

Создано: 14.12.2025 в 19:26

Обновлено: 17.12.2025 в 18:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Максима Горького, 34**

**34 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Максима  
Горького, 34

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414084>

**Собственник**

**79137418794**

для заметок



Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

Во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

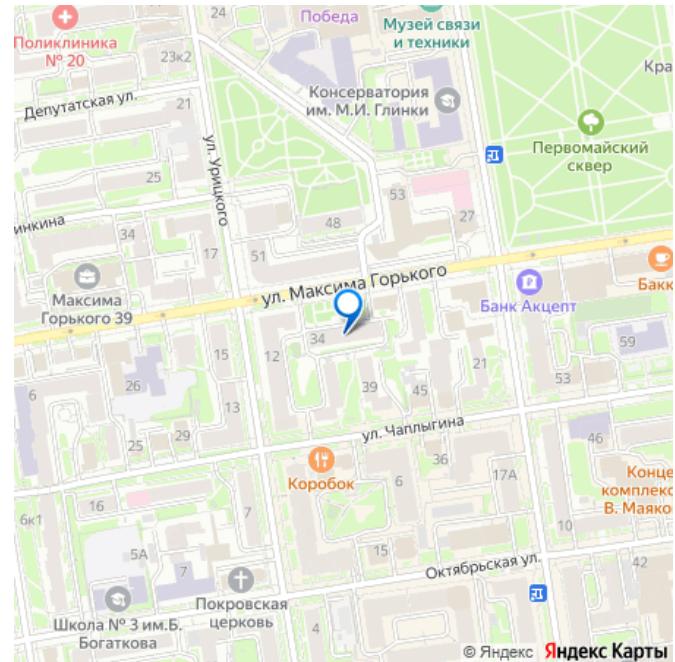
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

