

Создано: 24.09.2025 в 06:12

Обновлено: 18.11.2025 в 13:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 3**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

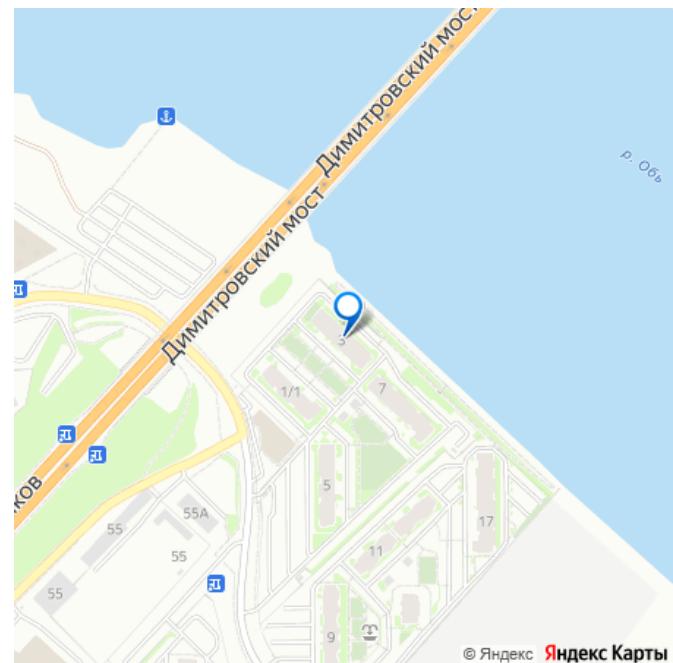
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285172>

856

**Собственник**

**79833015110**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

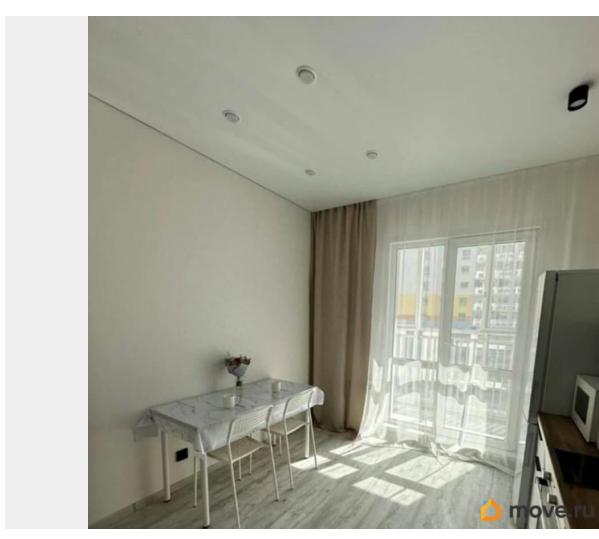
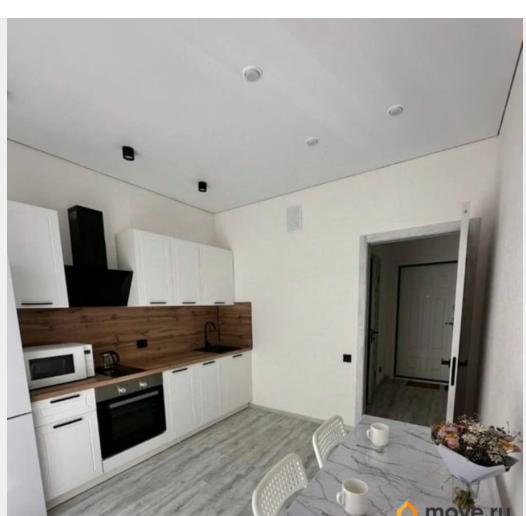
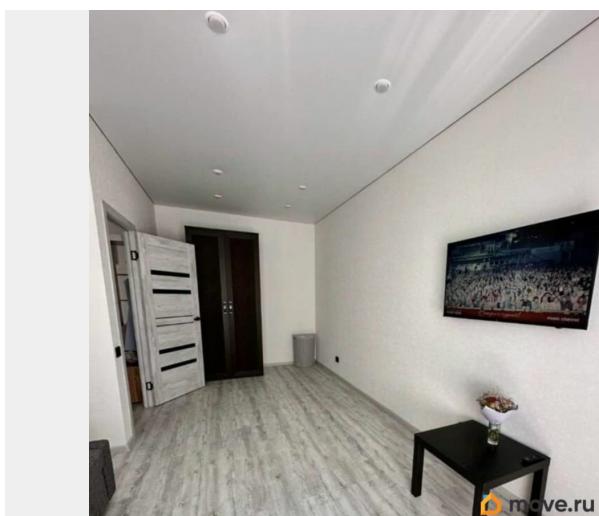
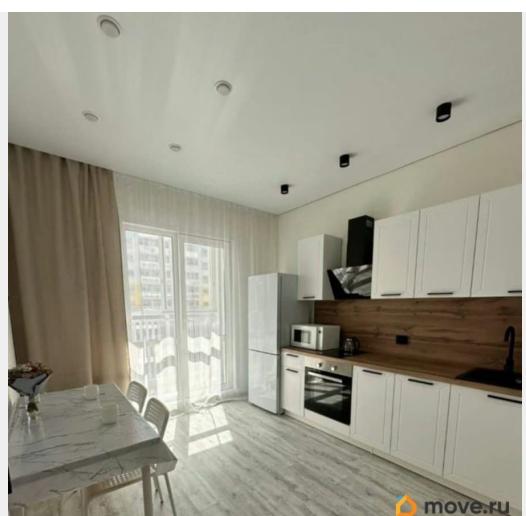
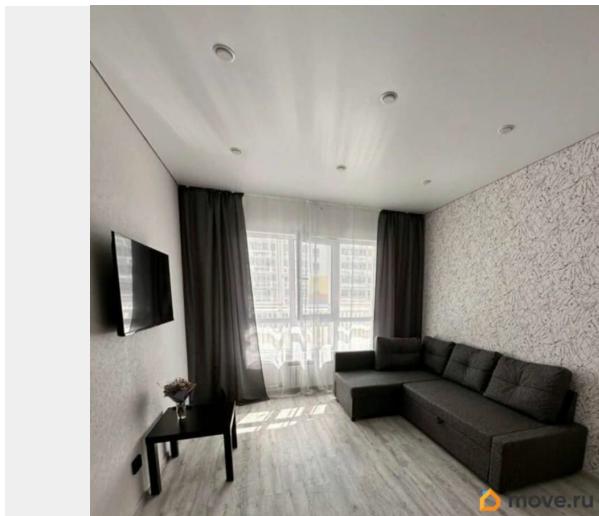
## **Описание**

