

🕒 Создано: 30.07.2023 в 18:49

Обновлено: 09.12.2025 в 05:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 65**

38 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

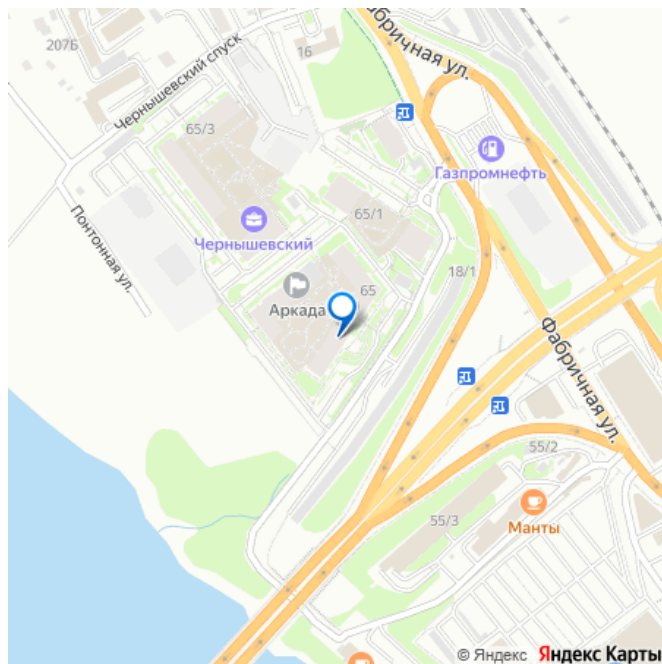
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257918>

Собственник

79831212729

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

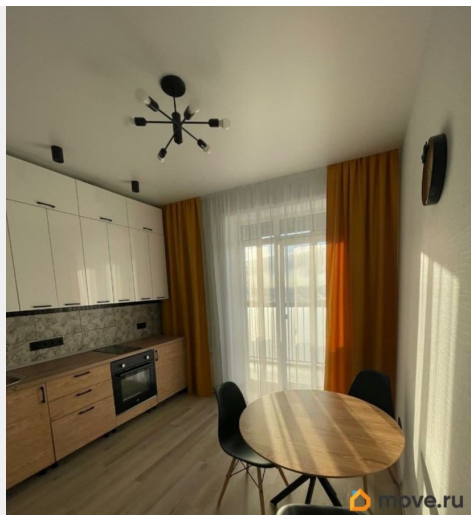
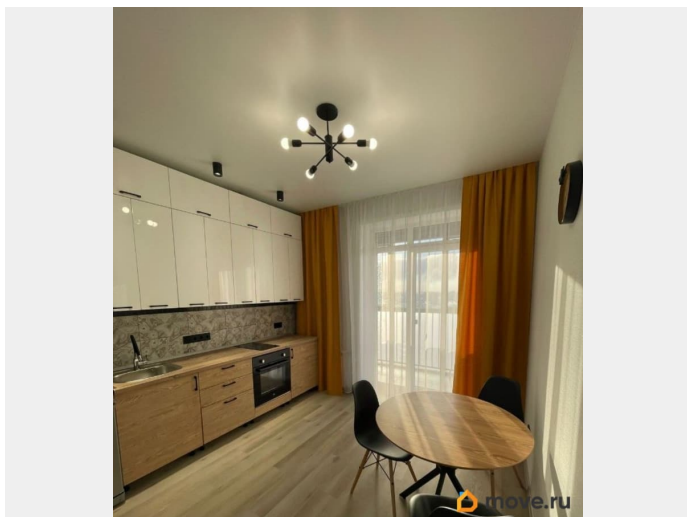
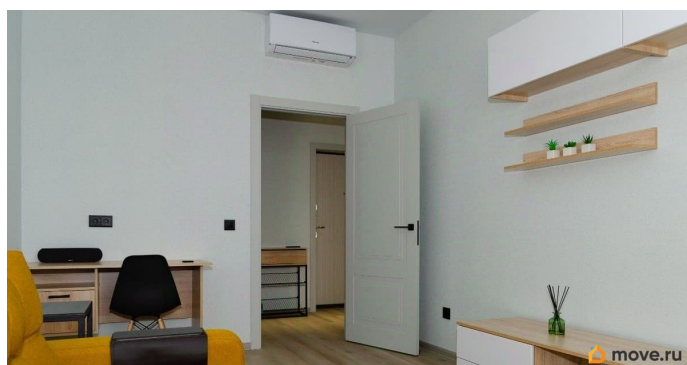
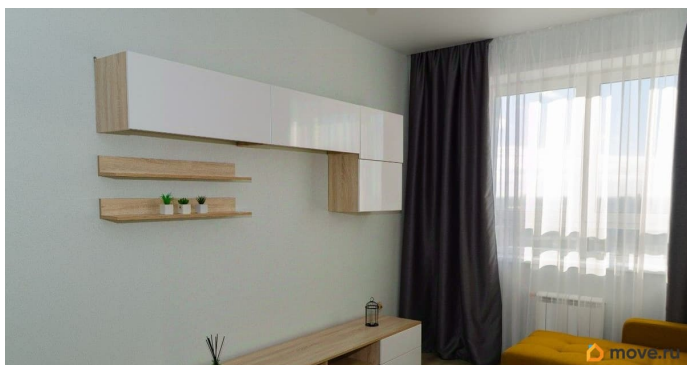
Описание