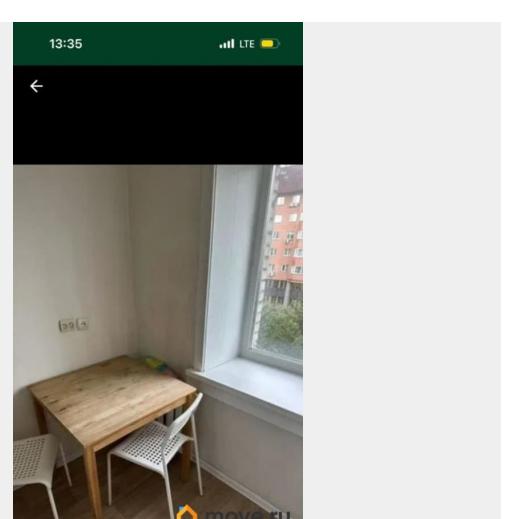
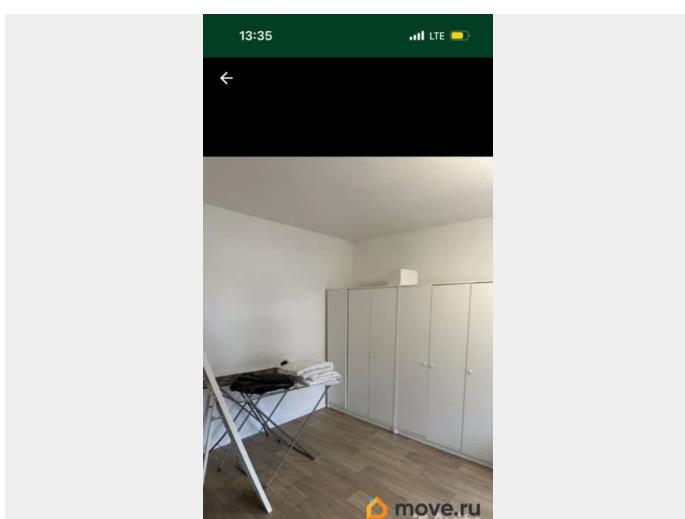
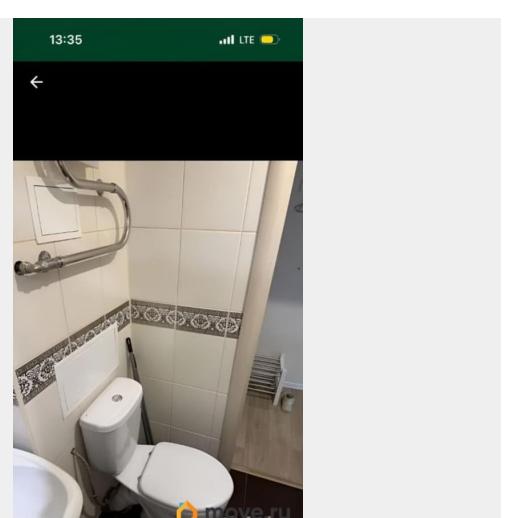
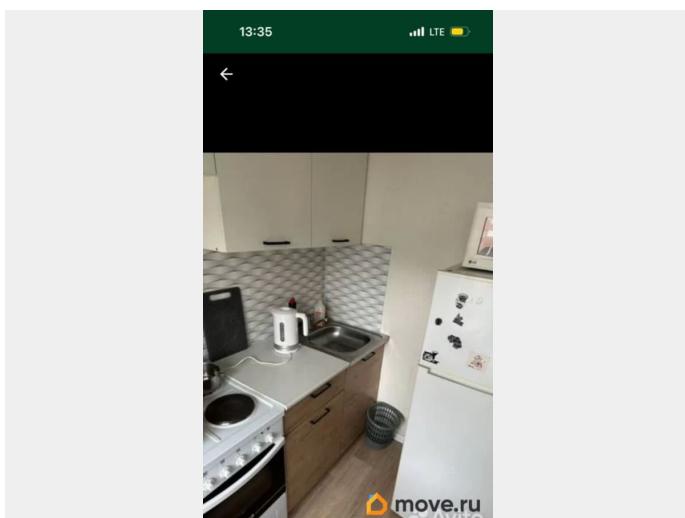
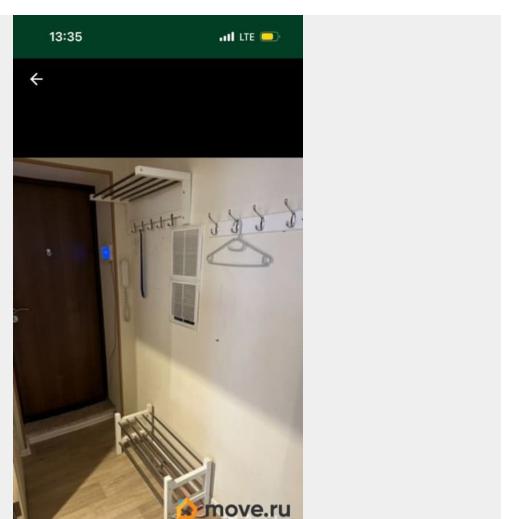
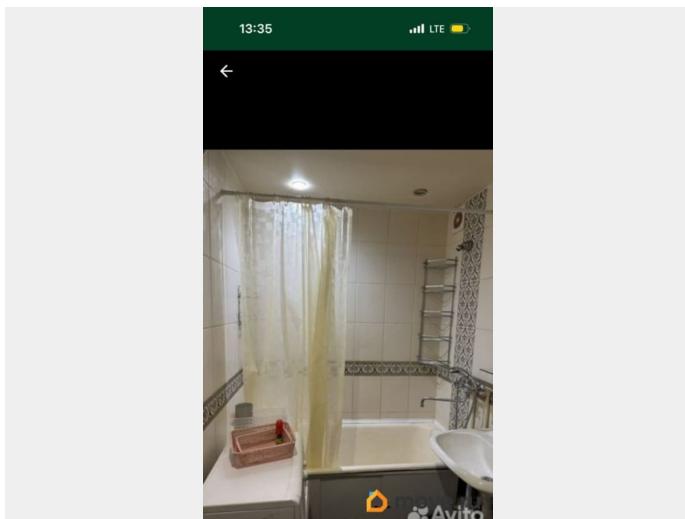
Сдаётся уютная однокомнатная квартира в самом сердце Новосибирска по адресу: улица Максима Горького, 34. Общая площадь — 33 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 8 кв. м.

