

🕒 Создано: 01.09.2025 в 18:58

Обновлено: 12.12.2025 в 11:38

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642098>

**Собственник**

**79137272510**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 167/3**

**50 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
167/3

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/30

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

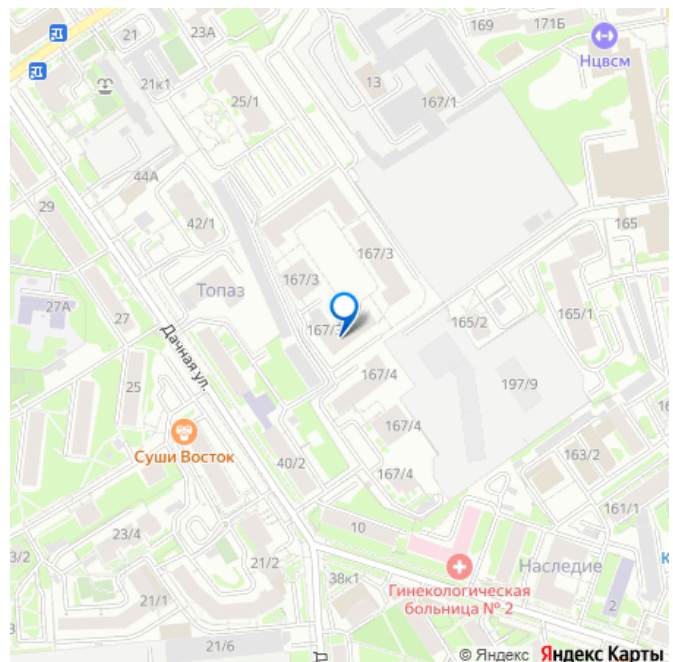
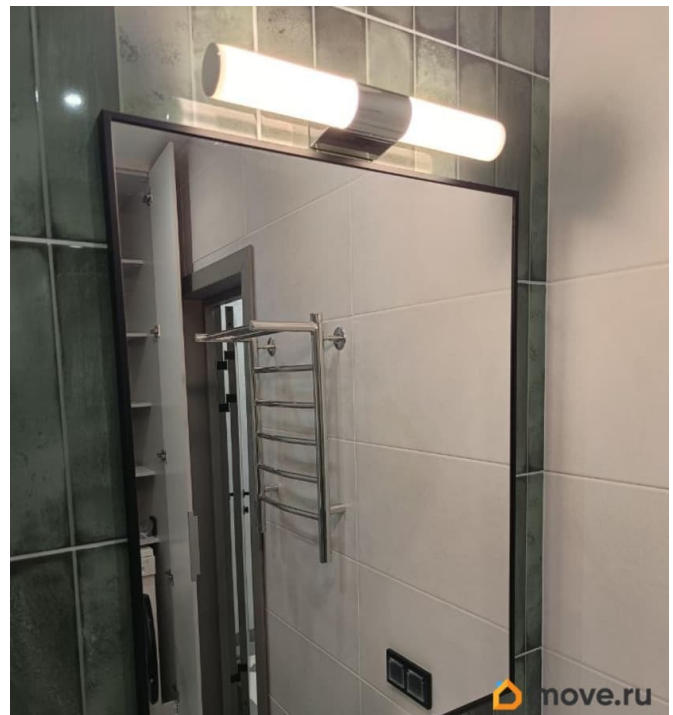
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

