

Создано: 06.12.2025 в 07:41

Обновлено: 27.01.2026 в 00:54

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 9**

7 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 9

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

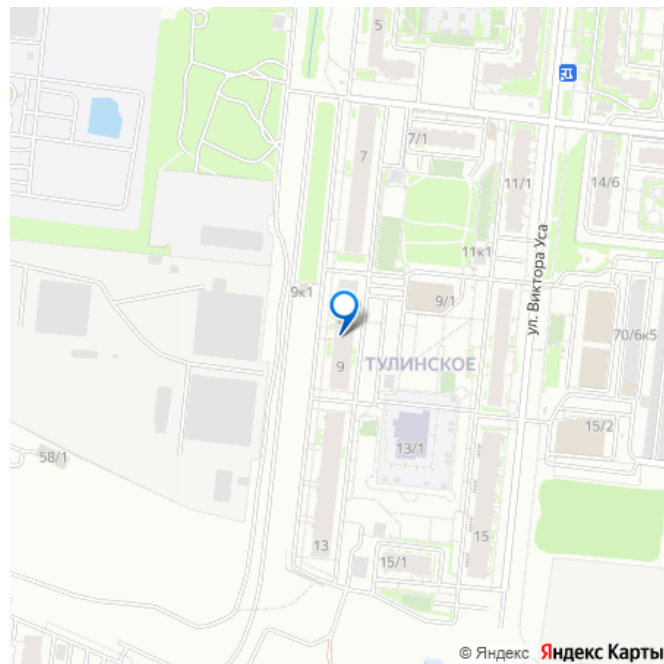
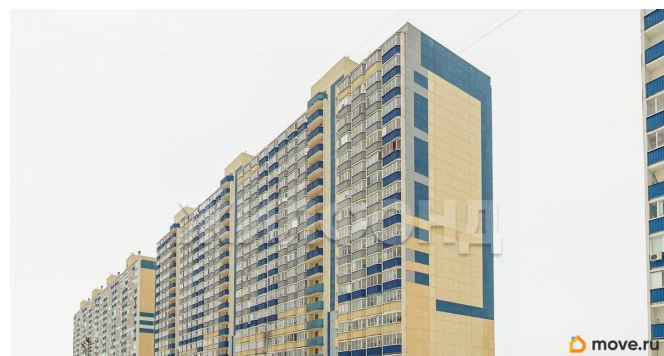
Описание

Продаем помещение, магазин «Теремок».
Расположен в цокольном этаже 17 этажного
жилого дома (рядом в этом же доме продаем
аналогичное помещение меньшей площади).
Площадь 95,5 м.кв. В помещении выполнен
ремонт внутри и снаружи. Отдельный вход,
санузел, четыре окна. Помещение без
обременений и долгов, документы готовы к
сделке, в собственности более 5 лет.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Торопитесь, ликвидный объект!
JC000020050282. Пожалуйста, дождитесь

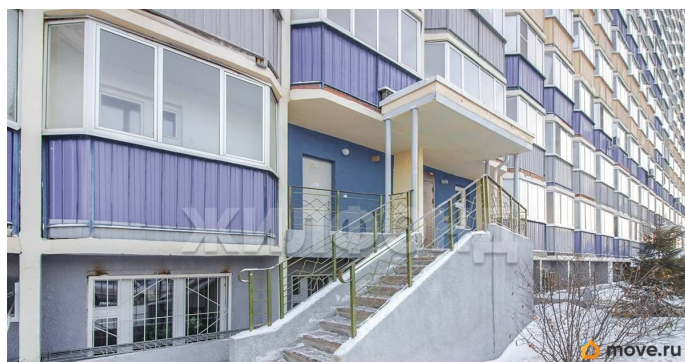
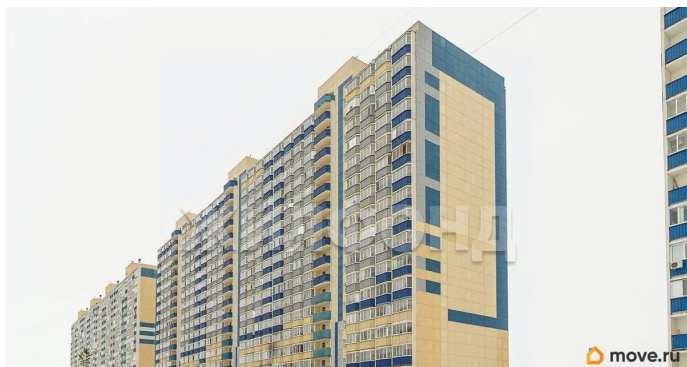
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192910>

