

Создано: 14.12.2025 в 19:39

Обновлено: 17.12.2025 в 17:56

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 113/2**

**38 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 113/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

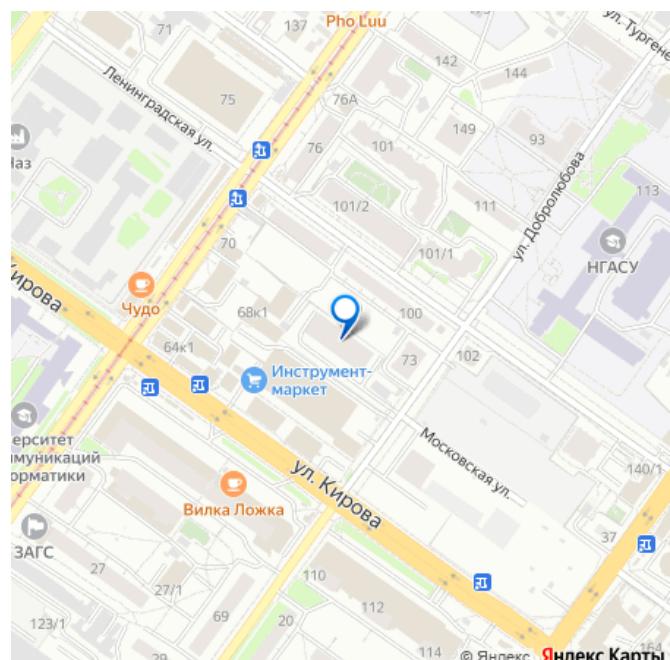
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439>  
391

**Евгения Тучик, Первая риэлторская  
компания**

**79137217547**

для заметок

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

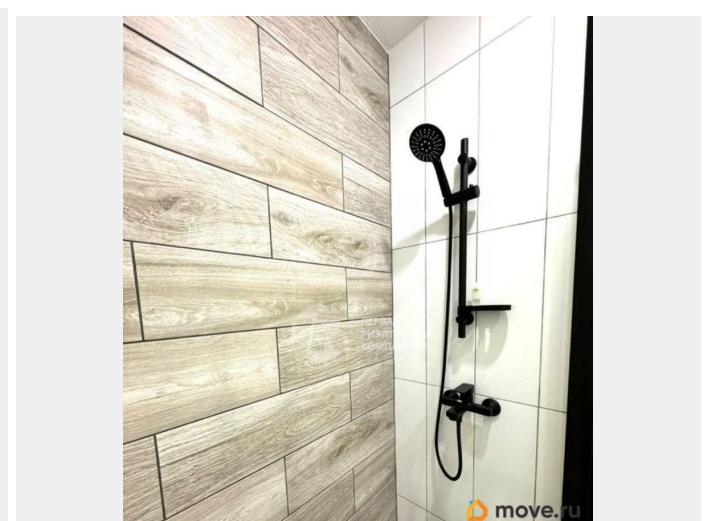
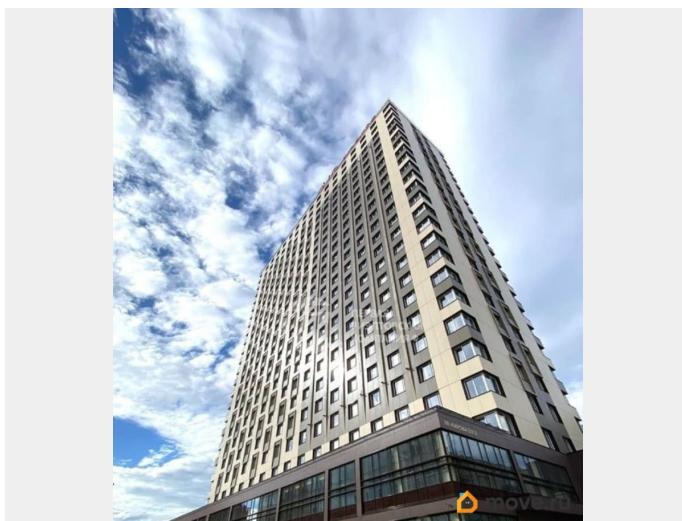
да