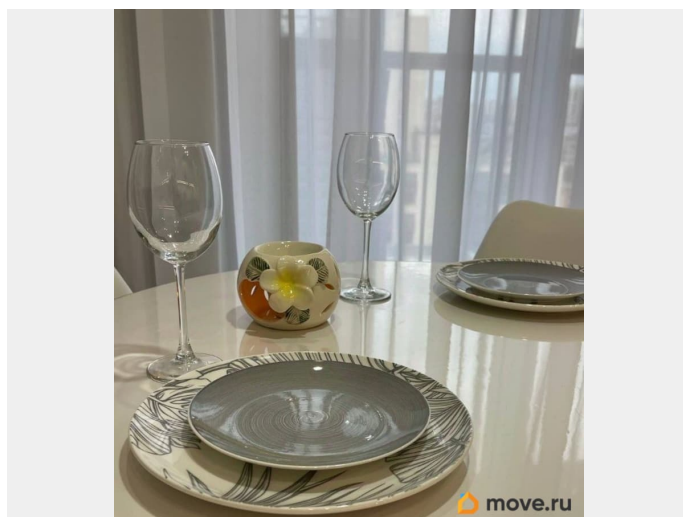
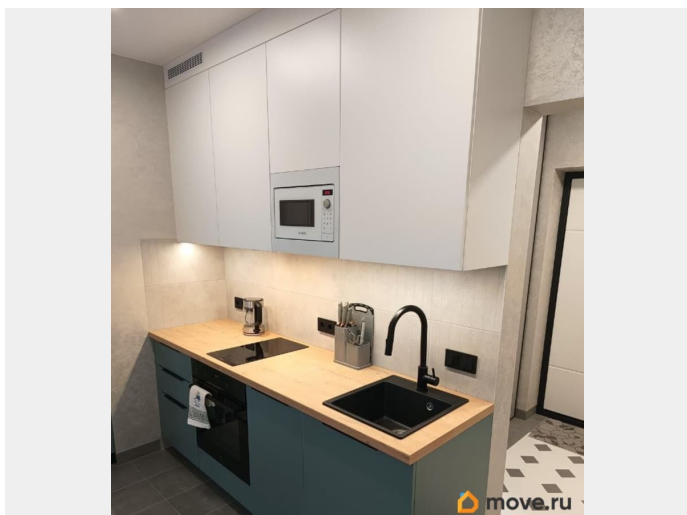
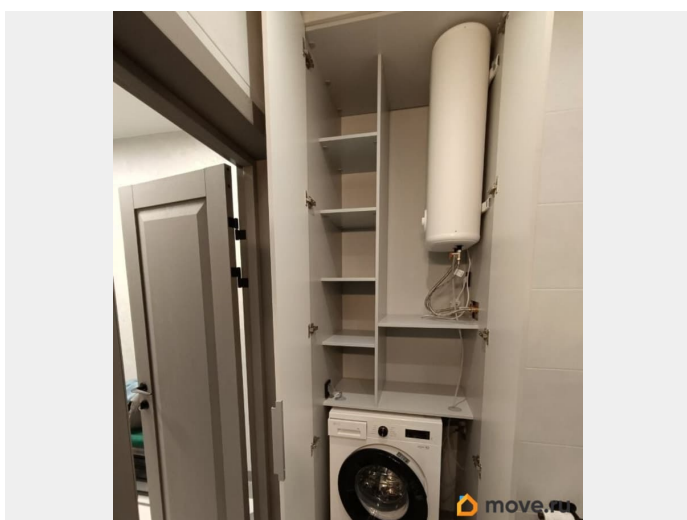
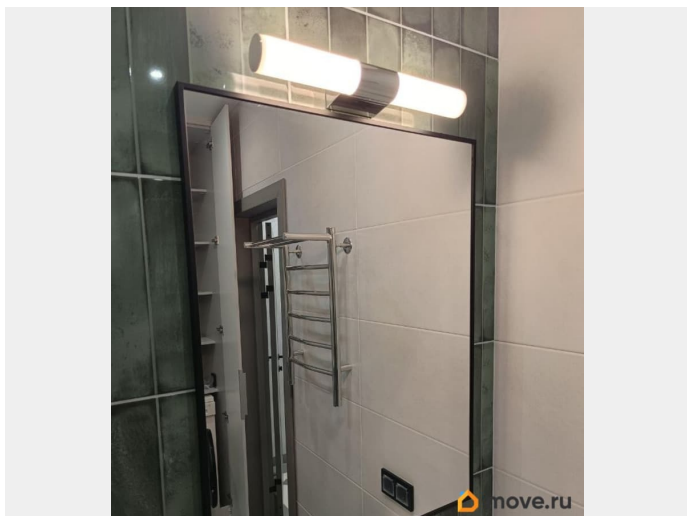
2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

