

Создано: 26.08.2025 в 08:57

Обновлено: 06.12.2025 в 08:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 72**

**19 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 72

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

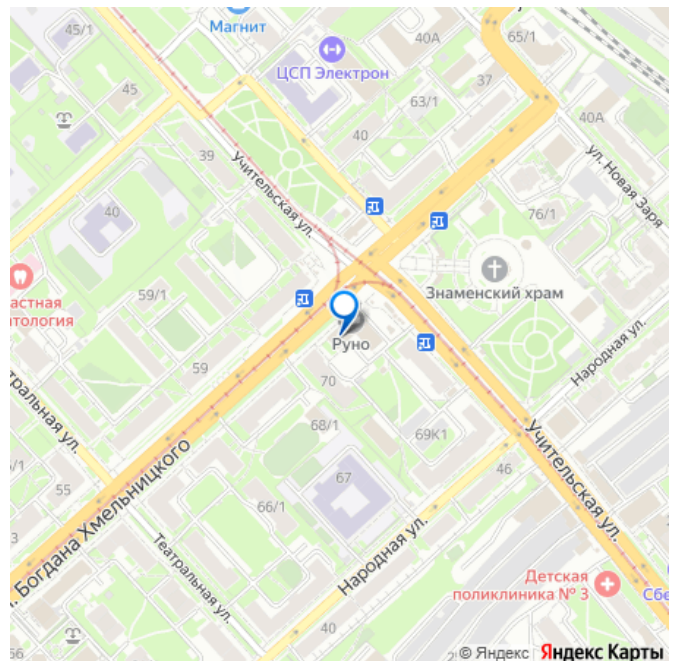
Продается помещение на первой линии ул. Богдана Хмельницкого и пересечения ул. Учительская. Первый этаж, отдельный вход, в ближайшее время появится второй вход со двора. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, большие рекламные возможности на первой линии одной из оживленных улиц города Новосибирска. Здание нежилое, возможность работать 24 часа в сутки, эл. мощности 15 квт. Сейчас производится ремонт фасада здания, будет

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284402024>

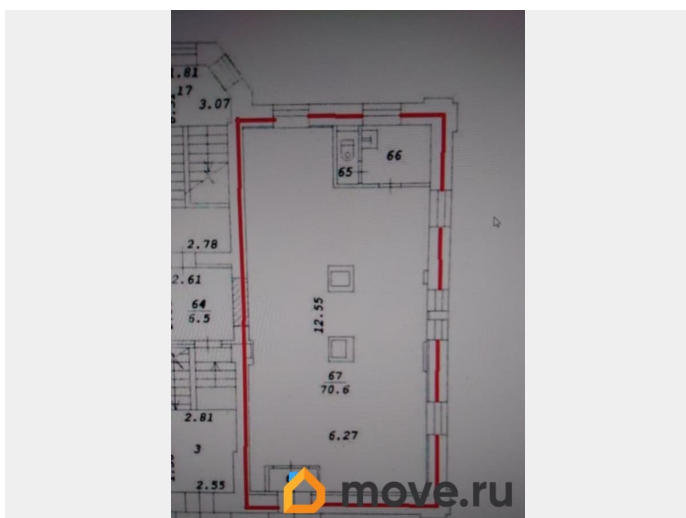
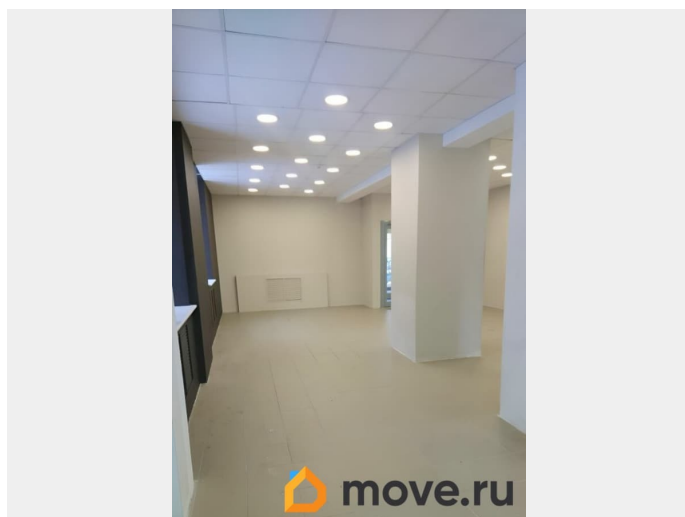
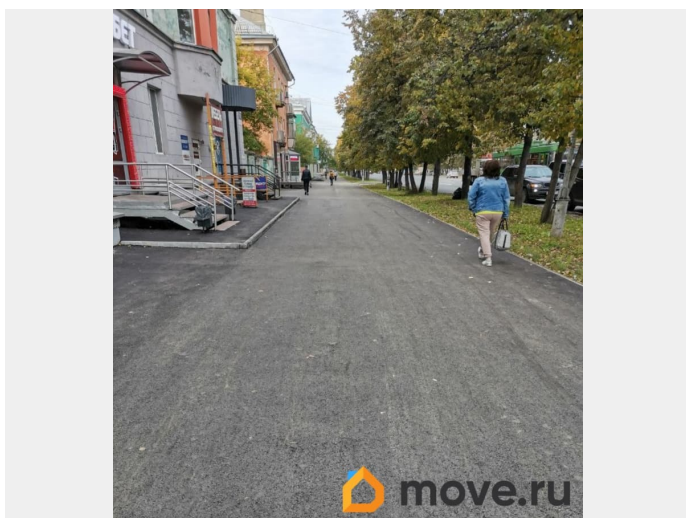
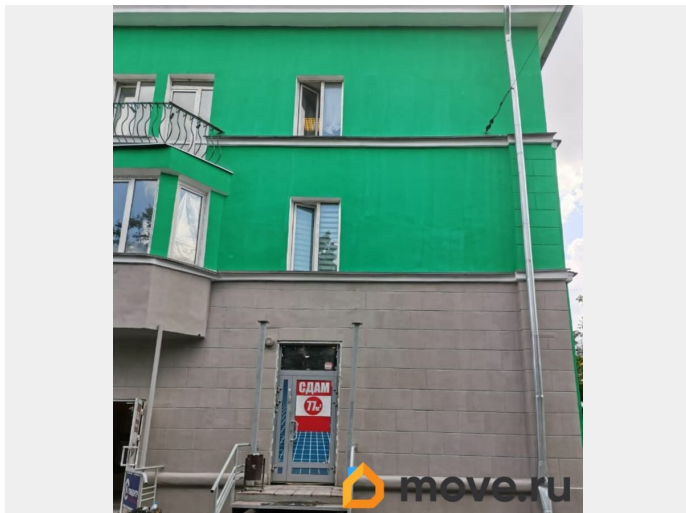
**Собственник**

