

Создано: 22.10.2025 в 16:33

Обновлено: 02.12.2025 в 16:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Русская, 38**

**30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Русская, 38

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Русская](#)

## Квартира

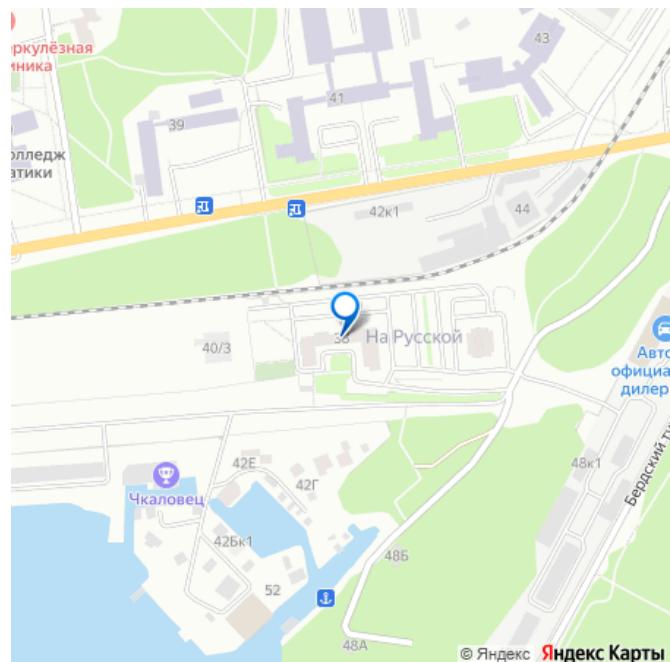
Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102>

466

**Собственник**

**79137327467**

для заметок

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

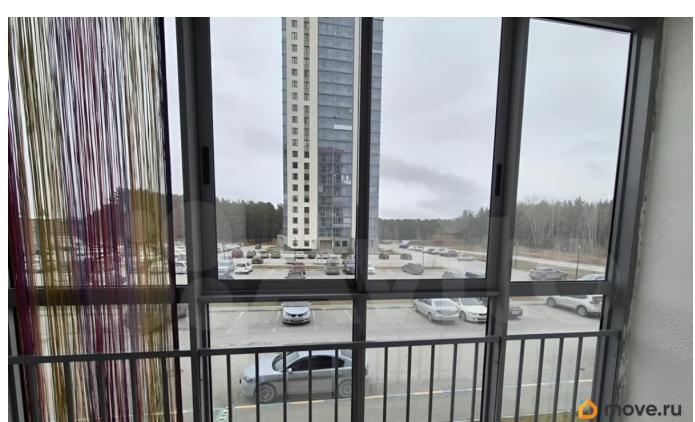
**евро**

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в аренду 1-комнатная квартира на берегу Бердского залива Идеальное предложение для комфортного проживания! Сдается уютная, благоустроенная однокомнатная квартира, полностью готовая к заселению. Вас ждет продуманное пространство, где каждая деталь создана для вашего удобства. Что вас ждет внутри: Полностью оборудованная кухня: вся необходимая бытовая техника для ваших кулинарных шедевров. Просторная ванная комната: насладитесь расслабляющими моментами ванной с функцией гидромассажа. Комфортная зона отдыха: большая двуспальная кровать для полноценного сна и отдыха. Вместительный шкаф: достаточно места для хранения вашей одежды и вещей. Стиральная машина: забудьте о походах в прачечную! Особое преимущество: Лоджия с панорамным видом: наслаждайтесь живописными пейзажами. Идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Преимущества проживания в этом доме: Тёплый дом: забудьте о холодных зимах, ваш дом всегда будет уютным. Удобство: в подъезде установлены 2 современных лифта. Безопасность: придомовое видеонаблюдение обеспечит ваше спокойствие. Развлечения и

спорт: во дворе вас ждет большая современная детская площадка и спортивная площадка для активного досуга. Просторная парковка: вместительная парковка для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура и транспортная доступность: Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит удобство и мобильность: Транспорт: остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что позволит вам легко добраться в любую точку города. Все необходимое рядом: в пешей доступности находятся медицинские учреждения, образовательные организации, детский сад, высший колледж информатики. Шопинг и досуг: крупный торговый центр «Гигант» для ваших покупок и городской пляж «Звезда» для летнего отдыха, Яхт клуб Природа: близость соснового бора подарит вам возможность насладиться свежим воздухом и прогулками на природе. Не упустите свой шанс жить в комфортной квартире с прекрасным видом и всеми удобствами! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





