

Создано: 12.12.2025 в 10:35

Обновлено: 12.12.2025 в 11:21

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Юности, 1**

20 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Юности, 1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

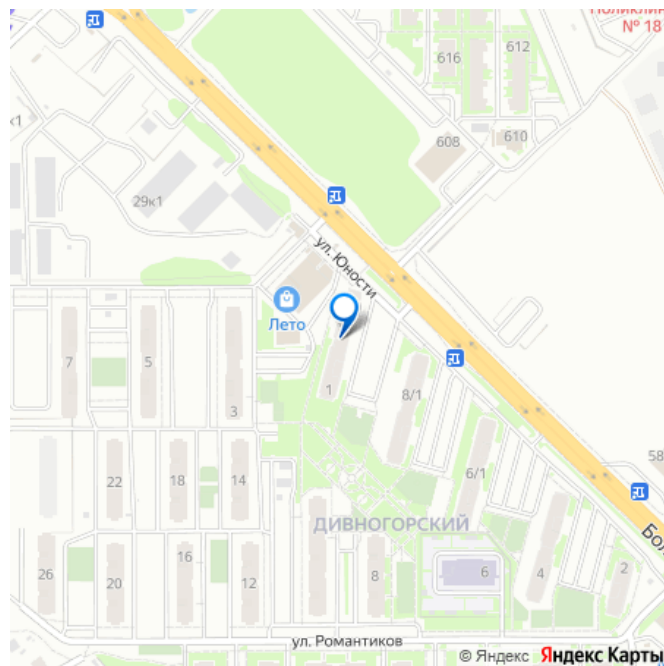
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287398105>

ProstOr, ProstOr

79138913644

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

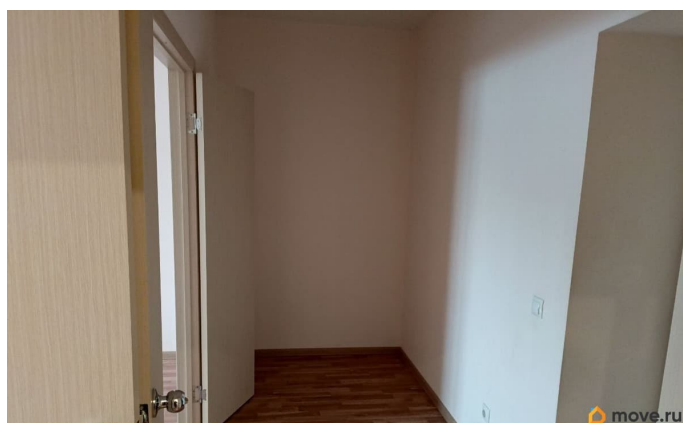
лифт, парковка

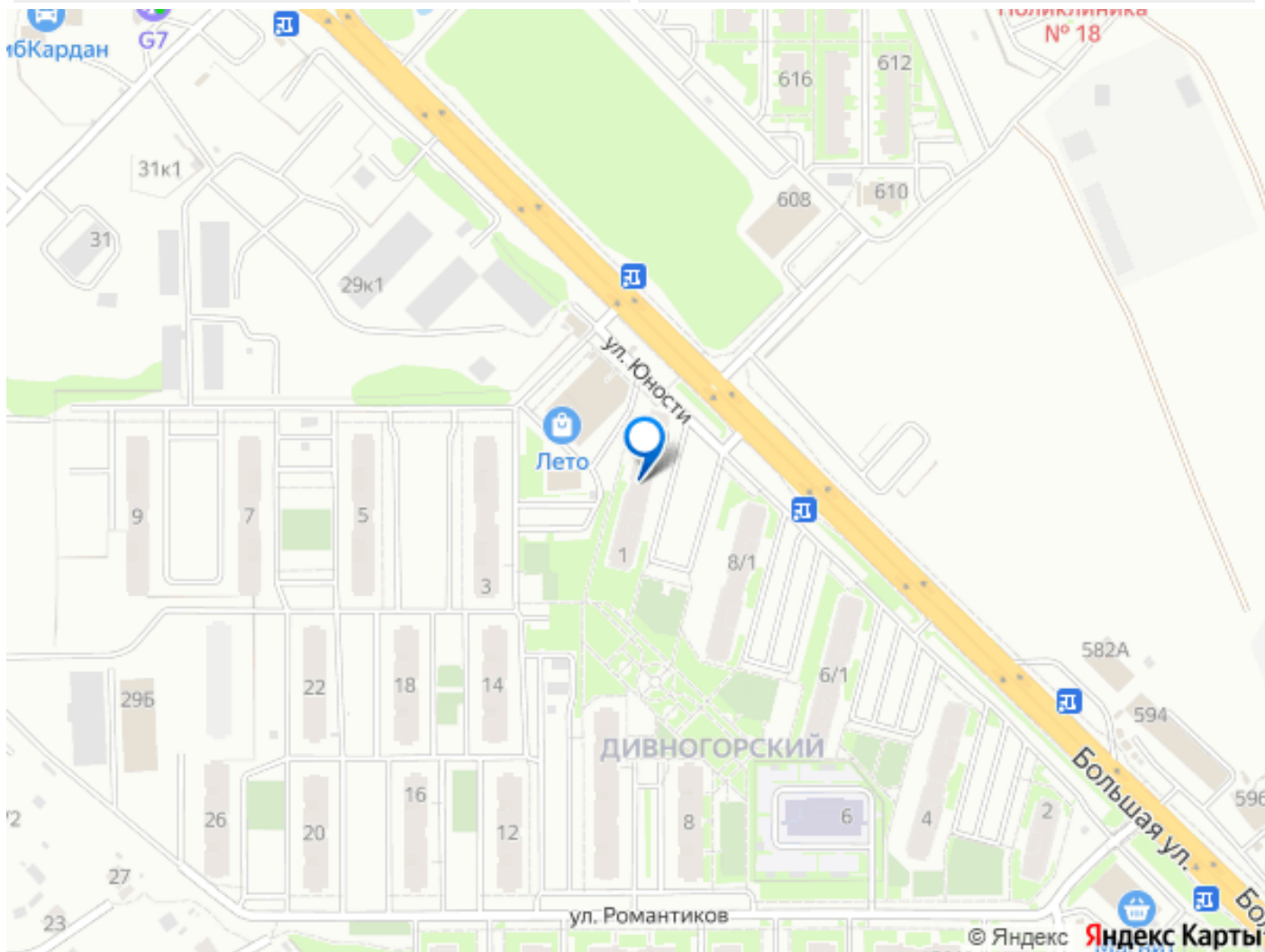
Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.4 кв. м на третьем этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2019 году. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а просторная кухня 10 кв. м. Высота потолков 2.7 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. Санузел совмещённый, что удобно в быту. На балконе можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Обратите внимание, что квартира сдается без мебели, поэтому у вас есть возможность оформить её по своему вкусу и создать уникальное жилое пространство. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому перемещаться по этажам будет легко и удобно. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная

парковка. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей и молодых специалистов. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 15 минут, что обеспечивает доступность к ключевым точкам города. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с агентом, без скрытых комиссий.

Обеспечительный залог обсуждается индивидуально. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России