

Создано: 03.12.2025 в 18:49

Обновлено: 17.12.2025 в 07:30

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 106/1**

**30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 106/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

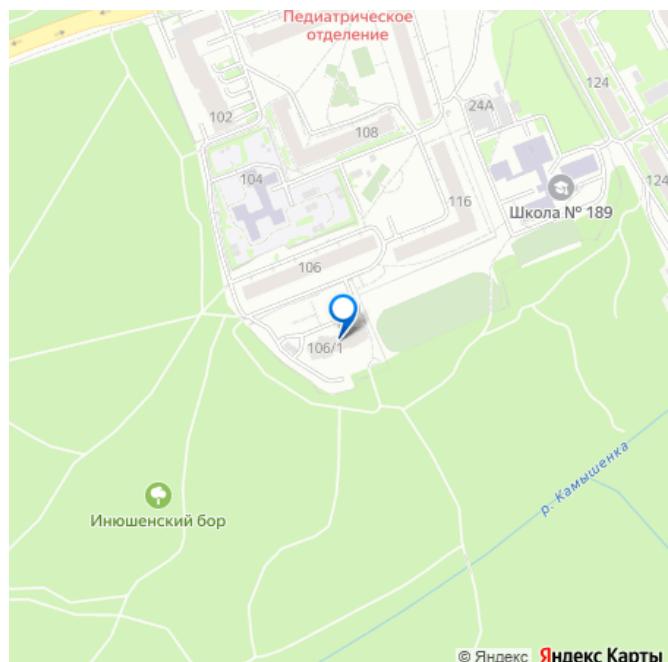
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287128>  
085

