

🕒 Создано: 22.11.2025 в 08:13

Обновлено: 08.12.2025 в 16:32

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919289>

Собственник

79830318201

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дмитрия Шмони́на, 4**

21 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия
Шмони́на, 4

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

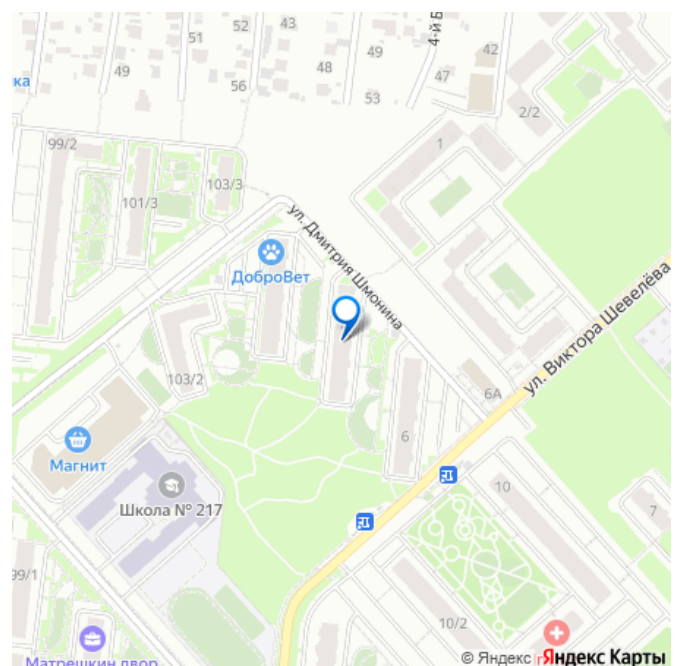
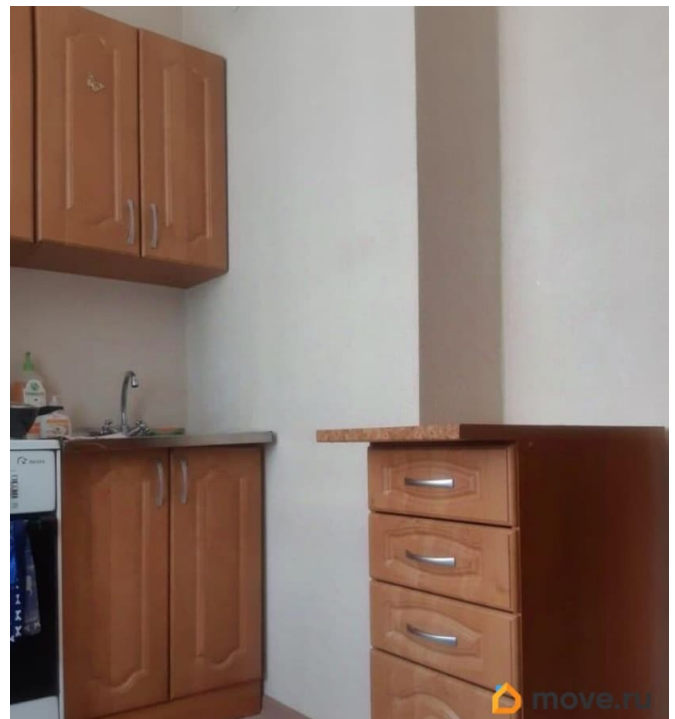
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

