

🕒 Создано: 18.12.2025 в 19:06

Обновлено: 21.12.2025 в 07:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Блюхера, 57**

32 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 57

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

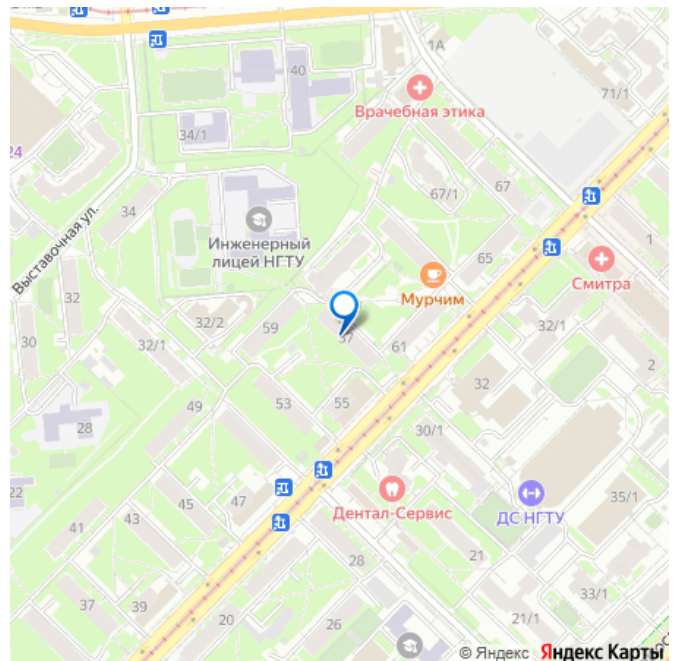
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287547010>

Собственник

79137218511

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

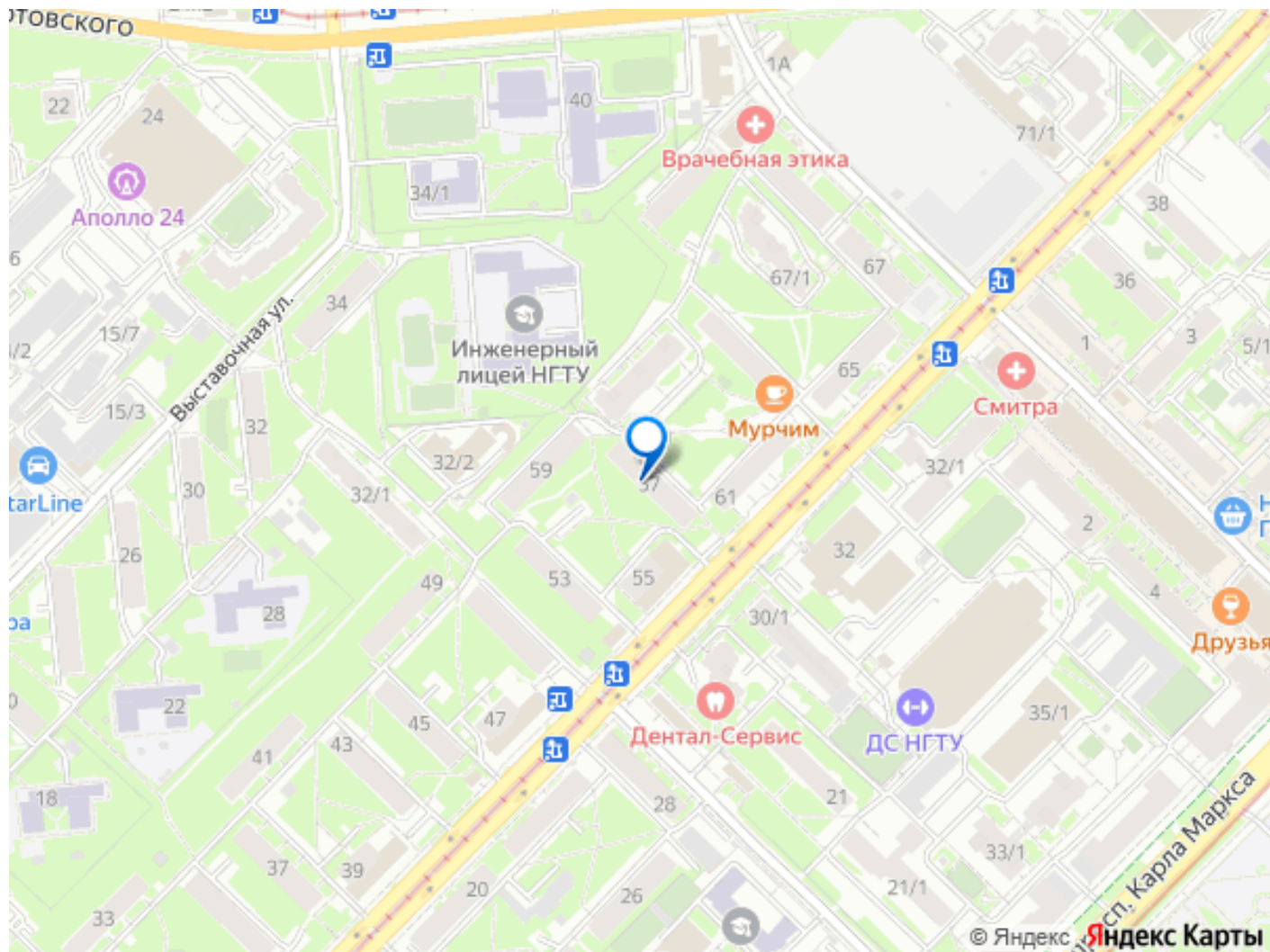
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Заезд после 21.12.2025. Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Новосибирске на улице Блюхера, 57, всего в 8 минутах пешком от станции метро «Студенческая». Общая площадь квартиры составляет 23,8 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня занимает 3 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1963 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в хорошем состоянии с наземной парковкой для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Условия аренды простые и

прозрачные: договор напрямую с собственником, без посредников и комиссий. Сдача возможна на долгосрочной основе, что гарантирует вам стабильность и уверенность в будущем. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь и приезжайте увидеть это уютное жильё своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России