**Эксклюзив, Эксклюзив**

**79830515877**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

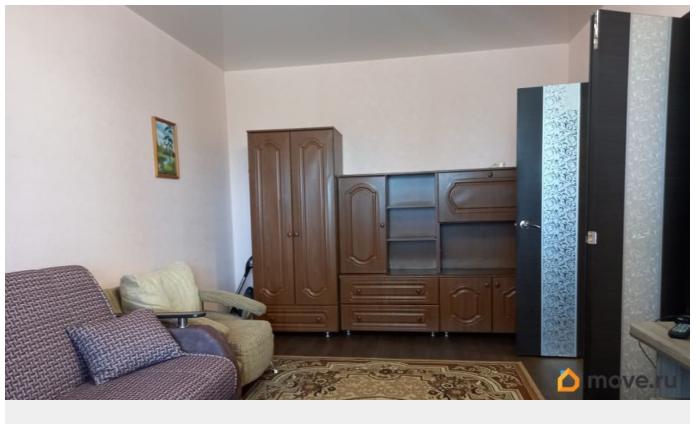
Ремонт

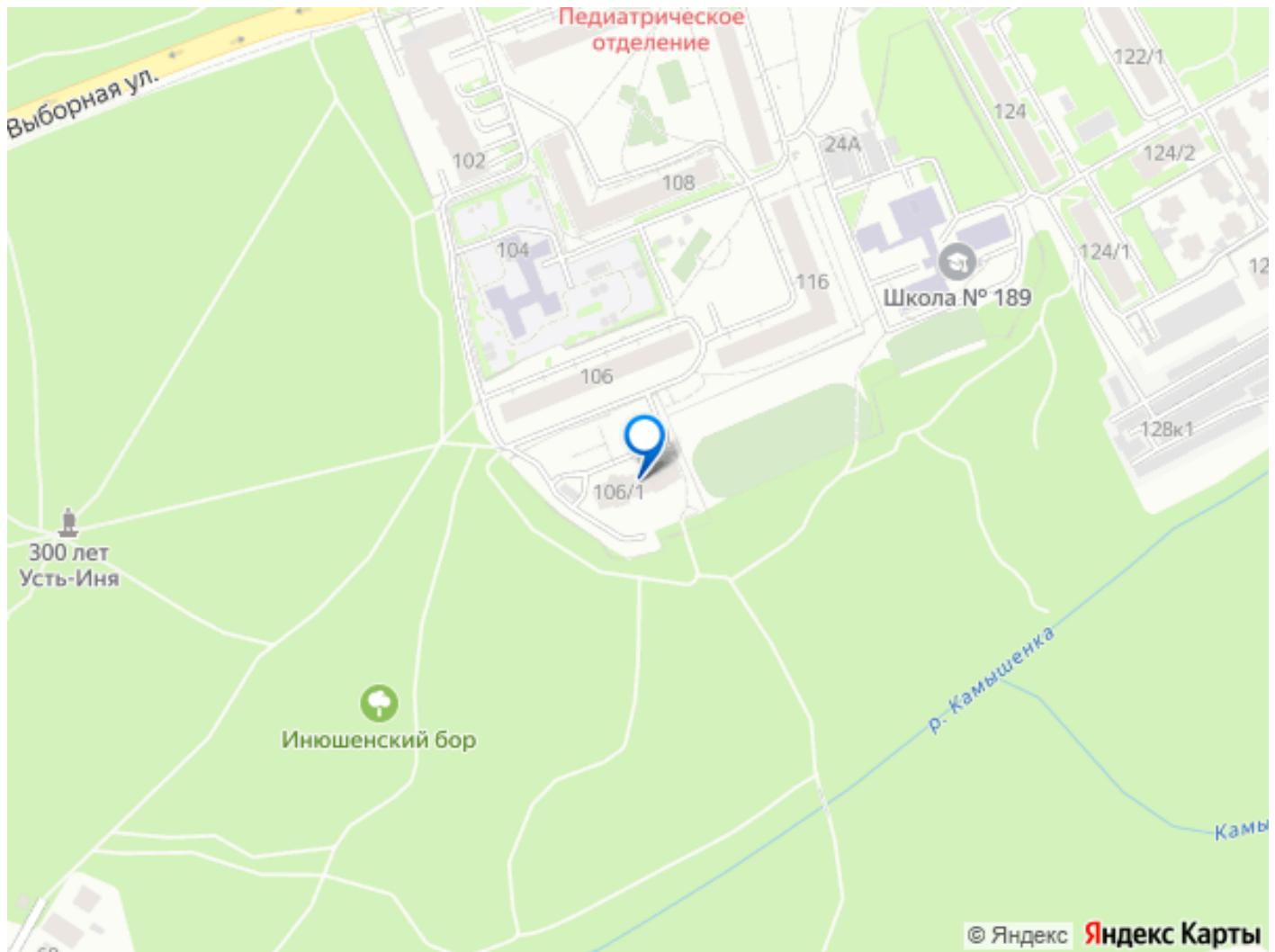
евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается 1-комнатная квартира на Выборной,  
106/1 | Вся мебель и техника | Рядом  
сосновый бор | 2 мин до остановки  
Укомплектованная 1-комнатная квартира в  
кирпичном доме. Вся необходимая мебель и  
техника. Расположение в зеленом районе  
рядом с сосновым бором. Развитая  
инфраструктура и отличная транспортная  
доступность. В квартире есть: • 2 дивана •  
Стенка-горка • Вместительный шкаф •  
Укомплектованная кухня • Застекленная  
лоджия • Вся необходимая техника  
Инфраструктура рядом: • Школа 189 — 249 м  
• 8 детских садов • Детская поликлиника 7 —  
323 м • 28 магазинов (Красное&Белое — 329  
м) • 35 кафе и ресторанов • Сосновый бор  
для прогулок • Детская площадка во дворе  
Транспорт: • Остановка Инюшенский бор — 2  
минуты пешком • Автобусы 13, 18, 75 •  
Маршрутки 11, 42, 45, 63 • 23 минуты до  
Речного вокзала • Основные улицы:  
Выборная, Вилойская Условия аренды: •  
Долгосрочная аренда • Для ответственных  
жильцов • Обсуждаем аренду  
непосредственно с арендаторами Просмотр  
только по предварительной записи Звоните,  
чтобы выбрать удобное время для просмотра!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России