

🕒 Создано: 26.11.2025 в 18:12

Обновлено: 26.11.2025 в 18:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
Железнодорожная улица, 8**

31 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная
улица, 8

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

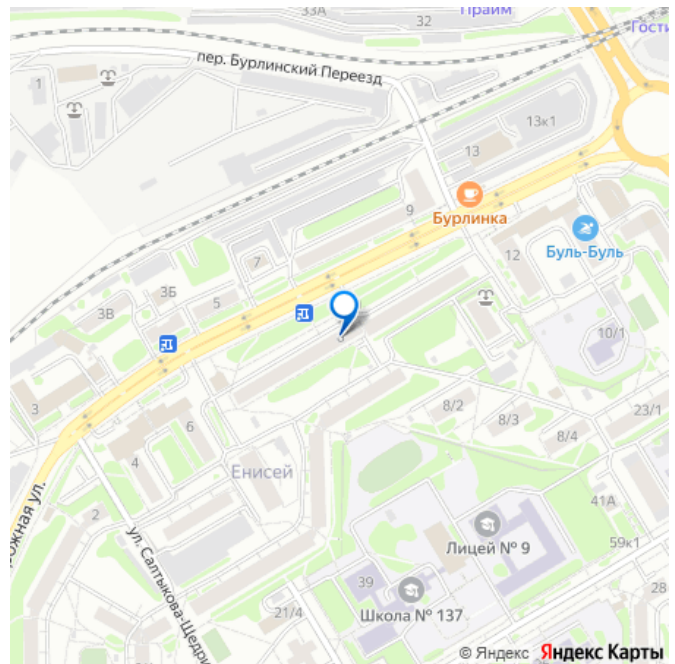
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919279>

**Сибирский ключ, Сибирский ключ
79137212689**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

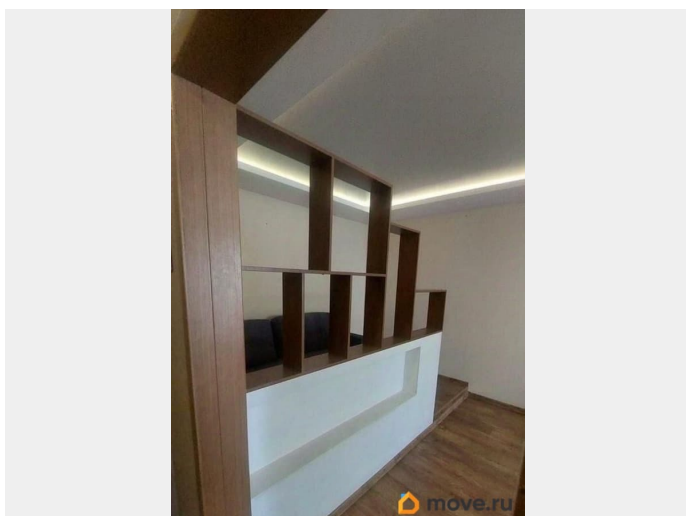
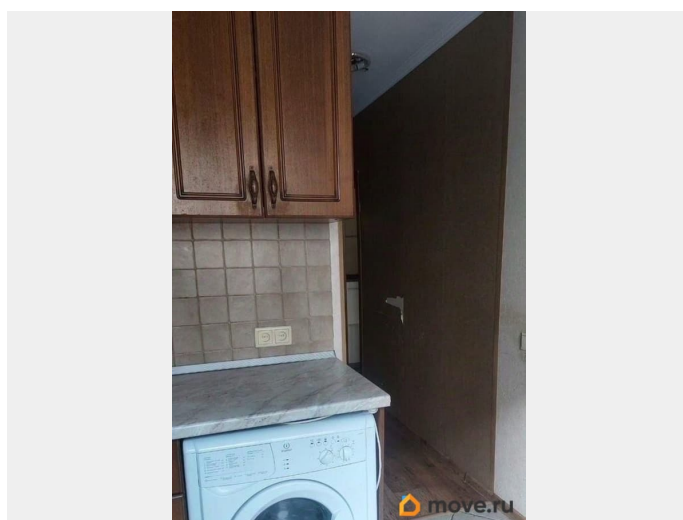
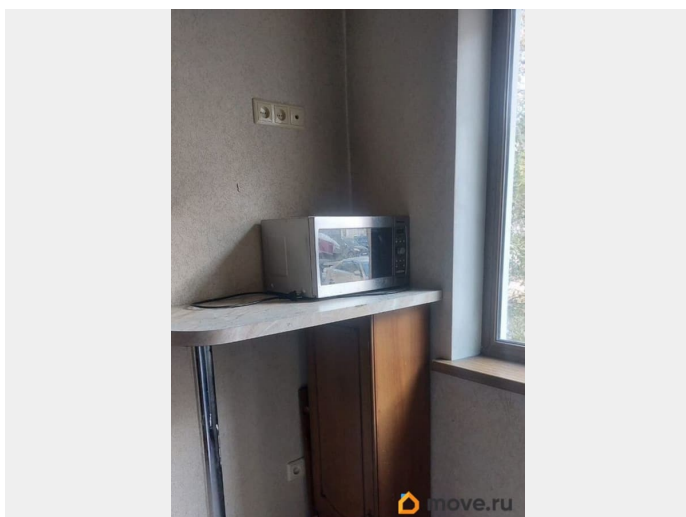
да

