

Создано: 15.12.2025 в 13:34

Обновлено: 17.12.2025 в 18:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Новогодняя улица, 34/1**

**25 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Новогодняя улица,

34/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

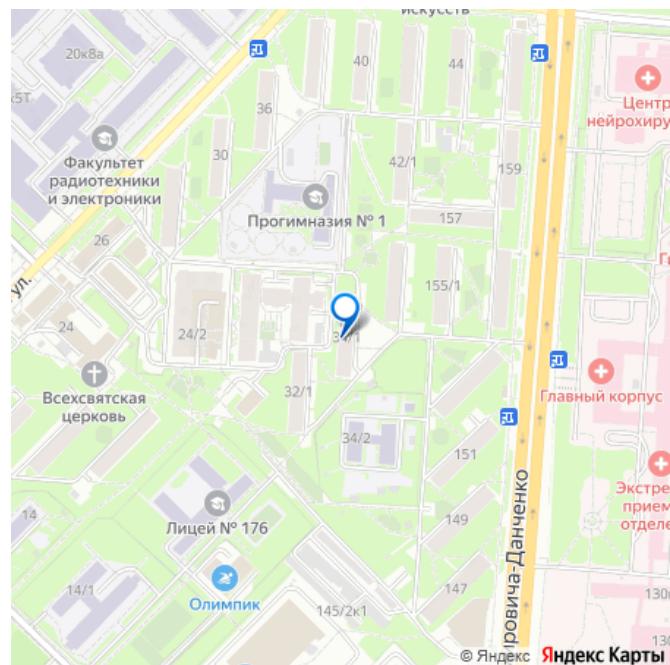
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439>

471

**Алексей Витальевич Рыжов, Этажи**

**79130636438**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

мебель, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

О КВАРТИРЕ: Уютное жилье, расположенное на 5 этаже 5 этажного дома. Общая площадь составляет: 34кв.м В квартире выполнен хороший косметический ремонт. Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания. Мебель: кухня, хранение одежды, спальные места Техника: холодильник, плита, микроволновка, стиральная машина