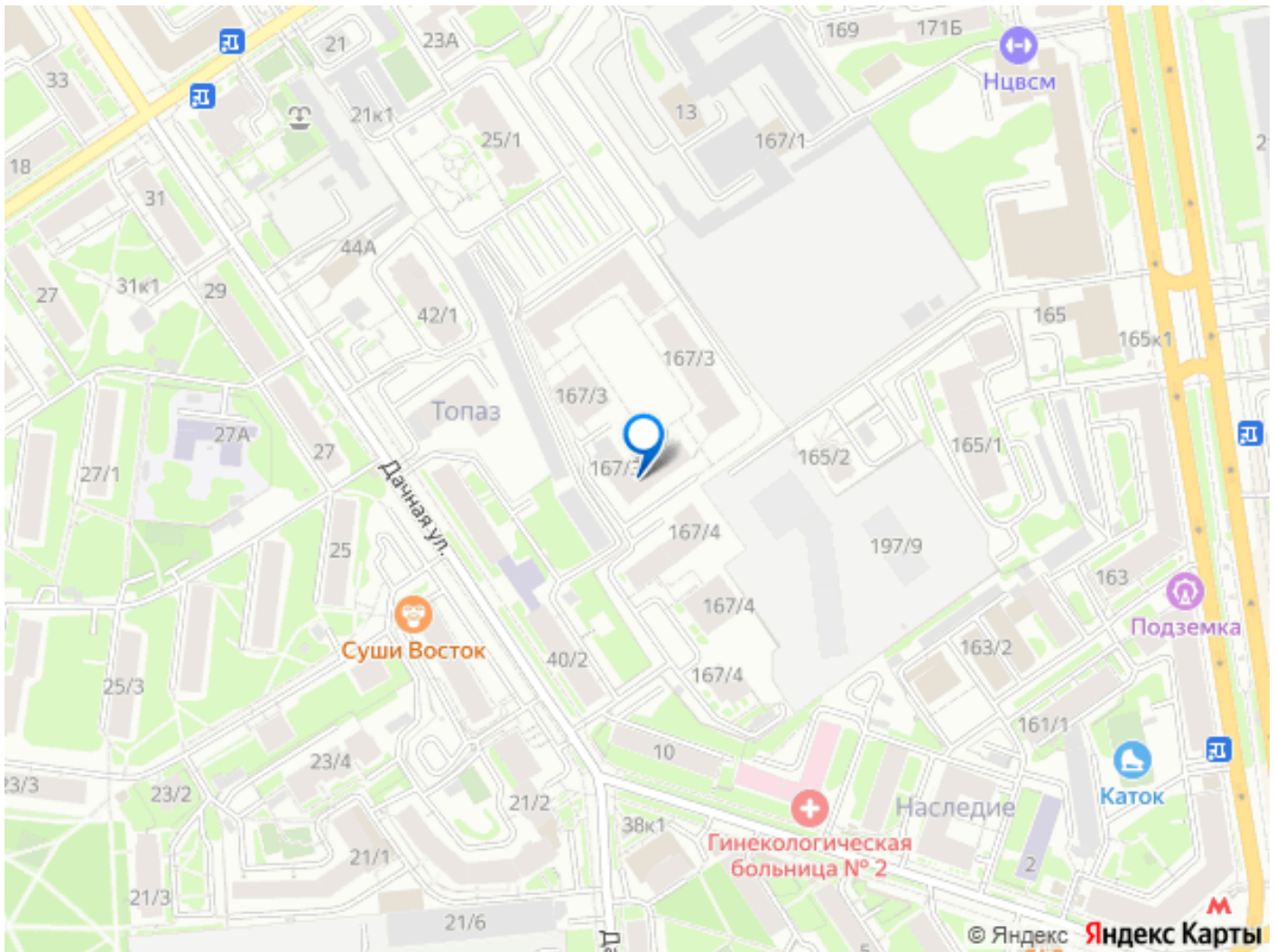
## Описание

Агентствам просьба не звонить. Сдаётся уютная однокомнатная квартира в новом доме на Красном проспекте, 167/3. Общая площадь квартиры — 37.8 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 30-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки (2.6 метра) и окна, выходящие во двор, создают светлую и приятную атмосферу. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: современный ремонт, мебель на кухне и в комнате, а также вся необходимая техника, включая кондиционер, холодильник, посудомоечную и стиральную машины. Ванная комната оборудована душевой кабиной, есть большой водонагреватель. Дом оснащён четырьмя пассажирскими лифтами и наземной парковкой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для проживания. До станции метро «Заельцовская» всего 8 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой части

города. Условия аренды: прямая аренда от собственника. Без комиссии. Залог равен месячному платежу. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары.







Move.ru - вся недвижимость России