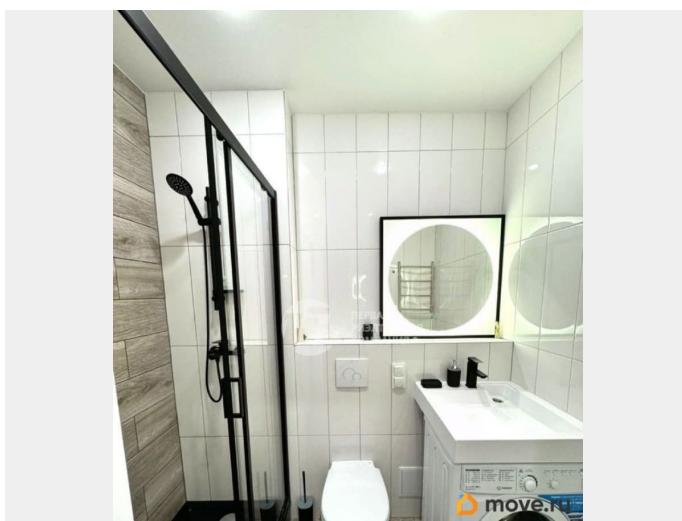
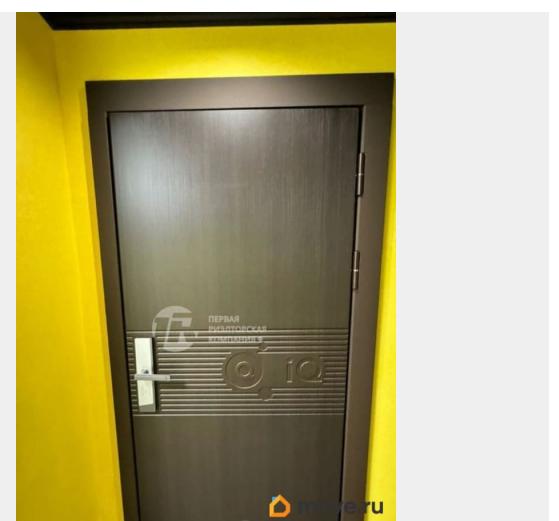
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