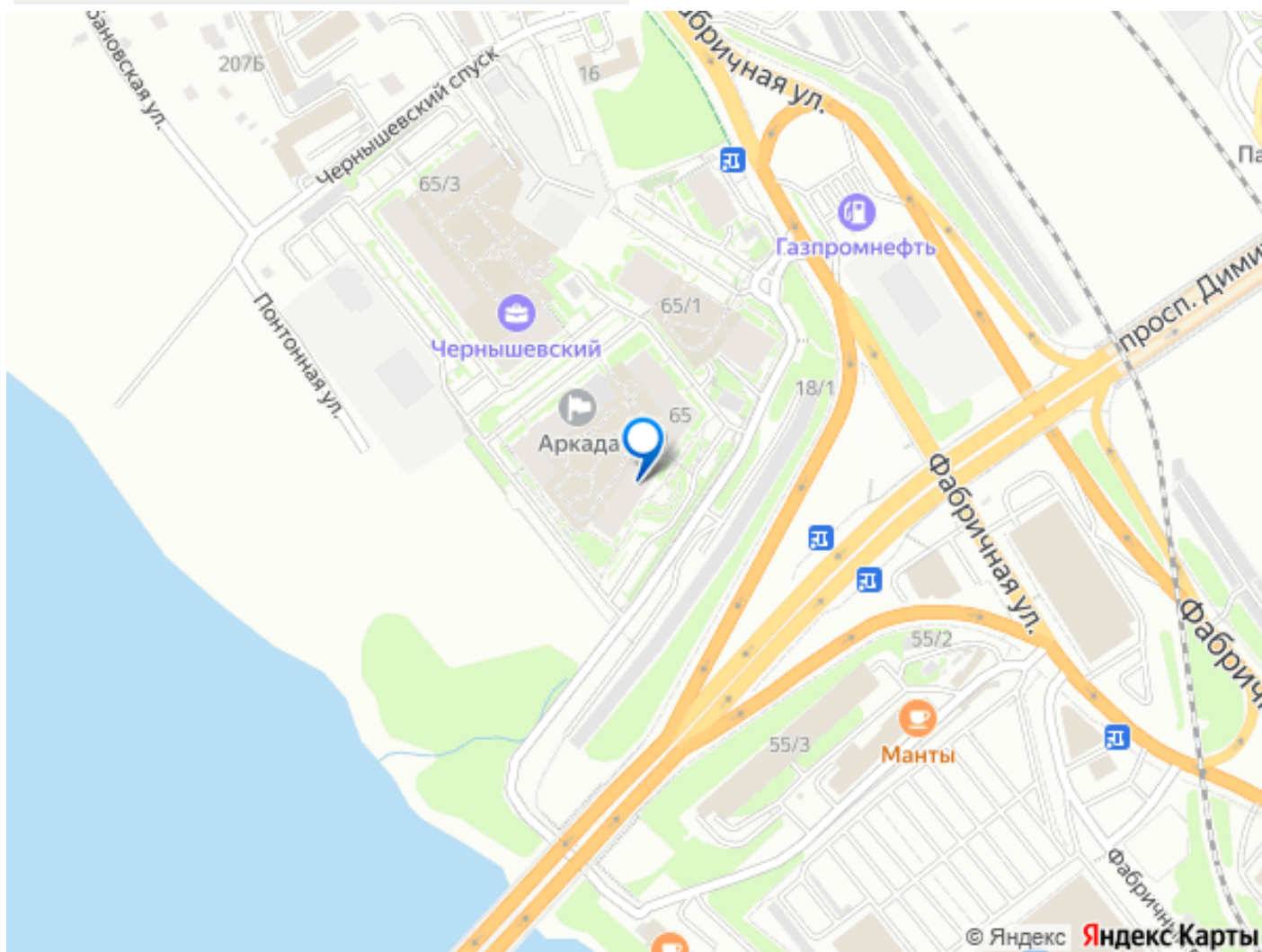
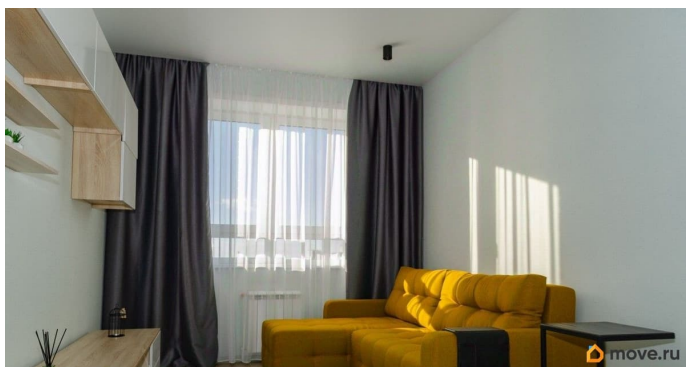
Сдается полноценная 1-я видовая квартира в новом Жилом комплексе Чернышевский.

Преимущества комплекса - 100 метров до береговой линии - кирпичные стены - круглосуточная охрана и видео наблюдение - подземный паркинг - 1.5 км до метро Пл Гарина-Михайловского - 1.8 км до метро пл Ленина - Быстрый выезд на Фабричную и Димитровский мост - Автобусная остановка рядом с комплексом - Большая придомовая территория без машин - доступность инфраструктуры тихого центра

Однокомнатная 36 м2 с балконом (витражное остекление), 2 кондиционера, вся мебель, бытовая техника. Квартира видовая - в центре дома с видом на реку. Сдается на длительный срок. Дополнительно оплачиваются расходы по счетчику - вода, свет, интернет. Сдается для одинокого (ой) или семье без животных и детей. Все расчёты по аренде квартиры производятся с арендодателем в день подписания договора. Комиссия агента составляет 50% от месячной ставки. Обеспечительный депозит

(возвратный) 100% от месячной ставки. На депозит возможна рассрочка.





Move.ru - вся недвижимость России