

Создано: 30.07.2025 в 15:40

Обновлено: 19.12.2025 в 10:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
Большевистская улица, 121/1**

7 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская
улица, 121/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

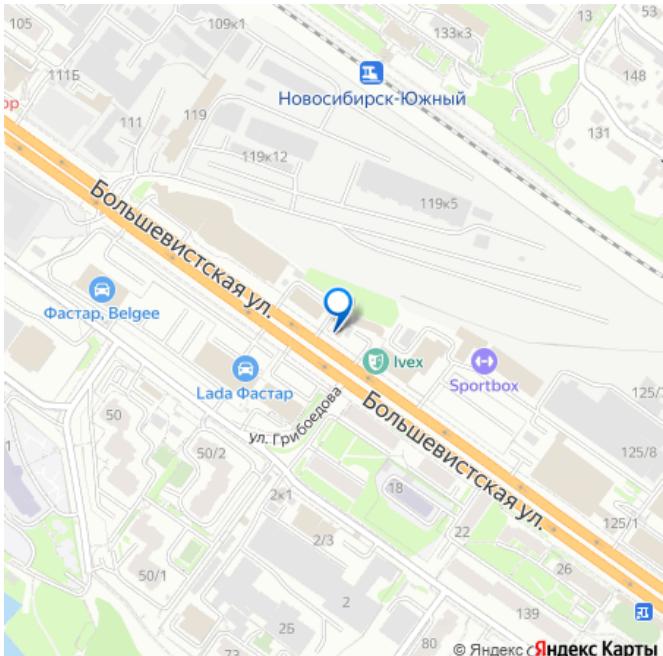
Описание

Продается торговое помещение площадью 80 кв.м. Собственная парковка на 5 мест.

Центральное водоснабжение и канализация.

Отопление автономное- индукционный трехфазный котел мощностью 7 квт с возможностью управления с телефона, в системе залит антифриз. Установлен кондиционер, а также пожарная и охранная сигнализация, видеонаблюдение.

Панорамное остекление фасадной части с электрическими рольставнями. Имеется



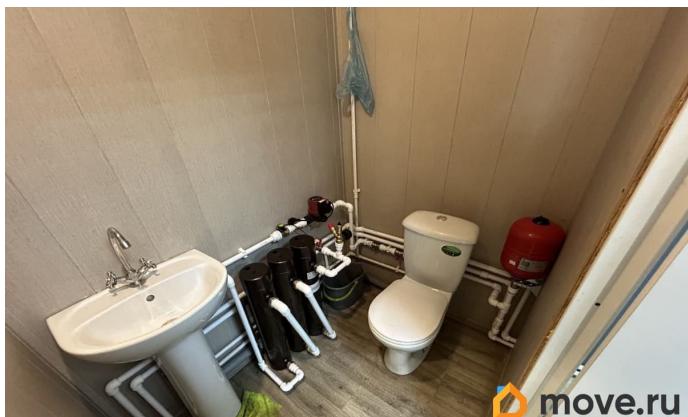
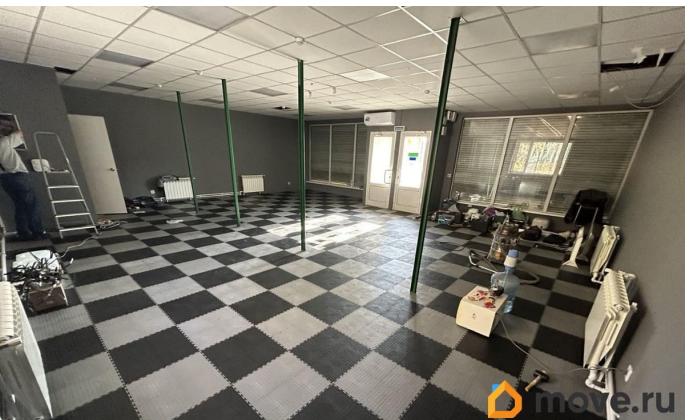
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283716>
241