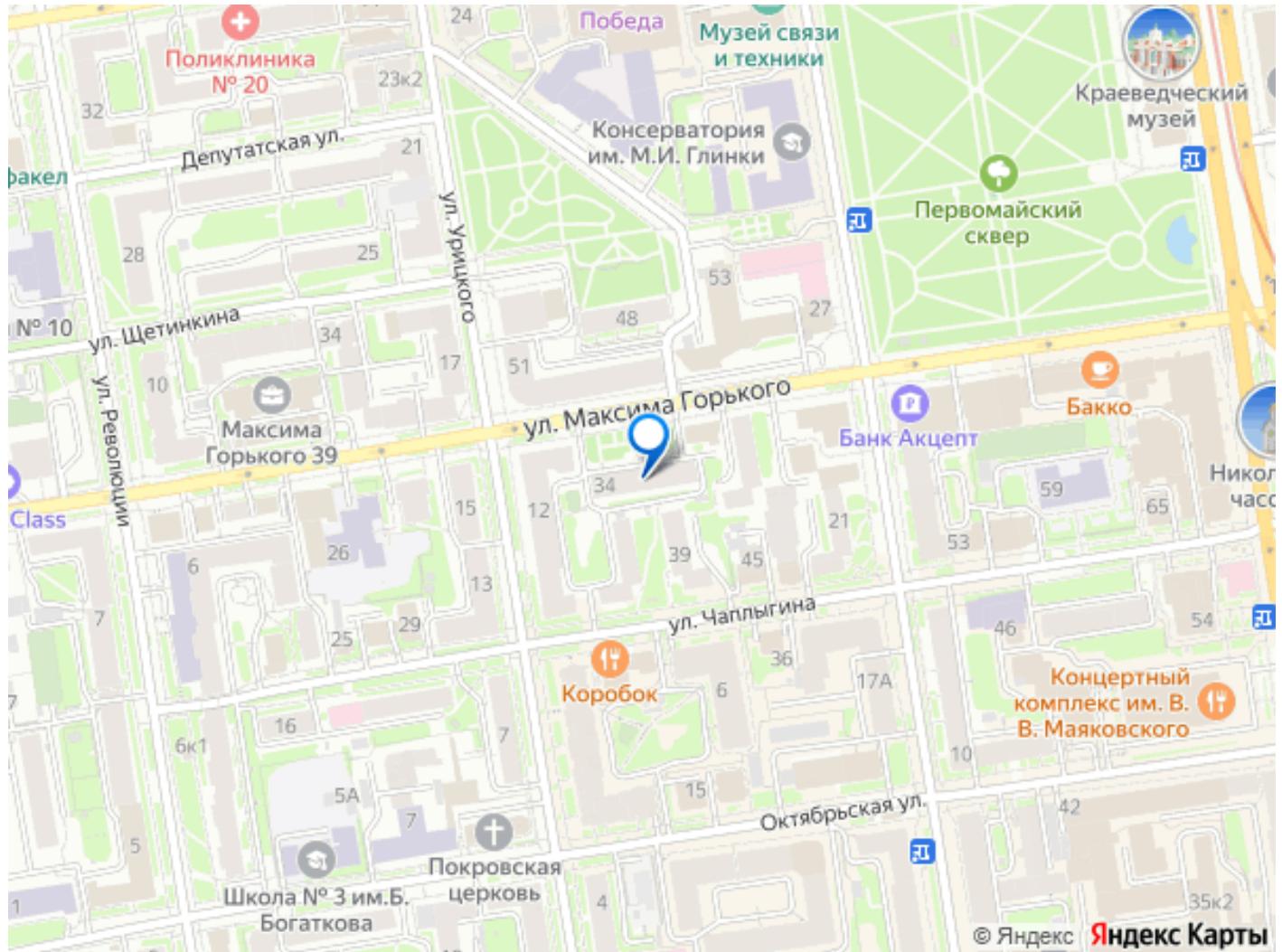
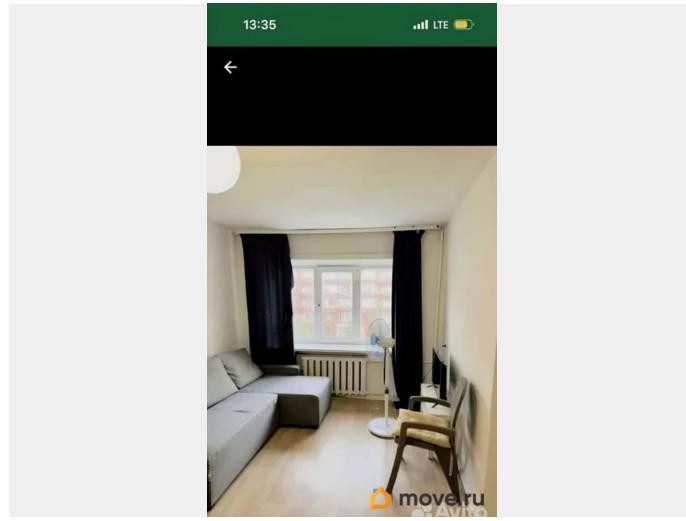
Квартира находится на 5 этаже кирпичного дома. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и приватность. До станции метро «Площадь Ленина» всего 5 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому все в хорошем состоянии. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Для

комфортного проживания предоставляется техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Парковка наземная, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Благодаря этому всё необходимое для жизни находится рядом. Аренда осуществляется без посредников, так



как объявление от собственника. Условия аренды обсуждаются индивидуально, оформление договора. Приглашаем вас на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России