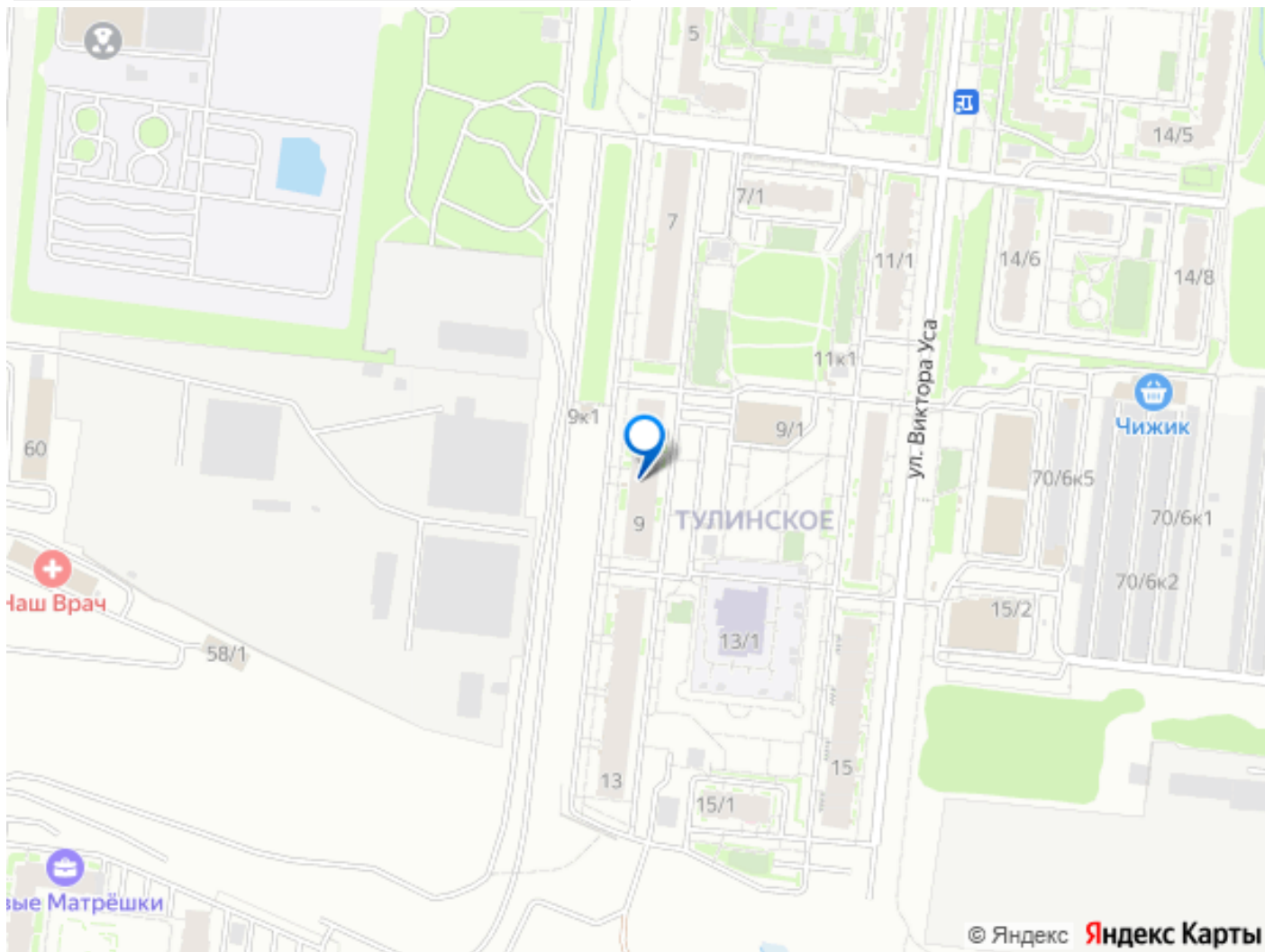
Елена Игоревна, ЖИЛФОНД
79842345003

для заметок



ответа специалиста при звонке. Время
дозвона до владельца объявления увеличено
из-за использования подменных номеров на
сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России