

Создано: 08.12.2025 в 14:00

Обновлено: 18.12.2025 в 14:40

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Российской, 37**

**45 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Российской, 37

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Российской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

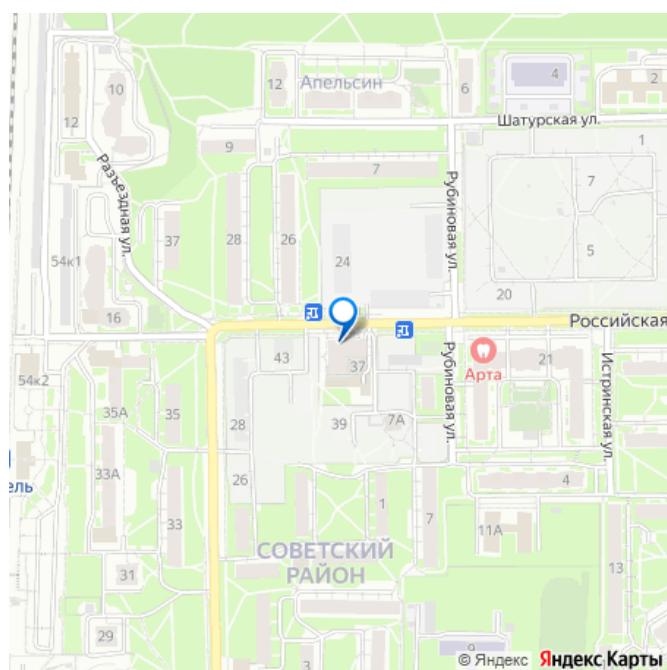
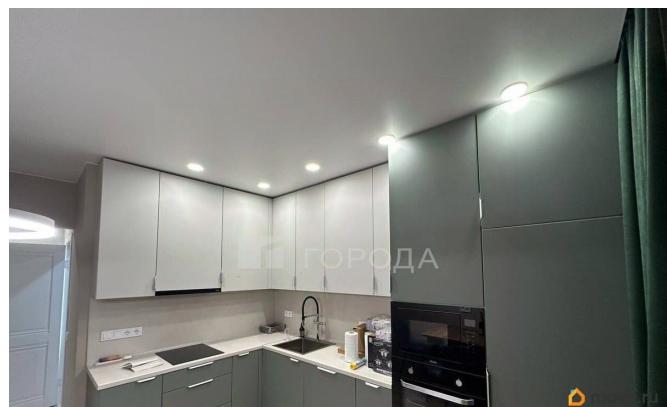
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257945>

**Вадим Ведмедь, Города Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

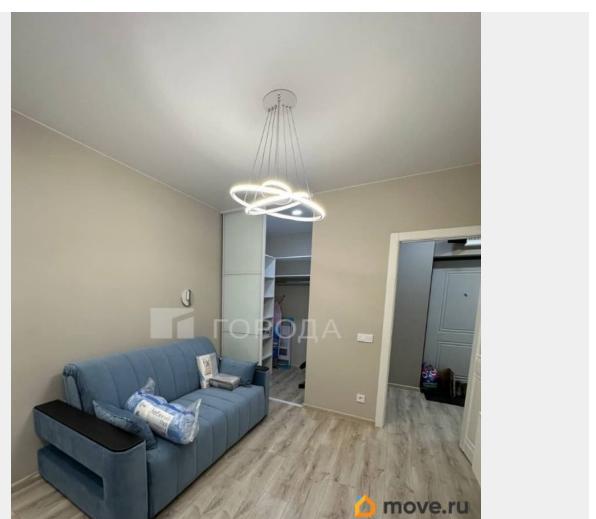
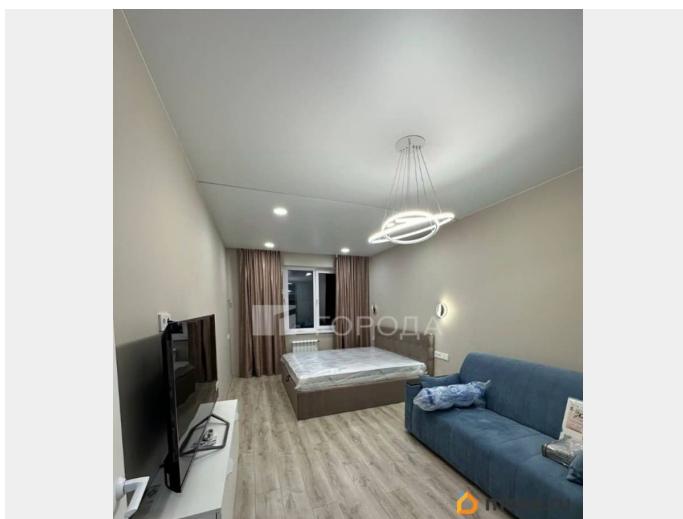
## Описание