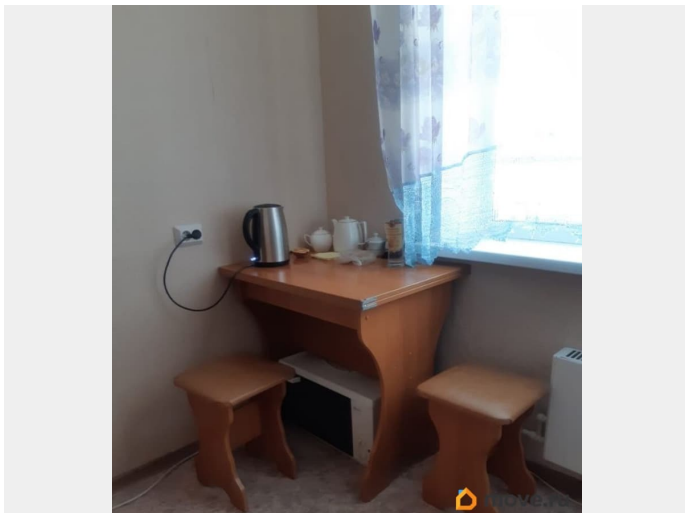
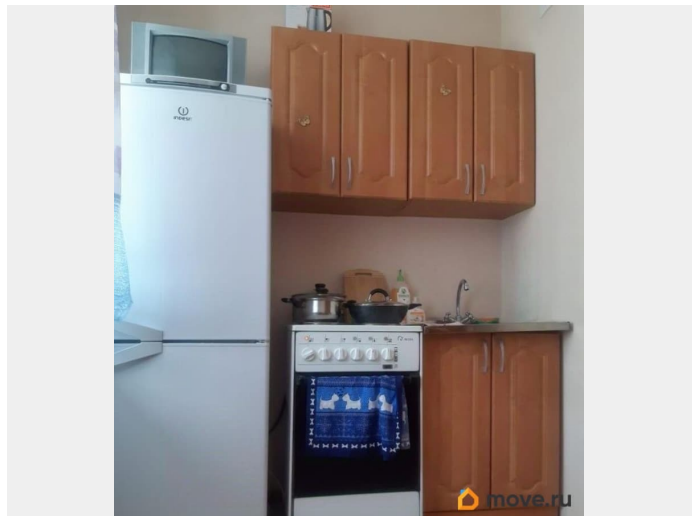
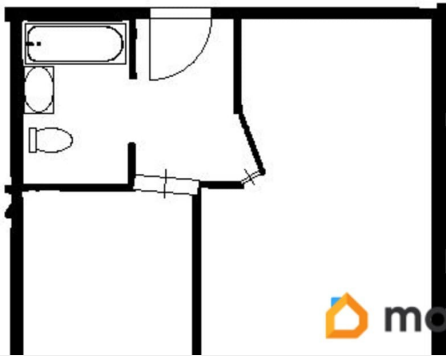
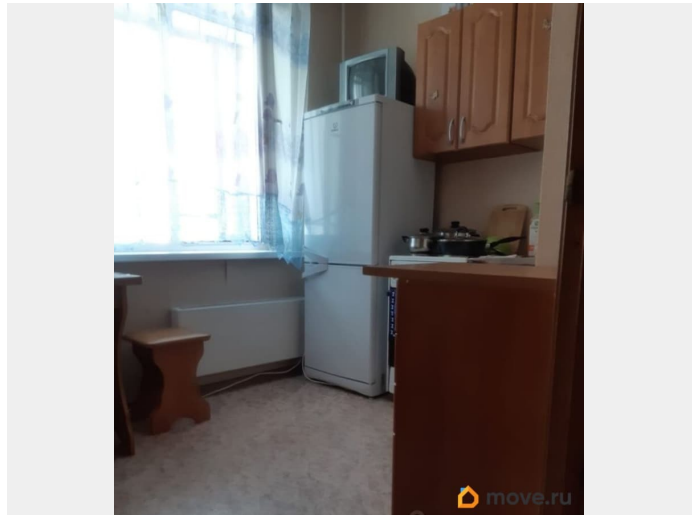
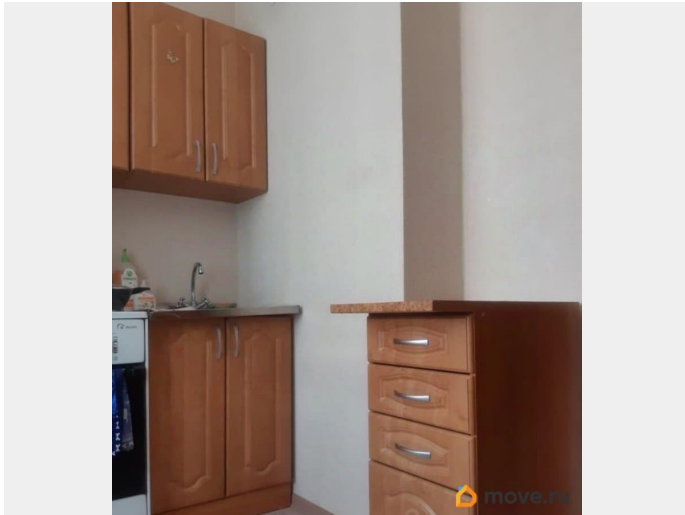
2015 г.

