

Создано: 12.12.2025 в 07:41

Обновлено: 12.12.2025 в 08:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ольги Жилиной, 60**

**27 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ольги Жилиной,  
60

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ольги Жилиной](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

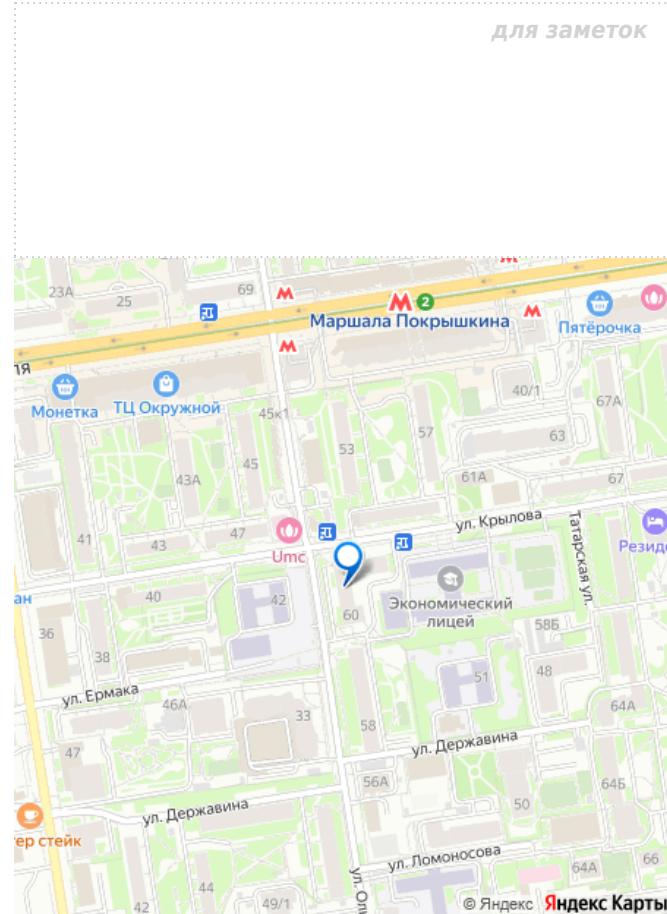
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

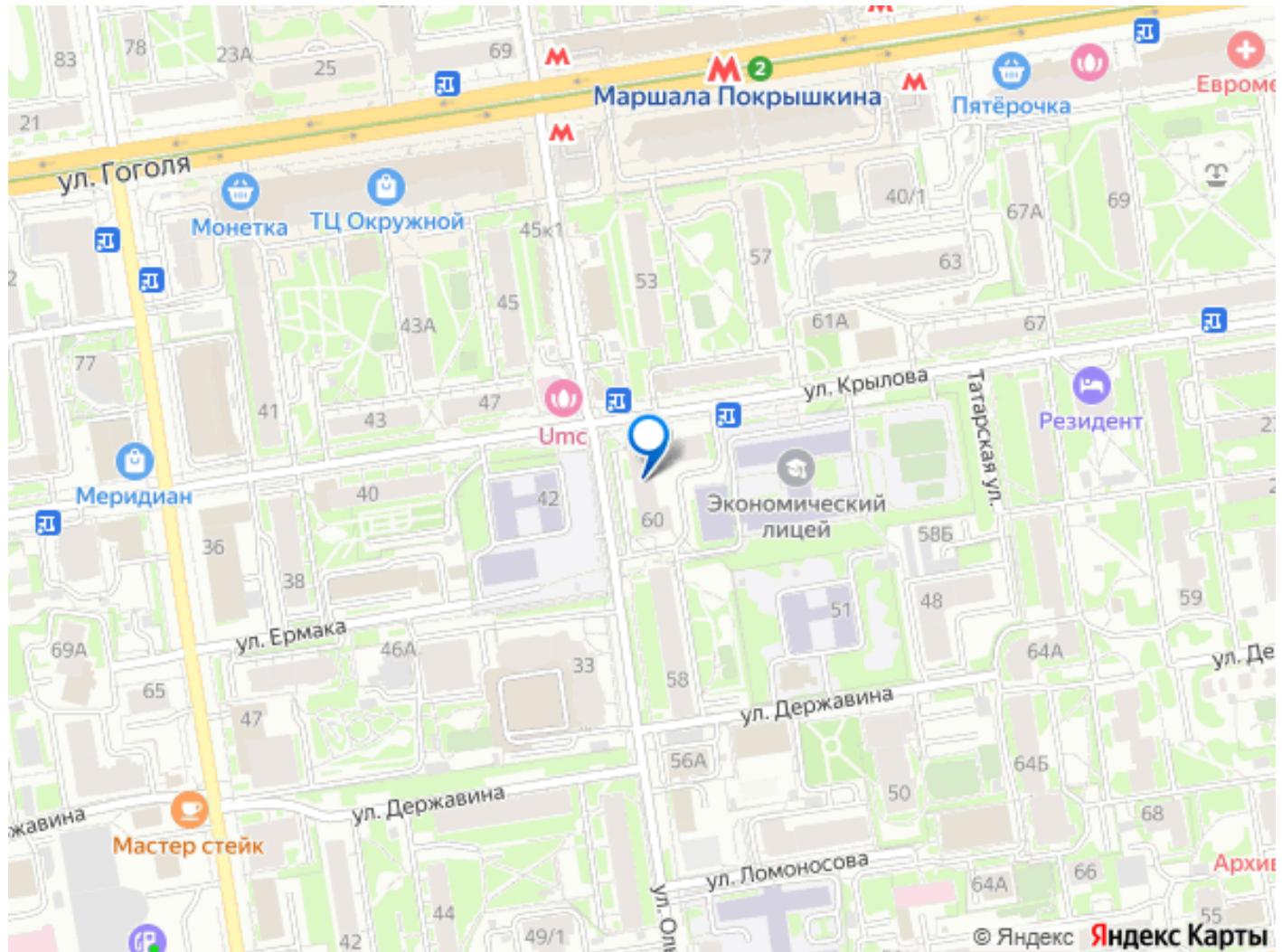
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Современная 1-комнатная квартира с лаконичным интерьером и продуманной организацией пространства. Отделка выполнена в нейтральных тонах: светлые стены, тёплый оттенок напольного покрытия, акценты под бетон и дерево — интерьер выглядит свежо и актуально. Кухонная зона угловая, с удобной рабочей поверхностью и барной стойкой. Фасады в стиле лофт, столешница под натуральное дерево, фартук из плитки. Установлены варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, мойка с чёрным смесителем. Барная зона легко заменяет обеденный стол и экономит пространство. Жилая часть объединена в единое пространство: мягкий диван, зона отдыха, аккуратная мебель без перегруза. Планировка позволяет комфортно зонировать помещение под разные сценарии — отдых, работа, приём гостей. Санузел выполнен в светлой плитке с контрастными вставками. Душевая кабина, стиральная машина, тумба с раковиной, зеркало с подсветкой, полотенце-сушитель — всё компактно и функционально. Прихожая с вместительным шкафом-купе, встроенными системами хранения и аккуратной входной зоной. Всё выглядит целостно и аккуратно.

Освещение продумано: потолочные светильники и подвесные акценты создают комфортную атмосферу в любое время суток. Пространство светлое, ровное по восприятию и легко адаптируется под индивидуальные предпочтения.



Move.ru - вся недвижимость России