

🕒 Создано: 20.11.2025 в 05:46

Обновлено: 05.12.2025 в 09:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
Спортивная улица, 43**

22 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 43

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

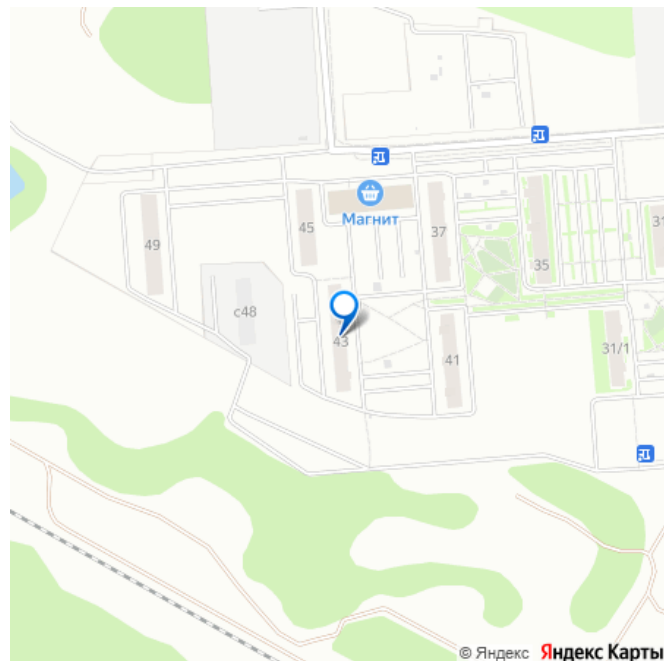
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733890>

Алексей Витальевич Рыжов, Этажи
79130636438

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается 1-к квартира 40кв.м 12/18 эт. О

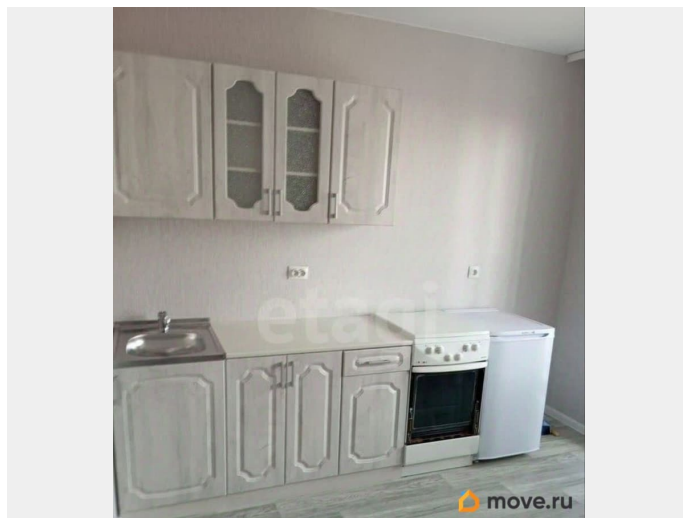
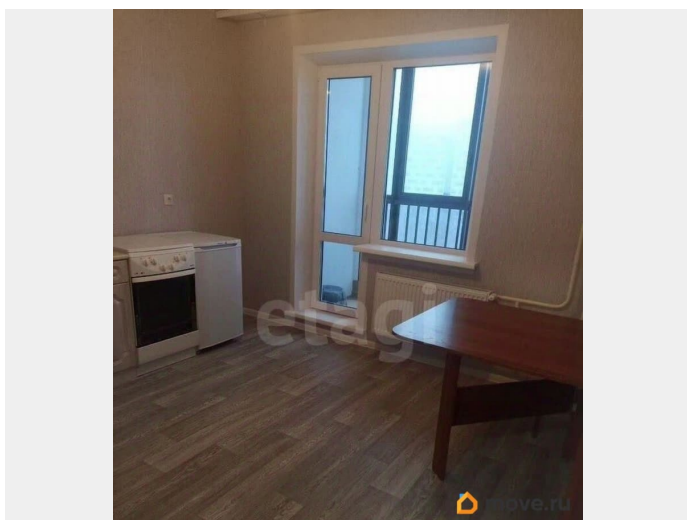
КВАРТИРЕ: Уютная квартира расположена на 12 этаже 18 этажного дома, по адресу:

