

Создано: 04.12.2025 в 10:37

Обновлено: 17.12.2025 в 17:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ильича, 17

**60 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ильича, 17

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

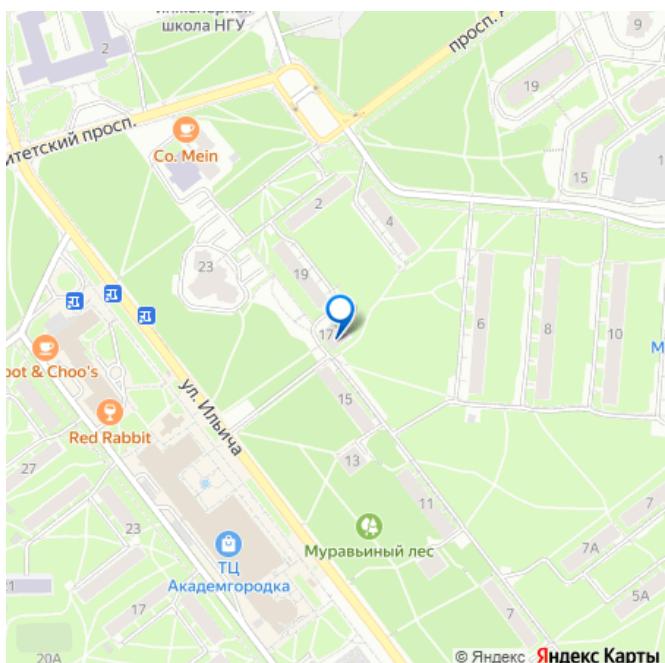
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160>  
547

**Ефим Васильевич Савранский, Этажи**  
**79833152051**

для заметок

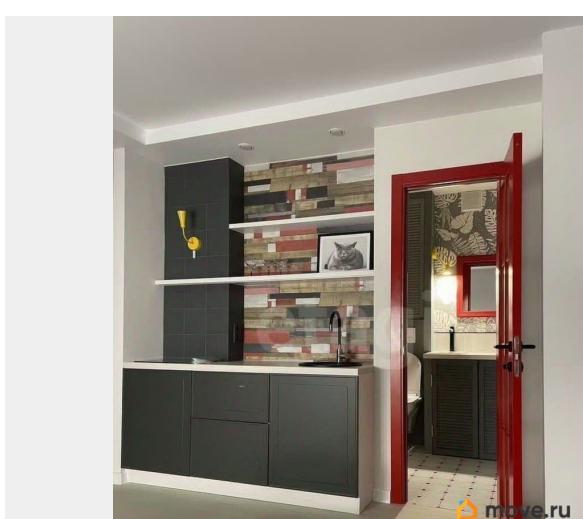
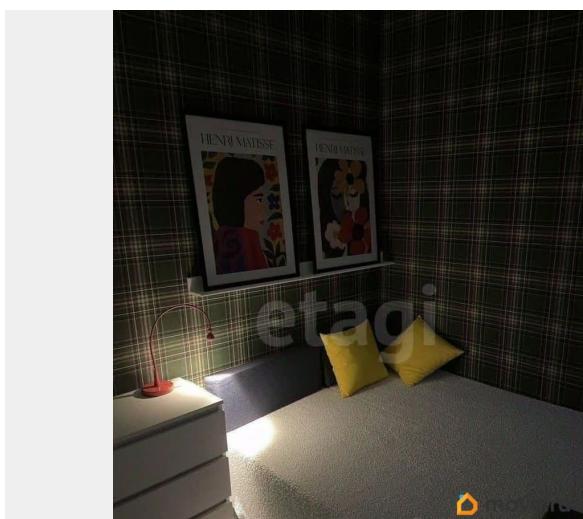
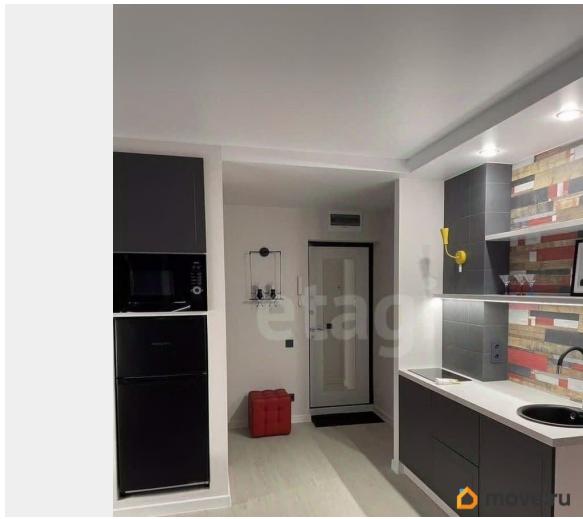
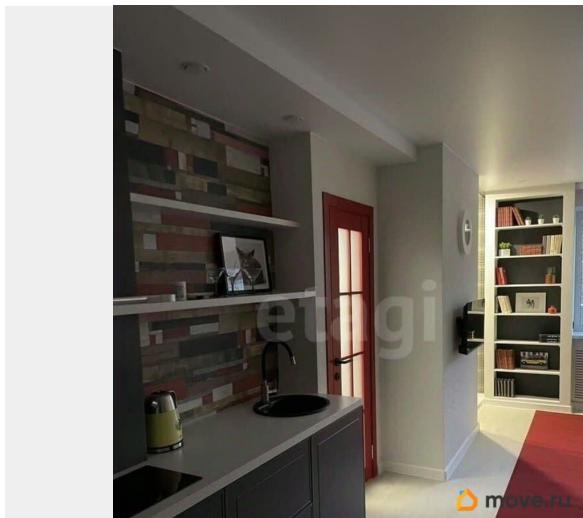
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