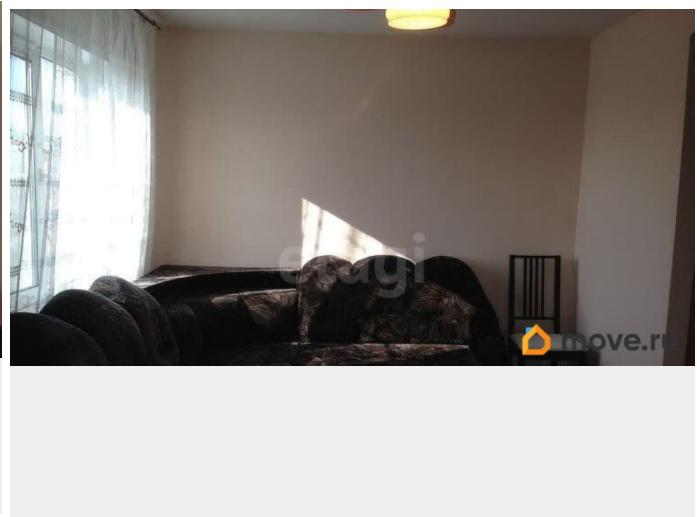
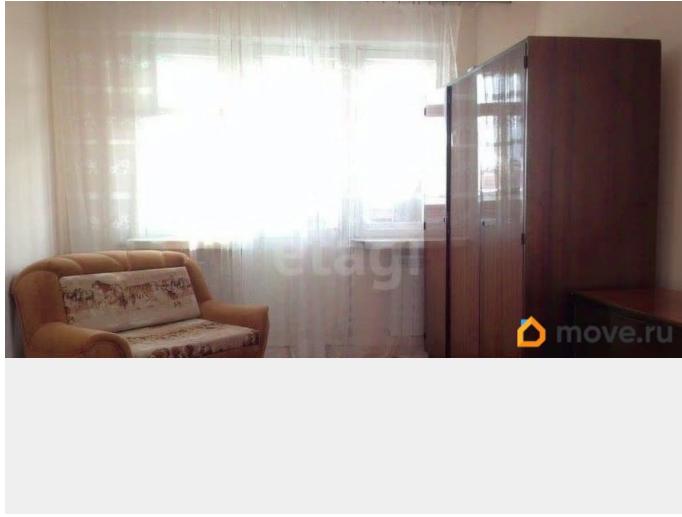
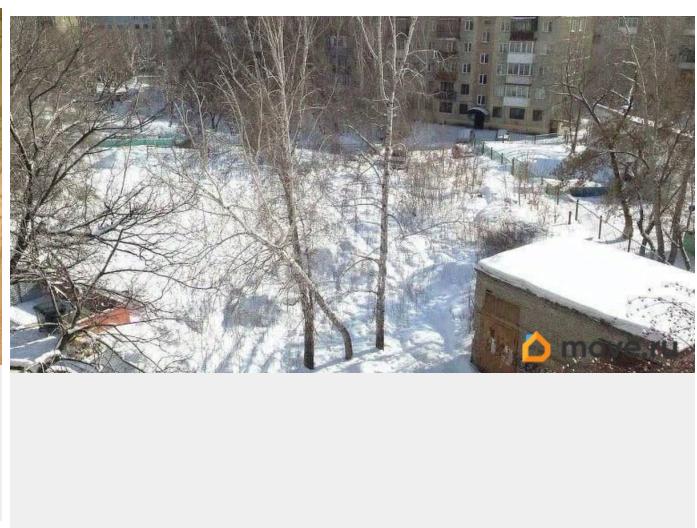
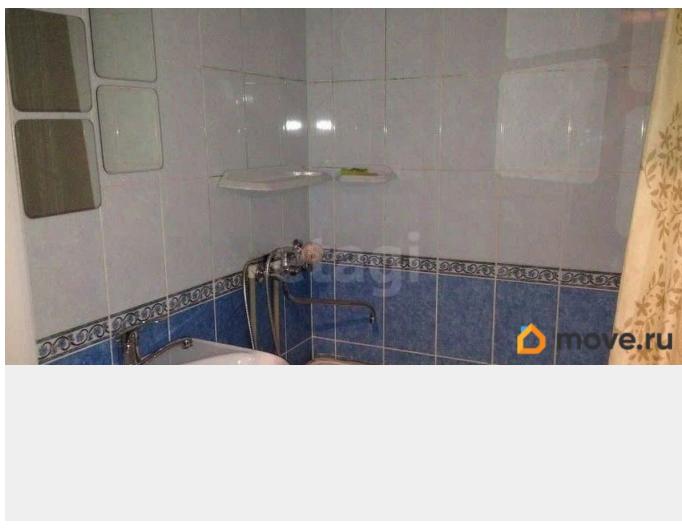
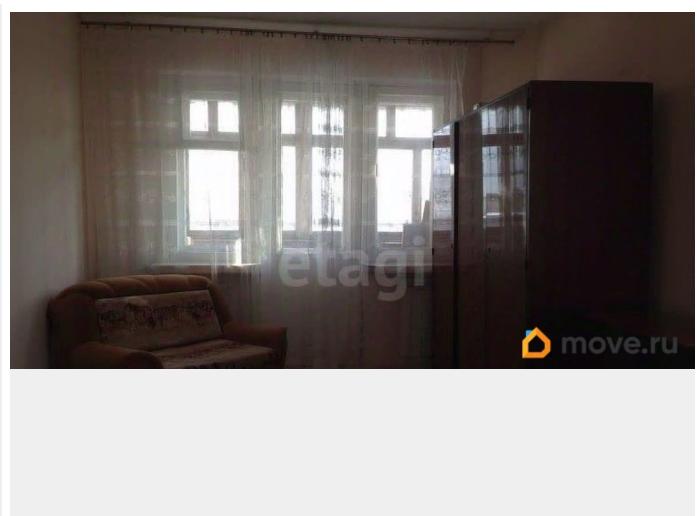
О ЛОКАЦИИ: Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее.