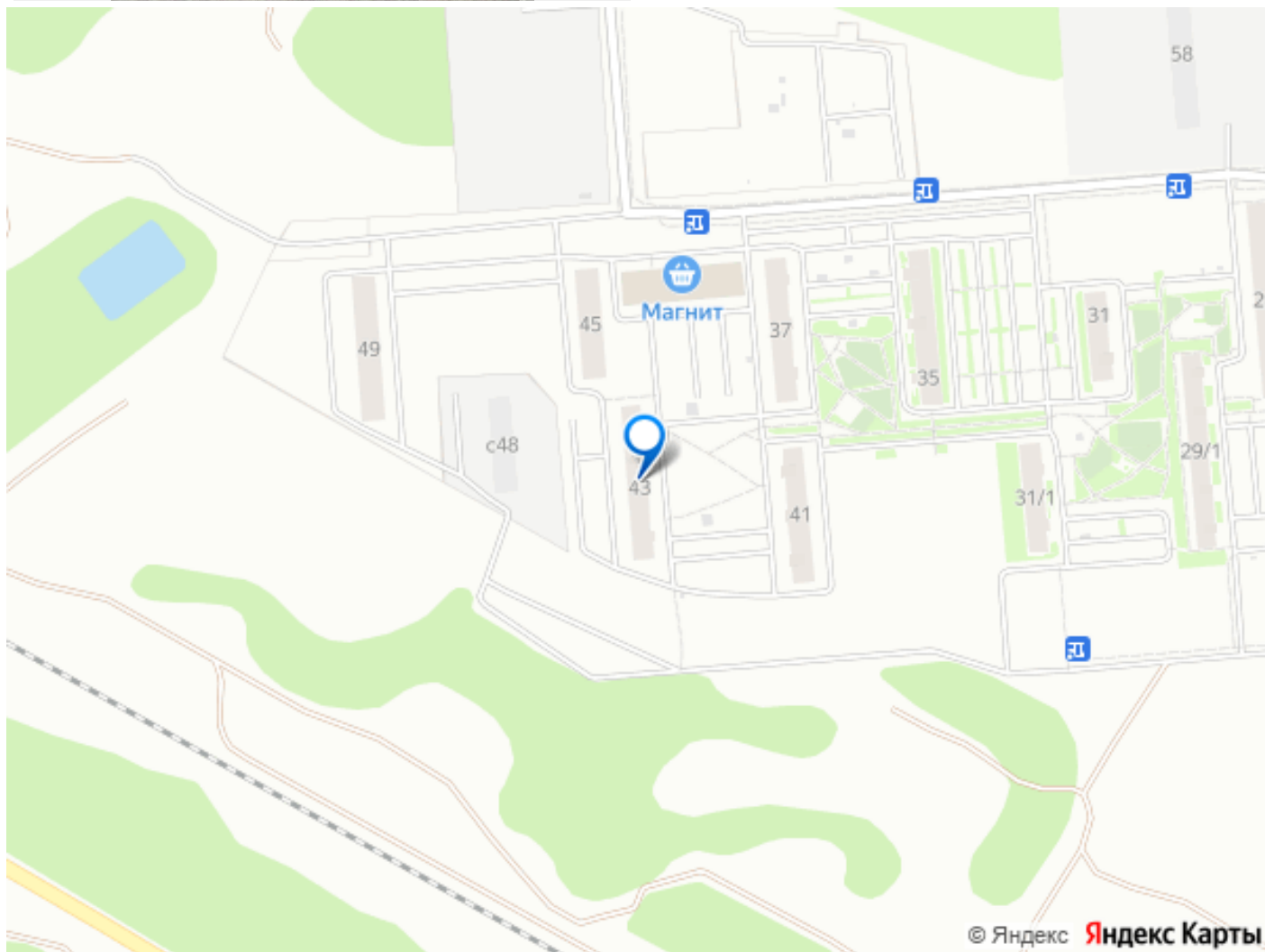
Спортивная ул., 43 Общая площадь квартиры составляет: 40кв.м В квартире выполнен хороший косметический ремонт Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания

О ЛОКАЦИИ: Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт, за счет удобного расположения очень удобно добираться в любую точку города. В доступности имеется оборудованная школа, детские сады. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее. Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Договор заключается напрямую с собственником Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог, возвращается при выезде если соблюдены условия договора. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения УСЛОВИЯ

ПРОЖИВАНИЯ: можно с детьми, без животных. Приоритет на длительный срок в одни руки чистоплотным и аккуратным людям. Пишите в сообщения или сразу звоните и записывайтесь на просмотр чтобы оценить все преимущества этой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191996 Номер в базе: 10340392





Move.ru - вся недвижимость России