

Создано: 12.12.2025 в 09:37

Обновлено: 15.12.2025 в 05:26

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350441>

Агент

**79139325013**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 76/1**

**22 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 76/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

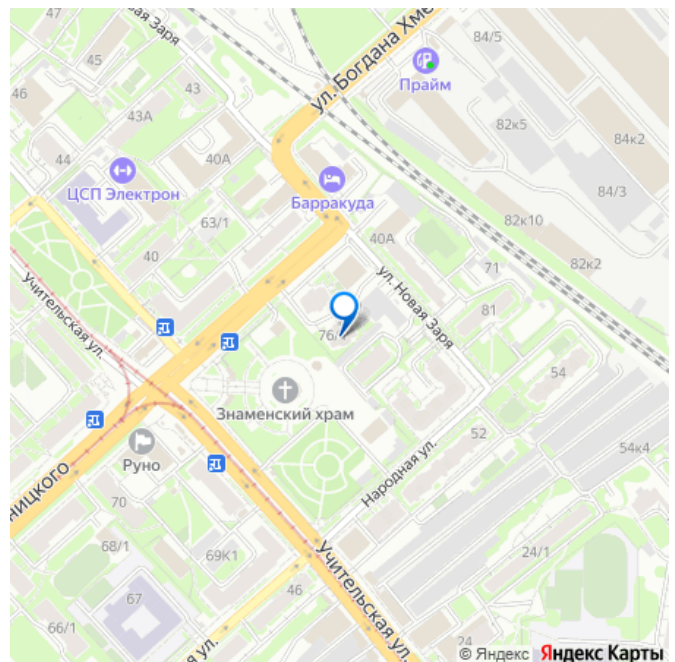
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

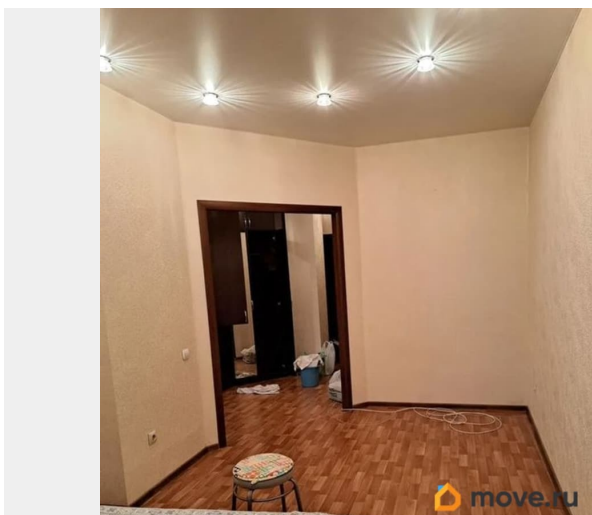
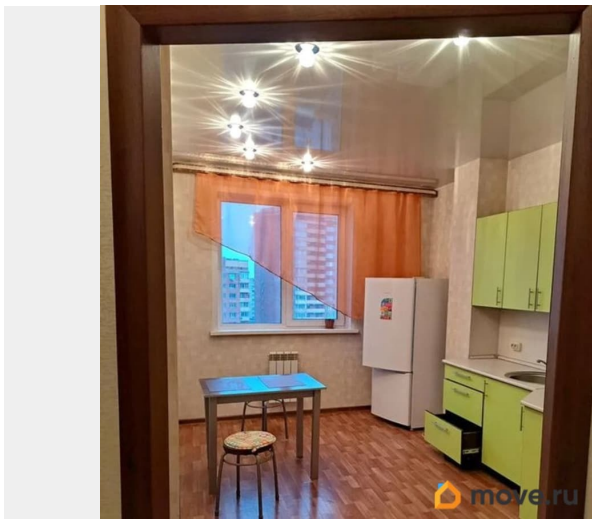
Заселение с животными