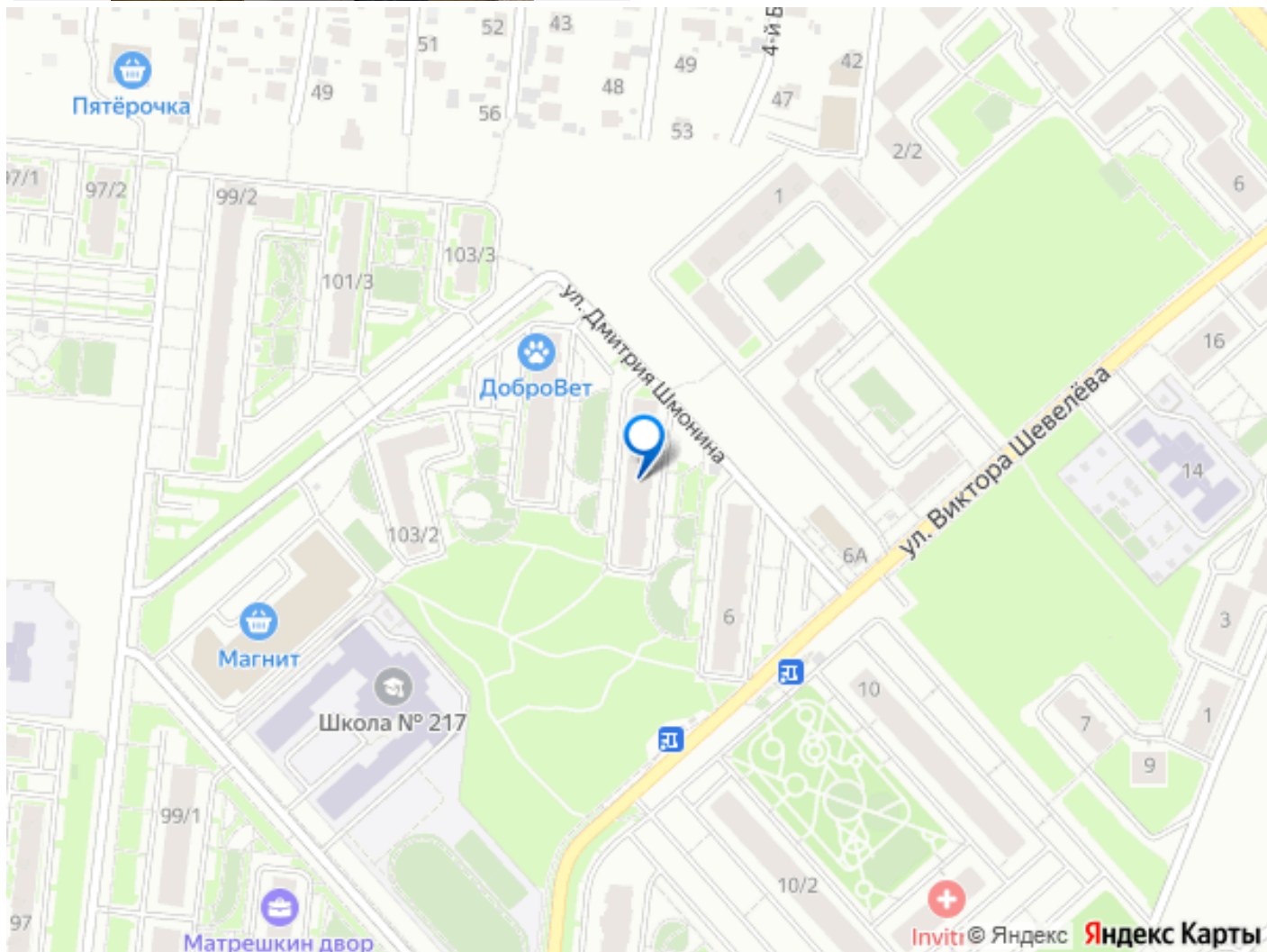
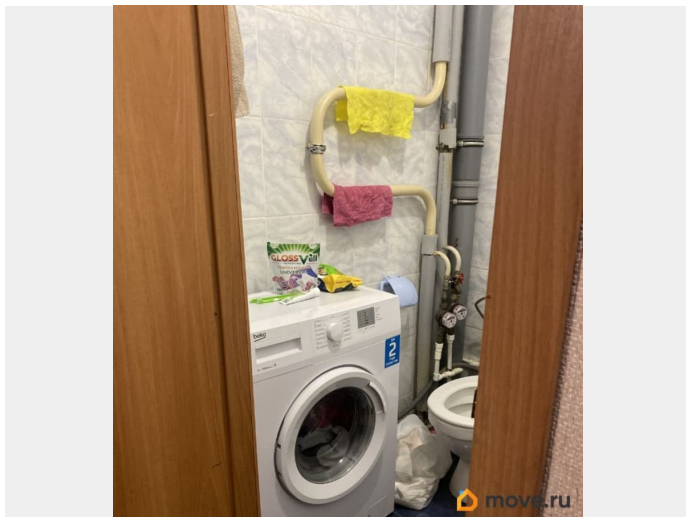
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Дмитрия Шмони́на, 4. Общая площадь квартиры составляет 29 кв. м, жилая площадь — 14 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. Интерьер включает мебель как в комнате так и на кухне. Для вашего удобства в квартире есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Окна выходят на улицу, а также имеется лоджия, где можно приятно провести время. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и наземной парковкой для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В пешей доступности также расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое. До станции метро «Студенческая» можно

добраться на автомобиле всего за 12 минут,
что обеспечивает удобное транспортное
сообщение с другими районами города.
Условия аренды: заключается договор
аренды, возможна долгосрочная аренда.
Дополнительные условия обсуждаются при
21 000 ежемесячно + счётчики 12000 залог
Услуги риэлтора оплачиваются отдельно (5
тр)





Move.ru - вся недвижимость России