

Создано: 03.12.2025 в 15:17

Обновлено: 03.12.2025 в 15:54

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 242

**47 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
242

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

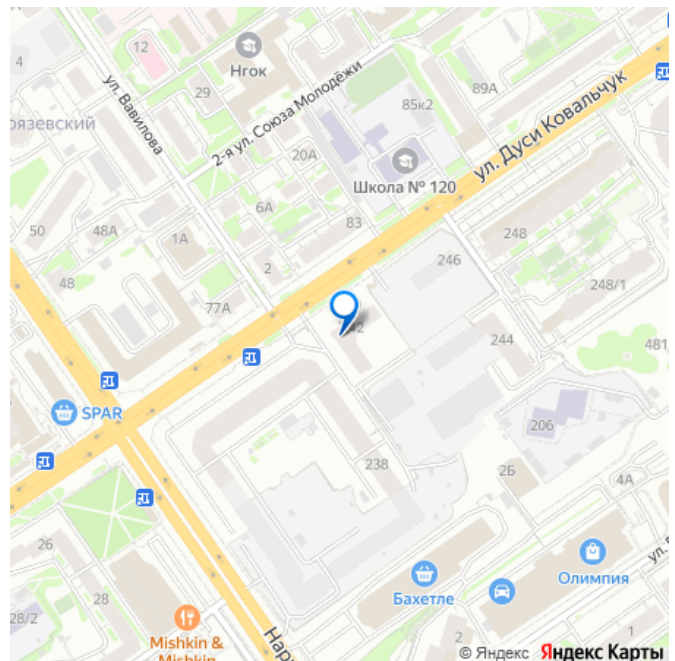
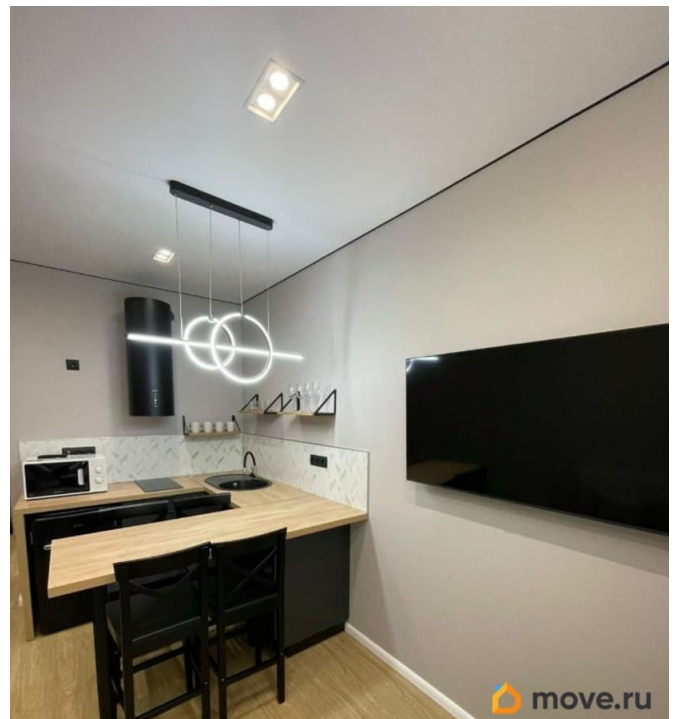
Тип балкона

