

Создано: 09.11.2025 в 09:20

Обновлено: 02.12.2025 в 22:02

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Иванова, 27**

23 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 27

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Общая площадь

35 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

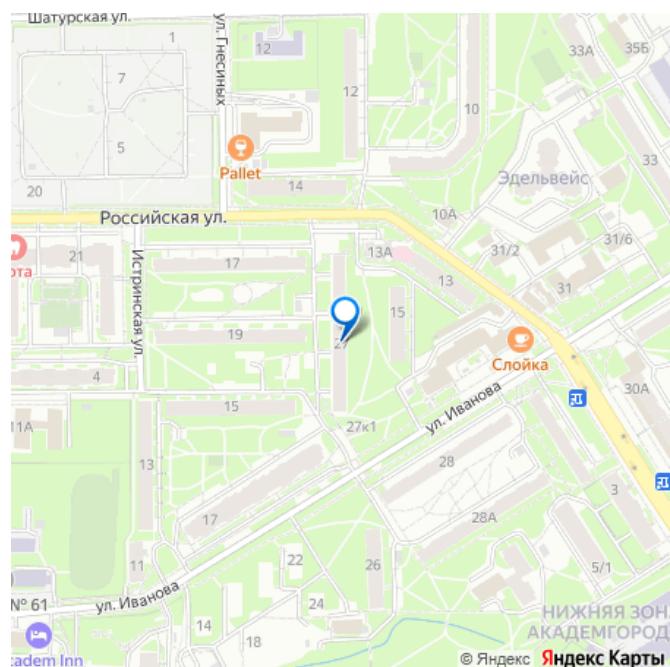
раздельный

мебель, холодильник

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447>
366

**Андрей Кустов, Ваш Академгородок
79833156308**

для заметок



Описание

Сдается, на длительный срок, 1-комнатная, в самом центре Нижней зоны Новосибирского Академгородка. Идеальная локация.

Общественный транспорт, гимназия, детские сады, магазины и т.д.. Удовлетворительное состояние квартиры, есть все необходимое для проживания. Фото соответствует состоянию. Квартира сдается с залогом, размер залога по 50% - возвратный по выезду . Коммунальные услуги (электричество, вода, водоотведение) оплачиваются дополнительно. Оплата услуг агентства, разово 70% от месячной арендной платы.

Квартира сдается исключительно гражданам (ТОЛЬКО ДЕВУШКА), , без детей, без вредных привычек и домашних животных. Стиральной машинки нет. У собственника могут быть дополнительные требования и пожелания к жильцам, звоните. Просим отнестись с пониманием. ps (фактически квартира 2х комнатная, вторая комната закрыта)

Стиральная машина отсутствует. Квартира свободна. Арендна плата 24 000р. Залог 10 000р. возвратный по выезду Комиссия агентства 20 000р.