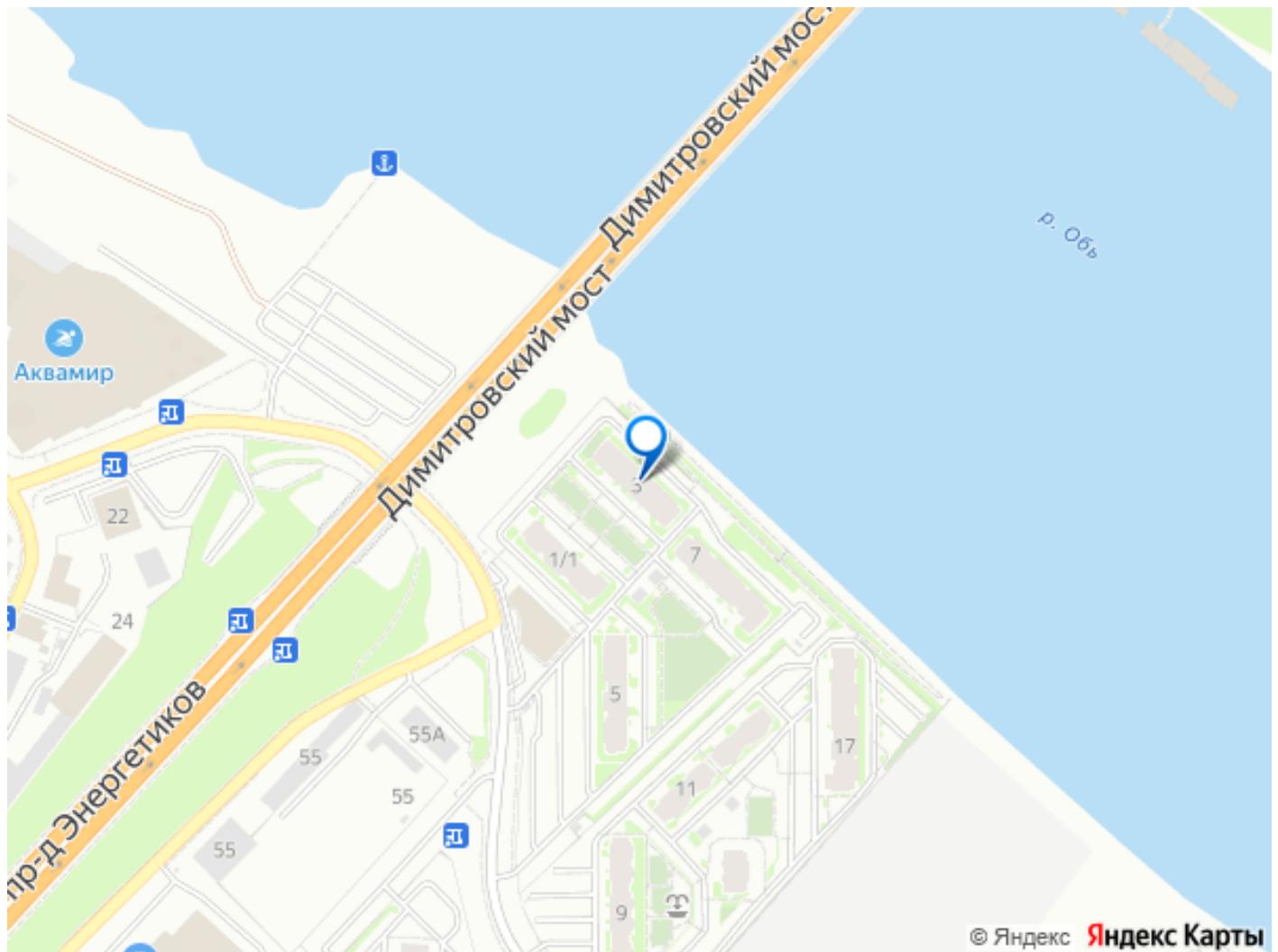
Сдается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в новом доме. Окна выходят во двор, а на просторной лоджии можно наслаждаться утренним кофе.

Квартира полностью готова для комфортного проживания. В ней есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате.

Установлена современная техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. В квартире проведен интернет, поэтому вы всегда будете на связи.

Дом новый, современный, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. На входе в подъезд установлен пандус, что делает дом доступным для всех категорий граждан. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести необходимое. Так же в шаговой доступности находится аквапарк. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Возможна аренда на длительный срок. Залог и предоплата оговариваются на месте. Квартира идеально подходит для одного человека или пары.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России