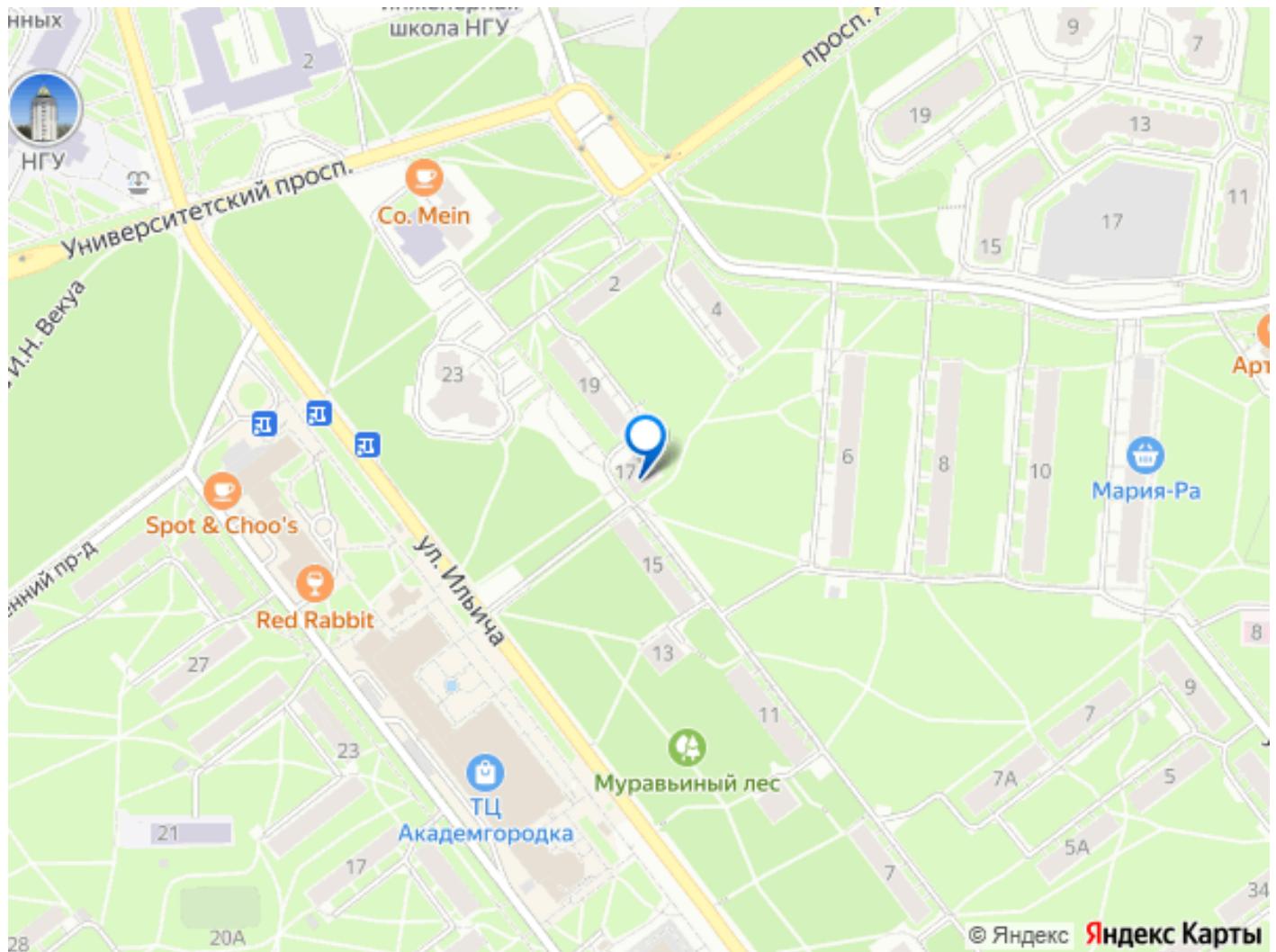
## Описание

Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома 1968 года постройки в престижном районе Академгородка. Общая площадь 33.7 м<sup>2</sup> грамотно организована: жилая зона функционально разделена на две полноценные спальные территории, что идеально подходит для совместного проживания или приема гостей. Практичным дополнением служит изолированная гардеробная, обеспечивающая порядок и дополнительное пространство для хранения.

Кухня оснащена всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник, стиральную машину и водонагреватель. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, установлен теплый пол, высота потолков составляет 2.6 метра, санузел совмещенный. Дом оснащен пассажирским лифтом, во дворе обустроена детская площадка и имеется открытая парковка.

Локация отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Комиссия агентства составляет 50% Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Если вам нужна помощь в оформлении документов, мы всегда готовы помочь. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185418 Номер в базе: 10550200





Move.ru - вся недвижимость России