**79138921603**

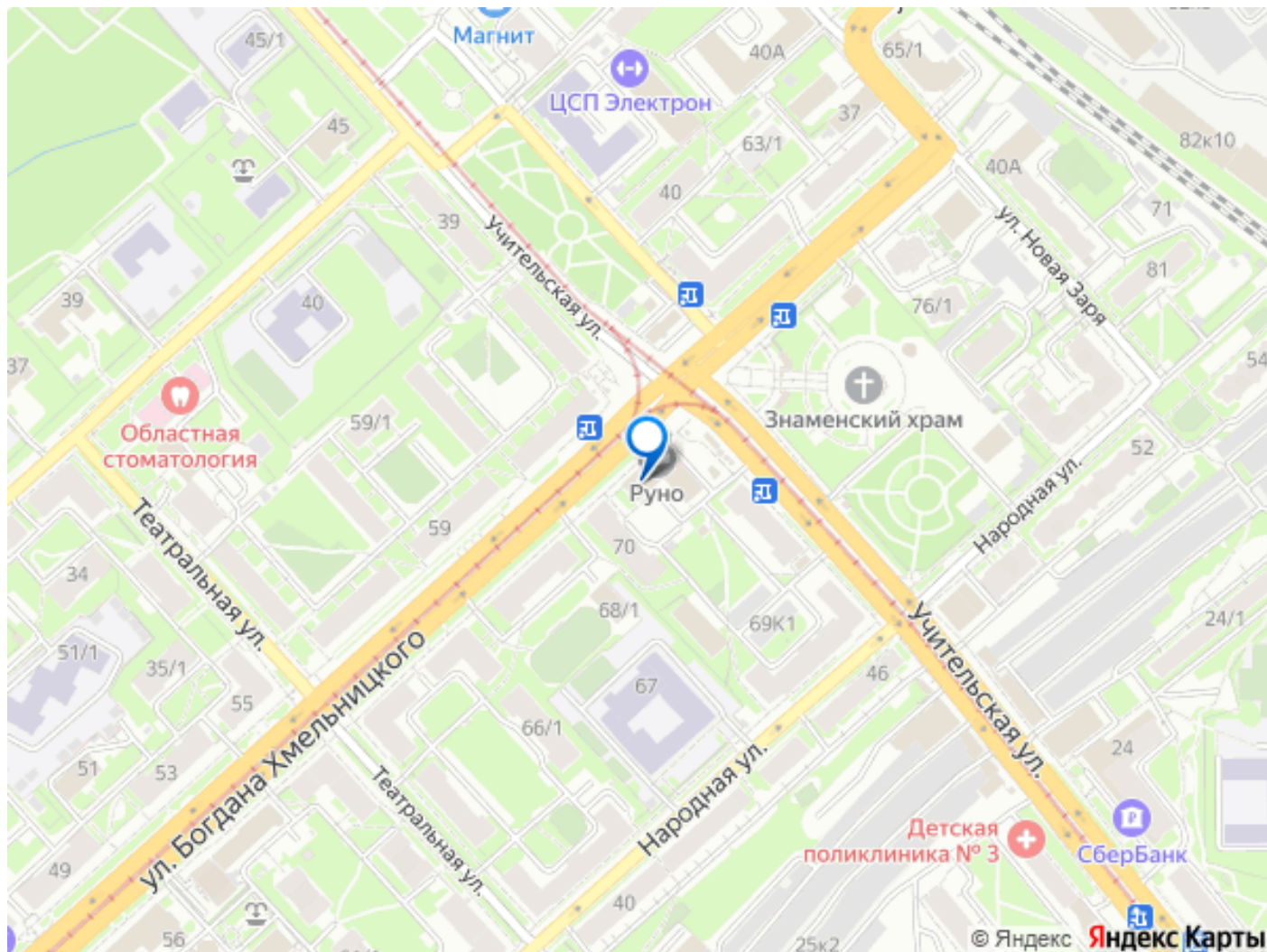
для заметок



перемонтированы входные группы это  
добавит привлекательности данному объекту  
и зданию в целом.







Move.ru - вся недвижимость России