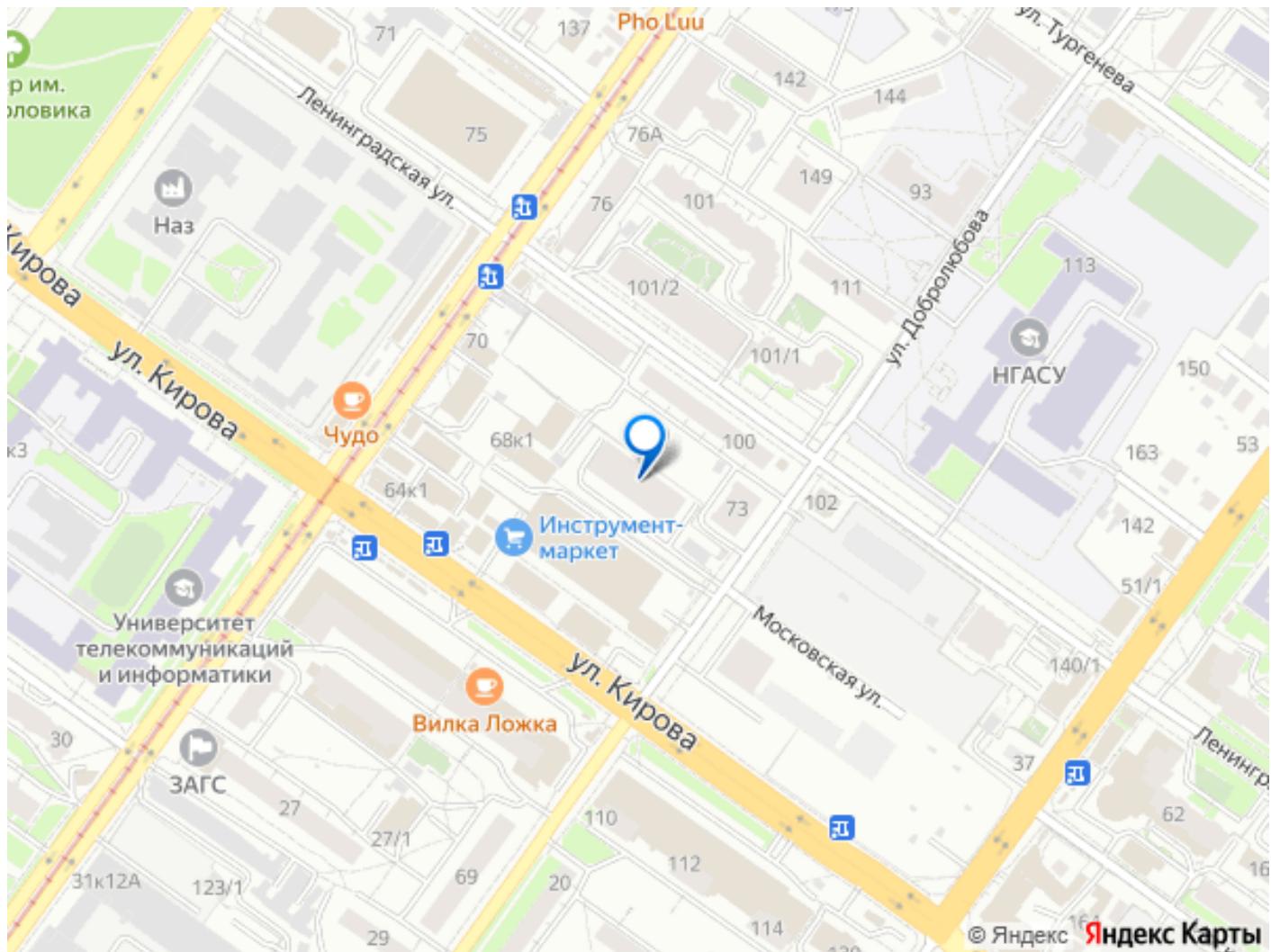
## **Описание**

Прекрасный вариант для аренды - модная и презентабельная студия, в новом апарт-отеле IQ APARTS, г. Новосибирск, у метро Октябрьская! Площадь студии составляет 20.50 квадратных метров, расположена на 14 этаже, с великолепным, панорамным видом на город! Выполнена свежий и современный ремонт, установлен кондиционер! Имеется вся необходимая мебель и бытовая техника! Апартамент новый, сдается впервые и готов к вашему комфортному проживанию. В здании работает Reception, кофейня, подземный паркинг, круглосуточная охрана и видеонаблюдение! Имеется большой холл с посадочными местами, туалет на первом этаже и круглосуточный, кофейный автомат. Этот вариант жилья идеально подойдет для молодых людей, которые ценят стиль и комфорт. Также это отличный выбор для студентов, так как рядом расположены образовательные учреждения. Кроме того, в непосредственной близости от дома находятся вся необходимая для жизни инфраструктура: магазины, торговые центры,

столовые, кафе, аптеки, поликлиника.  
Поблизости также расположены театр  
Глобус, Михайловская набережная и парк,  
где можно провести время на свежем  
воздухе. В соседнем здании фитнес - клуб.  
Для вашего удобства в шаговой доступности  
находятся остановка общественного  
транспорта и метро Октябрьская. Депозит в  
размере 50% месячной стоимости аренды,  
оплата помесячно. У собственника могут  
быть предпочтения к арендатору.  
Предусмотрена комиссия с арендатора,  
согласно прайсу компании. Без животных. Не  
упустите возможность арендовать эту  
уютную и стильную квартиру по отличной  
цене. Сочетание цена-качество делает этот  
вариант наилучшим выбором для тех, кто  
ценит комфорт и современный дизайн.  
Сделайте свою жизнь удобнее и приятнее -  
заселяйтесь у нас! Номер объекта:  
#1/536962/22484







Move.ru - вся недвижимость России