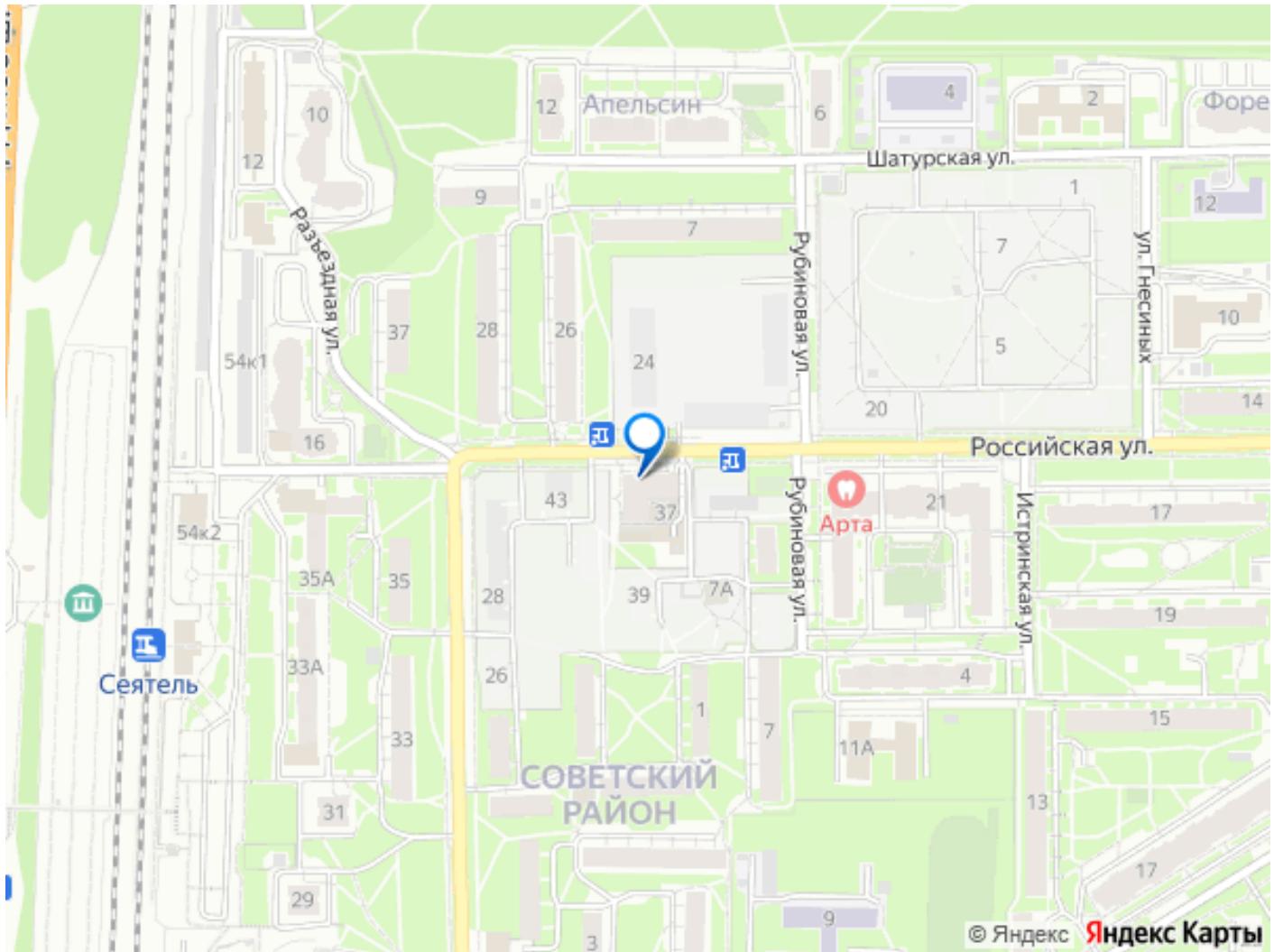
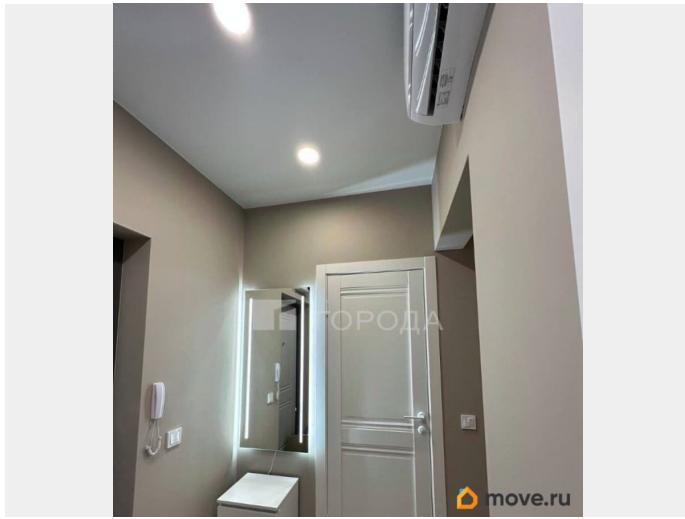
Код объекта: 1962031. Срочная аренда!

Уютная и светлая 1-комнатная квартира в Новосибирске, Советский район, микрорайон Академгородок, ул. Российская, 37. Квартира расположена на 4 этаже современного кирпично-монолитного дома 2023 года постройки. Здесь вас порадует евроремонт, создающий атмосферу комфорта и стиля. Общая площадь квартиры — 40 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а 5 кв. м — кухня. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Дом оборудован наземной парковкой, что обеспечит удобство для автовладельцев. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года.

Микрорайон Академгородок славится своей развитой инфраструктурой и экологичностью. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и парки. Отличное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки

города. Эта квартира идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов. Не упустите шанс снять отличное жильё по выгодной цене! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России