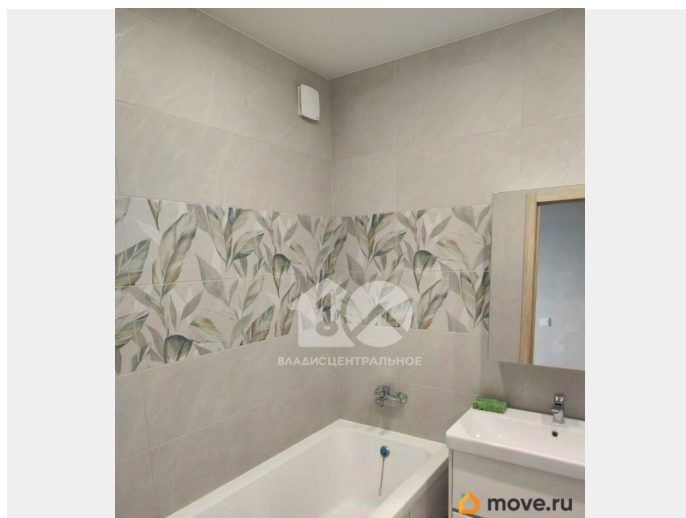
## Описание

Код объекта: 1971039. Срочная аренда!

Уютная и светлая однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу улица Николая Островского, 195/1. Квартира расположена на 8 этаже современного 14-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры — 40 кв. м, из которых 30 кв. м занимает жилая площадь, а 7 кв. м — кухня. В квартире сделан евроремонт, есть совмещённый санузел и просторная лоджия. Окна выходят на улицу, комнаты изолированы. Квартира оснащена всеми необходимыми коммуникациями, центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: рядом есть

магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство. Напишите сообщение, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России