2 лоджии

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287128048>

**Дарья Колмакова, АльянсРиэлт**  
**79138902140**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

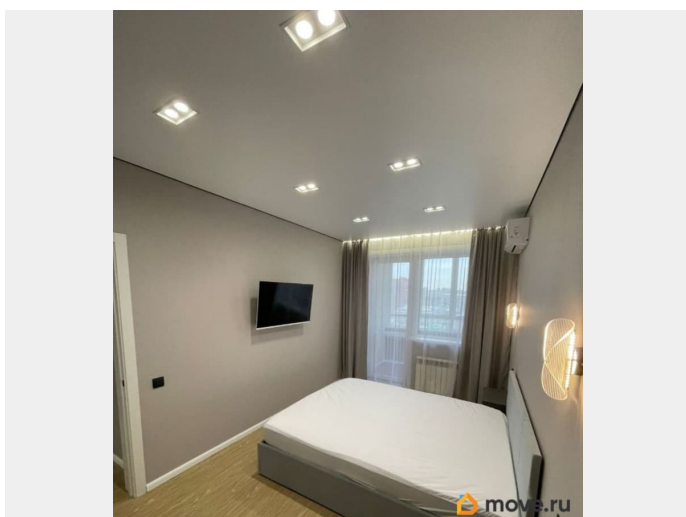
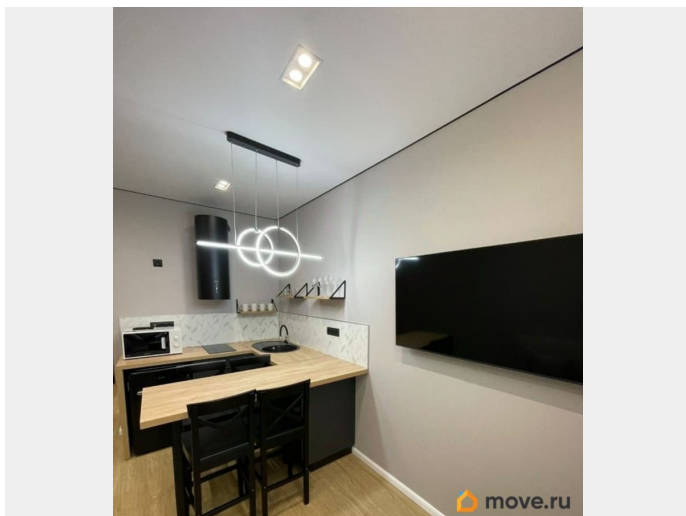
2024 г.

