

🕒 Создано: 30.07.2025 в 15:40

Обновлено: 19.12.2025 в 10:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевицкая улица, 121/1**

**7 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая  
улица, 121/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

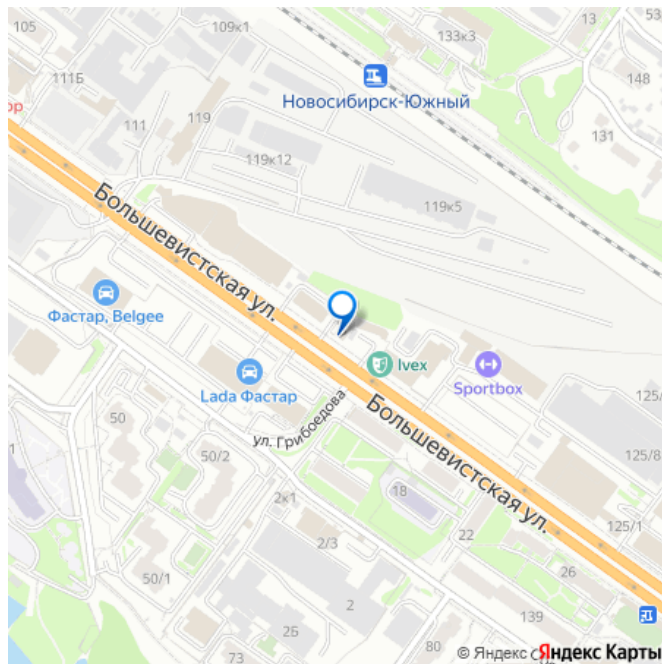
Продается торговое помещение площадью 80 кв.м. Собственная парковка на 5 мест. Центральное водоснабжение и канализация. Отопление автономное- индукционный трехфазный котел мощностью 7 квт с возможностью управления с телефона, в системе залит антифриз. Установлен кондиционер, а также пожарная и охранная сигнализация, видеонаблюдение. Панорамное остекление фасадной части с электрическими рольставнями. Имеется

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283716241>

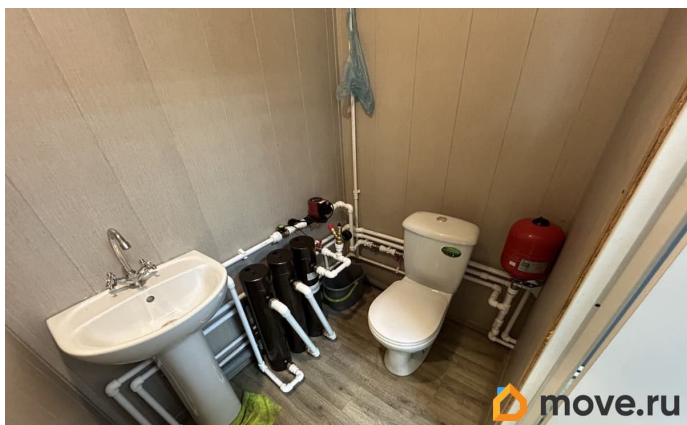
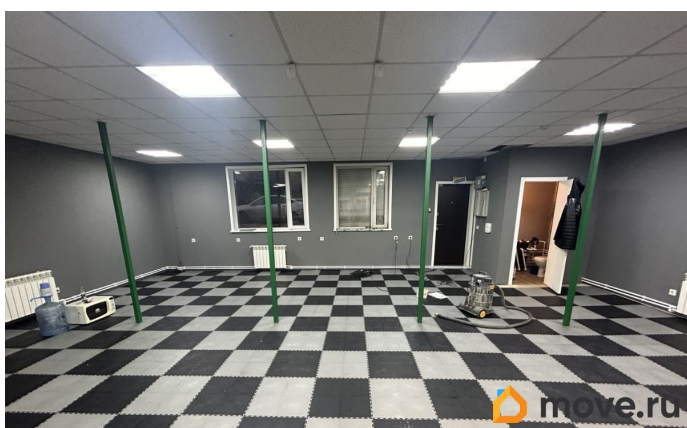
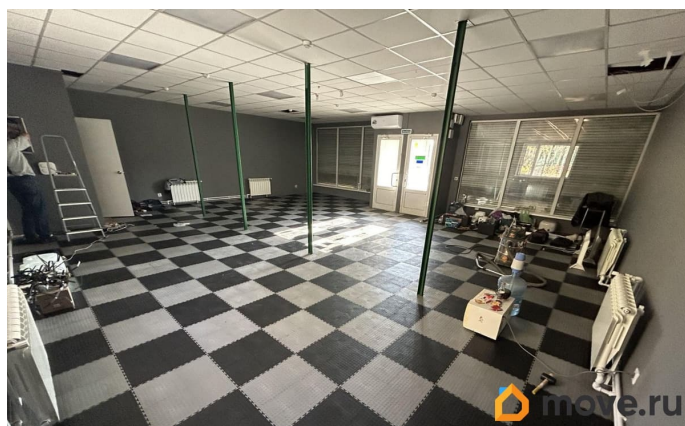
**Собственник**

