

Создано: 17.12.2025 в 15:07

Обновлено: 17.12.2025 в 15:07

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Фабричная улица, 65/4**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65/4

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

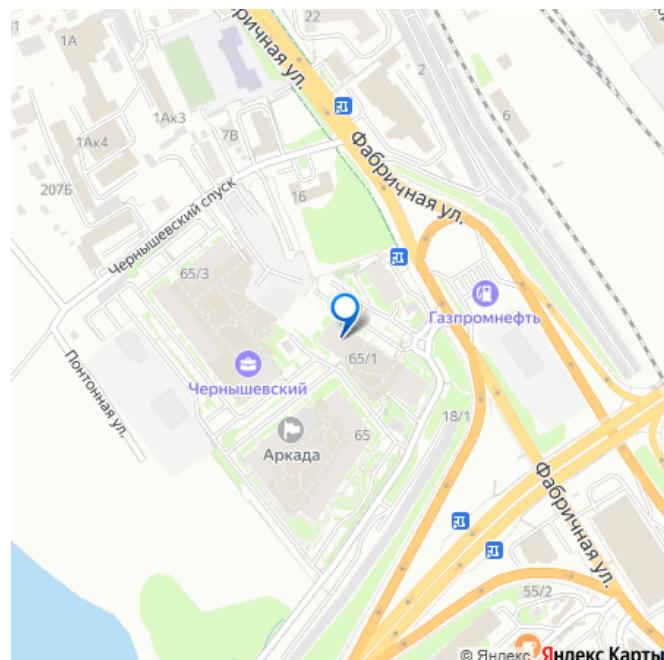
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

24/30



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>

335

**ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД**

**79137272445**

для заметок

да

Год сдачи

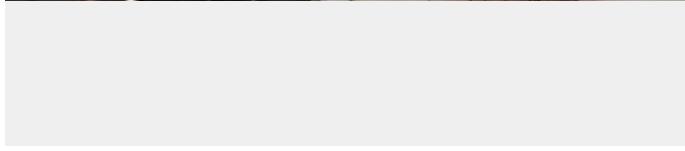
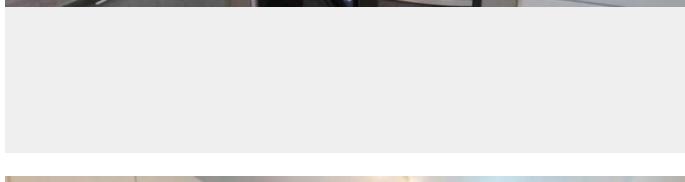
2024 г.

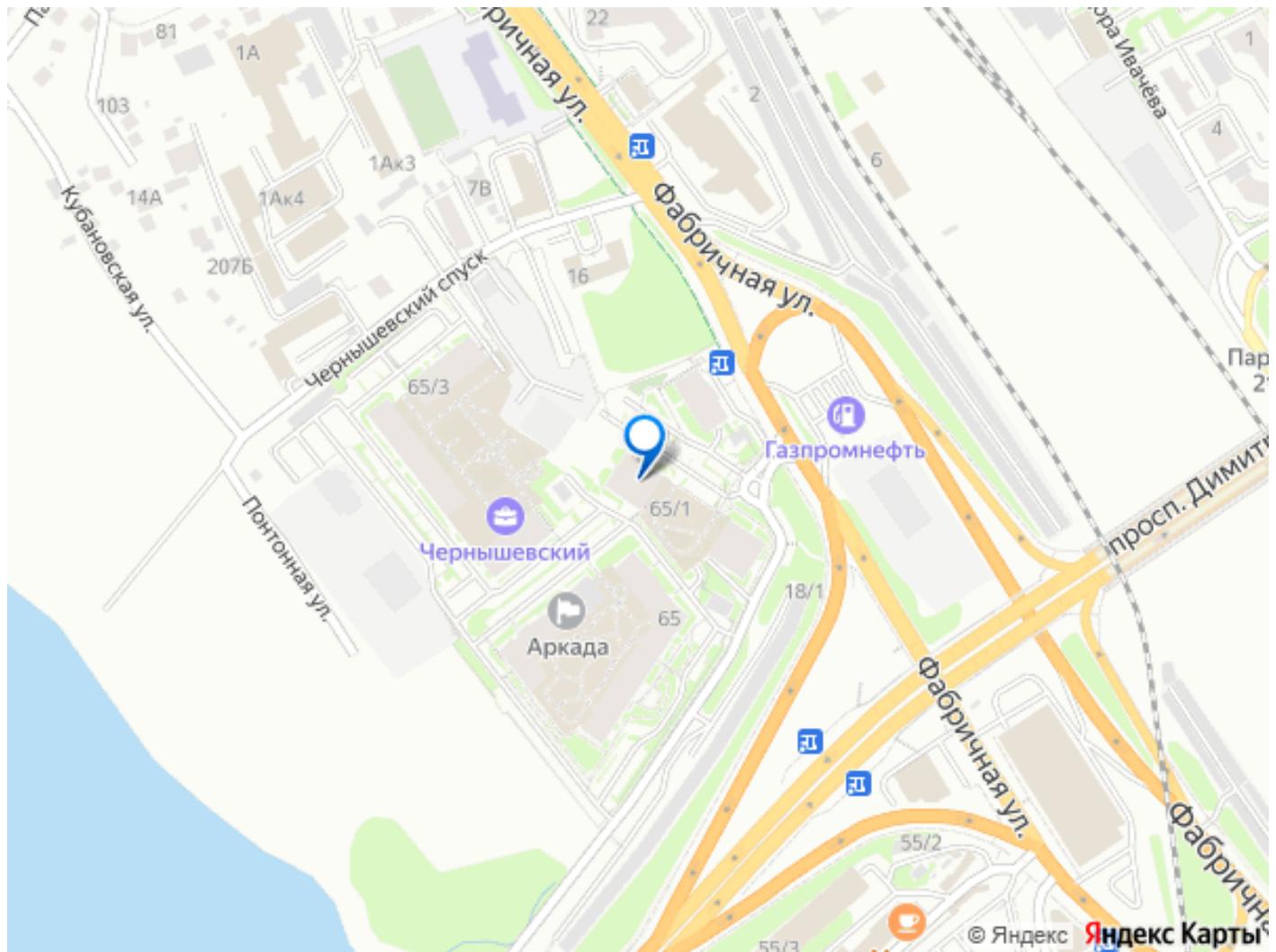
лифт, парковка

## Описание

Предлагается уютная квартира на берегу реки в ЖК Чернышевский. Хорошая транспортная развязка, вы с легкостью можете добраться в любую точку города. Отличная инфраструктура: рядом школа, детский сад, магазины, метро Гарина-Михайловского, ж/д транспорт, мед. учреждения. Красивая огороженная территория, есть видеонаблюдение и охрана. Окна квартиры выходят на реку, вы можете любоваться им, особенно летом. Ремонт в квартире абсолютно новый, муха не сидела) Выполнен в светлых, спокойных тонах, как многим сейчас нравится. Укомплектована новой мебелью и техникой. Рассмотрим аккуратных, порядочных жильцов, без животных. У собственника в наличии теплая, подземная парковка, которую готовы вам предложить за дополнительную плату. Будем рады знакомству!







Move.ru - вся недвижимость России