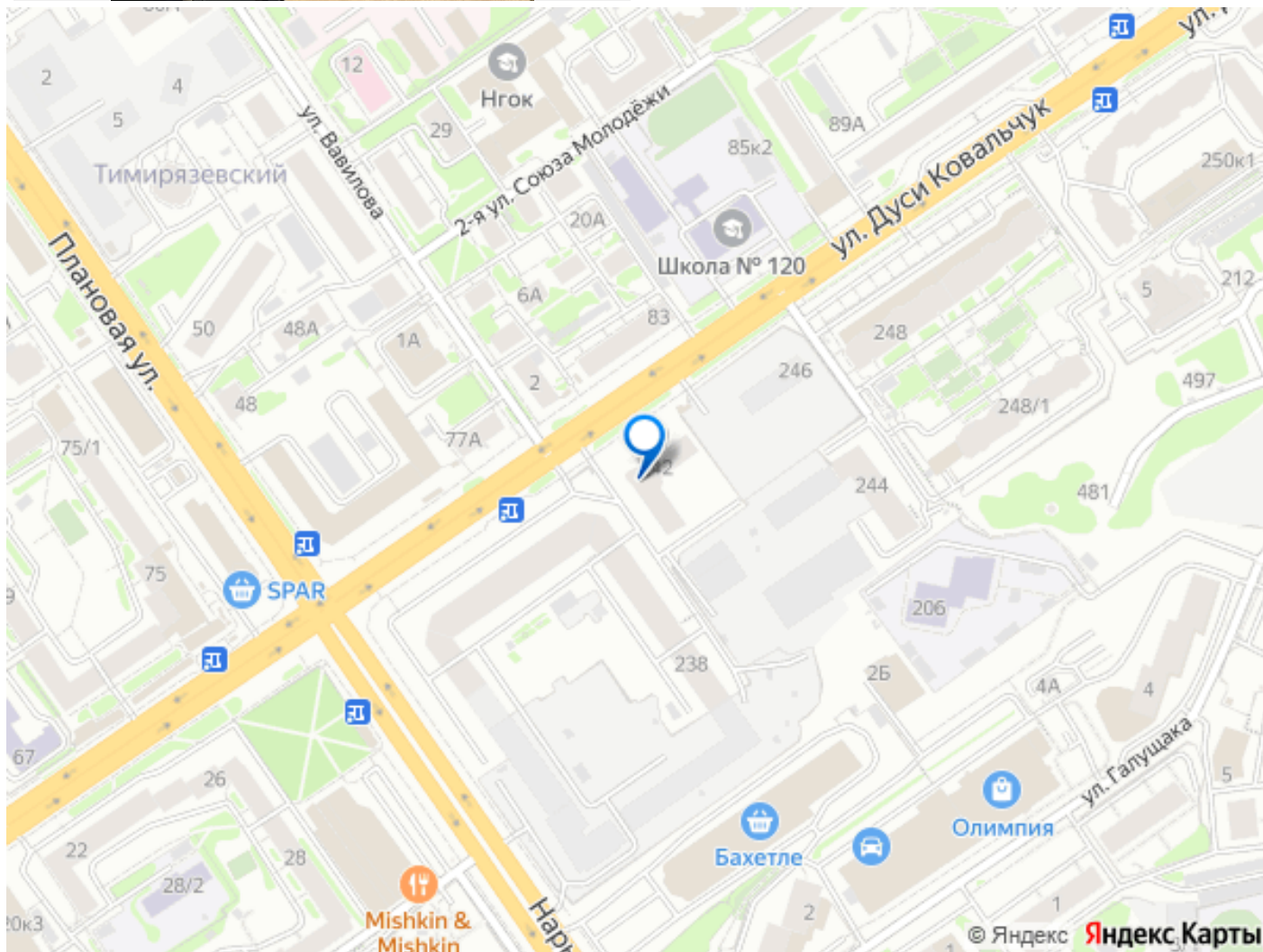
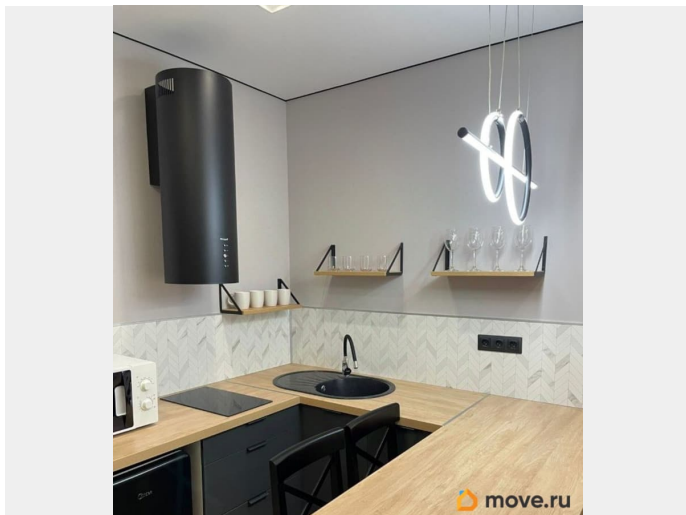
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю к долгосрочной аренде стильную новую квартиру (вы будете первым жильцом) , удобная транспортная развязка пл .Калинина , позволяет добраться в разные уголки города, шаговая доступность метро Заельцовская всего 10 мин, рядом зоопарк, дендропарк и множество объектов инфраструктуры. Что позволяет экономить самый ценный ресурс - время! Дом сдан год назад, шумные работы завершены. Квартира оборудована всем необходимым для проживания , фото полностью соответствуют. Квартира распашонка, В квартире есть две лоджии, которая из кухни-гостинной выходит на улицу Дуси Ковальчук А из спальни наоборот выходят на тихую придворовую территорию. Арендаторов рассматриваем без маленьких детей и питомцев. Минимальный срок Аренды от 3 мес. Ключи в Агентстве, записаться и прийти на просмотр можно по договоренности, оплата комиссии производится при заключении договора и получении ключей Ежемесячно 47 000+

счетчики Залог 25 000 (возвратный при выезде и сохранности того же состояния квартиры) Комиссия 50% от ежемесячного платежа.





Move.ru - вся недвижимость России