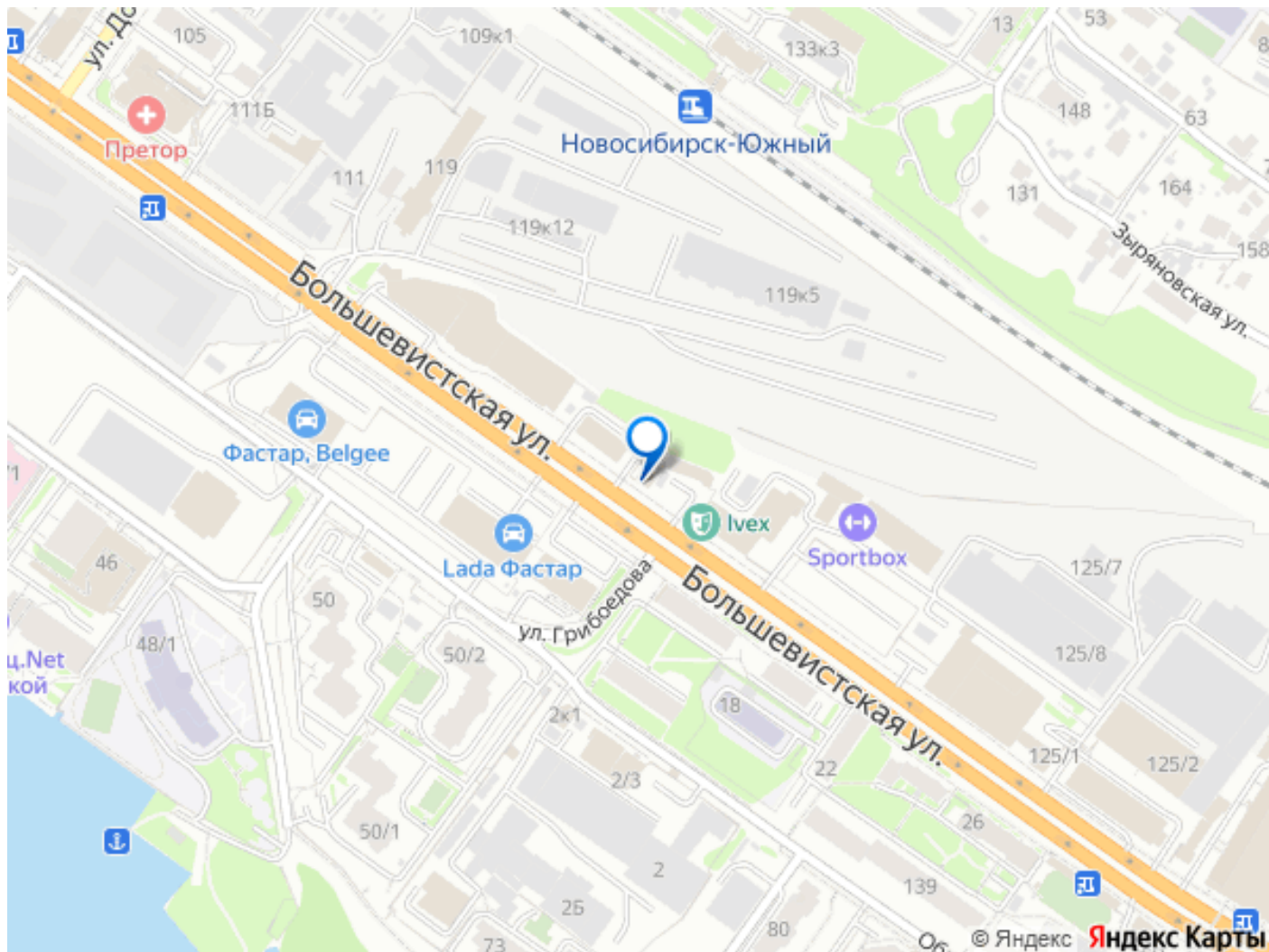
**79130167238**

для заметок



огороженный задний двор с машиноместом  
(общая площадь 142 кв.м). Договор аренды  
земли с городской администрацией до 2030 с  
возможностью продления





Move.ru - вся недвижимость России