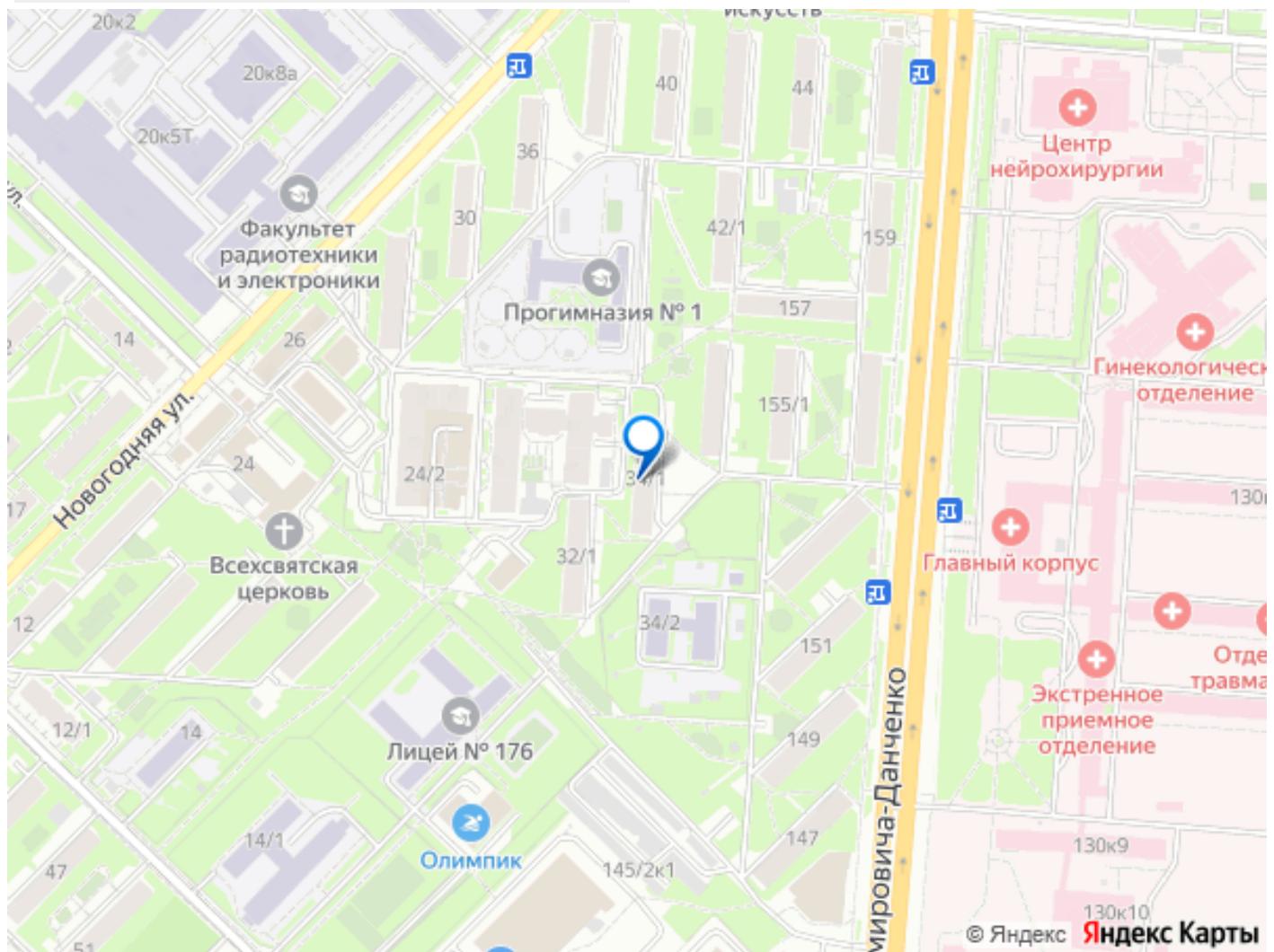
Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Договор заключается напрямую с собственником Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог, возвращается при выезде если соблюдены условия договора. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения

----- Находитесь в поиске жилья? Испытываете трудности в поиске? Напишите сообщения прямо сейчас! Даже если вам не подошла данная квартира, мы сделаем вам подборку самых свежих и подходящих вариантов под ваши критерии! Комиссия остается фиксированной, 50% от стоимости жилья, оплачивается в момент оформления договора аренды. КВАРТИРА

АКТУАЛЬНА ПОКА ВЫ ВИДИТЕ ЭТО  
ОБЪЯВЛЕНИЕ. Дополнительно оплачивается  
комиссия с покупателя. Код пользователя:  
191996 Номер в базе: 10631987





Move.ru - вся недвижимость России