да

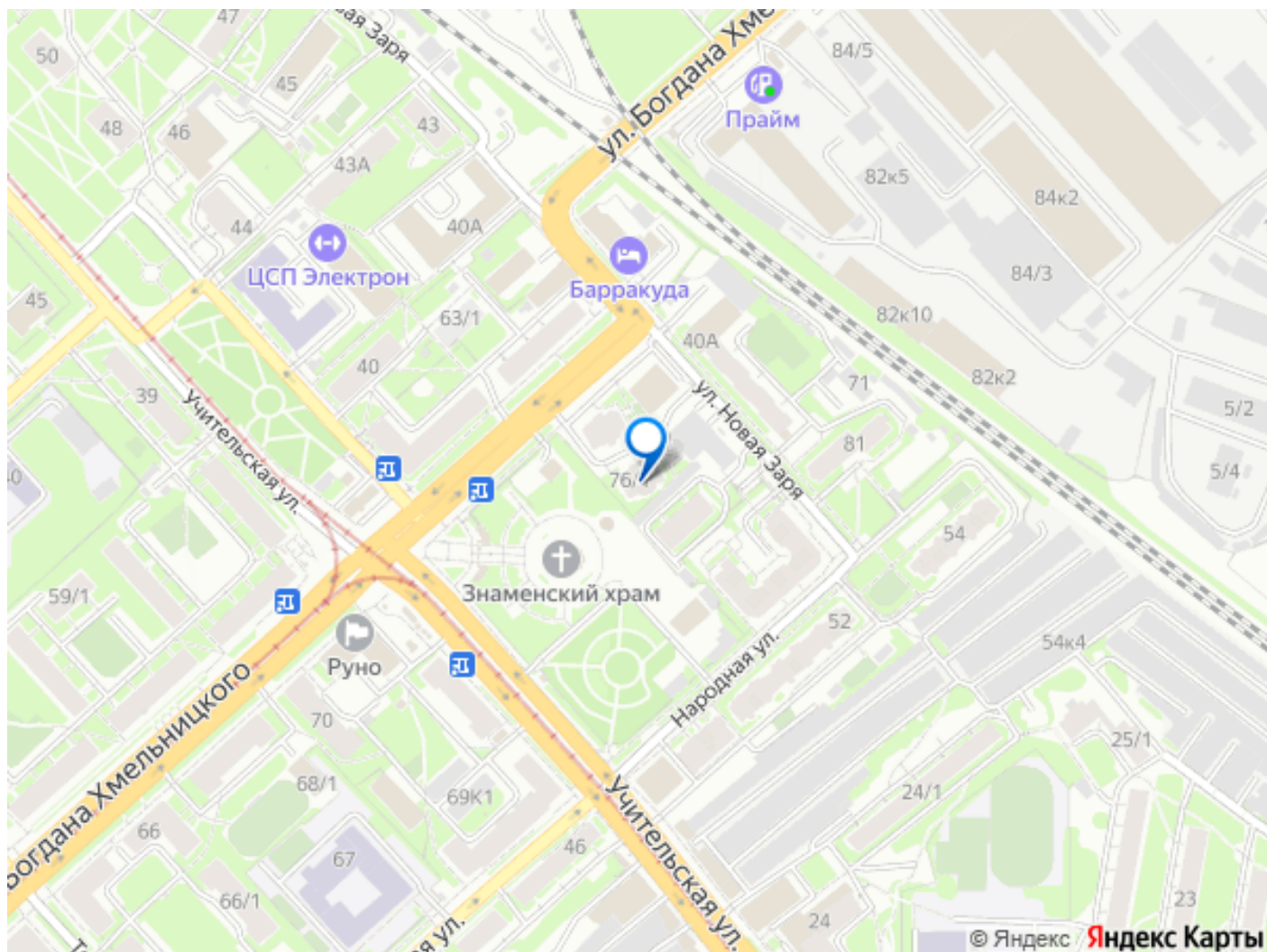
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м на последнем, девятом этаже дома. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, всего в 8 минутах езды на автомобиле от станции метро Заельцовская. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова для комфортного проживания. В комнате и на кухне есть необходимая мебель. Кухня просторная, площадью 14 кв. м, оснащена холодильником и современной техникой. Ванная комната совмещённая, имеется ванна и стиральная машина. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечит тишину и уединение. Также есть уютная лоджия для отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно удобно парковать автомобиль. В районе отлично развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, которые обеспечат все необходимые удобства для жизни.







Move.ru - вся недвижимость России