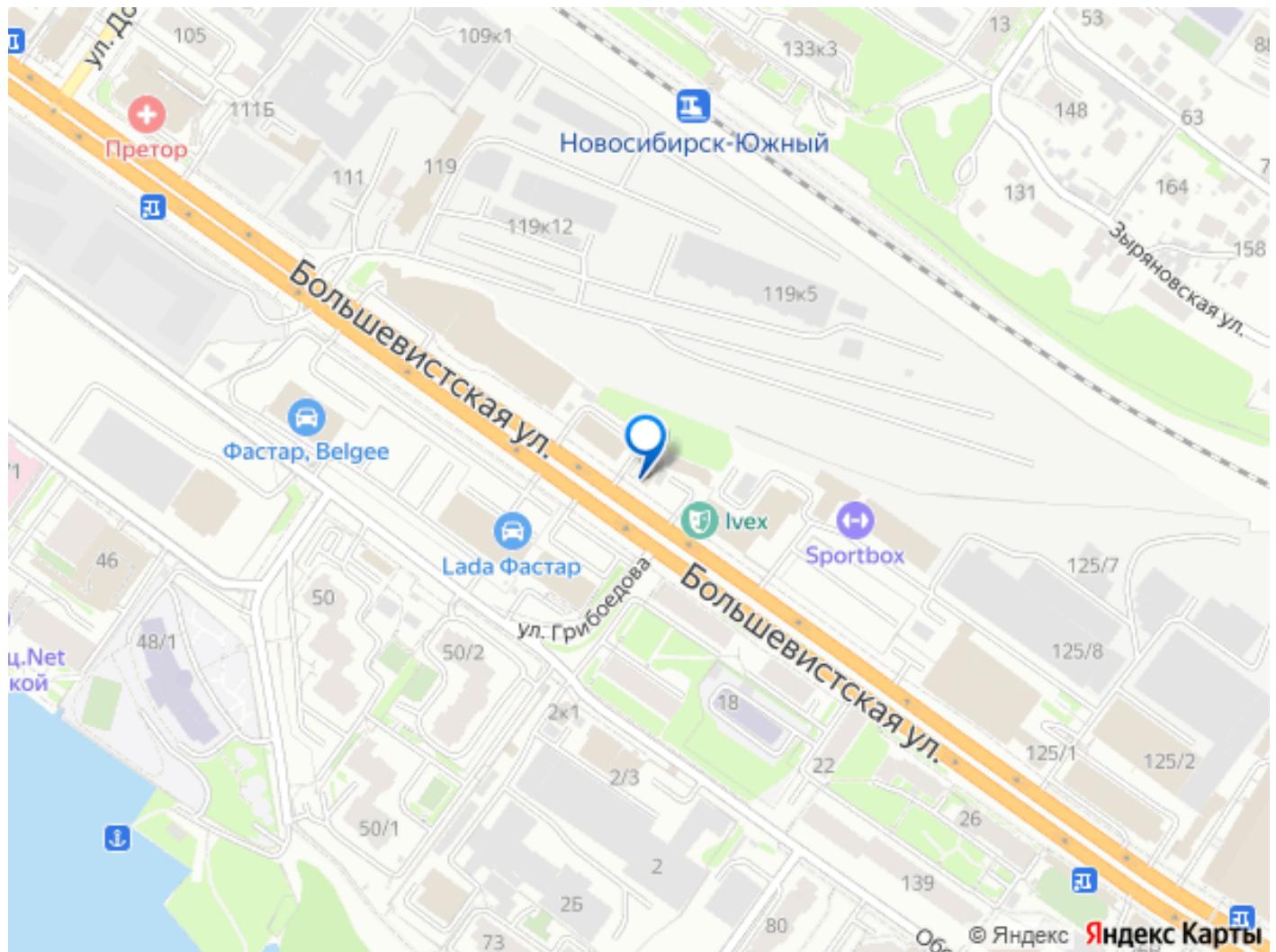
Собственник

79130167238

для заметок

огороженный задний двор с машиноместом
(общая площадь 142 кв.м). Договор аренды
земли с городской администрацией до 2030 с
возможностью продления





Move.ru - вся недвижимость России