

Создано: 23.11.2025 в 16:40

Обновлено: 23.11.2025 в 16:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Стофато, 7**

**33 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Стофато, 7

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Стофато](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

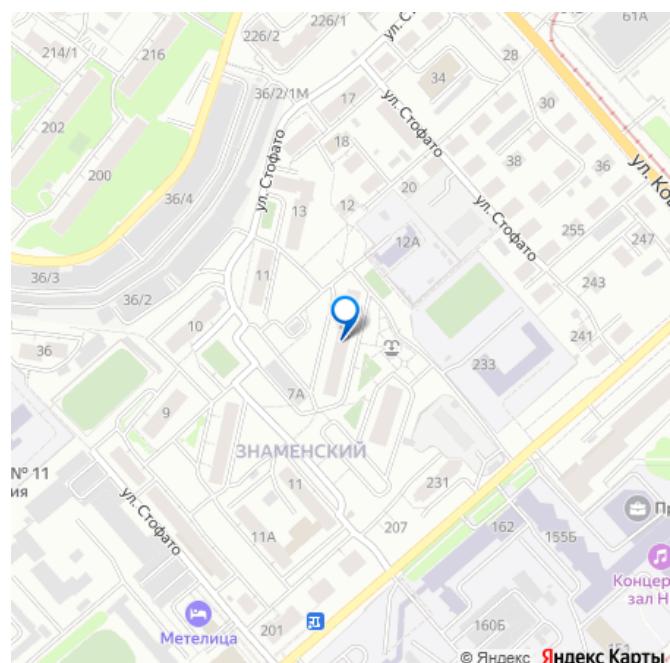
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854>

484

Агент

**79830318402**

для заметок

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в современном доме, построенном в 2019 году. Общая площадь квартиры составляет 37.7 кв. м, из которых 8.7 кв. м отведено под кухню. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного монолитного дома с высотой потолков 2.7 метра. Окна выходят на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Светлая комната и кухня обставлены современной мебелью. На кухне установлен холодильник, а в комнате — телевизор. В ванной комнате есть ванна и стиральная машина. Совмещённый санузел выполнен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. Высокоскоростной интернет и телефонная связь также доступны. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, всего в 12 минутах пешком от станции метро «Золотая Нива». Вблизи расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому всё необходимое будет у вас под рукой. Для

вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Условия аренды: Предоплата за месяц. Залог 10000. Комиссия агентства недвижимости 50%, по факту заселения. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приезжайте и убедитесь сами в её уюте и комфорте. Записывайтесь на просмотр — мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам квартиру в удобное время. Не упустите шанс снять прекрасное жильё в отличном районе!