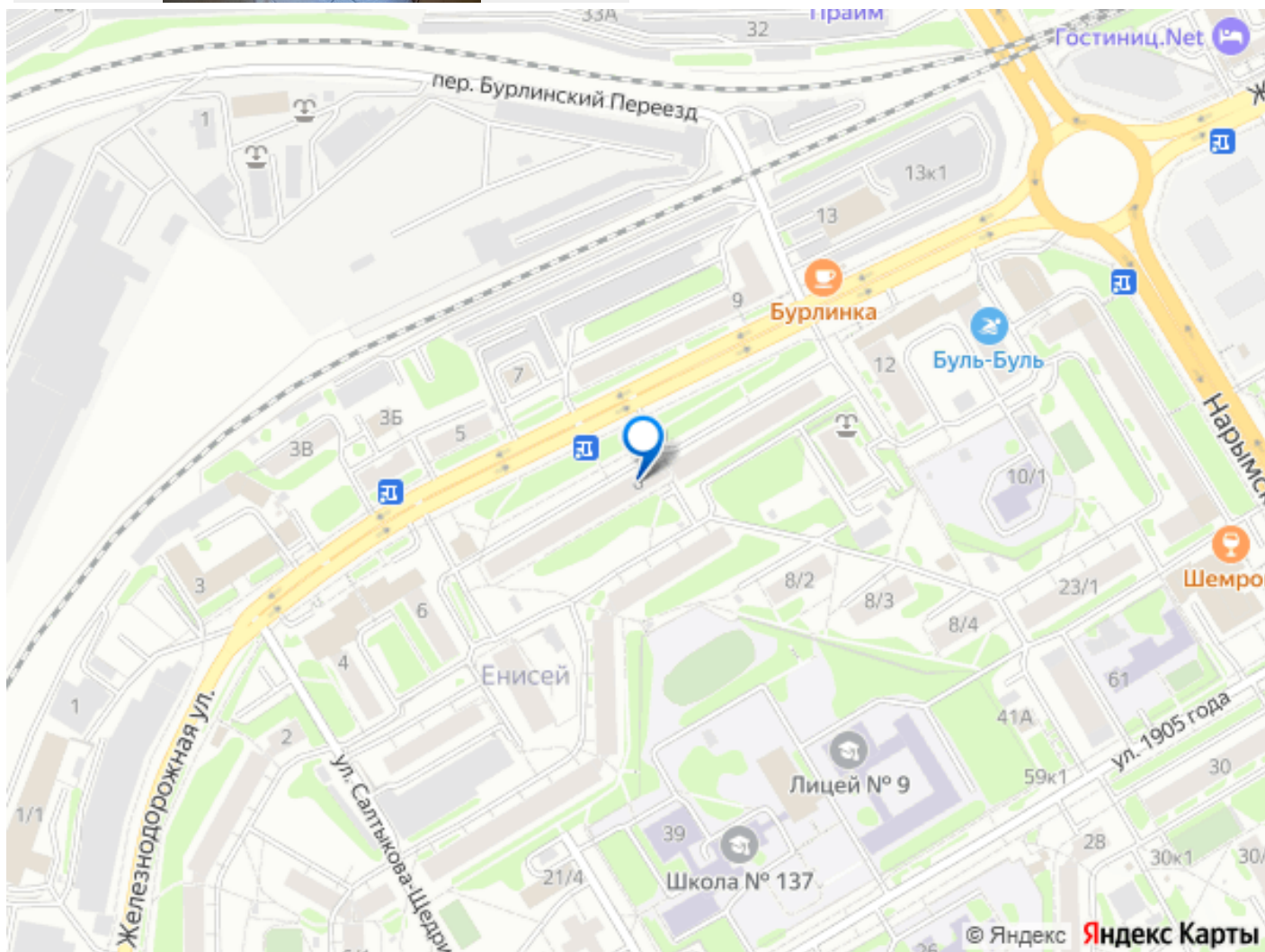
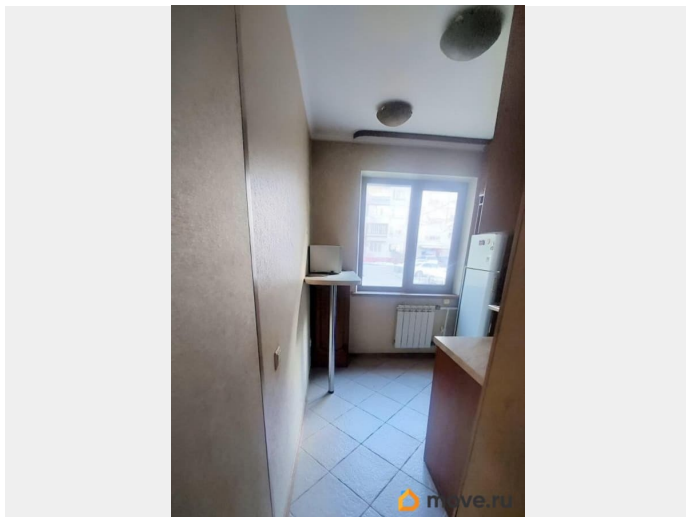
интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Площадь Гарина-Михайловского» всего 14 минут пешком. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из которых 23 кв. м приходится на жилую зону и 7 кв. м на кухню. Квартира расположена на первом этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. В квартире сделан современный евроремонт, что делает её особенно привлекательной для уютного проживания. Комната обставлена мебелью, есть всё необходимое для комфортного быта: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом поддерживается в хорошем состоянии и оснащён пассажирским лифтом, мусоропроводом и наземной парковкой,

поэтому вы можете не беспокоиться о парковочном месте. Благоприятное окружение включает в себя школы, детские сады и магазины, всё необходимое для комфортной жизни находится рядом. Квартира готова к заселению.





Move.ru - вся недвижимость России