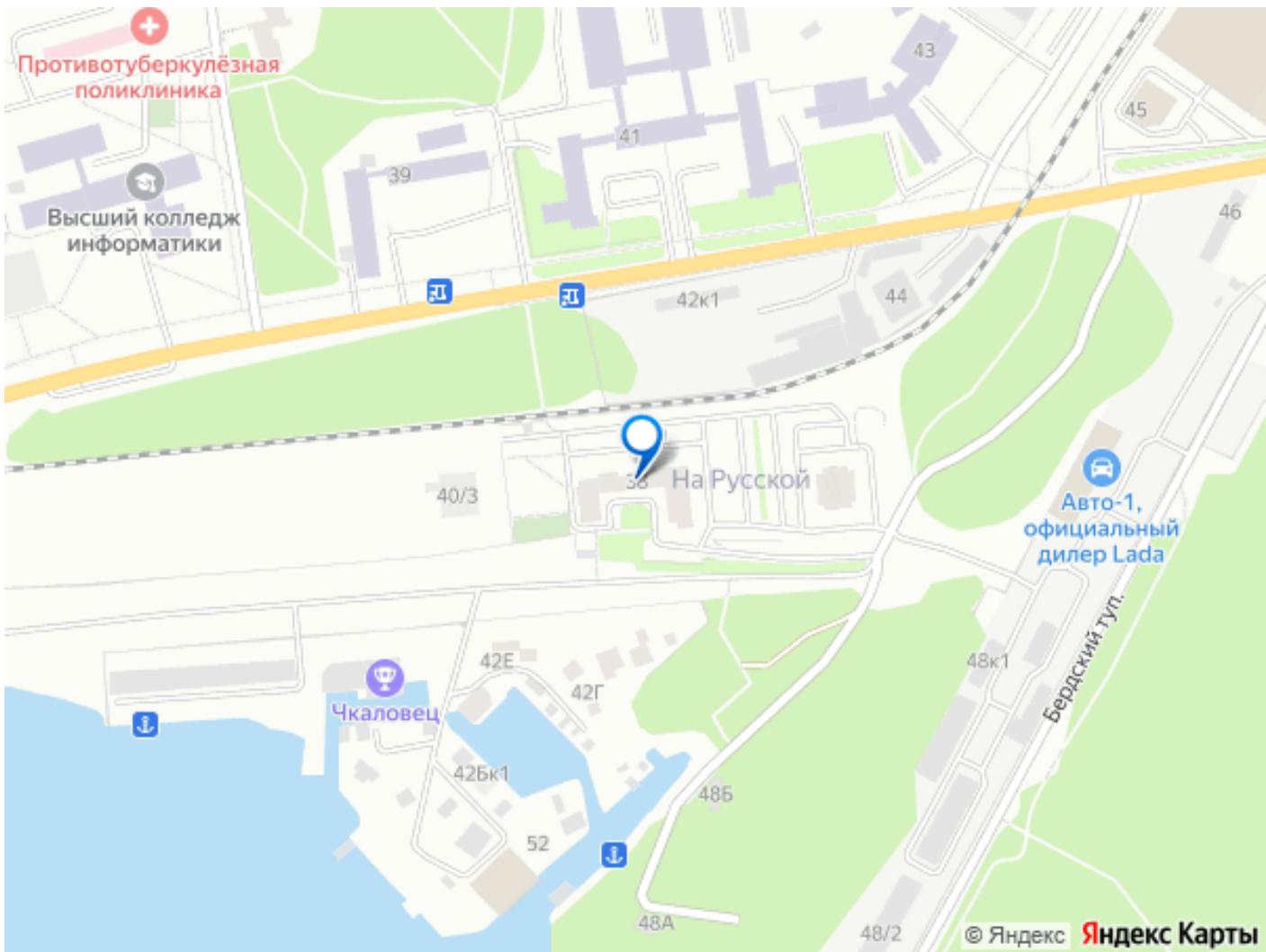
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России